

327485

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 2185

li, 16 MAR. 1994

Raggr. gruppi

Al Notaio Ernesto NARCISO

Corso Umberto, 72

72100

BRINDISI

e.p.c.

Al Sig. D'APOLITO Antonio

Piazza G.Fattori, 1/7

72100

BRINDISI

Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Ges.
Ca.L. sito, in BRINDISI - C/1633 - Piazza G.Fattori - pal.H
piano IV - int. 7.

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per
il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca lega-
le gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore del-
lo I.A.C.P. presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi in data 21.
6.1983 al n. 9507 d'ordine e n. 557 particolare, in forza di atto di
cessione di alloggio autenticato dalla S.V. in data 7.6.1983 Rep. n.
16165/7083, poichè l'assegnatario in indirizzo ha estinto anticipata-
mente il pagamento delle rate mensili pattuite nel citato atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

ALL'ISTITUTO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI
BRINDISI

Il sottoscritto D'Apolito Antonio residente a Brindisi
alla Piazza G. Fattori 1/7 assegnatario di, alloggio a riscatto
con vincolo ipotecario, avendo anticipatamente estinto il proprio
debito rivolge rispettosamente istanza intesa ad ottenere l'assenso
per la cancellazione ipotecaria

Distinti Saluti

brindisi 03/03/1994

Antonio D'Apolito

P.S. Invio la pratica presso lo studio
del Notaio Sr. Norello

Antonio D'Apolito

03/03/94

Effettuato versamento anticipato di
€ 660.000 =

3/3/1994

H. Mattarò

9/3

1936
- 4 MAR. 1994

D'Alema Antonio COD. 373 01103 01170

DA Estingvere con m. 153 rate. da \$ 30.000

DEC. 1/01/1983 fino a Tutti il 1/12/1995.

	Dovuti	Versati	Diff. a Saldo
983 (P)	270.000	180.000	- 90.000

984	360.000	360.000	0
-----	---------	---------	---

985	360.000	360.000	0
-----	---------	---------	---

986	360.000	180.000	- 180.000
-----	---------	---------	-----------

987	360.000	360.000	0
-----	---------	---------	---

988 =	Dovuti 428.244	Versati 698.244	+ 270.000
-------	-------------------	--------------------	-----------

989 =	433.551	433.551	0
-------	---------	---------	---

990 =	436.116	436.116	0
-------	---------	---------	---

991 =	440.688	440.688	0
-------	---------	---------	---

992 =	445.680	445.680	0
-------	---------	---------	---

1993. 645.680

Verne
645.680 ~~0~~

Der a hals system control 1/12/1995

600, 000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Leg
ge 14/2/63, n. 60) AL SIG. ...D'APOLITO Antonio.....

Località Br Rione S.Elia Via P. G.Fatteri n. I
Cantiere I633 Pal. H civico I Piano 4° interno 7

Data di consegna I/6/72

Decorrenza ammort/to I/6/72 Fine amm.to 31/5/2002 Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL 31/3/1983 (r.m. I30 x I4.I43.36 = £. I.838.000)

Residua durata di ammortamento al 31/3/1983 :

Anni I9 mesi 8 = a mesi 230.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. I4.I43.36 x 360 R.M.) _____ £. 5.091.609

Versamenti effettuati a tutto il mese di marzo 1983 " ... 501.609

DALSO DA PAGARE _____ £. 4.590.000

in n. I53 rate mensili costanti di £. 30.000,

a partire dal I/4/1983 al I/12/1995, da effettuare in conto cor
rente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. -
quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario D'APOLITO Antonio dichiara di vo=
ler versare l'importo di £. 4.590.000 in n. I53 rate mensi=
li costanti di £. 30.000.

BRINDISI, 28/3/1983

IN FEDE

Antonio D'apolto

HA Rile.

Brianini, " 28 | 3 | 1983

Brindisa

totale 015277

5135441

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI -

ALLOGGIO EX INA-CASA ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA

AL SIG. DI APOLITO Autunno
DIAPOLITO

Località BR Rione 1. blio Piazza G. Fattori.
Cantiere 1033 Pal. H Scala av. 1 Piano 4° Interno 7

Data di consegna _____

Decorrenza amm/to _____ Fine amm/to _____ Durata A. 30

Data stipula contratto compravendita _____

Residua durata di ammortamento:

Anni _____ e mesi _____ = a mesi _____

(c) Ums. n. 455 del 18/2/80

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 14.163,36 X 360 R.M.) L. 5.091.609

Versamenti effettuati a tutto il (c) 21.609

SALDO DA PAGARE: 5.070.000

(in n. 169 rate mensili costanti di L. 30.000,

a partire dal 1.3.80 al _____.)

