



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che CICIRIELLO COSIMO

nat o in OSTUNI

il 20/2/1908

atto n. 128, é decedut o in OSTUNI

addi 18 (diciotto)

del mese di dicembre

dell'anno 1978

(millenovecentosettantotto) atto n. 237

Si rilascia per uso consentito dalla legge

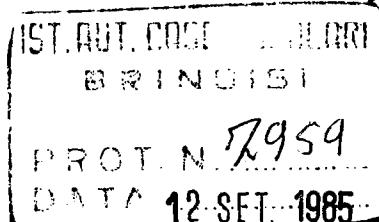
Ostun., li 4/10/1985



L'Ufficiale dello Stato Civile

Spett.le
Servizio affari legali e utenza
Istituti Autonomi Case Popolari
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Brindisi, li 10/9/1985



Oggetto: Richiesta certificato di pagamento ed estremi catastali.

Io sottoscritta Ciciriello Maria Antonia, nata ad Ostuni il 16/12/1935 e residente a Brindisi in viale Risorgimento, 5 a nome degli eredi del defunto Ciciriello Cosimo chiedo a codesto ufficio che venga rilasciata un certificato dal quale risulta l'importo pagato dal defunto mio padre e gli estremi catastali.

Detto certificato serve per definire la pratica di successione, già nelle mani del notaio Travaglini sin dal lontano 1981.

Ringraziandovi anticipatamente, prego gradire distinti saluti.

(Ciciriello Maria Antonia)
Ciciriello Maria Antonia

P.S. Ex INA Casa Comune Ostuni Via F. Tamburrini Cantiere 6265 Pal. Unica scala C piano R int. uno importo pagato £. 2.343.000.

*Occorre
certificato
di morte
di Ciciriello
Cosimo*

*Attestato con
certificato
2/10/85*

*Trascritto al notaio
Travaglini con
legha del 8/10/85
n. 7413*

383491

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 8424

Il, 28 OTT. 1985

Sulla scorta degli atti di Ufficio

SI CERTIFICA

che il sig. CICIRIELLO Cosimo, assegnatario di un alloggio ex
INA-Casa a riscatto con promessa di futura vendita, sito in
OSTUNI, viale Risorgimento, n.5, scala C, int. uno, alla data
del decesso, avvenuto il 18/12/1978, aveva versato all'I.A.C.P.
la somma complessiva di £. 2.343.000.= per quote di riscatto
per il suddetto alloggio.

Il presente certificato si rilascia in bollo a richiesta del
richiedente.

IL VICE PRESIDENTE

(Dott. Francesco CAIULO)

Not.
Trasparenza
11/10/81

N

Conseguito all'interessato
6/11/85
con marca da
£ 3.000

A. C.

technici -

Si trasmettono, altresì, su apposito stampato, i dati tecnici catastali necessari per l'atto di trasferimento delle singole unità immobiliari. Di tutto quanto innanzi, viene anche inviata una ulteriore copia completa, per ogni appartamento, da conservare agli atti di Codesto Ufficio.

ELENCO DEGLI ASSEGNATARI:

N.B) - EVIDENZIARE EVENTUALI COSTRUZIONI ABUSIVE SU PARTI COMUNI -
CONSORTILI - ECC.

IL TECNICO INCARICATO

IL TECNICO INCARICATO

22 years
 Magazine
 4/2/81

Amr Patel

Racc.
11-2-84

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 1092

9 FEB. 1994

Servizio; Ragg. gruppi

Allegati:

- Copia delib. n. 5267 del 10.11.86;
- Copia decreto nomina Presidente;
- Generalità Coord. Gener. e sostit.;
- Copia delib. n. 3871;
- Copia delib. n. 4287;
- Copia delib. n. 5141;
- Copia delib. n. 7544;
- Copia bozza contratto;
- Schema dichiar. sost. atto not.
- Estremi contratto F.F.V.;
- Indiv. dell'immobile.

Al Notaio IANARO Vincenzo

Via Lucio Strabone, 3

72024 ORIA

Al Sig. ra MILONE Elisabetta ved.

Ciciriello Cosimo

72017 OSTUNI

Largo F. Tamburrino, 3

Oggetto: stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex
INA-CASA sito nel Comune di OSTUNI alla
Via F. Tamburrini - C/6265 - sc. C - piano R - int. 1 -

assegnato con promessa di vendita al sig. Ciciriello Co-
simo (deceduto).

