

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
NELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. N. 5864

Brindisi, li 31 AGO. 1964

SEZ. RE AMM/VA

AL SIG. **F I N A MICHELE**

OGGETTO: invio contratto
di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^

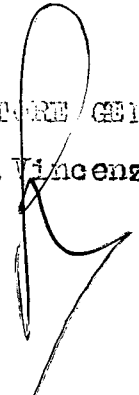
Via **RIONE MELOGNA Scala A/8-21° Lotto**

O S T U N I

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 340

DEL 18 GEN. 1995

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 5191 del 8.7.94, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO FINA MICHELE Comune OSTUNI

Lotto o Cantiere 21 via RISERIMENTO civico, n° 48
piano 3 int. A/E.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 6346
fig. 147 p.lla 1089 / 24 cat. 4/3
cl. 2 vani catastali 450 rendita 585000

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

Note:

M.S. 16.7.93 (457/V-B)

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

100

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

18 OTT. 1996

Prot. n. 9006

li, _____

Rif.to ns. prot. _____ del _____

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Sig. FINA MICHELE
VIA RISORGIMENTO 48 A/B
72017 OSTUNI

OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n. 560.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 10-6-1994, per
venuta a questo Istituto in data 13-6-1994, relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di dare corso alla pratica di riscatto, si
invita la S.V. a produrre, a questo Istituto, la seguente documentazione:

- 1) - Certificato storico anagrafico di residenza;
- 2) - Certificato di residenza;
- 3) - Stato di famiglia;
- 4) - Stato di famiglia storico;
- 5) - Copia del contratto di locazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE.

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

FINA MICHELE
Via Risorgimento, 35/8
72017 OSTUNI (BR)

111 12 021 1329/0

L. A. C. C.	
BRINDISI	
Prot. N.	9784
Data	12/11/96

14 NOV. 1996

Ostuni, li 12/11/96

SPETT.LE
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

OGGETTO: Invio documentazione per riscatto alloggio di E.R.P.-
Legge 24.12.1993 n°560.

Facendo riferimento alla pregiata Vs. del 18/10/1996
Prot.n°9006, allegati alla presente invio i seguenti documenti:

- 1) - Certificato storico anagrafico di residenza;
- 2) - Certificato di residenza;
- 3) - Stato di famiglia;
- 4) - Stato di famiglia storico;
- 5) - Copia del contratto di locazione.

Distinti saluti.

Lina Michele

f. Mezzanè
19/11



Comune di Ostuni

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di Fina Michele(originaria)

UFFICIO ANAGRAFE

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA				Stato Civile	ANNOTAZIONI
			COMUNE	Gior.	Mese	Anno		
1	Fina Michele	Cf.	Ostuni	15	3	903	C.gto	
2	Cirasino Giovanna	Mg.	"	2	6	913	"	
3	Fina Francesco	Fg.	"	30	5	936	"	
4	" Angelo	Fg.	"	30	1	939	"	
5	" Oronzo	Fg.	"	5	10	942	"	
6	" Rosa	Fg.	"	16	10	945	"	
7	" Antonio	Fg.	"	12	3	950	"	
			x					
			x					
			x					
			x					
			x					
			x					

N. B. - La qualifica di capo famiglia viene attribuita ai soli fini anagrafici.

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge

- 7 NOV. 1996

L'Impiegato compilatore

Ostuni,

19

L'IMPIEGATO ADDETTO
L'Ufficio Anagrafe delegato
SGURA FELICE





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

Fo. 01/01

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

L' UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di:

FINA MICHELE

abitante in LGD RISORGIMENTO 35

FINA MICHELE

Intest. Scheda

Nato il 15/03/1903 a OSTUNI (BR)

atto n. 143/1

CONIUGATO

CIRASINO GIOVANNA

Nata il 02/06/1913 a OSTUNI (BR)

atto n. 425/1

CONIUGATA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO

Dott. ANGELO ROMA

Seal. L.

Ostuni, li 28/10/1996



500

SI RILASCIATA IN CARTA (LIBERA LEGALE) DA
CONSENTITO DALLA LEGGE

VALERE PER USO

Il Compilatore



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

*** CERTIFICATO DI RESIDENZA ***

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti d'ufficio

CERTIFICA

che:

FINA MICHELE

Nato il 15/03/1903 a OSTUNI (BR)

atto n. 143/1

abitante in LGD RISORGIMENTO 35

E' QUI RESIDENTE

Sear. L. 500

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO
Dott. ANGELO ROMA



Ostuni, li 28/10/1996

SI RILASCIAM IN CARTA (LIBERA - LEGALE) DA

VALERE PER USO

CONSENTITO DALLA LEGGE

Il Compilatore

15-12-97

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N°

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N°

DEL.....

