

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000====

Prot. n. 8490

Brindisi, lì 27 OTT. 1981

~ All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in OSTUNI Via
F. Tamburrini, n.10 Lotto 9°, scala E piano 2°
int. 6 - Sig. SPECCHIA MARIA

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 16/4/1981
Prot. n. 3333, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

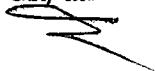
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz



1 03 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 10

PARTI ED AREE CONSORTILI

Servizi - 21

U.C. 4-170-0000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 2323

Brindisi, 11

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge del 1977 in zona riane
Via F. Testi al lotto e cant. 25 scala 3 piano
int. a. Sig. ~~SPERDUTI~~ MASSIMO VERDI CONDIRETTORE

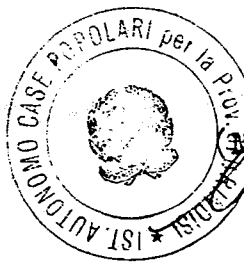
In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi, li 10.5.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 2984 /498

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, 11 2 - APR 1982

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 3.530.000 (ottomilioni duecentotrentamila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=



L'INGEGNERE CAPO

P.L. Battista (r. Ing. Carlo)

- E N D -

PARTI ED AREE CONSORTILI —————

Service:

U. C. - 100-100000-100000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 3323

Brindisi, li

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

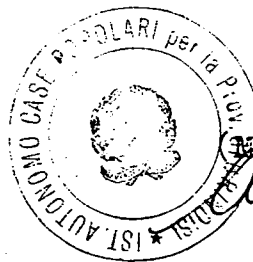
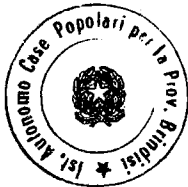
OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 1975 in comune Brindisi rione Brindisi Via F. Testi al lotto e cant. 25 scala 5 piano 2° int. 2 Sig. SEVERINO VADA IST. AUT. CASE POPOLARI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 10.5.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3323/498

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

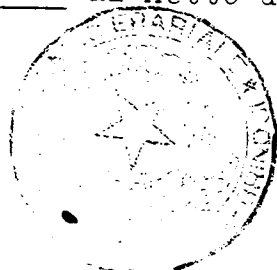
Brindisi, li 10.5.1982

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 3.500.000 (tre milioni e cinquecentotrentamila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =



L'INGEGNERE CAPO

P. L. BATTISTINI (r. Ing. Mario)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 3333

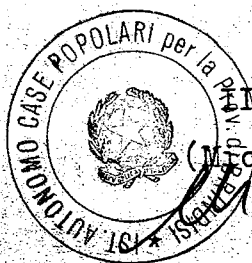
Brindisi, lì 11 APR. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2/7/1949 n. 408 in OSTUNI rione _____
Via F. Toussaint lotto e cant. 9° scala E piano
2° int. 6 Sig. SPECCHIA MARIA (in U.T.E. VELARMI ADDOLGATA)

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 2994 *1982*

Brindisi, lì 27 A. 1982

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.530.000=

Stima in lire e centesimi al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, lì 10.5.1982



INGEGNERE COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **SPECCHIA MADIA**
- Alloggio sito in **Ostuni** Lotto o ~~Cantiera~~ **9°**
alla **Via F. Tamburrini** n. **10** Scala **E** int. **6** piano
..... **2°**

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **8.530.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. **8.530.000**

R I D U Z I O N I

a) - 4,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/9/1970** (data inizio locazione)
- Al **Maggio 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **II** x 1,5% = **16,5%** su £. **8.530.000** pari a £. **1.407.450**
PREZZO DI CESSIONE £. **7.122.550**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo £. **407.000**
(Riduzione per n. figli a carico "
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente "
(Reddito comparabile con limite di legge **407.000**
(**INFERIORE**

Riduzione del 10% su £. **7.122.550** pari a £. **712.255**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **6.410.295**

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	6.410.295	
- Sconto 30%	"	1.923.088	
Definitivo prezzo di cessione	£.	4.487.207	+IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.		
- Sconto 20%	"		
Definitivo prezzo di cessione	£.		