Il Sig. D'Apollito Autunno, dichiarare di voler versare l'importo di 5.070.000, in n. 169 rate mensili di 30.000

BR 18/2/80

Autunno Apollito

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Legge 14/2/63, n. 60) AL SIG. CARRIERI Teodoro

Località BR Rione S. Elia Via P. G. Patteri n. I
Cantiere I633 Pal. H civico I Piano 4° interno 8

Data di consegna I/6/72

Decorrenza ammort/to I/6/72 Fine ammort.to 31/5/2002 Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL 31/3/1983 (r.m. I30 x I4.365,12 = £. I.867.450)

Residua durata di ammortamento al 31/3/1983

Anni I9 mesi 2 = a mesi 230.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£ I4.365,12 x 360 R.M.) £. 5.171.449.

Versamenti effettuati a tutto il mese di marzo 83 " ...501.449.

DALSO DA PAGARE £. 4.670.006.

in n. I58 rate mensili costanti di £. 29.557,

a partire dal I/4/1983 al I/5/1997, da effettuare in conto corrente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. - quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario CARRIERI TEODORO dichiara di voler versare l'importo di £. 4.670.006 in n. I58 rate mensili costanti di £. 29.557.

BRINDISI, 28/3/1983

IN FEDE

HA RSC
Carriero Teodoro

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI -

ALLOGGIO EX INA-CASA ASSEGNATO IN PROPRIOETÀ CON GARANZIA IPOTECARIA

AL SIG. CARRIERI Geodoro

Località BR Rione Libio Via Gi. Fattori n. 1
Cantiere 1633 Pal. H Scala IV Piano 4° Interno 8

Data di consegna _____ Durata A. 30

Decorrenza amm/to _____ Fine amm/to _____

Data stipula contratto compravendita _____

Residua durata di ammortamento:

Anni _____ e mesi _____ = a mesi _____

(●) n. 949 del 15.2.1980

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 14.365,12 x 360 R.M.) L. 5.171.443 -

Versamenti effettuati a tutto il Febb. 1980 (●) 11.443

SALDO DA PAGARE L. 5.160.000

(in n. 172 rate mensili costanti di L. 30.000 = ,

a partire dal 1.3.1980 al _____.)

Il Sig. Carrieri Geodoro, dichiara di voler versare il residuo debito di 5.160.000 in n. 172 rate mensili di 30.000 =

Brindisi 15/2/1980

In fede
Carrieri Geodoro

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI -

ALLOGGIO EX INA-CASA ASSEGNATO IN PROPRIOETA' CON GARANZIA IPOTECARIA

AL SIG. CARRIERO GISSAUMI

Località BR Rione S. Elis Via G. Falb. n.
Cantiere 1633 Pal. A Scale 1 Piano 2^e Interno 3

Data di consegna

Decorrenza amm/to Fine amm/to Durata A. 30

Data stipula contratto compravendita

Residua durata di ammortamento:

Anni e mesi = a mesi

(0) N: 752 del 15/2/80

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 14.808,64 X 360 R.M.) L. 5.331.110

Versamenti effettuati a tutto il " (0) 3.110

SALDO DA PAGARE L. 5.328.000

(in n. 180 rate mensili costanti di L. 29.600,

a partire dal 1.3.1980 al .)

Il Sig. Carrero Gissau, dichiara di voler versare l'importo di 5.328.000, in 180 rate m. di 29.600 =

Brindisi 15/2/1980

In fede

Carrero Gissau

B. nivalis, n. 28 | 3 | 93

Brinjal

imponibili	5.171.443
IVA	103.728
totale	5.275.171

5.24.87A

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria _____
Sez. Gescal _____

Al Sig. DIAPOLITO Antonio
Asseg. rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. H Scara CIV. 1
piano 4^e Int. 7
Via 22 G. Fattori

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarselli
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.301.189 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 5.091.609 e la differen-
za di £. 3.790.420 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
sili di £. 14.143,16.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 433.729
e la rimanenza di £. 4.651.880 dovrebbe essere corrisposta in
n. 268 rate mensili di £. 17.380 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Scarselli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.--

Distinti saluti.--

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Enrico Ortes)