

383724

R. 15.9.98 =

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 45 dell'O. d. G. 17 luglio 1980 n. 6160  
per il Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

RELATORE:

## OGGETTO

RICHIESTA DEL SIG. SOLARI ADOLFO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO  
SITO IN OSTUNI - 6° LOTTO CASE POPOLARI - VIA BIANCHIERI - SCALA C/5.-

## R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.246 adottata nella seduta del 5/3/1954 fu assegnato al Sig. SOLARI Adolfo un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via L.Bianchieri n.6 - lotto 6° - Scala C - int. 5.

In data 21/4/1979 il sig. SOLARI Adolfo ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatogli.

Poichè detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

## IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n; 246 adottata nella seduta del 5/3/54;
- vista l'istanza in data 21/4/1979 del Sig. SOLARI Adolfo;
- visto l'art.3 del D.L. 17/4/48, n.1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del sig. SOLARI Adolfo venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

/./.

Seduta Consiliare

del 26 LUG. 1980

DELIBERA N. 3350

SI APPROVA

Elenco dei documenti annesso alla domanda  
per ottenere un Alloggio di Vani Legali questo  
con fatto di futura vendita in Ostuni. -

- 1) Vaglia Cambiario del Banco di Napoli #003669  
Si £ 160.952 non trasferibile;
- 2) Vaglia Cambiario della Banca Com. Italiana  
#0150821 Si £ 300=;
- 3) Certificato dell'Ufficio Istituzionale delle Imposte  
dirette di Ostuni;
- 4) Situazione di famiglia;
- 5) Certificato di residenza;
- 6) Certificato di Buona condotta;
- 7) Certificato rilasciato dalla Associazione  
Combattenti di Ostuni. -

Ostuni 19/febbraio 1954

*Roberto*

Via Rotundo #5

Ostuni

/./.

AD UNANIMITA' DI VOTI,

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del sig. SOLARI Adolfo, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dello alloggio dell'Istituto sito in OSTUNI, Via L. Bianchieri - Lotte 6° - Scala C - int. 5, autorizzando il riscatto anticipato dello alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.-

Per copia conforme



Brindisi, li 8 SET. 1980

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 45 dell'O. d. G. 17 luglio 1980 n. 6160  
per il Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

RELATORE:

OGGETTO

**RICHIESTA DEL SIG. SOLARI ADOLFO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO  
SITO IN OSTUNI - 6° LOTTO CASE POPOLARI - VIA BIANCHIERI - SCALA C/5.-**

RELAZIONE

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n.246 adottata nella seduta del 5/3/1954 fu assegnato al Sig. SOLARI Adolfo un alloggio in locazione con patto di futura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via L.Bianchieri n.6 - lotto 6° - Scala C - int. 5.

In data 21/4/1979 il sig. SOLARI Adolfo ha chiesto di poter effettuare il riscatto dell'alloggio a suo tempo asservogli.

Poichè detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio si ritiene che l'istanza del suddetto possa essere accolta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invitato a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- vista la delibera n; 246 adottata nella seduta del 5/3/54;
- vista l'istanza in data 21/4/1979 del Sig. SOLARI Adolfo;
- visto l'art.3 del D.L. 17/4/48, n.1029;
- considerate che sussistono le condizioni perchè l'istanza del sig. SOLARI Adolfo venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

/./.

Seduta Consiliare

del 26 LUG. 1980

DELIBERA N. 3350

SI APPROVA

10/.

AD UNANIMITA' DI VOTI,

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del sig. SOLARI Adolfo, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto della alloggio dell'Istituto sito in OSTUNI, Via L. Bianchieri - Lotte 6° - Scala C - int.5, autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento del residuo debito;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al sig. Errico ORTESE Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi, di sottoscrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.

Per copia conforme

Brindisi, lì 8 SET 1980

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 40

DELIBERAZIONE N. 4411

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL  
CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI SOLARI ADOLFO DELL'ALLOG  
GIO POPOLARE SITO IN OSTUNI - LOTTO 6° - SCALA C - INT. 5 - VIA  
LARGO BIANCHIERI, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VEN  
DITA.

