

VERBALE SCELTA ALLOGGI DI SERVIZIO

LEGGE 12.07.1991, n. 203 - art. 18 - Programma di edilizia residenziale da concedere in locazione a dipendenti dell'Amministrazione dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità. (Edilizia sovvenzionata).
Alloggi in Brindisi e Provincia.

----- Ooo0ooo ----- *BNNNN*

L'anno **DUEMILA** il giorno del mese di , nella sala riunioni della Prefettura di Brindisi, a seguito di preventiva convocazione della Prefettura, si è proceduto alla scelta su pianta degli alloggi di servizio, da parte dei legittimi assegnatari utilmente collocati nell'apposita graduatoria di cui alla nota di trasmissione della Prefettura Brindisi, Prot. n. del

Alle operazioni di scelta su pianta degli alloggi, seguirà la lettera di assegnazione da parte dell'ARCA NORD SALENTO - Brindisi - agli assegnatari, propedeutica alla stipula del contratto di locazione e la conseguente consegna delle chiavi dell'alloggio.

Si procede quindi alla scelta su pianta, i Funzionari della Prefettura, assistiti dai funzionari dell'ARCA, chiamano i nominativi degli assegnatari, rispettando l'ordine di graduatoria, che risultano essere:

Pizzo VINRENZO

nato ENRICA (4P) il 20.05.1963

392 - 1328012

Risultano assenti i signori.....

NOTE:.....

Le operazioni di scelta terminano alle ore del . Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

per la PREFETTURA

per l'ARCA NORD SALENTO

Posteitaliane

Patrimonio BancoPosta
a vista pagata per questo ASSEGNO POSTALE VIDIMATO
euro NOVANTASEI/00
A.R.C.A. NORD SALENTO BRINDISI

BRINDISI, CAPPUCCINI 132 (VIA) data 26-04-2019

euro 96,00



0657022276



Firma

Vincenzo

BRINDISI, CAPPUCCINI 132 (VIA) data 26-04-2019

euro 67,00

Posteitaliane

Patrimonio BancoPosta
a vista pagata per questo ASSEGNO POSTALE VIDIMATO
euro SESSANTASEI/00
A.R.C.A. NORD SALENTO BRINDISI

BRINDISI, CAPPUCCINI 132 (VIA) data 26-06-2019

[NON TRASERIBILE]
SPAZIO RISERVATO ALLA SCRITTURA INTRASERIBILE



0657022275



Firma

Vincenzo

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - Bancoposta

€ sul c/c n. 203729 di Euro 477,76

CODICE IBAN *****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96.662

Eseguito da:
42101311781/5
PIZZO VINCENZO
Via Rosario Livatino 2 A5
72100 - BRINDISI
Deposito- Cauzionale 2019
P8 DEM
87/107 05 26-04-19 P 0010
VCFIA 0038 €477,76*
C/G 000000203729 €+1,50*

Scadenza: 10-05-2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



ARCA NORD

ex ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

BRINDISI
Prot. n. 4946
Data 8 MAG. 2019

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto Pizzo Vincenzo
dell'alloggio sito in BRINDISI - LIVATINO, assegnatario
N. 2 Scala A Interno 5 via o piazza
Lotto 131 Cant. pieno 1° (CX)
locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 07/05/2019 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 07/05/2019, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Salvatore Anna, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

È RISORSA D'INTERCOMUNITARI IL FUNZIONAMENTO DELLA CALDAIA.

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI il 07/05/2019

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA NORD SALENTO**

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 5495

li, 23.5.2018

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

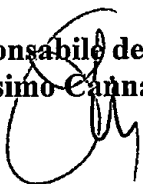
Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- **Assegno n. 0657022275 - 00-** non trasferibile – **Posteitaliane** - di € **67,00** (sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato ai sensi della Legge n. 203 art. 18 del 12.7.1991 – Legge n. 21 art. 5 dell' 8.2.2001 – Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 art. 4 del 10.5.2002. **PIZZO Vincenzo – Via Rosario Livatino n. 2/A/5 – BRINDISI.**

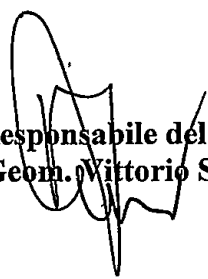
Assegno n. 0657022276 - 01- non trasferibile – **Posteitaliane** - di € **96,00** (novantasei/00) per bolli contratto di locazione a seguito di assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato ai sensi della Legge n. 203 art. 18 del 12.7.1991 – Legge n. 21 art. 5 dell' 8.2.2001 – Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 art. 4 del 10.5.2002.- Sig. **PIZZO Vincenzo – Via Rosario Livatino n. 2/A/5 – BRINDISI.**

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



PROTOCOLLO

0005495 23-05-2019 9:02:41 PARTENZA

OGGETTO

Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratto di locazione. Sig. Pizzo Vincenzo. Brindisi.

