

42101 1311798

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto MARZO EUPREMO, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA BORSELLINO
N. 9 Scala B Interno 1 4° Cant. DX
Lotto 31 locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 6.3.14 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 6.3.14 in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MARIO VERA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

BALCONE E CALDAIA RICOPERTI DI STERCO
DELLE 3 CHIAVE SOLO UNA PIECE D'APPARE

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BR il 6.3.14 19____

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO



SPEDITA
P.E.C.

Prefettura di Brindisi
Ufficio Territoriale del Governo

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria

e-mail: ammincontabile.pref_brindisi@interno.it
pec: protocollo.prefbr@pec.interno.it

Brindisi, data del protocollo

info@pec.iacpbrindisi.it

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

E, p.c.

AL PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
PER LE OO.PP. PUGLIA E BASILICATA
SEDE DI BARI
VIA DALMAZIA, 70/B
(cortese attenzione Dr. Domenico LOMAZZO)
BARI

opp.puglia@pec.mit.gov.it

OGGETTO: Legge 12/7/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità – **alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di BRINDISI e nel comune di OSTUNI**

Con la presente si comunica che, con nota pari numero e data, questo ufficio ha convocato per **mercoledì 12 febbraio p.v. alle ore 10,00**, presso questo Salone di Rappresentanza (primo piano), i nominativi inseriti utilmente nelle graduatorie approvate il 17/01/2014 per l'espletamento delle operazioni di scelta e assegnazione degli alloggi liberi di edilizia residenziale pubblica.

Pertanto si invita codesto Istituto a presenziare con proprio personale incaricato.

IL DIRIGENTE
(Albertini)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Via Casimiro, 27 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831/ 225711 - Fax 0831/597852
www.Iacp.Brindisi.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00061820742

Prot. n. 5706.....

li. 03 LUG. 2014.....

Settore Inquilinato

Arch. Gianluca Tucci

SEDE

Oggetto: Richiesta urgente certificati energetici.

La presente per sollecitare la S.V. per il rilascio dei certificati energetici a suo tempo richieste da questo Settore Inquilinato relative alle assegnazioni di seguito riportati.

- 1) Vetere Rossi Vincenza - Brindisi
- 2) Ostuni Massimo - Brindisi
- 3) Albana Antonio - Brindisi
- 4) Marzo Eupremio - Brindisi
- 5) De Matteis Francesca - S. Pietro V/co
- 6) Vitale Arcangelo - S. Vito dei Normanni
- 7) Altobelli Antonello - Brindisi
- 8) Nisi Cosimo - Ostuni
- 9) Salonna Michele - Ostuni
- 10) Vitale Giuseppa - S. Vito dei Normanni

A tale riguardo si chiede alla S.V. di provvedere, con cortese urgenza, di trasmettere questo Settore Inquilinato i certificati energetici relativi agli alloggi in parola.

Distinti saluti.

Il responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 5764

Brindisi lì, 04.07.2014

- Al Direttore Generale
- Al Servizio Inquilinato

p.c. Al Responsabile settore Nuove
Costruzioni - Ing. De Angelis

S E D E

Raccomandata a mano

OGGETTO: Trasmissione APE per le locazioni immobili del Piano Integrato in Brindisi e Ostuni e invito a non inoltrare ulteriori richieste di attestazioni.

Si trasmettono, in allegato alla presente, come da oggetto, i seguenti APE:

- n. 110 relativo all'immobile di via Borsellino, 9/B int. 4 loc. Marzo,
- n. 111 relativo all'immobile di via Borsellino, 9/B int. 7 loc. Albana,
- n. 112 relativo all'immobile di via Impastato, A int. 2 loc. Ostuni,
- n. 113 relativo all'immobile di via Impastato, A int. 5 loc. Vetere Rossi,
- n. 114 relativo all'immobile in Ostuni di via Caduti di Nassirya, 31/A int. 16 loc. Salonna,
- n. 115 relativo all'immobile in Ostuni di via Caduti di Nassirya, 31/B int. 7 loc. Nisi.

Inoltre, come già comunicato per vie brevi a codesto settore, gli APE suddetti sono stati redatti dal sottoscritto, in via del tutto eccezionale e al solo fine di scongiurare disservizi dell'Ente nella prima fase di recepimento della nuova normativa che obbliga l'attestazione anche per i contratti di locazione. Considerato il susseguirsi di richieste che continuano a pervenire al sottoscritto, e l'enorme quantità degli APE da elaborare, circa 5000 pari al patrimonio dell'Ente. Si precisa che tale funzione non rientra nelle mansioni e nelle competenze del servizio di appartenenza di questo dipendente e che comunque non sarebbe strutturato per affrontare una tale esigenza, si invita pertanto a non inoltrare ulteriori richieste di attestazioni.

In riferimento alla nota n. 5703 di prot. si rinvia quindi al mittente la richiesta con l'allegata scheda e per ciò che attiene la nota n. 5706 di prot., si evidenzia che i nominativi dei punti 5-6-7 e 10, con le relative schede, non sono mai stati trasmessi al sottoscritto come risulta dalle note di trasmissione in atti.

Il sottoscritto, per le ragioni più sopra evidenziate, non si ritiene responsabile per gli eventuali, futuri disservizi e ritardi che dovessero verificarsi nell'assolvimento delle incombenze in questione.