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno VENTOTTO del mese di MARZO ore 10,00  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,  
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone  
dei Signori:

|                                   |                 | Presente<br><b>SI</b> | Assente   |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------|
| 1) Sig. Michele NARCISI           | - Presidente    |                       |           |
| 2) Dott. Franco CAIULO            | - V. Presidente |                       | <b>SI</b> |
| 3) <u>Prof. Umberto CAVALIERE</u> | »               |                       | <b>SI</b> |
| 4) <u>Sig. Luigi IAZZI</u>        | »               |                       | <b>SI</b> |
| 5) <u>Sig. Elio MILANI</u>        | »               | <b>SI</b>             |           |
| 6) <u>Sig. Antonio PAPADIA</u>    | »               | <b>SI</b>             |           |
| 7) <u>Dott. Silvio SPINO'</u>     | »               | <b>SI</b>             |           |
| 8) _____                          | »               |                       |           |
| 9) _____                          | »               |                       |           |
| 10) _____                         | »               |                       |           |
| <b>COLLEGIO SINDACALE</b>         |                 |                       |           |
| 11) <u>Rag. Dante STEA</u>        | - Presidente    |                       | <b>SI</b> |
| 12) <u>Dott. Cataldo TOTA</u>     | - Sindaco R.    | <b>SI</b>             |           |
| 13) <u>Rag. S. Adamo MARDELLI</u> | - Sindaco R.    |                       | <b>SI</b> |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del  
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in  
data 15.3.1984 n. 2541 di prot.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 39 di seguito passa ad esaminare l'ar-  
gomento n. 40 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per  
Oggetto:

**"Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del con-  
tratto di compravendita, a favore di SOLARI Adolfo dell'alloggio popola-  
re sito in OSTUNI - Lotto 6° - Sc. C - Int. 5 - Via Largo Bianchieri -  
assegnato in locazione con patto di futura vendita".**

**P R E M E S S O :**

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1954 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. SOLARI Adolfo l'alloggio popolare sito in OSTU NI lotto 6° - SC. C - Int. 5 - Via Largo Bianchieri;
- che il Sig. SOLARI Adolfo ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/ 1948 n.1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

**IL CONSIGLIO.**

- Udata la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor SOLARI Adolfo venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

**D E L I B E R A**

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. SOLARI Adolfo assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 6° - Sc. C - Int. 5 Via Largo Bianchieri, autorizzando il trasferimento della proprietà dello alloggio medesimo.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 3 APR 1984

IL VICE PRESIDENTE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 40

DELIBERAZIONE N. 444

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI SOLARI ADOLFO DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN OSTUNI - LOTTO 6° - SCALA C - INT. 5 - VIA LARGO BIANCHIERI, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA.=

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno VENTOTTO del mese di MARZO ore 10,00  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

|                                                      | Presente | Assente |
|------------------------------------------------------|----------|---------|
| 1) Sig. Michele NARCISI - Presidente                 | SI       |         |
| 2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente               |          | SI      |
| 3) <del>Prof. Umberto CAVALIERE</del>                |          | SI      |
| 4) <del>Sig. Luigi IAZZI</del>                       |          | SI      |
| 5) <del>Sig. Elio MILANI</del>                       | SI       |         |
| 6) <del>Sig. Antonio PAPADIA</del>                   | SI       |         |
| 7) <del>Dott. Silvio SPINNO</del>                    | SI       |         |
| 8) _____                                             |          |         |
| 9) _____                                             |          |         |
| 10) _____                                            |          |         |
| <b>COLLEGIO SINDACALE</b>                            |          |         |
| 11) <del>Reg. Dante STEA</del> - Presidente          |          | SI      |
| 12) <del>Dott. Cataldo TOFA</del> - Sindaco R.       | SI       |         |
| 13) <del>Reg. S. Adriano NARDELLI</del> - Sindaco R. |          | SI      |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 16.3.1984 n. 2641 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 39 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 40 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita, a favore di SOLARI Adolfo dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 6° - Sc. C - Int. 5 - Via Largo Bianchieri - assegnato in locazione con patto di futura vendita".=

