



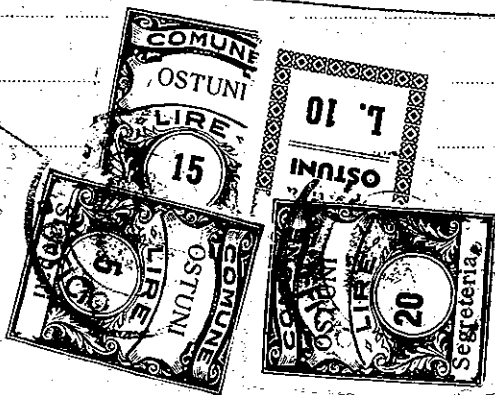
8/10
AM

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*Che Mattone Pasquale di Vitanonio
e di Pasparto Porra, nato a Mola di
Bari il 18 gennaio 1904, qui residente,
è di buona condotta morale e civile*



Si rilascia in carta libera per uso delle varie popolazioni

Ostuni, li

21/9/1955



IL SINDACO

[Signature]



8/12/55

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

Che *OTTORINO Pignone* di *Vittorino*
e di *Isidoro Porpora*, nato a *Mola*
di *Bari* il *18 gennaio* 1906, ha la
residenza in questo Comune da oltre
trent'anni

Si rilascia in carta libera per uso delle cose popolari

Ostuni, 11/3/55

1955



IL SINDACO

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00(0)000-----

Prot. n. 524

Brindisi, li 22 AGO. 1958

Al Sig. Mazzone Perguale
8^e Lotto - Sala B. Lit. 1
Ortuni

OGGETTO: Invio contratto di locazione. -

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto. =

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

8/4 44

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI

STAZIONE DI OSTUNI

24/233 al Prot.

Brindisi, li 7/11/1955

posta al foglio n. 24124 del 9 settembre u.s.

OGGETTO: Richiesta informazioni - Assegnazione alloggi popolari in Ostuni.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottototate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un alloggio
alle case popolari a riscatto costruito in Ostuni.

MAZZONE PASQUALE DI VITANTONIO - Pensionato, nullatenente, con un red-
dito sufficiente per il mantenimento della famiglia. La sua famiglia si
compone dai coniugi e due figli. Abita una casa in Via Calatafini al I°
piano composta di 2 vani, cucina, acqua e gabinetto. Abita l'attuale al-
loggio da un anno. E' individuo comprensibile dei doveri di condominio.
E' solvibile e di buona condotta in genere.-

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE

(f.to Rodighiero Severino)

BRINDISI li 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.

(Avv. Vincenzo Palma)

E L E N C O dei documenti relativi alla domanda inoltrata da
MAZZONE PASQUALE di Vitantonio da Ostuni (Brindisi)
intesa ad ottenere un appartamento case popolari
a riscatto in Ostuni:

~~01/07/1955 02/07/1955 03/07/1955 04/07/1955 05/07/1955 06/07/1955 07/07/1955 08/07/1955 09/07/1955 10/07/1955 11/07/1955 12/07/1955 13/07/1955 14/07/1955 15/07/1955 16/07/1955 17/07/1955 18/07/1955 19/07/1955 20/07/1955 21/07/1955 22/07/1955 23/07/1955 24/07/1955 25/07/1955 26/07/1955 27/07/1955 28/07/1955 29/07/1955 30/07/1955 31/07/1955~~

8/5
Am

- 1) Certificato di residenza-
- 2) Situazione di famiglia munita del visto dell'Ufficio Tecnico
Erariale-
- 3) Certificat penale generale-
- 4) Certificato di buona condotta civile, morale e politica-
- 5) Assegno Bancario di L. 183.333-N. 0247786 del 29/7/1955 -emesso
Dalla Banca di Sconto e Depositi di Ostuni-a favore dell'Istituto
per le Case Popolari Autonomo in Brindisi-
- 6) Assegno Bancario di L. 500-N. 0370004 del 29/7/1955-emesso dalla
Banca di Sconto e Depositi di Ostuni-a favore dell'Istituto
Autonomo per le case popolari in Brindisi-(non trasferibili)

OSTUNI, 11 29/7/1955-

(MAZZONE PASQUALE)

Mazzone Pasquale

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di BRINDISI

8/3
Am

6 DIC. 1955

RACCOMANDATA

Sig.