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:Rag. Tiziana BIANCO

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE

392 - 1378012

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto PITTO VINCENZO nato a MARSA LA (TP)
il 20.5.1963 residente in BRINDISI
Via/Piazza ROSSANO L. VATTINO -N 2/4/5

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- ☒ Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

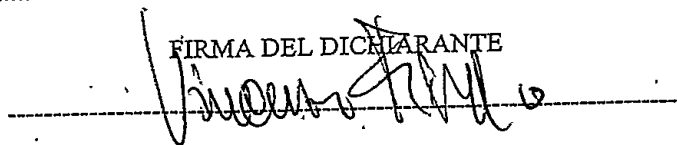
Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- ☒ Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 13/5/2019

FIRMA DEL DICHIARANTE



Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. PITTO VINCENZO identificato su esibizione di CARTA D'IDENTITÀ n. 604979 rilasciata da COMUNE DI BRINDISI, è stata resa in mia presenza.

Brindisi, li 13/5/2019

IL Funzionario



392 1328 012

5

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto Pizzo VINCENZO nato a MARSA (TP)
il 20-8-1963 residente in BRINDISI
Via/Piazza ROSAURO LIVATINO -N 2/A/5;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

D I C H I A R A

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- ☒ Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 30/11/2019

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Firma]

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. Pizzo Vincenzo identificato su esibizione di carta d'identità n. 1201919 rilasciata da ROSAURO LIVATINO, è stata resa in mia presenza.

IL Funzionario

Brindisi, li 30/11/2019

[Firma]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
421011311781	5 PIZZO VINCENZO	BRINDISI	Via Rosario Livatino	2	A	5

SCHEDA TECNICA:

421011311781

Indirizzo:	Via Rosario Livatino 2 1 A 5
Cap - Città:	72100 - BRINDISI
Data Costruzione:	01/12/2004
Tipo:	3
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,95
Ubicazione:	0,9
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	45,22
Vani:	4
Partita:	
Foglio:	28
Particella:	978
Sub:	5
Categoria:	A4
Classe:	2
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A
Tipologia Prec.:	
Cons. Prec.:	
Vendita:	
Cantiere:	203/91
Conduzione:	421
Comune 1:	01
Lotto:	131
Prog.1:	
Piano di Vendita:	

Stampa richiesta da: iacp del: 06/05/2019 09:13:01

Comunicazione ARCA

Venerdi, Luglio 05, 2019 12:18 CEST



Pizzo Vincenzo vincenzo.pizzo@poliziadistato.it

A

cosimo.cannalire@arcanordsalento.it

Come da accordi telefonici intercorsi, le invio la comunicazione da me presentata in data 21.05.2019 relativa alla caldaia della mia abitazione.

Cordiali Saluti

 ARCA.pdf

28,6 KiB



P. Pizzo
21/05/2019



SPETT.LE

ARCA NORD SALENTO

SETTORE INQUILINATO

BRINDISI

OGGETTO: Comunicazione.

Il sottoscritto Vincenzo PIZZO, nato a Marsala il 20.05.1963, assegnatario dell'alloggio sito in Brindisi alla via Rosario Livatino - lotto 31 - scala A - int.5

COMUNICA

a codesto Ente, che al momento non effettuerà l'allaccio alla rete del GAS di città e installerà a proprie spese, uno scaldabagno elettrico presso la suddetta abitazione. Pertanto il controllo del funzionamento della caldaia e la relativa messa in funzione, verrà effettuato più avanti.

Distinti Saluti

Brindisi 21 maggio 2019

Vincenzo Pizzo

AGGIUNGERE COPIA DOCUMENTO
IDENTITÀ

Parte riservata all'Istituto	
h21.01.131.1781/5 PIZZO VINCENTO VIA ROSARIO LIVATINO 2/A/5 72100 BRINDISI	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge 12/07/1991 n. 203 - art. 18 - Trasmissione dati reddituali per riduzione canone di locazione.
Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5-D.M. Infrastrutture e Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) PIZZO (nome) VINCENTO
Nato/a a MARSALA (TP) il 20-05-1963
Residente in BRINDISI via ROSARIO LIVATINO n. 2 scala A int 2
C.A.P. 72100 Telefono 3321328012 Codice Fiscale PZZVNC63E20E874F

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4 ed ai fini dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo C descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. n.215 del 10/5/2002.

Data 30.4.2018

Da compilare in stampatello

Vincenzo Pizzo
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricanti	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Nona	PUGO	VINCENTO	lav. dip.						34.469,85	
	NATO a	1970								
	Codice Fiscale	P27VEN63E20E874F								
	NATO a	11								
	Codice Fiscale									
	NATO a	11								
	Codice Fiscale									
	NATO a	11								
	Codice Fiscale									
	NATO a	11								
	Codice Fiscale									
	NATO a	11								
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE
X. K...

