

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(0)Ooo-----

Prot.n. 4395
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li 8 MAR. '960

- AL SIG. Coppola Domenico

VIA Rione Melbena n. 6/B lotto 18°

OSTIA

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE
(Comm.Avv. Vincenzo PALMA)

Ostuni, li 8-8-1959

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

B R I N D I S I

Allegati: 3

Rif. al foglio n°413 del 4-8-I959
Ufficio Amm.vo

OGGETTO: Assegnazione alloggio.

In riscontro alla nota a margine distinta di codeste Spett./le Istitute Case Popolari, si trasmettono n° 3 assegni bancari dell'Istituto di Credito delle Casse di Risparmio Italiane C. 20.364.I84 - C.20.364.I85 e C. 20.364. I86 per l'importo complessivo di L. 46.975.

Distinti saluti

Via Alfonso Pomes 46

1. A. C. P. - Brindisi
PROT. N. 554
Brindisi, li 10 AGO 1959

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot. n° 113
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 4 AGO. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig. Coffa Domenico
Via

In relazione alla Sua istanza del comunico che Le é stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 6/8 piano 2° di 6,55 vani legali, allo stabile 18° lotto in 0144.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30 GEN 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, é condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. 911	x. 6.55	= £. 5967 =
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	434	x. 6.55	= " 2843 =
- manutenz. straordinaria	200	x. 6.55	= " 1310 =
- contributo luce scale.....			= " 75 =
- acqua consumo normale			= " 455 =
- I.G.E. 3% su £.....			= " 304 =
			£. 10.974 =
- deposito spese contrattuali (una tantum).....			= " 95.000 =
T o t a l e			£. 35.974 =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovra' inoltre versare l'importo di £. 41.000 quale differenza a congruaglio del 5% cauzionale sul costo dell'alloggio sempre a mezzo assegno bancario non trasferibile.

Si avverte, infine, che la consegna delle chiavi avverra' sul posto il 10 agosto p.v. alle ore 9.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o (O) o-----

11
Prot.n° 5546

Brindisi, li 28. 1959

Al Sig. Coffa Domenico
Via _____

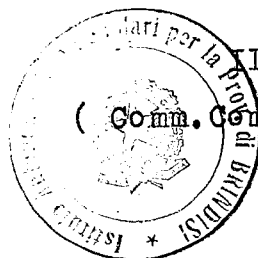
O S T U N I

OGGETTO: Comunicazione.-

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 18 e 19 lotto in Ostuni é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o dagli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella in locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/br.

P.F.V.
16
13
1008



SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Il sottoscritto COPPOLA DOMENICO, nato a Trivigno
il 17 Maggio 1910, assegnatario di un alloggio con
patto di futura vendita, sito in Ostuni a L.go Risor
gimento n.29 lotto 18° scala B interno 6, conferma
la sua volontà di riscattare la casa suddetta, come
da domanda inoltrataVi in data 19/10/1974 con racc.
n. 0197. Si prega inviare posta a indirizzo in calce.

Handwritten signature/initials

Ostuni, 7/12/1977

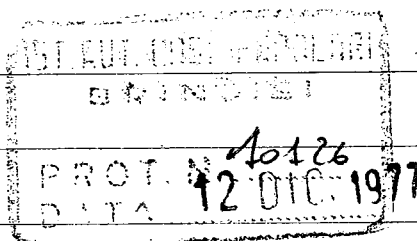
CON OSSERVANZA

COPPOLA DOMENICO

L.go Risorgimento 29

Handwritten signature: Coppola Domenico

O S T U N I





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 10361

20 SET. 1978

UFFICIO PATRIM.

All'UFFICIO RAGIONERIA

Sezione Riscatti

S E D E

OGGETTO: Lotto 18° - Via Passatoio dei Giudei - scala B/6 - OSTUNI
assegnatario COPPOLA Domenico.=

In seguito alla richiesta avanzata da codesto Ufficio Ragioneria in data 15/11/1976 n.8496 di prot., si rimettono, in allegato, piante planimetriche in otto esemplari nonchè i dati catastali rilevati c/o l'U.T.E. di Brindisi, relativi all'alloggio occupato dall'assegnatario di cui all'oggetto.

Si precisa che questo Ufficio ha potuto rilevare i dati c/o l'U.T.E. e c/o l'assegnatario interessato, senza avere la possibilità di un confronto con il contratto di promessa di futura vendita, perchè non ci è stato fornito da codesto Ufficio.=

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

INQUILINO Coppola Domenico nato a il
l'appartamento del lotto 18° alla via Passatoio dei Giudei B.
int. 6 vari utili 4 vari legali 6.50 riportato in
Catasto Edilizio Urbano alla partita N. 6346 del Comune di Ostuni

Foglio 147 particella 1033 sub. 12 Rendita 1444
categoria A/3 Classe 3°

CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD Via... Passatoio dei Giudei
EST Alloggio Int. 5 e Vano Scala
SUD Via... G. Gialli
OVEST Corpo... Ristrutturato