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5/3/1954 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. SOLARI Adolfo l'alloggio popolare sito in OSTUNI lotto 6° - SC. C - Int. 5 - Via Largo Bianchieri;
- che il Sig. SOLARI Adolfo ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/ 1948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor SOLARI Adolfo venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. SOLARI Adolfo assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 6° - Sc. C - Int. 5 Via Largo Bianchieri, autorizzando il trasferimento della proprietà dello alloggio medesimo.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 3 APR. 1984



IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

- f.to ~~Dott. Franco Caiulo~~
- f.to ~~Prof. Umberto Cavaliere~~
- f.to ~~Dott. P. P. P. P. P.~~
- f.to ~~Sig. Luigi Iazzi~~
- f.to ~~Sig. Elio Milani~~
- f.to ~~Sig. Antonio Papadia~~
- f.to ~~Dott. Silvio Spandò~~
- f.to .....
- f.to .....

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Nercisi

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

- f.to ~~Dott. Franco Caiulo~~
- f.to ~~Prof. Umberto Cavaliere~~
- f.to ~~Dott. Battista Fella~~
- f.to ~~Sig. Luigi Iazzi~~
- f.to Sig. Elio Milani
- f.to Sig. Antonio Papadia
- f.to Dott. Silvio Spanò
- f.to \_\_\_\_\_
- f.to \_\_\_\_\_

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI 12/80

Ufficio Ragioneria

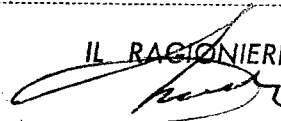
Il Sig. SDLAZI ANOLFO

ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma  
in ASSFOND BANCOPOLI B 113281122 di L. 154.850-  
(lire LENTO CINQUANTAQUATTROMILA SEICENTOMILA)  
per valore residuo di azioni et 10/5/1979  
allegato con foglio futuro venduto n. 5 note  
L 60 foglio D.M.

Brindisi,

22/10/1980

IL RAGIONIERE



COSTO ALCOG 2 - 1587.983 =

RESIDUO DEBITO £. 154.650 =

SIG... SOLARI... ADOLFO  
LOCALITA'... OSTIA... LOTTO... 60... SCALA... C... INTERNO... 5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL... 10/5/1919 £..... =

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL... 12/5/1919 £..... =

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN  
AMMORTAMENTO £.... 54.410.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in  
anni... 25..... dal... 12/5/1914..... al... 12/5/1919.....  
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£.... 54.410..... X A..... 0,058 =

£.... 54.410..... X... 0,0216... 1.4630 = £.... 4.180.....

£.... 4.180..... X anni... 25..... = £.... 104.500.....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità  
di ammortamento corrisposta e quella dovuta  
sul debito principale dal... 12/5/1914.....  
al... 12/5/1919..... anni... 25.....

Annualità corrisposta £.... 37.824.....

Annualità dovuta £.... 39.830.....

£.... 2006..... X anni... 15.....

£.... 50.150.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/5/1919.....

£.... 154.650.....

Richard  
usado de...

U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

REPORT OF \_\_\_\_\_ 4828  
DATE 24 APR 1979

RACCOMANDATA A R.

al sig. Presidente  
Istituto Autonomo Case Popolari  
Via Casimiro n. 27  
Brindisi

Il sottoscritto SOLARI ADOLFO Titolare  
dell' appartamento a risetto di cui al  
6° lotto - scala C int. 5 sito in Ostuni  
al Largo Bianchieri n. 6, rivolge la pre-  
sente istanza tendente a stipulare l'atto  
definitivo di compravendita del citato  
appartamento, considerato che con la fine  
del mese di aprile corrente anno scadevano  
i termini fissati - anni 25 - dall'acque-  
sizione per il possesso in proprietà.