DELIBERA CONSILIARE N. 8685 DEL 24-3-1997 -
OGGETTO: LEGGE 24-12-1993, N. 560 - ALIENAZIONE DI ALLOGGI DI
ERP NEI COMUNI DI BRINDISI E OSTUNI CON PAGAMENTO
RATEALE - MODIFICA FORMA DI PAGAMENTO DELL'ALLOGGIO
ASSEGNATO AL SIG. FINA MICHELE.

L'anno millenovecentonovanta, il giorno del mese di
nella Sede dell' ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della Provincia di
BRINDISI, alla Via G.B. Casimiro, 27;

Il Presidente, Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI, nominato con Decreto del Presi-
dente della Giunta Regionale n° 4712 del 30/10/1995, assistito dal Coordinatore Ge-
nerale Dott. Ing. Antonio LONGO;

PRESMESSO:

- che il sig. FINA MICHELE, assegnatario dell'alloggio popolare sito in Ostuni - lotto 21 - VIA Risorgimento - sc. A - piano 3 - int. 8, ai sensi della legge 24-12-1993 n. 560 ha chiesto di acquistare il detto alloggio con pagamento rateale;
- che il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto con deliberazione N. 8685 ~~del 24-3-1997~~ del 24-3-1997 ha deliberato l'alienazione di alloggi di e.r.p. nei Comuni di Brindisi e Ostuni ~~per~~ in favore degli assegnatari che hanno scelto la forma di pagamento rateale;
- che il sig. FINA MICHELE con nota in data 6-12-1997, presentata a questo Istituto il 9-12-1997 ha comunicato di voler variare la forma di pagamento da rateale in contanti;

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto DELLI SANTI)

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

Parte riservata all'Istituto

111 12 021 1329/0
FINA MICHELE
VIA RISORGIMENTO
72017 OSTUNI

48 A/ 8

Prot N. _____ Data _____

113 GTU. 1994/4625

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto FINA MICHELE nato a OSTUNI

il 15/03/1903 assegnatario /o familiare convivente del Sig. FINA MICHELE

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in OSTUNI

Lotto 4821 Via /Piazza LARGO RISORGIMENTO n. 48 scala A interno 8

con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560, VALORE ALLOGGIO 58.500.000

Riduz. 20% 11.700.000

46.800.000

CHIEDE

Acconto 20% 14.040.000

di acquistare l'alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

Ammortamento 32.760.000

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a) o ~~b)~~ del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Distinti Saluti

Data

10-06-1994.

FINA ^{firma} Michele

2/.

Fino Michel
per Fisco
n. il 15-3-1903-

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

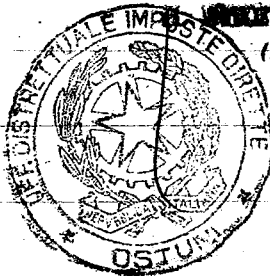
S. CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari e
immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in essi non risulta iscritta la Ditta:

Fino Michel per Fisco n. il 15-3-903 per
imposte fabbricati
Il ufficio per uso esigere alloggi

Mod. 103 9045 Esatto L. 150 per diritti d'ufficio
Ostuni, li 24 OTT. 1962



CAVETTORE DI 2.ª CLASSE

(Dr. A. Tummaro)

110
COMMISSARIATO P. S. - OSTUNI

160
Informazioni sul Sig. Fina Michele -

Comune di Ostuni Via Caprera n. 20-

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

- Cavamonte -

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti
il suo nucleo familiare?

£. 100.000-, mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 5 persone 5;

4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI o NO - SI -

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indeside-
rabile?

SI

Ostuni, li 25.7.1963

IL COMMISSARIO DI P.S.



~~XXXXX~~

Vig./g.

Io sottoscritto, Giua Nicola nato a Ostuni il
16-5-1921 dichiara che nella sua abitazione sita in
Vico Caprera 20 abita da oltre due anni il signor
Giua Michele.