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	6.410.295	+IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	961.544	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	5.448.751	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.		
- Anticipo in contanti del 30%	"		
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 10812

Brindisi, li 15 OTT. 1982

Al Sig. FREDI VELARDI ADDOLORATA
Via/Piazza F. Tamburrini, n.
Lotto 9°, Scala E, int. 6

O S T U N I

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Ostuni - Lotto 9° -
Via Avv. F. Tamburrini - Scala E - Int. 6 - Piano 2° -
Assegnatario SIG. RA VELARDI ADDOLORATA - Deceduta-
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 29/9/1982
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 1.488.375= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 29.767=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del Ottobre 1982.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al-
la Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

V - E' da regoli
el 31.10.82 a
ceda la accettazione
il vers.to per il mese
di maggio 1981.
All

11336
14 NOV. 1978

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

• p.c.

-AL NOTAIO PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
B R I N D I S I
-EREDI VELARDI ADDOLORATA
Via F. Tamburrini, n. 10
• S T U N I -

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni - Lotto
9° - Scala E - Int. 6 - piano 2° - Via F. Tamburrini, n. 10.,
Legge 5/8/78, n. 457 (Art.52) - Assegnatario Sig.ra VELARDI
ADDOLORATA - Deceduta.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell' alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi di Velardi Addolorata - deceduta, per il quale è stato provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a L. 1.488.375=(diconsi unmilionequattrocentottantottomilatrecentosettantacinque) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all' alloggio da cedere in proprietà.

Agli eredi si fa presente che sono obbligati ai sensi delle disposizioni contrattuali, dal momento del pagamento e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione e manutenzione suscettibile di variazioni annuali per i servizi comuni e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

Gli eredi sono pregati di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820742

S. ERENI VELAROLI ADDOLICCIATA

VIA F. TAMBURRINI NO 10

90105 TO SCALA E 147.6 051011

quantità

descrizione

PREZZO DI CESSIONE IN PROPRIETÀ

ALLO 6610 SITO IN OSTUNI

VIA F. TAMBURRINI NO 10 30

LOTTO SCALA E 147.6



fattura n. 137

28/10/1982

importo

14883,5

referimenti

NOTA 101P

15/10/1982

IVA

2976,7

no 10812 di prot.

1518/42

importo fattura

1518/42

Registri Bugetti 6374/97

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

PROT. N. 10239

DATA 29-SET-1982

I sottoscritti germani SPECCHIA LUCREZIA nata in Ostuni (Brindisi) nata in Ostuni il 12/4/1923; Specchia Domenico nato in Ostuni il 16/3/1927; Specchia Leonardo nato in Ostuni il 6/7/1929, tutti residenti in Ostuni con la presente nella qualità di eredi legittimi della defunta nostra madre Velardi Addolorata che era nata in Ostuni il 2/12/1893, e deceduta in Ostuni il 22/7/1977, la quale era la intestataria dell'abitazione (alloggio) sito in questo abitato di Ostuni al lotto 9° di via Avv. F. Tamburini scala/E int. 6 piano 2°, rinunciamo ad ogni diritto di quota parte della casa in questione a favore della nostra sorella SPECCHIA MADIA nata in Ostuni il 6/3/1925 ed ivi residente alla via Avv. F. Tamburini scala/E int. 6 - 2° piano lotto n. 9. In fede di che la presente venga presa nella dovuta considerazione, ci sottoscriviamo.-

Ostuni li 21/9/1982

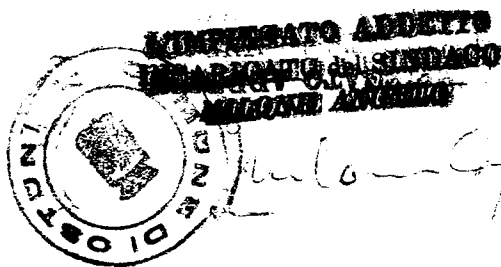
Luca Specchia
Domenico Specchia

Leonardo Specchia

A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
998
6 OTT. 1982

COMUNE DI OSTIA LIT. (Prov. di Brindisi)

VISTO per l'autenticità della firma del
Sig. Luigi Paolo Lombardi
nato il 18-11-925 Ostia
residente in Ostia apposta in
mia presenza della cui identità sono certo.
Ostia, 21-9-1961



