

**-CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI+**

**- NOTA PER TRASCRIZIONE -**

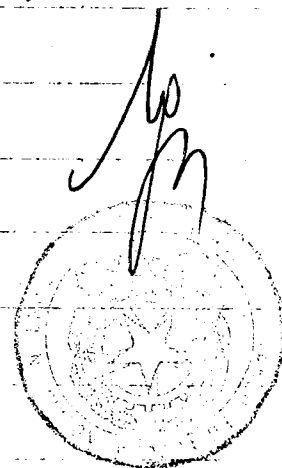
a favore di

PETRAROLI Giuseppe, nato il 27 giugno 1919 ad Acquarica del Capo (Lecce) e domiciliato in Brindisi alla Via Isonzo c.1 - scala B - interno 8 -

contro

l'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI (I.A.C.P.)

Con scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 14 settembre 1963 - rep.n.50.007/3327 - registrata a Brindisi il 23 settembre 1963 al n.5107/Mod.II e con altra successiva autenticata dallo stesso Notaio, in data 20 maggio 1974 - rep.n.170.652/7709 - registrata a Brindisi il 27 maggio 1974 al n.5183/Mod.II, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) ha venduto prima e trasferito poi al sig.Petraroli Giuseppe l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi - Lotto 1° - alla via Isonzo c.1 - scala B - interno 8 - piano 2° - composto di vani utili due e vani legali 3,50, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (cantinato, scala, cortile e terrazza).



Detto appartamento confina a nord con Triarico Oronzo, ad est con Guagnano Simeone, a sud con la detta via Isonzo e ad ovest con Triarico Oronzo.

Lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232 - Foglio 54 - particella 28 - sub.17 - con la rendita di £.1309 -

Per il prezzo pagato di £.624.720

Il tutto a sensi delle succitate scritture private alle quali si faccia pieno riferimento.

CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il **7 GIU 1974**  
al N. 7346 d'ordine ed al N. 6986 particolare  
esatte Lire cinquecentobis

IL CONSERVATORE

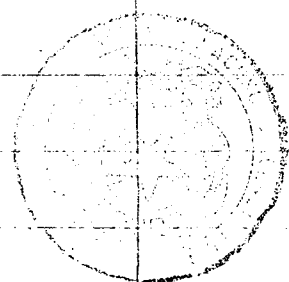
(Borsari)



E' copia conforme all'originale

Brindisi, li 20 GIU. 1974

*[Handwritten signature]*



= = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI  
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- Dott. FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.), esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con Delibera Consiliare in data 17.7.1971, che in copia con forme trovasi allegata a precedente atto per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al n. 144.350/6567 del Repertorio, in data 20.7.1971, registrato a Brindisi il 29.7.1971, al numero 6924/Mod. II e trascritto in Lecce il 2.8.1971 ai nn. 39663/35703, da una parte, e

2)- PETRAROLI Giuseppe, nato il 27 giugno 1919 ad Acquarica del Capo (Lecce) e domiciliato in Brindisi alla via Isonzo c.1, scala B, interno 8, dall'altra

si conviene e si stipula quanto segue

PREMESSO: che con scrittura privata in data 14 settembre 1963-n. 50.007/3327 Repertorio-per autentica da Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, registrata a Brindisi il 23 settembre 1963, al numero 5107/II,

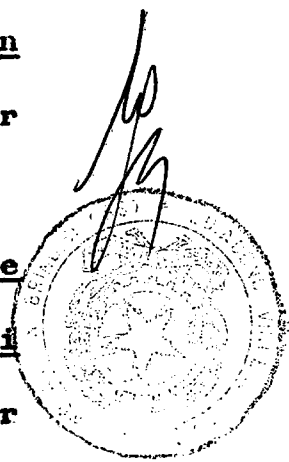


ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21/3/1958, n. 447 e del D.P.R. 17/1/1959, n. 2, modificato dalla Legge 27/4/1962, n. 231, L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) vendeva al signor Petraroli Giuseppe, acquirente per sé e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Isonzo c. 1-scala B-interno 8-piano 2°-composto di vani utili 2 - vani legali 3,50 - oltre la proprietà proporzionata e l'uso in comune delle cose indivise (cantina, scala, cortile e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intendesi trascritta e riprodotta.-

Lo stesso appartamento è segnato nel C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232-Foglio 54-particella 28-sub. 17 con la rendita di £. 1.309,=

-che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £. 624.720, da pagarsi in n. 120 rate mensili, costanti e posticipate di £. 6.742 ciascuna, per la durata di anni dieci (10);

-che nel termine convenuto ed accettato il signor Petraroli Giuseppe ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.)



-TUTTO CIO' POSTO- dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dell'acquirente Petraroli Giuseppe e, pertanto, l'atto di che innanzi, che qui abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto nelle forme di legge, al nome ed in favore di esso acquirente, che ha provveduto al pagamento totale del prezzo.

Le spese del presente atto sono a carico esclusivo del Petraroli Giuseppe il quale intende avvalersi delle agevolazioni fiscali concesse con il citato D.P.R. 17/1/1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

\*Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dr. Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiarazione di cui all'art.18 del D.P.R.26/10/1972, n.643, per essere presentata al competente Ufficio del Registro al momento della registrazione del presente atto.

Brindisi, addì 20 maggio 1974

F.to Raffaele Fischetto

F.to Giuseppe Petraroli



Numero 170652 del Repertorio-Numero 7709 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,  
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti  
di Lecce e Brindisi

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza  
dei testimoni, i signori:

-Dott.FISCETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a  
Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-tem  
pore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari del  
la Provincia di Brindisi (I.A.C.P.), e

- PETRAROLI Giuseppe, nato il 27 giugno 1919 ad Acqua  
rica del Capo (Lecce) e domiciliato in Brindisi, alla  
Via Isonzo c.1-scala B-interno 8 -

della cui identità personale, qualità e poteri idonei  
io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza  
le proprie firme in calce all'antescritto contratto  
per la cessione in proprietà di alloggio di tipo po  
polare ed economico.

Brindisi, addì venti maggio millenovecentosettanta  
quattro.

F.to Vincenzo Loiacono notaio

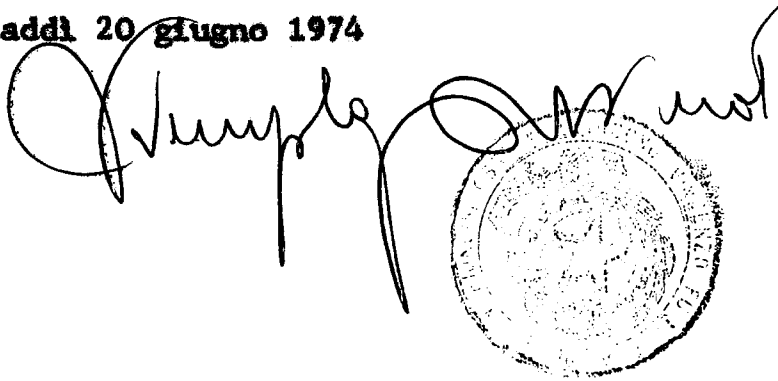
Registrato a Brindisi il 27 maggio 1974, al numero

5183/Mod.II

Trascritto a Brindisi il 7 giugno 1974 al numero  
7346 d'ordine ed al numero 6986 particolare.

E' copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 20 giugno 1974

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Giuseppe M. M. M.", is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature but shows some internal details, possibly a coat of arms or official seal.