Il sottoscritto si riserva per quanto ri-  
guarda l'amministrazione condominiale  
di far pervenire a codesto Ente la sua  
decisione in proposito

Don Overmire

DET UNI, 21. April 1979

Alle ps alle prunte

- 1) A neggio circolare ~~del~~ non trasferibile dell' Cassa  
Rurale di Ortus n. 3/3.805.993 di L. 5.000
- 2) Certificato di residenza
- 3) Situazione di famiglia.

$$\begin{array}{r} \text{RA} \\ 3180 \\ \hline 264.79 \end{array}$$

516. DE 101111

*[Handwritten signature]*



# Città di Ostuni

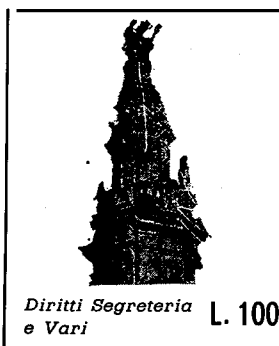
Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

## IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| CF. Capo famiglia   | Su. Suocero o suocera |
| Mg. Moglie          | Co Cognato o cognata  |
| Ma. Marito          | Zi. Zio o zia         |
| Fg. Figlio o figlia | Cu. Cugino o cugina   |
| Pa. Padre           | No. Nonno o nonna     |
| Ma. Madre           | Afd. Affidato         |
| Fr. Fratello        | Afl. Affiliato        |
| Sr. Sorella         | Adt. Adottato         |
| G. Genero           | Cv. Convivente        |
| Nu. Nuora           | Ag. Aggregato         |
| Np. Nipote          |                       |

Cf SOLARI Adolfo 1910

n.Ostuni 29/10 1910 (688 P.I)

Impiegato Contabile

Cgt. MARTELLI T. Filomena 542

Ostuni 28/8/1938 (153 I. II S.A)

Corso Vitt. Emanuele 132

Mg MARTELLI Teresa Filomena 1912

n.Valenzano 29/5/1912 (75 P.I)

Insegnante

Cgt. SOLARI Adolfo 542

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 2-9-58, n. 36)

Rilascia in carta legale da valere per tutti gli usi per i quali la legge prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.  
Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

*[Signature]*  
p. Il Sindaco  
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

Nº 2078

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

6/3 *flm*

N°...*1042*...di Prot. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI 26 Aprile 1954  
Uff. Amm.  
OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. *Toloni Adolfo fu. Giuseppe*.....  
Via...*Colugno*.....N° *5*...  
O S T U N I

In relazione alla sua istanza...*19/2/54*.....  
comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n°...*5*... piano...*1*... di...*4*... vani legali, allo stabile VI° Lotto in Ostuni, Largo Cappuccini.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 9/2/1954, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare e del piano finanziario provvisorio 10/11/1953 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula dei contratti chi innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 17 del giorno 29 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

| <u>Mensilità scadente al 10 di ogni</u>                                          |                | <u>RATEO</u>         |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| <u>mese</u>                                                                      |                |                      |
| -quota di ammortamento £. <i>788</i> x .4. vani = £. <i>3152</i> .....           |                | £. <i>1051</i> ..... |
| -manutenzione <del>straordin.</del> <i>255</i> x .4. vani = £. <i>1020</i> ..... |                | £. <i>340</i> .....  |
| -manutenzione <del>ordinaria</del> <i>85</i> x .4. vani = £. <i>340</i> .....    |                | £. <i>114</i> .....  |
| -amministr. e assicuraz. <i>170</i> x .4. vani = £. <i>680</i> .....             |                | £. <i>226</i> .....  |
| £. <i>1298</i> x .4. vani = £. <i>5192</i>                                       |                | £. <i>1731</i>       |
| -acqua consumo normale £. <i>400</i>                                             |                | £. <i>134</i>        |
| -I.G.E. 3% su £. <i>5192</i> ... £. <i>156</i>                                   |                | £. <i>52</i>         |
|                                                                                  | £. <i>5748</i> |                      |
| -Deposito spese contrattuali (una tantum)                                        |                | £. <i>8000</i>       |
|                                                                                  | TOTALE         | £. <i>9913</i>       |

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

( Com.te Ubaldo Vallarino )

*Ubaldo Vallarino*

6/2  
Aly

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

## VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto .....

(1)..... dell'appartamento sito in.....

