

N.14631

== == ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO



DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX INCIS == ==

Con la presente scrittura privata, tra i sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica ed ai rogiti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio -registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 di ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e
- 2)- LIGUORI Anna, nata il 1° gennaio 1913 a Foggia e residente in Brindisi, alla via S.Teresa, c.4 (LGR NNA 13A41 D643K),
- 3)- LIGUORI Antonio, nato il 30 settembre 1914 a Foggia e residente in Mantova, alla Piazza Virgilia na, c.21 (LGR NTN 14P30 D643U),
- 4)- LIGUORI Maria Pia, nata il 5 settembre 1918 a

Liguori Anna
Rigondi Antonio
Liguori Bruno
Liguori Guido
Liguori Raffaele
Liguori Alfonso
Liguori Gina
Liguori Giovanni
Liguori Lucia

Elisabetta Nocera
Liguori



Foggia ed ivi residente alla via Alessandro Volta,
c.8 (LGR MRP 18P45 D643G),
5)- LIGUORI Guido, nato il 7 marzo 1920 a Foggia e
residente in Bari, alla via L.Ricchioni, c.31 (LGR
GDU 20C07 D643D),
6)- LIGUORI Raffaele, nato il 27 ottobre 1923 a Fog
gia e residente in Brindisi, alla via S.Teresa, c.4
(LGR RFL 23R27 D643T),
7)- LIGUORI Alessandro, nato il 21 maggio 1928 a
Foggia e residente in Brindisi, al viale Liguria,
c.73/B/21 (LGR LSN 28E21 D643D),
8)- LIGUORI Alfonso, nato il 15 aprile 1930 a Brin
disi e qui residente alla via C.Battisti, c.15 (LGR
LNS 30D15 B180P), nonchè:
9)- CAPUTO Gina vedova Liguori, nata il 2 febbraio
1924 a Nardò (Lecce) e residente in Brindisi, alla
via Bastioni S.Giacomo, c.1(CPT GNI 24B42 F842P),
con i suoi figli:
10)- LIGUORI Giovanna, nata il 28 novembre 1943 a
Brindisi e qui residente alla via A.Doria, c.8(LGR
GNN 43S68 B180M), e
11)- LIGUORI Lucia, nata il 28 gennaio 1948 a Brin
disi e qui residente alla via Bastioni S.Giacomo, c.
1 (LGR LCU 48A68 B180D)
tutti quali eredi ed aventi causa dalla fu LERRI Gio

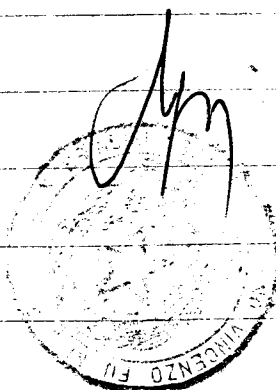
2)

vanna, nata il 7 agosto 1886 a Foggia e deceduta in Brindisi, ab intestata, addì 12 dicembre 1974, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata, in data 9 dicembre 1961, per autentica ed ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi - n.31184/2744 Repertorio - registrata a Brindisi il 18 dicembre 1961, al n.4187/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n.231, l'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato - I.N.C.I.S. - con sede in Roma, vendeva alla ora defunta Lerri Giovanna, acquirente per sé e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato ex INCIS sito nel Comune di Brindisi, alla via S.Teresa, c.4 - scala A) - piano rialzato, - interno due - composto di sei vani contabili, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, nonché una cantina distinta col n.8, il tutto meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intendesi trascritta e riportata.

Nel N.C.E.U. del Comune di Brindisi alla Partita



2235 -intesta Istituto Autonomo Case Popolari -

Foglio 190 - particella 276/10 - Via S.Teresa,c.5

- piano terra - categ.A/3/2^ - vani 6,5 - rendita di £.2587 =

= che detto immobile, già di proprietà dell'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato -INCIS- è stato trasferito all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, con D.P.R.30 dicembre 1972, n.106 (art.13) e legge 19.gennaio 1974, n.9 (art.1-lett.b);

= che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £.1.610.050, da pagarsi in n.240 rate mensili, costanti e posticipate di £.11.215 ciascuna, per la durata di anni venti (20);

= che addì 12 dicembre 1974 decedè in Brindisi, ab intestata, Lerri Giovanna ed alla sua successione, apertasi in forza di legge, vennero chiamati i suoi figli Liguori Anna, Antonio, Mario, Maria Pia, Guido, Raffaele, Alessandro ed Alfonso;

= che addì 11 aprile 1981 decedè in Bari-Piccone, ab intestato, Liguori Mario, che era nato il 9 agosto 1916 a Foggia, ed alla sua successione per la sua quota, apertasi in forza di legge, vennero chiamati Caputo Gina, quale coniuge superstite, ed i suoi figli Liguori Giovanna e Lucia, tutte innanzi quali

ficcate; .