Mozzoni Pasquale di Tifantoni
Via... Soletafium... N. 26

O S T O N I

29/4/1955

In relazione alla Sua istanza... comunico che
Le e' stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'apparta-
mento n. 8/1... piano... di 5,10 vani legali, allo stabile VIII° Lotto in
Castelli, Via Pisanelli.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al
manifesto 9/7/1955, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato
con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 11
Giugno 1955 nonche' delle altre previste dalle vigenti disposizioni legisla-
tive in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della for-
male autorizzazione del Ministero dell'IL.P.P., prevista dalla Legge 2/7/49, nu-
mero 408, per la stipula del contratto cui innanzi e qualora essa non veni-
ra accordata, l'assegnazione in oggetto si intendera' nulla per ogni effetto.
In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro
motivo, da parte del Ministero dell'IL.P.P. o degli organi di vigilanza, Ella
non potra' pretendere per indennita' o risarcimento di sorta ne' accampare
pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in
quella di semplice locazione.

Ore Ella intende accettare dovra' prendere possesso dell'alloggio
alle ore... 8... del giorno... 10... corrente, data in cui si procedera' alla consegna.
Avvertendo che non presentandosi ne' facendo conoscere tempestivamente le
ragioni dell'assenza od impedimento, sara' ritenuta rinunciataria. La conse-
gna dell'appartamento e' subordinata alla espressa accettazione di tutte le
condizioni riportate nella presente, e' condizionata al preventivo pagamento
delle seguenti somme, per rateo prima mensilita', da effettuare a mezzo di
 assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case
Popolari di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

Quota di ammortamento	L. 973	x 5,10	= L. 4.962-
Mantenimento ordinario	" 234	x 5,10	= " 1.194-
Mantenimento straordin.	" 175	x 5,10	= " 893-
Amministrazione e assicuraz.	" 146	x 5,10	= " 745-
	L.		L. 7.794
Acqua consumo normale e luce			" 500
I.G.E. 3/... su L. 7.794=			" 234
			L. 8.528
			L. 9.000
Deposito spese contrattuali (una tantum)			L. 17.528
TOTALE			L. 17.528

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto prov-
visoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto al-
l'effettivo ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali
di collaudo, cui e' subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' al-
la natura dell'alloggio.

Distinti saluti.

~~IL PRESIDENTE~~

(Com.te Ubaldo Vallarino)

LAQ. - D. 1000
SERVIZIO AFF. LOCALI E
UT. 139
Prot. int.
del 30 GEN. 1981

Let. Ruffini
A. M. A.

Prot. Ufficio Istituto Autonomo Case popolari

Brindisi
Ho sottoscritto Mazzone Pupual
nato a Nola di Bari 18-1-904 residente
ad Ostuni (BR) assegnatario di un
alloggio popolare sito in Ostuni in via
"largo avvocato Francesco Tamburini" n. 2,
precisare per bene gli estremi della casa
avendo ultimato il pagamento della casa,
chiedo mi venga rilasciata quietanza
liberatoria.

Ostuni, li 27 gennaio 1981
Con osservanza

Mazzone Pupual

C. P. R.

21/10/80 - Sol. 1000

782
29 GEN. 1981

21/10/80 - Sol. 1000

21/10/80 - Sol. 1000

21/10/80 - Sol. 1000
21/10/80 - Sol. 1000
21/10/80 - Sol. 1000
21/10/80 - Sol. 1000

RACCOMANDATA

Spett/le

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N° 5193
DATA 24 MAG. 1982

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

IST. AUT. CASE POPOLARI - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. 594
del 13 MAG. 1982

Il sottoscritto MAZZONE PASQUALE, nato a Mola di Bari il 18/1/904, residente a Ostuni alla Via Avv. Francesco Tamburini n°12 Scala B/1 avendo stipulato con codesto Istituto un contratto in Brindisi il 29/12/1955 con N°1056 di Rep. Registrato a Brindisi il 14/1/1956 al n°2031- Mod.2 Vol.114,

C H I E D E

con la presente l'atto di trasferimento di proprietà di cui all'oggetto del contratto, avendo completato l'intero pagamento dell'appartamento in data 12 dicembre 1980.

Alla presente allega fotocopia della ricevuta di pagamento dell'ultima rata avvenuta il dicembre 1980.

Nell'attesa di riscontro, sentitamente saluta e ringrazia

Ostuni 20 maggio 1982

IL RICHIEDENTE

M. Mazzone Pasquale

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 12 dell'O. d. G. 16 NOV. 1982 n. 11683
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' DELL'ALLOGGIO POPOLARE
SITO IN OSTUNI - LOTTO 8° - SCALA B - INT. 1 - VIA PISANELLI (AVV. F. TAM-
BURRINI, 12) ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, AL SIG.
MAZZONE PASQUALE. =

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 344 adottata nella seduta del 12.11.1955 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. MAZZONE Pasquale l'alloggio popolare sito in OSTUNI - lotto 8° - Scala B - Int. 1 - Via Pisanelli (Avv. F. Tamburrini, n. 12).
- Che in data 4/5/1982 il Sig. MAZZONE Pasquale ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- Che detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. MAZZONE Pasquale venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

Seduta Consiliare

del 24 NOV. 1982

DELIBERA N. 3991

SI APPROVA

./.