CONFINANTI SCANTINATO

NORD Vano Scala
EST Scantinato Int. 5 e corridoio
SUD Via... G. Gialli
OVEST parte... Intestata

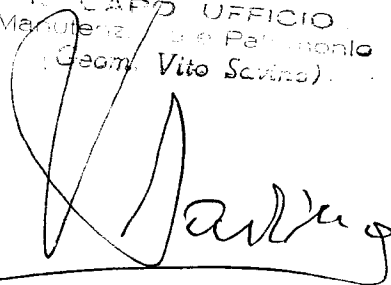
PART. ED

AREE COMUNI Vano Scala e Terrazzo

AREE INDIVIDUALI ✓

VISTO per la regolarità degli
elementi tecnici

IL CAPO UFFICIO
Manutenzione e Pulizie
(Geom. Vito Savino)



A. C.

Il sottoscritto COPPOLA DOMENICO chiede a codesto*
Spett.le Istituto che gli ven-ga concessa la possibilità di poter
riscattare l'alloggio che gli fu assegnato con patto di futura ven-
dita, con contratto registrato a Brindisi il 29.8.59 al n. 400
mod. 1 Vol. 114.

L'alloggio è situato nell'abitato di Ostuni al
Largo Risorgimento n. 29 (Lotto 18 n. 6/B).

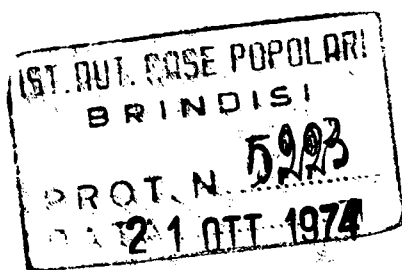
Il richiedente fa presente che alla data odierna ha
versato complessivamente a codesto Istituto le seguenti quote:

- 1) Versamento anticipato somma infruttifera L. 131.000
- 2) " mansile di L. 10.975 dal Settembre 1959 al Giu-gno 1960
- 3) " " " " 11.105 dal Luglio 1960 al Luglio 1964
- 4) " " " " 11.455 dall'A-gosto 1964 all'Aprile 1973
- 5) " " " " 11.691 dal Maggio 1973 all'Ottobre 1974.

Fiducioso di benevolo accogliemto sentitamente
ringrazia.

Coppola Domenico

O S T U N I, 19.10.1974



Lib. DE VICENZI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==oo0(0)0oo==-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A

-----==

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Coppola Lomacis



CASELLARIO GIUDIZIALE

CASELLARIO GIUDIZIALE
POTENZA
Richiesta Certificato Penale
N. 100 Reg. Ric. Certif.
Versale L. 2.2.59
Potenza, 2.2.59
IL SEGRETARIO

Certificato^(a) *penale*

Procura della Repubblica presso il Tribunale di ^(b) *Potenza*

Al nome di ^(c)

Coppola Domenico
^(di o fu) ^(d) *Micheli* e ^(di o fu) ^(e) *Guarini Teresa*

nato il *17-5-1910* in *Trivigno*

Provincia (o Stato) ^(f) di

sulla richiesta di ^(g)

per ^(h)

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: ⁽ⁱ⁾

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale, nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

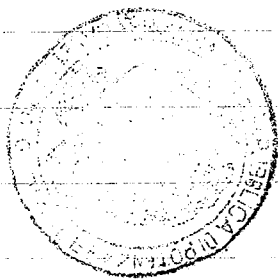
(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitualità o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N.B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



Nulla
Potenza - 2 FEB 1959

IL SEGRETARIO
(Giuseppe Cracas)

Cracas



CASELLARIO GIUDIZIALE

CASELLARIO GIUDIZIALE
POTENZA
Richiesta Certificato Penale
N. 100 Reg. Ric. Certif.
Versale L. 9.2.59
Potenza, 11 SEGRETARIO

Certificato^(a) *penale*

Procura della Repubblica presso il Tribunale di ^(b) *Potenza*

Al nome di ^(c) *Coppola Domenico*

~~(di)~~ ^(d) *fu) Micheli* e ~~(di)~~ ^(e) *fu) Guarini Teresa*

nato il *17-5-1910* in *Trivigno*

Provincia (o Stato) ^(f) di *Potenza*

sulla richiesta di ^(g) *Coppola Domenico*

per ^(h) *concorso assegnazione Case popolari*

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: ⁽ⁱ⁾

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

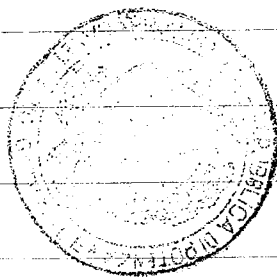
(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



Nulla
Potenza - 2 FEB 1959

IL SEGRETARIO
(Giuseppe Cracas)

G. Cracas



CITTÀ DI OSTUNI

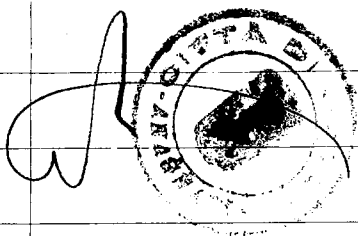
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*Che Coppola Domenico, nato in
Orivigno il 17 Maggio 1910 otto N° 61,
qui residente, è di buona condotta
morale e civile.*

