

400540-1



N. 727

= ATTO DI RETTIFICA CATASTALE =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, i sottoscritti:

1)-Dott.Ing.ELIA Erminio, nato il 4 settembre 1926 in Oria, il quale interviene e stipula quale Commissario Straordinario e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via G.B. Casimiro c.27, ove domicilia per la carica (Cod.Fisc. n° 00061820742), nominato dal Presidente della Giunta della Regione Puglia con decreto n.84 dell'11 febbraio 1986, da una parte, e:

2)-MUCI Elia-Giuseppe, nato il 1° aprile 1935 a Brindisi e domiciliato a Pedemonte (VI) alla Via Cesare Battisti c.22 (MCU LEI 35D01 B180P);

3)-OTTAVIANO Vincenza ved. Muci, nata il 10 novembre 1943 (TTV VCN 43S50 B180S), con i suoi figli:

-MUCI Giovanni, nato il 18 settembre 1968 (MCU GNN 68P18 B180B)

-MUCI Matilde, nata il 19 dicembre 1969 (MCU MLD 69T59 B180Z):

tutti nati a Brindisi e qui domiciliati alla Via Montenero c.2, dall'altra, così convengono:

- P R E M E S S O -

= Che con scrittura privata con firme autenticate da me Notaio in data 10 febbraio 1962 -n.33052/2800 rep.-, registrata a Brindisi il quattordici febbraio detto al n.4979/Mod.II° ed altra successiva scrittura privata con firme autenticate pure da me Notaio in data 27 luglio 1979 -n.194532/10898 rep.-, registrato

a Brindisi il primo agosto detto al n.532/Mod.II°, entrambe tra

scritte nei Registri Immobiliari di Brindisi in data 10 agosto

1979 ai nn.i 10750/9792, l'I.N.C.I.S. ha venduto prima e l'I.A.

C.P. (Ente subentrato nella titolarità immobiliare dell'INCIS

DPR 30 dicembre 1972 n.1036 e Legge 19 gennaio 1974 art.1

lett.b-) ha trasferito poi in favore della or defunta FRANCIOSO

Matilde ved.Muci, già nata il 14 agosto 1905 a Brindisi e qui de

ceduta il 1° novembre 1984, il seguente:

"Alloggio compreso nel fabbricato ex INCIS sito in Brindisi

alla Via Taranto c.6 -scala "D"- piano primo, interno quattro

(4),composto di quattro (4) vani contabili, oltre la proprietà

pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, nonché una can

tina distinta con il numero uno (n° 1), confinanti:

-l'alloggio: a nord con De Nicolò Giovanni, ad est con Via B.Mar

zolla, a sud con fabbricato ferrovieri e ad ovest con cortile

ferrovieri;

-la cantina: a nord con Via Taranto, ad est con Via B.Marzolla, a

sud con Fugali Carmelo e corridoio comune e ad ovest con scala".-

Per la migliore identificazione alla scrittura privata in data

10 febbraio 1962 venne allegata planimetria nella quale la stes

sa unità immobiliare era evidenziata con tinteggiatura perime

trale colore "rosso". -

= Che, malgrado la esattezza nella parte dichiarativa e nella

parte grafica, la identificazione catastale della stessa unità

immobiliare venne riportata con il subalterno "26" della parti-

Amei' Elze

S'irefpe

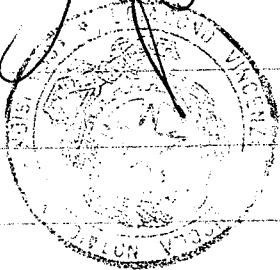
Ottaviano Vincenzo

Anna Giovanna

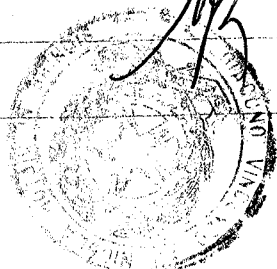
Anna Maria

[Signature]

[Signature]



[Signature]





cella 2849, laddove la esatta identificazione risulta dal subal-
terno "27" della stessa particella 2849 del Foglio 190 e, per-
tanto, la precisa indicazione catastale dello stesso immobile
è la seguente:

"Partita 2235- Foglio 190- particella 2849/27- Via Taranto 2-
p.1°- categ.A/3/1â- vani 4- rendita f.1.328". -