Ostuni li, 24-4-1964

Giua Nicola

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

N. di prot. 2691

Brindisi _____

21 APR. 1964

SEZIONE: AA.GG.-

AL SIG. **FINA MICHELE**

Via CAPRARA N° 20

O S T U N I

OGGETTO: Richiesta documenti per assegnazione di alloggi.--
=====

Poichè la Commissione preposta all'assegnazione degli alloggi popolari in Ostuni dovrà quanto prima procedere allo esame delle domande pervenute a questo I.A.C.P., si prega la S.V. di far pervenire allo scrivente, entro e non oltre il 30 p. v., fra i documenti qui di seguito elencati, quello o quelli che meglio rispecchiano lo stato di bisogno in cui Ella si trova:

- 1°)- Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale comprovante l'antigienicità dell'alloggio che attualmente occupa;
- 2°)- Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità dell'alloggio;
- 3°)- Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale con la precisazione dell'esatta superficie dell'alloggio;
- 4°)- Atto esecutivo di sfratto;
- 5°)- Dichiarazione di trovarsi da almeno due anni nell'alloggio attualmente occupato, dichiarazione che dovrà essere rilasciata dal proprietario.

Si resta in attesa di quanto su richiesto.--

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/TR/ta.-

18/0

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

L. 100

I. A. C. P. - Brindisi

6096

PROF. N.

25 AGO 1962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Fina Michele = cavemonti -

luogo di nascita

Ostuni

data di nascita

15-3-1903 =

indirizzo attuale

Via Lepore 20

residente nel comune di

Ostuni

data di inizio della residenza

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allego lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

HA/45

Ostuni

LOCALITA'

23- agosto 1962

DATA

Fina Michele

FIRMA

Documenti richiesti:	Documenti ri-chiesti :	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale,		ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
		a	☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto ☐
		b	☐ Soffitta senza acqua e gabinetto
		c	☐ Soffitta con acqua e gabinetto ☐
		d	☐ Cantina con acqua e gabinetto
CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.		GRUPPO II°	
		☐	ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie		GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.	
		Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.	
		e	☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
		f	☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
			Nuclei familiari superiori alle 8 persone che
		g	☐ occupano un alloggio di una stanza e cucina.
			☐
		☐	Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....
II locale : metri..... x metri..... totale mq.....
III locale : metri..... x metri..... totale mq.....
IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-	GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
vo di sfratto	

1) Dichiarazione del da-	GRUPPO V°
tore di lavoro attestante	DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO
da quando ha avuto ini-	h
zio il rapporto di lavoro.	Residenza a :
Nel caso si tratti di più	Indicare il Comune di residenza quando il nucleo
datori di lavoro, presen-	familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-
tare il libretto di lavoro.	voro del capofamiglia, che non sia collegato con
2) Certificato di resi-	questo, da servizio di trasporto urbano.
denza del Comune ove ri-	
siede il nucleo familiare.	

Dichiarazione del	La circostanza di persona adulta TBC che
Direttore del Di-	conviva con bambini, darà diritto ad una
spensario Antitu-	valutazione supplementare
bercolare.	

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio

alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI _____

1293

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

prot. n. 3736

Brindisi, li 3 GIUGNO 1964

ff: Amm/vo.-

AL SIG. FINA MICHELE

Oggetto: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-

Via CAPRENA N. 20

O S T U N I

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via RIONE MELOGNA, lotto 21°
scala A interno 8.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli acces-
si equivalenti a vani legali 6,30

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

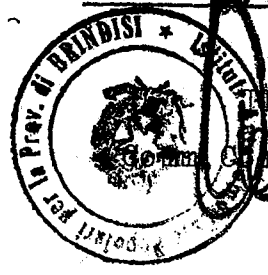
Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 56.740
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/1964</u> al <u>10/7/1964</u>	
	<u>1.877</u> x vani <u>6,30</u>	£. <u>11.825</u>
	canone consumo acqua normale.....	£. <u>500</u>
b)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150</u>
c)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	£. <u>710</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>13.185</u>
	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>39.555</u>
d)	-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>4.000</u>
	TOTALE.....	£. <u>56.740</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
firma dell'appartamento.

Non presentarsi entro il 8/6/1964 corrente, sarà dichia-



IL PRESIDENTE
te Ubaldo G. VALLARINO)

Boll. n. 856
del 6-6-1964
di f. 56-740-

PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari, art. 38 - Decreto interministeriale 30 agosto 1937)

Si certifica che la famiglia cui appartiene il Sig. Fina Michele (di fu) Francesco
nato a Ostuni il 15-3-1903 di condizione Contadino
~~è~~ coniugato il 11-8-1935 è iscritta in questo registro di popolazione,
abita in Via Cabrera 20 e si compone come segue:

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Ostuni, 27. 7. 1962

Vedi le avvertenze a largo

A V V E R T E N Z E

1. — Gli assegni familiari spettano per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affilanti, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affilati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 87 del T.U. sugli assegni familiari, approvato con D.P.R. 30 maggio 1955, n. 797.