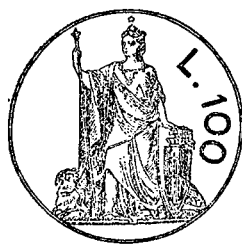
*In fede del Vuo rilascia il presente
Ostuni 6 Febbraio 1959*



d'ordine del
Sindaco

IL CAPO UFFICIO

[Signature]



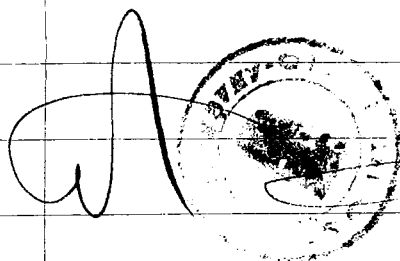
CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA

Che Coppola Domenico, nato in
Orivigno il 17 Maggio 1910 al n°
61, ha la residenza in questo comu-
ne alla Via Alfonso Pomes N° 46.
In fede del vero rilascio è presente
Ostuni 6 Febbraio 1959



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(G. Ghionda)



UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

— OSTUNI —

SI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

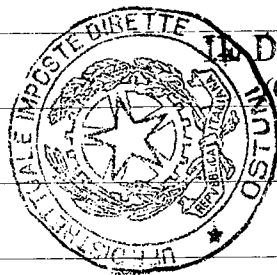
questo Ufficio, in essi non risulta iscritta la Ditta

Popola Domenico fu Michele -

Si rileva per uso Asegnazione Alloggi-basse Popolari

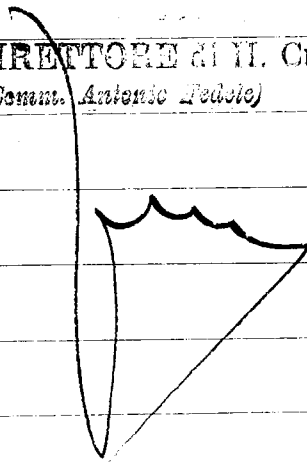
Mod. 103 N. 1165 Esc. 1. - 50 - per diritti d'ufficio

Ostuni, li 6 FEB. 1912



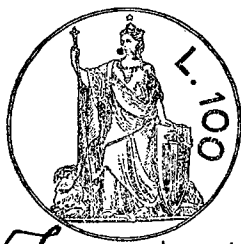
IL DIRETTORE di U. Cl.

(Comm. Antonio Fedele)



11

7/2/1959



Istituto Autonomo Case Popolari
Via G. B. Coricini

Principali

Il sottoscritto Coppola Domenico fu
Michele e fu Guarini Teresa, nato
il 17.5.1910 a Trivigno (Potenza), do-
miciliato e residente in Ostuni alla
Via Alfonso Palmes Ab sin dal 1955,
in seguito a trasferimento d'ufficio,
tuttora in servizio alle dipendenze
del Corpo Forestale dello Stato in qua-
lità di Maresciallo Capo comandante
la Stazione Forestale di Ostuni, chiede
a questo Spett.le Istituto perché si
compiacca volergli assegnare un ap-
partamento a risotto, composto di ri-
dani ed accessori, facente parte
dei lotti 18° e 19° costruiti in Ostu-
ni alla contrada "Pione Melogna" e
preferibilmente un alloggio situato
al primo piano.

Il sottoscritto accetta incondizionatamente
tutte le norme e condizioni di Legge
e Regolamenti, anche locali, vigenti
ed emananti in materia di concessione

2/ alloggi con patto di futura vendita.
Il sottoscritto concorre anche alla
assegnazione precedente e fu classificato
primo della graduatoria di riserva.
Allega in doppio l'elenco descrittivo
dei documenti presentati.
Orturi, li 6-2-1959

Con osservanza
Cosetta Succurini

Elenco descrittivo in duplice copia dei documenti trasmessi

- 1°) Domanda
- 2°) Assegno dell'Istituto di Credito delle Casse di
Risparmio Italiane n. 61.081.624 di L. 120.000,00
- 3°) " " " " " N° F.24.651.187 di L.500,00
- 4°) Certificato di residenza
- 5°) Situazione di famiglia
- 6°) Certificato di buona condotta
- 7°) Certificato rilasciato dall'Ufficio Distrettuale delle Imposte
Dirette di Ostuni.
- 8°) Certificato Penale.

Elenco descrittivo in duplice copia dei documenti trasmessi

- 1°) Domanda
- 2°) Assegno dell'Istituto di Credito delle Casse di
Risparmio Italiane n. 61.081.624 di L. 120.000,00
- 3°) " " " " " N° F.24.651.187 di L.500,00
- 4°) Certificato di residenza
- 5°) Situazione di famiglia
- 6°) Certificato di buona condotta
- 7°) Certificato rilasciato dall'Ufficio Distrettuale delle Imposte
Dirette di Ostuni.
- 8°) Certificato Penale.