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento
dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito alla
origine in £. 2.343.000.- (Duemilontrecentoquarantatremila).

e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quel-
lo convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo
tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera-
zione consiliare n. 3871 dell'8.6.1982, all'acquisizione dei dati
catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi
in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo
che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la re-
lativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo com-
pleto carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contat-
to con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

Ruffo
Brindisi, 11 08/02/1994

AL SIGNOR PRESIDENTE ISTITUTO CASE POPOLARI 72100 BRINDISI

La sottoscritta Milone Elisabetta vedova di Ciciriello Cosimo assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio ex INA CASA sito in Ostuni Largo F. Tamburini, 3 chiede alla S. V. ILL/MA l'invio della pratica di riscatto al notaio Ianaro Vincenzo via Lucio Strabone, 3 Oria.

Comunica inoltre che detta pratica di riscatto fu inviata al notaio Eugenio Travaglini in data 8/10/1981 da codesto Istituto e che la stessa non è stata definita per decesso dello stesso notaio.

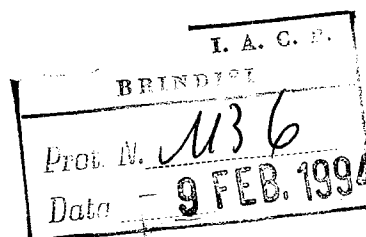
Fa presente inoltre che il prezzo di cessione è stato interamente versato.

Distinti saluti.

(Milone Elisabetta)

Milone Elisabetta

h. Mettosa
16/2
M



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, lì 8 OTT. 1981

EUGENIO TRAVAGLINI

Prot. 9913

- Al Notaio Dott. EUGENIO TRAVAGLINI

SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA -

Via Indipendenza

BRINDISI

GES.CA.L.

e, p.c. - Al Sig. ra MILONE Elisabetta per gli
Bredi di CICIIRIELLO Cosimo
LAREN Via AVV.F.Tamburrino n. 3
OSTUNI

Oggetto: Invia documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio
ex INA CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito nel
Comune di Ostuni alla Via F.Tamburrini
Cantiere 6265, Pal. unica, Scala 0 Piano R Int. uno.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di
cui in oggetto, intestato al Sig. Ciciriello Cosimo, onde procedere
alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale
alloggio stabilito all'origine in £. 2.343.000=-, non ha subito variazio
ni, in quanto lo stesso é rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto
provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. ra Milone Elisabetta, cui la presente é diretta per cono
scenza, si comunica di recarsi presso il Notaio Travaglini
per la definizione della pratica, previo versamento della somma di £. 126.758
quale differenza tra le somme versate e quelle dovute.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamen
to in conto corrente postale n. 207720 intestato a I.A.C.P. - Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta del
l'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

02/20

TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA-CASA A RISC. F.V.
Sito in... OSTUNI..... Via W. J. Cannicciari No. 1.....
Contiere... 6265... Fab. 4... Scala... C... Piano... 2... Interno... 4445
Vani CAT 6.5... Vani Virt. 5.85.

Assegnatario Sig. CICIRIELLO Cosimo

Posiz. 643208
Scheda... 349/1969
Cod. I.B.M. 1.342

Data inizio ammortamento... 1-10-1954

Data fine ammortamento... 30-9-1979

Durata anni 25 = Mesi 300

Rata netta di ammort. L. 7810 X 300 = C.A. L. 2.343.000

Importo versato alla GESCAL -Roma... 1.226.310

" " all'I.A.C.P.-Brindisi... 1.116.690 2.343.000

Importo da versare " " " " =

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Stipulato il 24-10-1963 Registrato a Brindisi

il 9-11-1963 al No 6237 mod. II

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto del Notaio V. LOIACONO del 18/7/1960 Rep. No 19046

Registrato a Brindisi il 20/7/1960 al No 183-19446

Trascritto a Lecce il 1-8-1960 al No 33749 del reg. gen.
ed al No 31488 Particolare.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ELEMENTI DI INDIVIDUAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE

ASSEGNIATARIO . CICIRIELLO Cosimo.....