= Che addì 1° novembre 1984 decedè in Brindisi la Francioso Ma-
tilde ed alla sua successione,apertasi in forza di legge,venne-
ro chiamati i suoi figli:

-MUCI Elia-Giuseppe, nato il 1° aprile 1935 a Brindisi, e:

-MUCI Eugenio,nato il 16 gennaio 1937 a Brindisi,e nella denun-
cia di successione, presentata a Brindisi il 22 aprile 1985 ed
annotata al n.60 del Vol.307, il dichiarante incorse nell'ugua-
le errore di indicare la stessa unità immobiliare con la parti-
cella 2849 sub.26, invece di particella 2849 sub.27 del Foglio
190. -

- Che addì 21 luglio 1986 decedè il Muci Eugenio ed alla sua
successione,apertasi in forza di legge,vennero chiamati i costi-
tuiti Ottaviano Vincenza,coniuge superstite ed i suoi figli Mu-
ci Giovanni e Muci Matilde che,conseguentemente, nella loro di-
chiarazione di successione presentata a Brindisi il 13 gennaio
1987 ed annotata al n.26 del Vol.327, ebbero a ripetere uguale
errore riportando la descritta unità immobiliare con la
particella 2849/26, invece della particella 2849/27. -

- TUTTO CIO' PREMESSO -

per formare parte integrante, i sottoscritti intendono rettificare l'errore catastale riportato e nella scrittura privata di trasferimento in favore di Francioso Matilde in data 27 luglio 1979 e nelle denunce di successione a morte di questa (n° 60/Vol.307) ed a morte di Muci Eugenio (n° 26/Vol.327) e,

- p e r t a n t o -

riconoscono che l'unità immobiliare in argomento v'è identificata nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2235- Foglio 190- particella 2849/27- categ.A/3/1â - vani 4- rendita di f.1.328. -

Autorizzano quindi i competenti Uffici, che esonerano da ogni e qualsiasi loro responsabilità al riguardo, a rettificare la identificazione catastale, ove e comunque sia stata erroneamente riportata difforme. -

Le spese e consequenziali del presente atto come per legge. -

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio Comm.dott. Vincenzo LOIACONO da Brindisi, che ne autentica le firme, il quale resta autorizzato a rilasciarne copie nelle forme di legge. -

Brindisi, addì 21 aprile 1989. -

Muci Elis Giuseppe
Muciano Vincenzo test. Muci

Muci Giovanni
Muci Anacleto

Numero 6.868 del Repertorio. N° 727 Raccolta. -

= AUTENTICA DI FIRME =

- Repubblica Italiana -

Io sottoscritto Comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Collegio Notarile di Brindisi,

- c e r t i f i c o -

che previa rinunzia, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i Signori:

1)-Dott.Ing.ELIA Erminio, nato il 4 settembre 1926 in Oria, nella sua qualità di Commissario Straordinario e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via G.B. Casimiro c.27, ove domicilia per la carica, e:

2)-MUCI Elia-Giuseppe, nato il 1° aprile 1935 a Brindisi e domiciliato a Pedemonte (VI) alla Via Cesare Battisti c.22;

3)-OTTAVIANO Vincenza ved. Muci, nata il 10 novembre 1943, con i suoi figli:

-MUCI Giovanni, nato il 18 settembre 1968, e:

-MUCI Matilde, nata il 19 dicembre 1969: tutti nati a Brindisi e qui domiciliati alla Via Montenero c.2, della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto di rettifica. -

Brindisi, addì ventuno aprile millenovecentoottantanove.

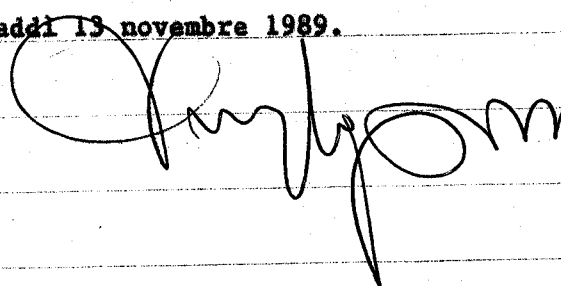


di n.297/Mod.II.-

Trascritto a Brindisi il 20 maggio 1989 al n.7208 d'ordine e
n.6268 particolare.

Copia conforme all'originale ad uso convenevole.

Brindisi, addì 13 novembre 1989.

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. M.' or similar, written over the date.