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

DELIBERA

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. MAZZONE Pasquale assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - lotto 32 - Scala B - Int. 1 - Via AVV. F. Tamburrini, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I..A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme

25 NOV. 1982



Br. di Br.

REDAZIONE GENERALE
(Antonio LONGO)

50001 4 S

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 12 dell'O. d. G. 16 NOV. 1982 n. 11663
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

**AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' DELL'ALLOGGIO POPOLARE
SITO IN OSTUNI - LOTTO 8° - SCALA B - INT. 1 - VIA PISANELLI (AVV. F. TAM
BURRINI, 12) ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, AL SIG.
MAZZONE PASQUALE. =**

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I. A. C. P. con delibera n. 344 adottata nella seduta del 12.11.1955 assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. MAZZONE Pasquale l'alloggio popolare sito in OSTUNI - lotto 8° - Scala B - Int. 1 - Via Pisanelli (Avv. F. Tamburrini, N. 12).
- Che in data 4/5/1982 il Sig. MAZZONE Pasquale ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- Che detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. MAZZONE Pasquale venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

Seduta Consiliare

del **24 NOV. 1982**

DELIBERA N. 3991

SI APPROVA

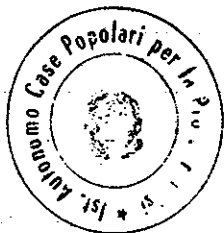
./.

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. MAZZONE Pasquale assegnatario in locazione con patto di futura vendita del 1° alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - lotto 88 - Scala B - Int. 1 - Via AVV. F. Tamburrini, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I..A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme



Br. dist. 1°

25 NOV. 1982

Il DIRETTORE GENERALE
(Antonio LONGO)

5881 107 AS

10570 ALLO 6610 L 1861.146

SIG. MAZZO F. PASQUALE
LOCALITA' Q. ST. V. LOTTO 80 SCALA B INTERNO A

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 29/12/1980 £.....=.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 29/12/1980 £.....=.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £ 45.421

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni 25 dal 29/12/55 al 29/12/80
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£ 45.421 X A 0,058 =

£ 45.421 X 0,01614188 = £ 3.486

£ 3.486 X anni 25 = £ 87.150

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal 29/12/55
al 29/12/1980 anni 25

Annualità corrisposta £ 59.544

Annualità dovuta £ 51.793

£ 7.751 X anni 25 = £ 193.775

CRENTO
COMPLESSIVO RESIDUO AL 29/12/1980 £ 106.625

1212
-9 FEB. 1956

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

-AL NOTAIO PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
B R I N D I S I
-AL SIG. MAZZONE PASQUALE
Via Pisanelli(Avv. F. Tamburrini)
O S T U N I

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in Ostuni, lotte 8° - Sc/B - Int.I - Via Pisanelli(Avv. F. Tamburrini, n. 12) - assegnato in locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni al Sig. Mazzone Pasquale.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore del Sig. Mazzone Pasquale, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette la relativa Delibera Consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

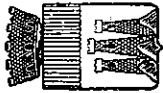
Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/82.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato il 29/12/1955 - Rep. n. 1056 e registrato a Brindisi il 14/1/1956 al n. 2031 - mod. II - vol. II4.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Nichele NARCISI)

12/12
12/12
12/12



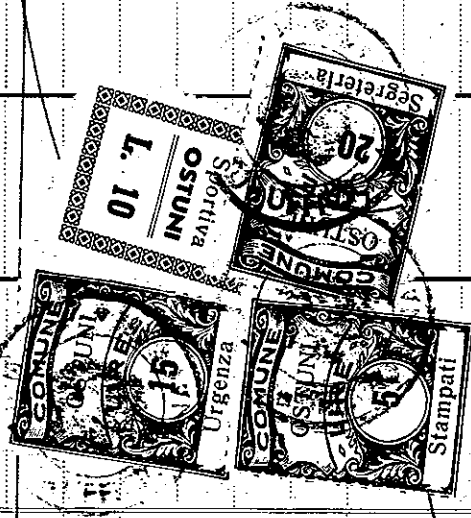
CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Mazzone Pasquale

