

347265



# ARCA NORD SALENTO

## BRINDISI

**Settore III: Inquilinato - CED - URP**

**ORIGINALE di Determinazione**

|                      |
|----------------------|
| REGISTRO GENERALE    |
| N° 61 del 14/02/2022 |

**OGGETTO:** Assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato ai sensi della Legge n. 203 art. 18 del 12.7.1991 – Legge n. 21 art. 5 dell' 8.2.2001 – Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 art. 4 del 10.5.2002. - Spese per registrazione contratto di locazione. Cod, 421.01.131.1806/3 Sig. N. N. – BRINDISI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Vittorio Serinelli

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare  
ARCA NORD SALENTO**

**DETERMINAZIONE**

**SETTORE INQUILINATO**

| REGISTRO GENERALE |       | REGISTRO SETTORE |       |
|-------------------|-------|------------------|-------|
| N°                | DATA  | N°               | DATA  |
| ...../22/D        | ..... | ...../22         | ..... |

**OGGETTO :** Assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato ai sensi della Legge n. 203 art. 18 del 12.7.1991 – Legge n. 21 art. 5 dell' 8.2.2001 – Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 art. 4 del 10.5.2002. - **Spese per registrazione contratto di locazione. Cod, 421.01.131.1806/3 Sig. N. N. – BRINDISI**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo Cannalire  
Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,**  
Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,  
**ATTESTA**  
la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento**  
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno ..... del mese di .....  
presso l' **ARCA NORD SALENTO** già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro n. 24,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 8/19/D del 11.1.2019

CHE con decreto protocollo n. 13820 del 5.3.2021, la Prefettura di Brindisi ha provveduto ad assegnare l'alloggio, riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato, sito in Brindisi alla Via Paolo Borsellino n. 9/B/14 alla Sig.ra. **NATALE Natalia**:

CHE con nota prot. n. 2708 del 25.3.2021 questa Agenzia ha provveduto a comunicare all'inquilina sopracitata le modalità di stipula del contratto di locazione;

CHE la Sig.ra **NATALE Natalia** assegnataria dell'alloggio sito in Brindisi alla Via Paolo Borsellino n. 9/B/14, ha stipulato con questa Agenzia il relativo contratto di locazione in data 26 ottobre 2021 e, che per la registrazione telematica operata dagli Uffici, la stessa ha provveduto a versare, tramite bonifico bancario, la somma di Euro **67,00** quale corrispettivo dell'ammontare dell'imposta di registro dovuta all'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che nell'importo sopra riportato, è compresa anche la quota delle spese di registrazione a carico di questa Agenzia, pari ad € **33,50**;

Considerato che la somma, come sopra anticipata dall'assegnataria sopra generalizzata, è da ritenersi come acconto sul canone di locazione dovuto dalla stessa per il corrente anno;

CHE questa Agenzia deve provvedere al rimborso della quota pari al 50% dell'ammontare dell'imposta in favore dell'inquilina di cui sopra, pari ad **Euro 33,50**

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

Di effettuare la registrazione telematica del contratto stipulato dalla Sig.ra **NATALE Natalia** assegnataria dell'alloggio come sopra identificata, mediante versamento effettuato dalla medesima, con bonifico bancario, di importo pari a € **67,00** per tassa di registrazione contratto e di importo pari a € **96,00** per marche da bollo, sul c.c. bancario acceso presso la tesoreria dell' Ente, per l'effettuazione on-line del pagamento dell'imposta del registro;

Di riscuotere la somma versata dall'assegnataria nel seguente modo:

la quota a carico dell' Ente pari ad € **33,50** ed anticipata dall'assegnataria a titolo di acconto sul canone di locazione, imputandola al Cap. 610 art. 1 dell'entrata " canoni di locazione ";

la somma pari ad € **129,50** ( comprensiva delle spese di bollo ), imputandola al Cap. 710 art.6 dell'entrata "rimborsi per stipulazione contratti";

Di liquidare sul c.c. acceso presso la tesoreria dell'Ente, finalizzato alla registrazione telematica dei contratti, la complessiva spesa di € **163,00**, imputandola sul Cap. 430 art.16 spese per registrazione contratti dell'inquilinato" del Bilancio di Previsione 2022 – Esercizio Provvisorio" adottato con Provvedimento dell' Amministratore Unico n. 1 del 5.1.2022..

Di dare mandato agli uffici settore ragioneria per i successivi adempimenti di propria competenza.

**La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell' Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.**

## **SETTORE RAGIONERIA**

Vista la regolarità contabile e attestata la relativa copertura finanziaria, la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna .

Brindisi, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA**  
( Dott.ssa Concetta RODI )

.....

Il Responsabile del Settore

**Geom. Vittorio Serinelli**

Direttore Facente Funzione

**Geom. Vittorio SERINELLI**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

---

Si attesta e certifica che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno **14/02/2022** e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, lì 14/02/2022

Direttore Generale Facente Funzione

**Geom. Vittorio Serinelli**

---