Tanto si comunica per gli opportuni provvedimenti di competenza.

-Si allegano note n. 5703 e 5706 di prot.

Il Funzionario
(Arch. Vito Giuseppe Tucci)



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Via Casimiro, 27 - 72100 BRINDISI

Tel. 0831/ 225711 - Fax 0831/597852

Prot. n. 5900

09 LUG, 2014

Brindisi li.....

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Sig. Marzo Eupremio
Via S. Pio x, 54

73018 Squinzano (Le)

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 - art. 18 - Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impiegati nella lotta alla criminalità.
Comunicazione regolarizzazione contrattuale.

La presente per comunicare che è stato trasmesso a questo Settore Inquilinato il certificato energetico relativo all'alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 9/B/4- lotto 131 .., assegnato dalla Prefettura di Brindisi alla S.V. con Provvedimento n. 3861 del 04/02/2014. Ciò premesso si invita la S.V. a voler pervenire presso i nostri Uffici entro dieci giorni dal ricevimento della presente per regolarizzare la sua posizione contrattuale. Si precisa, inoltre, che la decorrenza della locazione avrà inizio dalla data della firma del contratto di locazione.
Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
Via Casimiro, 27 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831/ 225711 - Fax 0831/597852

Prot. n. 6834

07 AGO, 2014
Brindisi li.....

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Al Servizio Amministrazione
Sede

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratto di locazione alloggio di servizio..

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sotto elencati assegni circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno n. 2310 655547 05 - non trasferibile - BNL - di Euro 79,45 - per tassa registrazione contratto di locazione - Sig. Marzo Eupremio - 72100 Brindisi -
- 2) - Assegno n. 2310 655548 06 - - non trasferibile - BNL - di Euro 87,72 - per bolli contratto di locazione Sig. Marzo Eupremio - via P. Borsellino, 9/B/4- lotto 131 - 72100 Brindisi -

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Istituto.
Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



GRUPPO BNP PARIBAS

ASSEGNO CIRCOLARE

N. T. 231065548

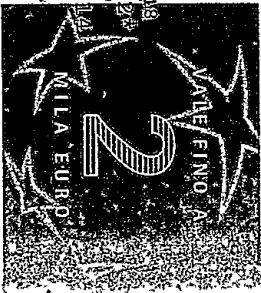
di euro 87,72

emesso il 06/03/2014

da Banca Nazionale del Lavoro SpA

a favore BRINDISI
I.A.C.P. DI BRINDISI

NDISI
2310 655548



1005-8
03298-7



GRUPPO BNP PARIBAS

Pagherà a vista per questo assegno circolare 2310 655548 06
euro *OTTANTASETTI/72*

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI
06/03/2014



NON-TIRASTRIBITE

87,72



GRUPPO BNP PARIBAS

ASSEGNO CIRCOLARE
N. T. 231065548

di euro 79,45

emesso il 06/03/2014

da Banca Nazionale del Lavoro SpA

a favore
NDISI
I.A.C.P. DI BRINDISI

2310 655547

1005-8
03298-7

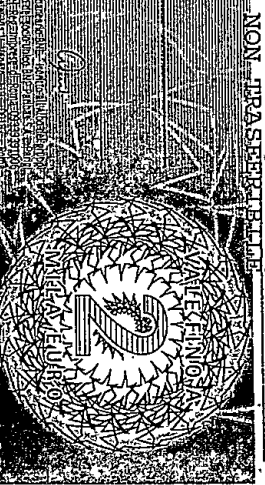


GRUPPO BNP PARIBAS

Pagherà a vista per questo assegno circolare 2310 655547 05
euro *SETTANTANOVV/45*

all'ordine di I.A.C.P. DI BRINDISI

BRINDISI
06/03/2014



NON-TIRASTRIBITE

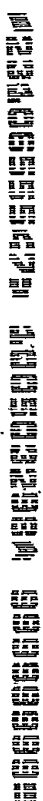
79,45

OFFICINA CARTER/ALCANTARA - ROMA/ITALIA

N. ASSEGNO

BANCA

CAB



Il sottoscritto Marzo Eupremio assegnatario di un alloggio di servizio ha ritirato il proprio contratto di locazione in data 16/09/2014

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marzo Eupremio', written in a cursive style.

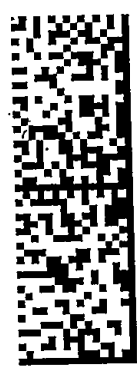
CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Versamento - Bancoposta CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Accreditamento

 sul C/C n. 203729 di Euro 662,08
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
85 LEGGE 23.12.96 662

seguito da:
MARZO EUPREMIO
Via Paolo Borsellino 9 B4
72100 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2014
scadenza: 10-04-2014

67/140 05 06-03-14 P 0034
VCL 0034 €552,05€
G/G 000000203729 G*1.30*

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



 sul C/C n. 203729 di Euro 662,08
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000166901404049

Eseguito da:
MARZO EUPREMIO
Via Paolo Borsellino 9 B4
72100 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2014



18000000166901404049120000002037291000000662083896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
numero conto

<000000166901404049> 00000662+08> 00000203729< 896>