= che entro il termine convenuto ed accettato è stato ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo ed è stato, quindi, estinto il debito nei confronti dell'Istituto venditore.

- TUTTO CIO' PREMESSO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dei germani Liguori Anna, Antonio, Maria Pia, Guido, Raffaele, Alessandro ed Alfonso per 21/24 (pari a 3/24 per ciascuno) ed in favore di Caputo Gina e dei suoi figli Liguori Giovanna e Lucia per 3/24 (pari ad 1/24 per ciascuno), tutti quali eredi ed aventi causa dalla fu Lerri Giovanna e tutti accettanti.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore dei predetti eredi ed aventi causa dalla fu Lerri Giovanna, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico della parte acquirente che intende avvalersi del

le agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R.17
gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e pro
roghe, nonchè dell'art.20 - tabella B) - allegata
al D.P.R.26 ottobre 1972, n.642.-

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
alienante, dichiara che il presente atto di assegna
zione definitiva di alloggio è esente da INVIM per
chè conseguente a contratto, con patto di futura
vendita, vincolante per entrambe le parti, stipula
to anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del
31 marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse).

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del
Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne au
tentica le firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brindisi, addì duz novembre 1984

Elisabetta Gacesa
Liguori Anna *Liguori Antonio*
Liguori Maria Pia *Liguori Guido*
Liguori Raffaele *Liguori Rinaldo*
Alfonsi Liguori *Liguori Timoteo*
Giovane R. J. J. *Liguori*



Numero 223.462 del Repertorio-Numero 14631 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuni
ti di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni:

- 1)-NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi
e qui domiciliato, quale Presidente pro-tempore e le
gale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le
Case Popolari della Provincia di Brindisi,
- 2)- LIGUORI Anna, nata il 1° gennaio 1913 a Foggia e
residente in Brindisi, alla via S.Teresa, c.4
- 3)- LIGUORI Antonio, nato il 30 settembre 1914 a Fog
gia e residente in Mantova alla Piazza Virgiliana, 21
- 4)- LIGUORI Maria Pia, nata il 5 settembre 1918 a
Foggia, ed ivi residente alla via A.Volta, c.8
- 5)- LIGUORI Guido, nato il 7 marzo 1920 a Foggia e
residente a Bari alla via L.Ricchioni, c.31
- 6)- LIGUORI Raffaele, nato il 27 ottobre 1923 a Fog
gia e residente in Brindisi alla via S.Teresa, c.4
- 7)- LIGUORI Alessandro, nato il 21 maggio 1928 a Fog
gia e residente a Brindisi al Viale Liguria, c.73/B/21

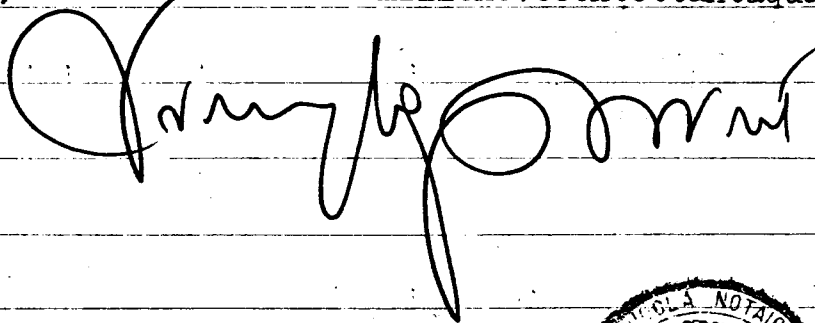
8)- LIGUORI Alfonso, nato il 15 aprile 1930 a Brindisi e qui residente alla via C.Battisti, c.15

9)- CAPUTO Gina vedova Liguori, nata il 2 febbraio 1924 a Nardò (LE) e residente a Brindisi alla via Bastioni S.Giacomo, c.1

10)- LIGUORI Giovanna, nata il 28 novembre 1943 a Brindisi e qui residente alla via A.Doria, c.8

11)- LIGUORI Lucia, nata il 28 gennaio 1948 a Brindisi e qui residente alla via Bastioni S.Giacomo, c.1
della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce ed a margine del foglio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì due novembre millenovecentottantaquattro.



Registrato a Brindisi il 14/11/1984 al n.1155/Mod.II
Trascritto a Brindisi il 24/11/1984 al n.16962/15092
Copia conforme all'originale ad uso convenevole.
Brindisi, addì ventotto novembre 1984