COMUNE DI

Ostuni

- (Provincia di

Brindisi)

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

PER ASSEGNI FAMILIARI

(T.U. delle norme sugli assegni familiari, art. 38 - Decreto interministeriale 30 agosto 1937)

Si certifica che la famiglia cui appartiene il Sig.

Fina Michele

(detto)

Francesco

nato a

Ostuni

il

15-3-1903

di condizione

Caramonti

celebre-coniugato

8-11-8-1935

è iscritta in questo registro di popolazione,

abita in

Via Caronera 20

e si compone come segue:

N.	COGNOME E NOME	PATERNITÀ	N A S C I T A				Relazione di parentela	Professione
			Comune	giorno	me	se		
1	Fina Michele	Francesco	Ostuni	15	3	903	C. F.	Caramonti
2	Ciracino Giovanni	Giuseppe	~	2	6	913	moglie	Rosalinda
3	Fina Francesco	Michele	~	30	5	936	figlio	Labbro
4	~ Anselmo	~	~	30	1	939	~	add. meccanico
5	~ Rosa	~	~	16	10	945	~	add. sarta
6	~ Antonio	~	~	12	3	950	~	~

2459339 - 9-58 - Bl. (4.000.000)

Ostuni, 27.7.1962



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Fras

Copia del presente certificato è stata consegnata al sottoscritto datore di lavoro il _____
 dallo stesso spedita all' I.N.P.S. sede provinciale di _____ il _____ 195__

Firma del datore di lavoro: _____

Domicilio: _____

A V V E R T E N Z E

1. — Gli assegni familiari spettano per le persone a carico, ai capi di famiglia che prestano lavoro retribuito alle dipendenze di altri, nel territorio dello Stato, qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità.

2. — Gli assegni familiari non spettano:

- a) ai domestici ed al personale in genere addetto ai servizi familiari;
- b) alla moglie del datore di lavoro;
- c) ai parenti ed affini entro il 3° grado del datore di lavoro che siano con lui conviventi;
- d) ai lavoratori a domicilio;
- e) ai coloni, mezzadri e compartecipanti familiari.

3. — Gli assegni spettano nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:

- a) per la moglie;
- b) per il marito invalido permanentemente al lavoro;
- c) per i genitori, legittimi, naturali ed adottivi, per gli affilianti, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu legalmente affidato in qualità di esposto;
- d) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore;
- e) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta e collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di Legge e per i minori affiliati e adottati.

4. — Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo.

Nel caso in cui le persone a carico per cui si richiedono gli assegni non siano conviventi con il lavoratore richiedente, deve essere esibito un separato stato di famiglia.

Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti, che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedî provinciali dell'Istituto nazionale della previdenza sociale.

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data del rilascio e deve essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il presente modulo deve essere rilasciato esclusivamente ai fini della erogazione degli assegni familiari, ed è esente da qualsiasi tassa, ai sensi dell'art. 87 del T.U. sugli assegni familiari, approvato con D.P.R. 30 maggio 1955, n. 797.

Copia per il lavoratore: da esibire ai successivi datori di lavoro per richiedere gli assegni familiari



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

N. 336 del Reg.

li, 27 APR. 1964, 196

Prot. n. dei certificati

Risposta a nota n. _____

del _____

Alligati n. _____

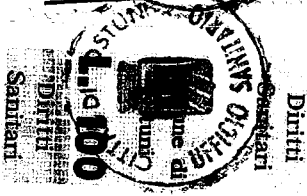
OGGETTO: Casa di abitazione in Via Caprera n. 20.-

Certifico che la casa sita in Via CAPRERA N.20, abitata dal sig. FINA MICHELE, con il suo nucleo familiare di sette persone, consta di n. due vani di ridotte dimensioni, non vi é approvvigionamento idrico e manca dei servizi igienici strettamente indispensabili; un vaso inglese che funge da gabinetto di decenza, é sistemato accanto al focolare-cucina. Pertanto ritengo l'abitazione del sig. FINA Michele assolutamente antigiene e insufficiente.--

Si rilascia il presente, a richiesta dell'interessato, in carta libera, per uso assegnazione Casa Popolare.