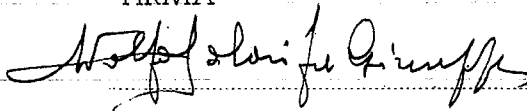
Via..... n..... piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento.

### Osservazioni:

FIRMA



(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

## VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto .....

(1)..... dell'appartamento sito in .....

Via..... n..... piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

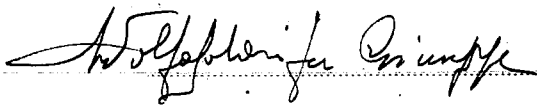
Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato

di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sot-

toelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento.

### Osservazioni:

FIRMA



(1) Locatario o Assegnatario

24/3/54

PROT. N. 18/2

Ostuni 3-22-1954

Illustrissimo signor Presidente.

Speravo che mi fosse assegnata una casa popolare a riscatto, ma non si è voluto neanche tener conto delle mie condizioni di invalido di guerra per premiare il ricco proprietario del Cinema Centrale, di Ostuni, signor Francesco Fumarola, che ha destato meraviglia in tutti.

Che dire poi degli impiegati e pensionati dello Stato? Il colmo dell'ingiustizia! Il caso del signor Adolfo Lolari, impiegato presso il Cinema Centrale e con la moglie insegnante e proprietaria d'una casa non fa forse vergogna per l'offerta ai veri bisognosi? Potrei ancora continuare e taccio perché sono i due casi più eclatanti che, un giorno non lontano, faranno trionfare la giustizia.

Lolari Antonio di Giovanni  
via ~~Roma~~

Capitano G. Rodio N° 4

Controllare  
informale  
verità  
non offrire  
vincita  
dell'ufficio

25 Marzo 1954 *6/5*  
*flg*

l'Ill.mo Signor

SINDACO di

1812 /

Amm/

OSTUNI

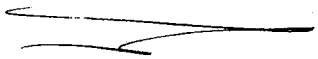
Solari Adolfo - Informazioni -

Prego V.S. di far conoscere, in via del tutto riservata, se il Sig. Solari Adolfo fu Giuseppe e la moglie di lui Martelli Teresa, abitanti in Via Cotugno 5, siano proprietari di fabbricati in Ostuni, indicando nell'affermativa la composizione e se trattasi di caseggiati per uso di abitazione.

Nell'assicurare la massima discrezione su quanto vorrà fornirmi, La ringrazio e Le porgo i miei distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Spett. Istituto Autonomo per le Case Popolari  
della Provincia di Prinosi - Commissione Case e  
Riscatto - Ostuni

Via G. B. Caricchio

Prinosi

Il sottoscritto Solari Adolfo fu Giuseppe,  
impiegato privato (Operatore Cinematografico presso  
la Ritta Fumozz e Pomes di Ostuni) avendo tutti  
i requisiti richiesti dal Bando di Concorso per  
le assegnazioni di alloggi a Riscatto in Ostuni

C. h. i. e. de

gli sia assegnato un appartamento di Vani  
Legali quattro ed unisce tutti i documenti  
richiesti come da elenco annesso ed i rispettivi  
vagli bancari.

Il sottoscritto dichiara di accettare tutte  
le norme e condizioni di legge e regolamenti  
anche locali vigenti ed emanandi in materia  
di concessione di alloggi con frutto di futura ven-  
dita.

Con osservanze

Ostuni 19 febbraio 1954

Adolfo Solari

Via Ostugno # 5

Ostuni

3 6/7  
1/4

Ricevuta il 20/2/54  