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME del padre	COGNOME E NOME della Madre	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
					COMUNE	Giorno	Mese	Anno		
1	Mattone Pasquale	CF	Vittorino	Capotorto	Mola di Bari	18	1	304	capo	personale
2	Bugliani Irene	uofa	Bartolomeo	Corecchio	Ostuni	10	11	307	r	parte
3	Mazzone Anna Corina	figlia	Pasquale	Grazie	"	8	10	339	unil	st. familiare
4	" Antonio		"	"	"	2	6	947	-	st. familiare



Si rilascia per uso
Ostuni, li

21-7-1956

ed in carta libera per

Mazzone Pasquale

8/8
SINDACO



8/9
Hy

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che Mazzone Pasquale
figlio di Vittorio e della Capotorto Porzia
nacque in Mola di Bari, il giorno 18 (diciotto)
del mese di febbraio, dell'anno 1904 (millenovecentoquattro)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1) certificato penale
generale per domanda case popolari
Li 22 7 3/5

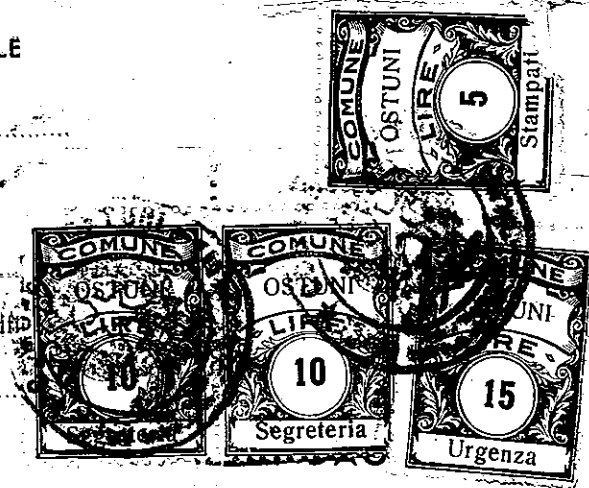
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



Sig. Procuratore della Repubblica

Bari

Visto: per l'autenticità



(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di Bari

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:

NULLA

23 LUG. 1955



Il Segretario
STRICAGNOLO ANTONIO



Visto per la legalizzazione della firma
del Sig. STRICAGNOLO ANTONIO

Segretario di questa Procura

Bari, 23 LUG. 1955

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

Hy

E L E N C O dei documenti relativi alla domanda inoltrata da
MAZZONE PASQUALE di; Vitantonio da Ostuni (Brindisi)
intesa ad ottenere un appartamento case popolari
a riscatto in Ostuni:

8/11
Jh

~~~~~

- 1) Certificato di residenza-
- 2) Situazione di famiglia munita del visto dell'Ufficio Tecnico  
Erariale-
- 3) Certificat penale generale-
- 4) Certificato di buona condotta civile, morale e politica-
- 5) Assegno Bancario di L. 183.333-N. 0247786 del 29/7/1955 -emesso  
Dalla Banca di Sconto e Depositi di Ostuni-a favore dell'Istituto  
per le Case Popolari Autonomo in Brindisi-
- 6) Assegno Bancario di L. 500-N. 0370004 del 29/7/1955-emesso dalla  
Banca di Sconto e Depositi di Ostuni-a favore dell'Istituto  
Autonomo per le case popolari in Brindisi-(non trasferibili)

OSTUNI, li 29/7/1955-

(MAZZONE PASQUALE)

*Mazzone Pasquale*

Spett. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Io sottoscritto MAZZONE Pasquale di Vitantonio e fu PORZIO  
CAPOTORTO Anna, residente in Ostuni, Via Galatafimi n°36, pensionato del Corpo della Guardia di Finanza, rivolgo domanda a codesto On.Ufficio perchè si compiacca assegnarmi un appartamento Case Popolari in Ostuni con pagamento per il riscatto, così come è stabilito dalle norme e regolamenti di codesto Ente.

Giustifico questa mia richiesta per l'impossibilità nel momento attuale di continuare a corrispondere al proprietario della casa che vi abito, il canone mensile di locazione di £.10.000= (diecimila), somma questa enorme tenuto presente l'ammontare della pensione in £.25.000= mensile; considerato il numero delle unità familiari, tenuto conto che sono disoccupato dal 1952, anno in cui venni congedato, tenuto infine presente di non avere rendite mobiliari ed immobiliari.

Dichiaro di accettare incondizionatamente tutte le norme e condizioni di legge e regolamenti anche locali.

Fiducioso di trovare comprensione e benevole accogliimento, porgo devoti ossequi.

Ostuni, li 29 Luglio 1955.=

*Mazzone Pasquale*