L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Nicolino laudadio)

[Handwritten signature]



L. 100





CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*Che, Gina Michele, nata in
Ostuni il 15-3-1903 - att. n. 213 -
ha la residenza in questo Comune.*

Si rilascia in carta libera per uso

Ostuni, li

97 - 7 - 1962

1962

IL SINDACO

Guas





Comune di Ostuni

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

certifica

Che Fina Michele, nato a Ostuni il 15/3/1903, qui
residente ha avuto le seguenti vicende domiciliari:
1) al cens.951 ha abitato in Via Caprera n°20;
2) il 10/3/1966 ha abitato in L.go Risorgimento n°48/8;
3) al cens.981 ha abitato in L.go Risorgimento n°35/8
dove abita tutt'ora. =

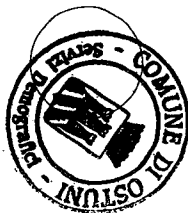
=

=

=

Si rilascia in carta libera per uso consentito dalla legge
legale

li 29 OTT. 1996



L'IMPIEGATO ADDETTO
Uff.le Amm. Serv. Demografici
SGURA FELICE

Il sottoscritto si riserva di
presentare il certificato dell'ufficio
List. II. ss. oppure di non
rilasciata del Comune

Mitch Fine

All^{ma} Signor Presidente

D. A. C. P.

Prinlin

In riferimento alla sua ultima
richiesta allego alla presente:
1) certificato dell'ufficio sanitario
2) dichiarazione del proprietario -

con osservazioni di
Lina Michel
Osimo, 28-4-1964

M

28

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

700

li.

Rif.to ns. prot.

del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig.

FINA MICHELE

VIA RISORGIMENTO, 48 A/8

72017 OSTUNI

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in OSTUNI - LOTTO 21° -
VIA RISORGIMENTO - DC A - piano 3° - int. 8 - Legge 24.12.1993, n. 560 -
PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 6-12-1997 relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio, si invita la S.V. al pagamento della somma di f. 42.120.000 relativa al prezzo di vendita dell'alloggio, così determinato:

- valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali	f. <u>58.500.000</u>
- riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio)	f. <u>11.700.000</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f. <u>4.680.000</u>
TOTALE PREZZO DI VENDITA	f. <u>42.120.000</u>

Inoltre la S.V. deve versare la somma di f. 1.684.800 per I.V.A., pari al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versare con assegni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione locativa, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bollettini di veramento dei canoni di locazione effettuati dal 1.1.1997 al 31-1-1998.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

Alle deb del 31/1/98

è in regola con i canoni di locazione

An-

23/1/98

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 531

li. 28-1-1998

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Allegati:

- Copia delib. n. 8685 del 24.3.97;
- Copia delib. n. 901/98 " 7.1.98;
- dati catastali e pianta planim.

- Al Notaio Dr. Paolo DE LAURENTIS
Via G. Galilei, 4
72017 OSTUNI

- Al Sig. FINA Michele
Via Risorgimento, 48 A/3
72017 OSTUNI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Via Risorgimento - Lotte 21° - sc. A, p. 3°, int. 8 - PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Amministratore: Fina Michele - Legge 24.12.1993, n. 560.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'acquirente in indirizzo, che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di vendita dell'alloggio, pari a L. 42.120.000.- (lire quarantaduemilioneicentoventimila) e alla relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastrali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'acquirente è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto BELLI SANTI)

GR/MS *h*

43'804'800

12187
9 DIC 1997

111 12 021 1329/0
FINA MICHELE
VIA RISORGIMENTO, 48 A/8
72017 OSTUNI (BR)

AL SIGNOR PRESIDENTE DELLO
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Il sottoscritto FINA MICHELE nato ad Ostuni il 15/03/1903,
assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito
in Ostuni L.go Risorgimento n°48 A/8, facendo seguito alla
domanda d'acquisto del suddetto alloggio ai sensi della Legge
n°560 del 24/12/93, presentata in data 10/06/94, nella quale
veniva indicata la forma di pagamento rateale, con la presente
comunica

di voler variare la forma di pagamento da rateale in contanti.

Chiede, inoltre, di poter stipulare l'atto d'acquisto nel
più breve tempo possibile data l'avanzata età dello scrivente,
così come risulta dai certificati agli atti di codesto Istituto
e, nel contempo, che la pratica d'acquisto venga inoltrata
presso lo studio del Notaio De Lauretiis Paolo di Ostuni.

In attesa di un sollecito riscontro porge distinti saluti.

Ostuni, li 06/12/97

FIRMA

Fina Michele