

=CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI=

- NOTA PER TRASCRIZIONE -

a favore di

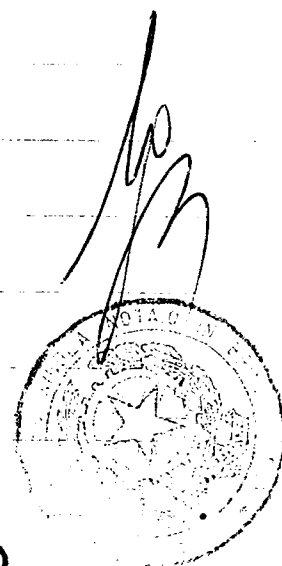
MONASTERO Pasquale, nato il 10 aprile 1903 a Squinzano (Lecce) e domiciliato in Brindisi alla via Isonzo c.1

contro

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI - I.A.C.P. -

Con scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 27 giugno 1963 - rep.n.47743/3252 - registrata a Brindisi il 3 luglio 1963 al n.88/Mod.II, e con altra successiva autenticata dallo stesso Notaio in data 4 giugno 1974 - rep.n.170.826/7728 - registrata a Brindisi il 17 giugno 1974, al n.5955/Mod.II, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - I.A.C.P. - ha venduto prima e trasferito poi al sig. Monastero Pasquale l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Isonzo c.1, scala C, interno 3, piano R, composto di vani utili 2, vani legali 3,50, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala, terrazzo e cortile)

Detto appartamento confina: a nord con cortile comune



= = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

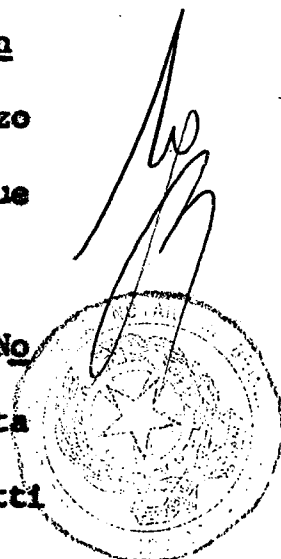
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- Dott. FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi-I.A.C.P.-, esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con Delibera Consiliare in data 17.7.1971, che in copia conforme trovasi allegata a precedente atto per autentica da Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al n. 144.350/6567 del Repertorio, in data 20.7.1971, registrato a Brindisi il 29.7.1971, al numero 6924/Mod. II e trascritto in Lecce il 2.8.1971 ai numeri 39663/35703, da una parte, e

- MONASTERO Pasquale, nato il 10 aprile 1903 a Squinzano (Lecce) e domiciliato in Brindisi, alla via Isonzo c. 1, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue
PREMESSO - che con scrittura privata in data 27.6.

1963-n. 47743/3252 del Repertorio-per autentica da Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, qui registrata il 3.7.1963 al n. 88/Mod. II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21.3.1958, n. 447 e



del D.P.R. 17.1.1959, n. 2, modificato dalla Legge 27.4. 1962, n. 231, L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi o I.A.C.P.-Brindisi- vendeva al Monastero Pasquale, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla Via Isonzo c. 1, scala C, interno 3, piano R., composto di vani utili 2, vani legali 3, 50 oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala, terrazzo e cortile), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intendesi trascritta e riprodotta.-

Lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232-Foglio 54-particella 28-sub. 21 -vani 3, 50- categ. A/4/3^a - rendita di L. 1309 =

- che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di L. 570.713 (cinquecentosettantamila-settecentotredici), da pagarsi in n. 120 rate mensili, costanti e posticipate di L. 6.159 (seimilacentocinquantanove) ciascuna, per la durata di anni dieci (10);
- che nel termine convenuto ed accettato il Monastero Pasquale ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore I.A.C.P.-Brindisi-

TUTTO CIO' POSTO, dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tut



ti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dell'acquirente Monastero Pasquale e, per tanto, l'atto di che innanzi, che qui abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore di esso acquirente, che ha provveduto al pagamento totale del prezzo stesso.

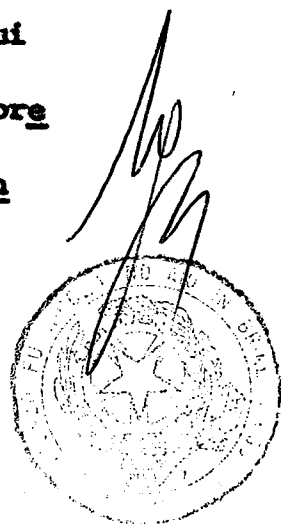
I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del Monastero Pasquale che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17.1.1959 n.2 e successive modificazioni e proroghe.-

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dr. Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiarazione di cui all'art. 18 del D.P.R. 26.10.1972, n. 643, per essere presentata al competente Ufficio del Registro al momento della registrazione del presente atto.

Brindisi, addì 4 giugno 1974

F.to Raffaele Fischetto

F.to Monastero Pasquale



Numero 170.826 del Repertorio -Numero 7728 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

C E R T I F I C O

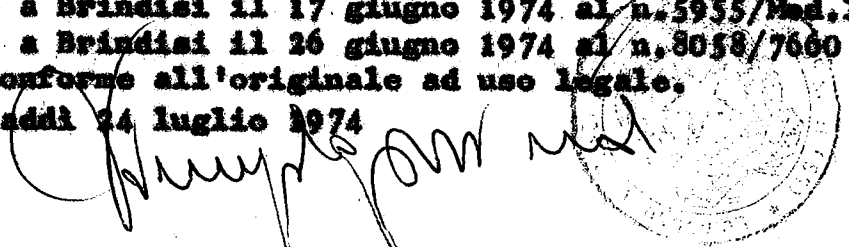
che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- Dott.FISCETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-
tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.-, e
- MONASTERO Pasquale, nato il 10 aprile 1903 a Squin-
zano(Lecce) e domiciliato in Brindisi, alla via Ison-
zo c.1, della cui identità personale, qualità e pote-
ri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia
presenza le proprie firme in calce all'antescritto
contratto per la cessione in proprietà di alloggio
di tipo popolare ed economico.

Brindisi, addì quattro giugno millenovecentosettan-
taquattro.

F.to Vincenzo Loiacono notaio

Registrato a Brindisi il 17 giugno 1974 al n. 5955/Mod. II
Trascritto a Brindisi il 26 giugno 1974 al n. 8058/7660
E' copia conforme all'originale ad uso legale.
Brindisi, addì 24 luglio 1974



ne, ad est con cortile comune, a sud con la via Isonzo e ad ovest con Casalino Raffaele.

Lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232 - Foglio 54 - particella 28 - sub.21 - vani 3,50 - categ.A/4/3^a - rendita di £.1309 =

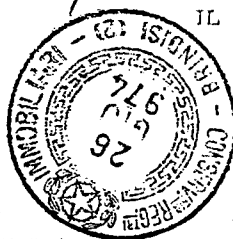
Per il prezzo pagato di £.570.713

Il tutto a sensi dei succitati atti ai quali si faccia pieno riferimento.

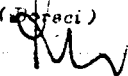


CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il 26 GIU 1974
al N. 8058 d'ordine ed al N. 7660 particolare
esatte Lire cinquecento/10



IL CONSERVATORE
(perci)



E' copia conforme all'originale

24 LUG 1974

Brindisi, li