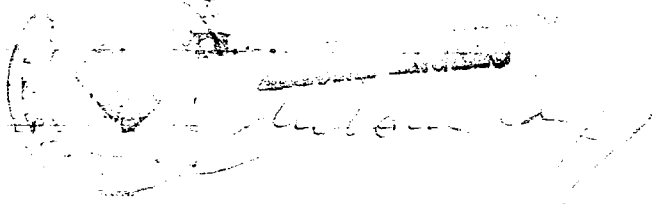
COMUNE DI OSTIA LIT. (Prov. di Brindisi)

VISTO per l'autenticità della firma del
Sig. Luigi Paolo Lombardi
nato il 18-11-925 Ostia
residente in Ostia apposta in
mia presenza della cui identità sono certo.
Ostia, 21-9-1961



COMUNE DI OSTIA LIT. (Prov. di Brindisi)

VISTO per l'autenticità della firma del
Sig. Luigi Paolo Lombardi
nato il 18-11-925 Ostia
residente in Ostia apposta in
mia presenza della cui identità sono certo.
Ostia, 21-9-1961





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

ELARDI ADDELOFATA

nat. in

Ostuni

il 12-12-1893

atto n.

692

è decedut. in

Ostuni

addi

22

Marzo

del mese di

Aprile

dell'anno

1972

(nulla osta per matrimonio) atto n. 10

Si rilascia per uso

Collezione delle Carte

Ostuni, il

12-9-1982



L'Ufficiale dello Stato Civile

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Firma e Sottoscrizione)

[Signature]

[illegible]

100

38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]

Figure 1



1000

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(Art. 4 della Legge 4-1-1968, n. 15)

L'anno millenovecento quarantadue il giorno ventuno del mese di gennaio
avanti a me

è comparso il Sig. ANGELO MILONE
il 21/1/68 e residente a OSTUNI il quale dopo essere
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, sulla responsabilità
penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della
legge medesima

ha dichiarato:

che il signor ANGELO MILONE è figlio legittimo del signor ANGELO MILONE
e della signora ROSA MILONE, entrambi nati in OSTUNI il 12/7/1907, entrambi sposati e
residenti, e che i eredi legittimi sono il signor ANGELO MILONE, nato in OSTUNI il 12/7/1907,
e gli altri figli:

- 1) signora Enorezia nata in Ostuni il 12/7/1911;
- 2) signor Domenico nato in Ostuni il 16/3/1917;
- 3) signor Leonardo nato in Ostuni il 2/11/1928, che non vive in Italia, ma
in Francia, che possono vantare quote di legittima ereditaria.

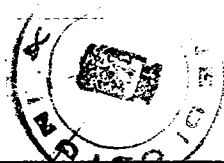
Firma del Dichiarante

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

Il sottoscritto _____
cognome, nome e qualifica del funzionario

L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO del SINDACO
MILONE ANGELO

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione
è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 8291

li. - 8 SET. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

SIG.RA SPECCHIA MADIA
PER GLI EREDI DI VELARDI ADDOLORATA
Via F. Tamburrini
O S T U N I

Oggetto: D.P.R. 17/I/1959, n. 2 e successive modificazioni - Legge
5/8/1978, n. 457 - Art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in Ostuni - Lotto 9° - via F.
Tamburrini - Sc/E - Int. 6 - piano 2° .

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato il prezzo definitivo di cessione dello alloggio di cui all'oggetto pari a L. I.488.375=(diconsi unmilionequatrocenotottantottomilatrecentosettantacinque), si rende noto che in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. quale erede dell'assegnataria Sig.ra Velardi Addolorata, deceduta, ha diritto unitamente agli altri eredi a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

A tal fine, si chiede di voler presentare un certificato di morte in carta semplice, uno stato di famiglia originario dell'assegnataria e una dichiarazione sostitutiva di notorietà, comprovante chi sono gli eredi legittimi e che non vi siano altri eredi e nessuna documentazione testamentaria.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

10 - 20 107-95

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

R 7537

220-
184
Prot.N 103

Brindisi, li

7 OTT 1967

93744
RACCOMANDATA RR

ABIG. / 1. VELARBI *Assemblea*
9. 1. M. Jach E/6 - Via E. Tamburini

OSTUNI (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a diritto del
l'alloggio sito in OSTUNI Letto 9 scala
E/6 Via Tamburini a suo tempo assegnatole in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27.4.1962, n. 231, ascende a lire