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO	
Al sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____	identificato su esibizione di _____
r° _____ rilasciata il _____ da _____	
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX	
Il sottoscritto _____	attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____
Data _____	
N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.	

PIZZO VINCENZO
Via Rosario Livatino nr. 2
Scala A Interno 5 Piano 1°
72100 - BRINDISI

ARCA NORD SALENTO

SPETT/LE
ARCA NORD SALENTO
Via G.B. Casimiro, 27
72100 - BRINDISI

OGGETTO: Disdetta Contratto di Locazione nr. 9945 stipulato in data 30.07.2019 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Brindisi.

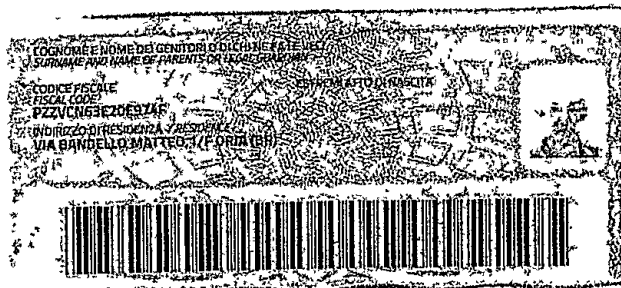
Il sottoscritto PIZZO Vincenzo, nato a Marsala (TP) il 20.05.1963, in qualità di locatario dell'immobile sito a Brindisi in Via Rosario Livatino nr. 2 Edif. 131 Scala A Interno 5 Piano 1°, comunica con la presente la volontà di non voler più usufruire del suddetto alloggio e pertanto entro il mese di maggio 2023, lascerà l'immobile libero da persone e da cose di sua proprietà.

Brindisi 14.04.2023.

IN FEDE



WFO WASH DC
Via Radio Leningrad 2

[illegible]



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
1/225711 - Fax 0831/697852 - pec: info@pec.arcanordsalento.it

VERBALE DI RILASCIO E CONSISTENZA

IL/LA SOTTOSCRITTO/A VINCENZO PIZZO (Tel. 392/1328012)
IN QUALITÀ DI ASSEGNATARIO DELL'ALLOGGIO CON CODICE N. 421.04.131.1781
SITO IN BRINDISI VIA R. LIVATINO CIV. 2
SCALA A INT. S CANT. / LOTTO 431
INDIVIDUATO AL N.C.U. CON FOGLIO N. 28 PARTICELLA 978 SUB. 5 (alloggio) = SUB. (box)

DICHIARA

di aver rilasciato in data 05/06/2023 mediante consegna delle chiavi, in contraddittorio con me
medesimo, al Sig. GIOH. STEFANO CASALADA rappresentante dell'A.R.C.A. Nord
Salento, l'alloggio di cui sopra;

Dichiara inoltre che lo stesso immobile versa nelle seguenti condizioni:

Pavimenti e rivestimenti: BUONE
Pareti: in
Porte: in
Finestre: in
Balcini: in
Tapparelle: in
Impianto Elettrico: DA RENDERSARE
Impianto idrico-fogariante: in
Impianto di riscaldamento: in
Impianto TV: BUONE
Sanitari e accessori: BUONE
Cantina/Box: BUONE
Altre osservazioni: L'ASSEGNETARIO RIFERISCE DI NON AVERE MAI RICEVUTO
IL LIBRO DI IMMOBILITÀ DELLA CEMIA



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Gasimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
1/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.arcanordsalento.it

Entità e stima a vista di eventuali danni:

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti:

BRINDISI

il 05/06/2023

L'ASSEGNETARIO

[Handwritten signature]



L'INCARICATO DELL'AGENZIA

[Handwritten signature]

SI ALLEGANO:

- LIBRETTO MANUTENZIONE CALDAIA (TAI ANUO)
- LIBERATORIA ANN. CONDOMINIALE, BK
- DOCUMENTO DI IDENTITA' BK



IATAAMDP024684<<<<<<<<<<<<<<
630520ZM3205208LTA<<<<<<<<<<O
PIZZO<<VINCENZO<<<<<<<<<<<<



ASSCONSULTING

la differenza è la nostra trasparenza

Brindisi, 24 maggio 2023

Gent.mo Sig.
Pizzo Vincenzo
Via Rosario Livatino n.2

72100 - Brindisi

Oggetto: Liberatoria per quote condominiali saldate.

Come da oggetto, in qualità di amministratori del condominio, con riferimento all'appartamento sito in Brindisi nel condominio 'Primavera' situato alla Via Rosario Livatino n.2, comuniciamo che lo stesso, alla data del 24/05/2023 risulta con tutte le quote condominiali debitamente saldate.

Rimanendo a disposizione, porgiamo distinti saluti.



ASSCONSULTING
Nicola Scardina