

400054

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 7645

Brindisi li _____

13 NOV. 1962

AL SIG. bioff' Luigi

RACCOMUNICATA

Via Imperatore Adriano - 15° lotto

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in

BRINDISI

Lotto 15°

Scala B

via Imperatore Adriano a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 1.555.848=

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzio-
ne oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è
necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazio-
ni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare
dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero
degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7
della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua
conferma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stes-
sa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qual-
siasi titolo.-

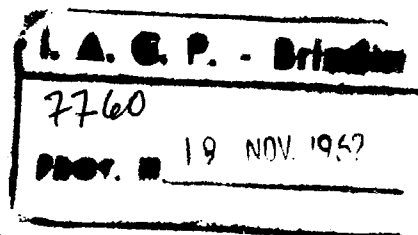
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GC/ta.-

[Handwritten signature]



Spett./le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di

B R I N D I S I

Il sottoscritto Luigi CIOFFI, residente in Brindisi
alla Via Imperatore Adriano Lotto 15° Sc.B/2, preso atto
della raccomandata in data 13/11/1962, fa presente a co-
desto rispettabile Istituto, di volere ottenere il passag-
gio a riscatto dell'alloggio che attualmente occupa al
prezzo accertato di £.1.555.848 e chiede il pagamento
della somma su citata in rate mensili costanti per la
durata di anni 25. (20)

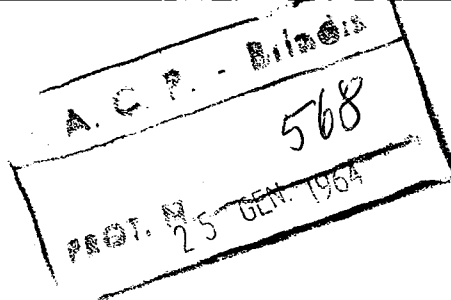
Fa presente inoltre di essere al corrente con il
pagamento mensile dei fitti e quindi di essere non mo-
roso.

Distinti saluti.

Brindisi lì, 16 Novembre 1962

(Cioffi Luigi)

Cioffi Luigi



Spett./le

Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Il sottoscritto Luigi CIOFFI, assegnatario di un alloggio popolare a locazione sito alla Via Imperatore Adriano 15° Lotto Sc.B int.2, ha tempo addietro presentato domanda per il passaggio a riscatto dell'alloggio di cui sopra.

Il sottoscritto, per gravi ragioni di famiglia si è dovuto momentaneamente assentare da Brindisi e quindi non fu in grado di provvedere alla stipula del contratto per il riscatto entro il 31/12/1963.

Per quanto sopra rivolge istanza a codesto rispettabile Istituto di volere ora rimettere nuovamente la sua pratica al notaio.

Fiducioso porge deferenti ossequi.

Brindisi 24/1/1964

(Dioffi Luigi)

Cioffi Luigi

M

A
[Signature]

Istituto Autonomo per le case Popolari
della Provincia di Brindisi

Il sottoscritto Gioffi Luigi abitante nel 15 lotto
via Imperatore Adriano primo rialzato B/2 fa
domanda a codesto Istituto affinché voglia prendere
visione di quanto esposto in detta domanda.

Letti i regolamenti del manifesto esposto è constatato
che il prezzo venale segnato non corrisponde al
prezzo giusto, feci domanda con reclamo al suddetto
Istituto, e alle Autorità Superiori, accennando il
prezzo di L. 7500 mensili, massimo.

Per tanto, l'interessato attende l'esito del reclamo
per sapere se, le Autorità Superiori avessero
riconosciuto che il reclamo inoltrato sia giusto
per provvedersi di voler modificare il prezzo venale
che possa garantire di poter pagare l'affitto
mensile. Alla presente allego i documenti
richiesti.

Con Osservanza
L'interessato
Gioffi Luigi

Brindisi 1. 7. 1960

I. A. C. P. - Brindisi
-2 LUG. 1960
PROT. N. 22

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che le persone retro indicate non figurano tassate agli effetti della
imposta Complementare nè risultano iscritte nei registri dei possessori
di Fabbricati del Comune di Brindisi.

Si rilascia per uso alloggio.

Brindisi, 18 GIU. 1960



p. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Mod. 103 n. 6775
Esente I. 240
IL CAPO REPARTO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

--0--

Rione.....

Pervenuta il

Isolato.....

Registrata al n.....

Alloggi.....

Firma del Funzionario

Stanze n.....

.....

DOMANDA

DI CESSIONE IN PROPRIETA' DI UN ALLOGGIO POPOLARE AI SENSI DEL D.P.R.
17.1.1959, N°2.

All'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di
BRINDISI

Il sottoscritto Cioffi Luigi
nato a Cavallino (Lecce) il 7.12.1895 domiciliato a ...
Brindisi Via Sub. Adriano N° 2 Rione Comune
Isolato 15° dotto scala B Piano risolto Quartino int. 2.....
chiede a codesto Istituto la cessione in proprietà dell'alloggio da
lui tenuto in locazione dal 1.2.4.1957 composto di N° 2.....
vani ed accessori, - oppure - chiede a codesto Istituto ai sensi del
2° comma dell'articolo 5 del D.P.R. 17.1.1959, n.2 la cessione in
proprietà di un alloggio diverso da quello che attualmente occupa
che si rendesse eventualmente disponibile nel medesimo Rione o nel
Rione (1)..... e composto di N°.....vani ed accessori,
in quanto l'alloggio da lui tenuto in locazione non è proporzionato
al suo nucleo familiare (2).