1.488.375 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S. . . comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dove precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.P. non potrà prendere in con-
siderazione quelle domande che pervengono da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO

PA/DV/EE

7101

7102

7103

27-9-67
S. MariaS. Maria
S. Maria

S. Maria

7104

15-9-67
15-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7105

27-9-67
27-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7106

15-9-67
15-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7107

22-9-67
17-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7108

26-9-67
16-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7109

23-9-67
17-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

7110

27-9-67
27-9-67S. Maria
S. Maria

S. Maria

DATA

UFFICIO PERSONALE
ATTIVITÀ SCHEDE

OGGETTO

ALLEGATO

DATA

UFFICIO

3029

FESTO

27-9-67

Sezione Manutenzione
Dintorni Grande
fede

1/2 pte - macchinari
e Papino Conino.

Lug.

27-9-67

Condotta Grossa
mi -
legge 640
Franc. Font

Luogo per frumento
centralizzato locale.

frum.

7-10-67

c/c

c/c

1
2
3

AP

X

31-10-67

c/c

c/c

1
2
3

2

AP

AP

28/9

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

Con nota n.7800 del 20/7/1982 codesto Istituto, nel comunicare alla sottoscritta SPECCHIA MADIA, residente in Ostuni, che il prezzo di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni, lotto 9, via F. Tamburrini, n.10, Scala E, int.6, piano 2, operate le riduzioni di legge, è pari a £.6.410.295, ha chiesto di conoscere la forma di pagamento prescelta, se in contanti, ovvero con pagamento rateale.

Al riguardo, preme precisare che con lettera raccomandata R.R.n. n.7537 del 7/10/1967, Prot.n.7103, che acclude in fotocopia, codesto Istituto comunicava alla propria genitrice Signora VELARDI ADDOLORATA (deceduta il 22/7/77), alla quale la sottoscritta è subentrata a tutti gli effetti di legge-come, peraltro, si può desumere dalla documentazione in possesso di codesto medesimo Ente-che, in relazione alle disposizioni di cui al D.P.R.27/4/1962, n.231, il prezzo definitivo di cessione del suddetto alloggio ascende a £.1.488.375.

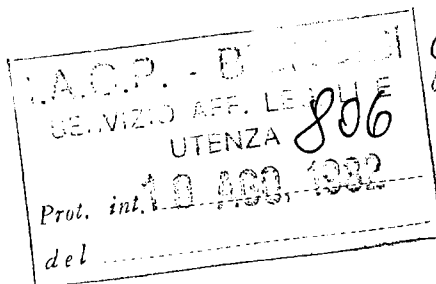
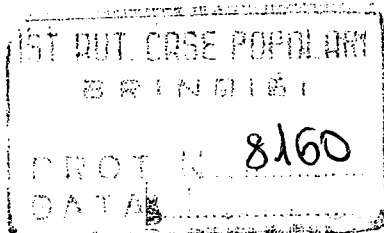
TANTO PREMesso e RITENUTO

chiede di poter riscattare l'alloggio di che trattasi ai sensi del D.P.R.27/4/1962, n.231, per il prezzo di £.1.488.375, da corrispondere in unica soluzione.

Fa presente di essere titolare di contratto di locazione n.5338 di repertorio, stipulato addì 21/9/1970, registrato a Brindisi il 23/9/1970 al n.1782.

In attesa di cortese riscontro, porge deferenti ossequi

Ostuni, 4/8/1982



Specchia Maria

*Effettuare ricerche
nel Protocollo.
Le prelieve l'interesse
al Dr. Romo
C. Intendente di Finanze Viceré*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7800
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì

20 LUG. 1982

- Al Sig./ra **SPECCHIA MADIA**

Via F. Tamburrini, 10

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI lotto 9° alla Via F. Tamburrini
n. 10, scala B, int. 6, piano 2° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. **6.410.295=**

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. **4.487.207** (diconsi lire **Quattromilioniquattrocentottantasettemiladuecentosette=**) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. **961.544** (diconsi lire **Novescentosessantunomilacinquecentoquarantaquattro=**) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. **5.448.751** sarà ammortizzato in anni **15** ad un tasso di interesse annuo del **5,50%**.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARE

B R I N D I S I

La sottoscritta SPECCHIA Madia, assegnataria del
l'alloggio economico e popolare sito in Ostuni alla
Via Avv. F. Tamburrino, 10, lotto n. 9, scala E, in. 6 aven
do a suo tempo presentata regolare domanda di ris-
catto, conferma ai sensi ed agli effetti della leg-
ge 8/8/977 n. 513 la presente istanza.