COLUNE DI Ostuni.....quartiere.....

Lotto-Cantiere...6265.....Via avv. F. Tamburrini(ex. Pisan).Civ. 3...

Palazzina .Unica.....Scala..C.....Pianoriale...Int. ...1.....

ALLOGGIO di n. 4.....stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio é riportato alla Partita...6341...Foglio
di mappa.89....Part. .327..sub. ...14...Categ. .A/3...classe....30....
consistenza catastale vani....6,5.....Rendita Catastale Lit. .1144..

BOX - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita.....Foglio
di mappa.....Part.sub.....Categ.Classe.....
consistenza catastale Mg.Rendita Catastale Lit.....

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD. via avv. Francesco Tamburrini
EST vano scala ed alloggio assegn. BRANDI
SUD orti privati lato via Pisanelli
OVEST. area comune al fabbricato lato via in costruzione

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD. scantinato PUTIGNANO e corridoio di servizio
EST lavatoio comune agli alloggi 1.-3.-5.
SUD orti privati lato via Pisanelli
OVEST. area comune lato strada in costruzione

CONFINANTI LOCALE COMUNE

NORD. corridoio comune e vano scala
EST lavatoio comune alloggi 2 - 4 - 6
SUD area orti privati lato via Pisanelli/
OVEST. scantinato CICIRIELLO Cosimo

PARTI ED AREE CONDOMINIALI: Terrazzo adibito a stenditoio comune a
tutti gli alloggi della scala C.
Area circoscritta in tinta verde secondo l'allegata planimetria

PARTI ED AREE INDIVIDUALI: Orto privato di mq. 39,20 contraddistinto
dal n. 10 e delimitato in tinta rossa secondo l'allegata planimetria

AREA CONSORTILE:

COPIA

FIRMATO - *Edoardo*

OSTM

CANTIERE N°	SCHEDA N°	POSIZIONE N°
2265	329	

VERSAMENTI		CODICE I.B.M. <u>VERSAMENTI CONTABILITA' I. B. M. NAPOLI</u>							TOTALE
SU SCHEDE DAL <u>1/1/69</u> AL <u>1/1/72</u>	ANNO 1974	ANNO 1975	ANNO 1976	ANNO 1977	ANNO 1978	ANNO 1979	TOTALE VERSAMENTI I.B.M.	TOTALE GENERALE	
531.000	106.375	106.500	106.500	106.500	106.500	106.500	711.900	1.143.324	



MINISTERO DELLE FINANZE

AMMINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUGLI AFFARI

Ufficio del Registro di **OSTUNI**

Riservato all'ufficio	N. 23	Vol. 329	13 NOV. 1985
	Valutazione N.		
	N. 60	Vol. 278	delle altre dichiarazioni
	N.	Vol.	



DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

del Sig. **CICIRIELLO COSIMO**
 nat. a **OSTUNI** il **21.02.1908**
 decedut. a **OSTUNI** il **18.12.1978**
 residente in **Ostuni Via Avv. F. noc Tamburrini, 3**
 celibe o nubile
 coniugat. Sig. **Milone Elisabetta**
 vedov

L'eredità si è devoluta per legge o per testamento (1)

reg.to a il al n.

Milone Elisabetta
 Firma per esteso e generalità del dichiarante

Via Avv. F. noc Tamburrini, 3 OSTUNI
 Qualità e indirizzo completo del dichiarante

(1) Depennare ciò che non interessa.

ALBERO GENEALOGICO

Avvertenze: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo, la data di nascita e la residenza di ciascuno.

"
" CICIPIELLO COSIMO 18-12-1978 - C.F. CCR CSM 08B21 G187F

"
"

EREDI

MILONE Elisabetta 7-4-1911 coniuge	C.F. MLN LET 11D47 G187J
CICIPIELLO DOMENICO 27.10.1928 figlio	C.F. CCR DMC 28R27 G187H
CICIPIELLO LILIANA 22.08.1939 figlia	C.F. CCR LLN 39M62 G187P
CICIPIELLO MARIA ANTONIA 16.12.1935 figlia	C.F. CCR MNT 35T56 G187N
CICIPIELLO ANNA 30.04.1944 figlia	C.F. CCR NNA 44D70 G187D

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
-
-