Il sottoscritto dichiara sotto la propria personale responsabi-
lità : (le dichiarazioni devono essere fatte tanto per l'uno che per
l'altro coniuge non legalmente separato)

è - non è

a) che

il proprio coniuge Sig.ra Maggiore Concetta - non è (2)
proprietario nel Comune di di altra abitazione
./.

(1) Indicare la località prescelta

(2) Cancellare la parte che non interessa

b) che ha - non ha (2)

il proprio coniuge Signor Maggiore Concetta - non ha (2) ottenuta l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di altri alloggi costruiti con concorsi o contributo dello Stato o con mutui di cui alla Legge 10.8.1950, n. 715.

c) che fa parte - non fa parte (2)

il proprio coniuge Signor Maggiore Concetta - non fa parte (2) di cooperativa che beneficia di detta Legge, e ~~che usufruisca~~ - non usufruisca (2) di altri benefici sulla edilizia sovvenzionata dello Stato. In caso affermativo indicare quali

Il sottoscritto dichiara che la sua famiglia si compone come appresso:

COGNOME E NOME	Anno di nascita	Relazione di parentela
Cioffi Luigi	7-12-1895	capo famiglia
Maggiore Concetta	29-11-1899	moglie
Cioffi Beniamino	73-2-36	figlio
.....		
.....		
.....		
.....		

Il sottoscritto dichiara che i propri redditi di lavoro e degli altri suoi familiari sono i seguenti: (3)

Cioffi Luigi pensionato E.M.S.A.P. L. 20.000 mensili

Il sottoscritto dichiara che quanto sopra esposto è perfettamente rispondente alla realtà e si obbliga fin d'ora a produrre, a richiesta dell'Istituto, la documentazione a comprova delle sue dichiarazioni.

- (2) Cancellare la parte che non interessa
(3) Indicare nominativi ed importi

Il sottoscritto dichiara di accettare il prezzo relativo all'alloggio sopra richiesto, così come risulta dal bando e si impegna a pagarlo in unica soluzione ovvero (2) in non oltre 20 anni e precisamente in anni in rate mensili posticipate al tasso d'interesse del 5,80%.

Chiede, inoltre, l'ulteriore riduzione del prezzo di cessione nella misura dello 0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio che ha in locazione dal

Allega ricevuta n° vaglia postale di £.5.000 e lo Stato di famiglia rilasciato dall'Ufficio Anagrafe del Comune con a tergo le attestazioni dell'Ufficio Distrettuale delle imposte dirette comprovanti che nè il richiedente, nè il coniuge (non separato legalmente) sono iscritti nei ruoli dell'imposta complementare per un reddito tassabile che, esclusa per intero la parte afferente a redditi di ricchezza mobile di categoria C/1 e C/2 e per metà quella di ricchezza mobile di categoria B, risulti superiore a £.150.000 e che i predetti soggetti non sono proprietari nello stesso centro urbano (ove è sito l'alloggio da cedere in proprietà) di altra abitazione, che risulti adeguata ai bisogni della famiglia ai sensi dell'art.4 della Legge 1° marzo 1952, n.113.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme contenute nel D.P.R. 17 gennaio 1959, n°2 e di ogni altra disposizione al riguardo.

Data

.....
(firma per esteso)

Al'Istituto Autonomo Case Popolari

Via Casimiro n.9

BRINDISI

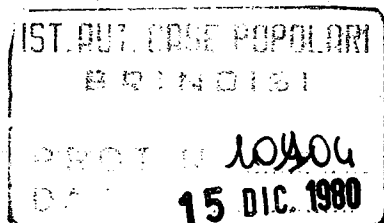
Il sottoscritto, CIOFFI Luigi, nato a Cavallino (Lecce)
il 7 dicembre 1895 e residente in Brindisi alla Corte
Imperatore Adriano n.20, nella sua qualità di assegnata-
rio dell'alloggio popolare a riscatto sito in Brindisi
Lotto 15° Via Imperatore Adriano scala B interno 2 piano
rialzato, giusto contratto di compravendita stipulato
in Brindisi per notaio dott. Vincenzo Loiacono in data
6.4.1964 - n.56361 repertorio e n.3516 raccolta - registra-
to a Brindisi il 14 aprile 1964 al numero 11874 - Mod.II,
chiede a codesto Istituto di poter provvedere al pagamento
in unica soluzione della quota capitale relativa ai restan-
ti anni tre scadenti il 31.12.1983.

Sentitamente ringrazia

(Cioffi Luigi)

Brindisi, 12.12.1980

Cioffi Luigi



DOTT. RU66 REC

Al 31.12.1981
Luce 244.012
o 1566 nota con 10.
A. M.

67 C.P.