A tal fine si allega:

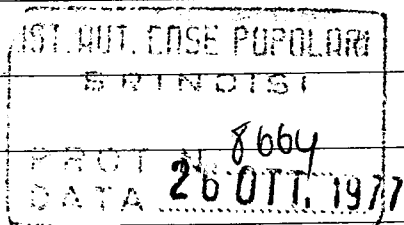
Stato di famiglia ;

Dichiarazione dell'Uff. Dist. Imp. Ditette-Ostuni.

Con osservanza

Specchia Madia n. 6-3-1925

Ostuni, 24/10/1977



516. DE VICE



Città di Ostuni

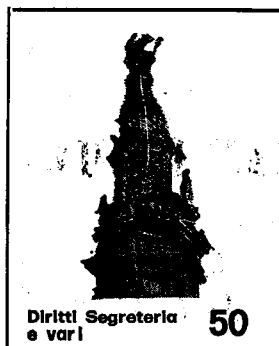
Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia	Su. Suocero suocera
Mg. Moglie	Co. Cognato cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	



CA. SINDACO
IL SINDACO
IL SINDACO
IL SINDACO
IL SINDACO

1985

1985

Largo P. Marone 10

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136).
 Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li **24 OTT. 77** **2149**

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.
 Per il riconoscimento di **CAPO DI FAMIGLIA** il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

[Signature]
 Il Sindaco
 Ufficiale d'Anagrafe delegato

Nº **5214**



UFFICIO DISTRETTOLE REDDITE DIRETTI

Si Certifica:

che la Sig^{na} Speechia Madia nata a Ostuni il 5.3.925
irireidente alla Via F. Zamburrino, 10 int. 6.
Ha presentato Mod. 740. (Dichiarazione di redditi) per
l'anno 1976 - n. 23992 di 30.6.1977, dichiarando
i seguenti redditi:

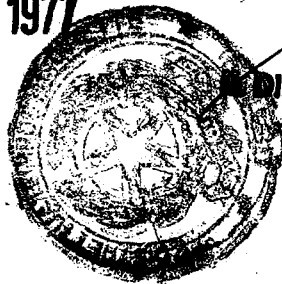
Merreni R.D. L. 35.000.-
" R.A. " 5.000.-

di redditi 40.000.-

fabbricati, locali ediz. s. spirito. Categ. 8/1 - reddito
L. 367.000 =

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli atti
consentiti dalle leggi

OSTUNI 24 OTT. 1977



DIRETTORE DI 1^a CLASSE
(A. Sicuro)

A. Sicuro

Mod. 103 N. 110260

Diritto fisso L. 300

Scritt. 1^a pag. » 100

Scritt. pag. succ. »

Ricerca e cons. » 600

Diritto urgen. » 800

»

»

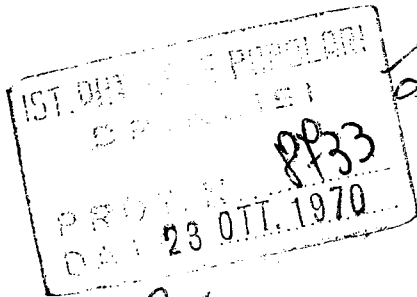
Totale L. 1.800

0022 TT. TM 25



R.A.
6/50
26-X-70

Ortuni 22. 10-1970



Istituto Autonomo Case Popolari
Bianchi

La sottoscritta Gea Maria in qualità
di assegnataria dell'alloggio locato in Ortuni
alla via Largo Francesco Tamburino letto 9
seale G. Istituto 6, chiede a codesto On.
Istituto di poter riscattare il citato
alloggio, e le modalità per espletare tale
pratica.

Alla presente allego vagher postale
N° 50 di L. 5.000. emesso all'ufficio
locale di Ortuni
(in altera)

Distintamente
Gea Maria