

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2186
DATA-9 MAR. 1970

40 2534
- Spett. ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

BRINDISI

RACCOMANDA

Il sottoscritto ROMITO ANTONIO chiede cor-
tesemente a codesto Spett. Istituto di poter riscat-
tare il suo alloggio sito in viale Liguria (Lotto
24°) n. 7/a, essendo già trascorso un periodo di ole
treundici anni dalla data di assegnazione.

Sentitamente ringrazia.

Brindisi, li 6 marzo 1970

Antonio Romito

P.S. - Si allega alla presente assegno bancario
per la complessiva somma di L. 5.000 (cin-
quemila) intestato a codesto Istituto.

RA.
6/17
9-3-70

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 27 dell'O. d. G. 18.5.1970 n. 4133
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

VARI ED EVENTUALI- RICHIESTA DEL SIG. ROMITO ANTONIO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI VIALE LIGURIA-LOTTO 24°- SCALA A-INT. 7-

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che il Sig. Romito Antonio, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Brindisi al Viale Liguria-Lotto 24°- scala A interno 7, trovandosi nelle condizioni previste dall'art. 3 del relativo contratto stipulato in data 24.9.1958 con numero di repertorio 1865, con istanza in data 6.3.1970, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.

Poichè l'art. 3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussista per il Sig. Romito Antonio, si ritiene che la suddetta istanza possa essere accolta.-

Il Consiglio,

- Vista la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 6.3.1970 del Sig. Romito Antonio;
- viste l'art. 3 del contratto stipulato in data 24.9.58 con n. 1865 di repertorio;
- considerato che sussistono le condizioni perchè la istanza del Sig. Romito Antonio venga favorevolmente accolta da questo IACP;
- ad Unanimità di voti

- D E L I B E R A -

di accogliere l'istanza del Sig. Romito Antonio assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo IACP sito in

Seduta Consiliare

del 29 MAG 1970

PROVVEDIMENTO

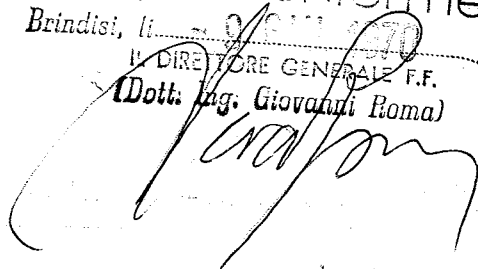
ADOTTATO N. 1866

SI APPROVA

Brindisi al Viale Liguria- Lotto 24°- scala A interno 7, autorizzando
il riscatto anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del
possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore
e previo versamento del residuo debito, nonché di f. 5000= a titolo
di rimborso spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, li 7/10/1970
Il DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott. Ing. Giovanni Roma)





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-8-40, N. 1474)

Prot. N. _____

8449

14 OTT. 1970

li, _____

Ufficio Inquilinato

-AL NOTAIO VINCENZO LOIACONO

Via Cirillo

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà - D.L. 17/4/1029 -
Assegnatario ROMITO Antonio, 24° Lotto Case Popolari - Sca-
la A - Interno 7 - Via Liguria -

Si trasmette pratica per il trasferimento antici-
pato della proprietà dell'alloggio, assegnato all'assegnata
rio con patto di futura vendita.-

Le spese relative al contratto sono a carico del-
l'interessato.-

La S.V. avrà cura di fare consegnare copia del di
sciplinare.-

Distinti saluti.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

SC/GR/mo.-



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito da questo Ufficio,
è stato accertato che ROMITO Antonio abitante alla
Via S. Leucio 17, ove unitamente alla sua famiglia
composta di n. 9 persone, occupa un solo vano con an-
nessa cucina che presenta le seguenti deficienze: ~~xxx~~
accumulo di più persone, umidità statica, mal difesa
dalle intemperie con infiltrazione di acque piovane,
cattiva conduttura di smaltimento, mancanza di aria
e luce, vivono in promiscuità.-

Alle fini igienici sanitari detta abitazione è da con-
siderarsi inabitabile.-

Si rilascia a richiesta per l'uso cui compete.-

Brindisi 27 Novembre 1957

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Angelo De Masi)



Angelo De Masi



9803

1957

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Procura della Repubblica presso il Tribunale di^(b)

Al nome di^(c)

(di o fu)^(d) e (di o fu)^(e)

nato il 21-1-1955 in

Provincia (o Stato)^(f) di

sulla richiesta di^(g)

per^(h)

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta:⁽ⁱ⁾

NULLA

27 NOV. 1957



Pino Domiano

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero. (c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tassa di bollo.

5469 / 5470
Comune di

Provincia di

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

IL SINDACO

Ufficiale di Stato Civile e Ufficiale di Anagrafe

Visto l'art 3 del D. P. R. 2 Agosto 1957, n. 678;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che

Romito Antonio
è nat. a *Parindia*

(Cognome e nome)

il *28-1-916* (Atto n. *160* Parte *I* Serie *A*)

di Stato Civile (1)

è residente in questo Comune in *Via S. Leucio 17*
dal *la nascita*

gode dei diritti politici (iscritt. al n. della lista elettorale gen.)

(2) *è di buona condotta morale e civile*

Si rilascia in carta *per uso elloggio*

[Signature]
Dal Municipio, li *25-11-957*

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(*Car. Teodoro Carolla*)

Carullo Teodoro



CERTIFICATO CUMULATIVO

di (3)

NASCITA

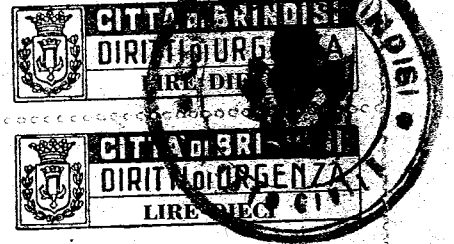
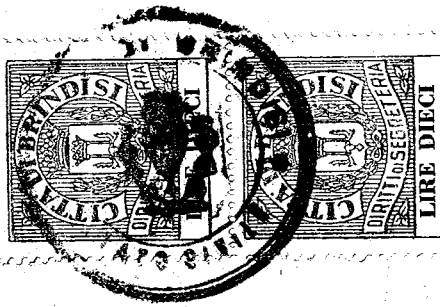
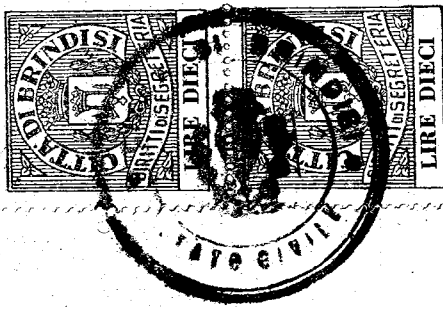
STATO CIVILE

RESIDENZA ✓

GODIMENTO
DIRITTI POLITICI

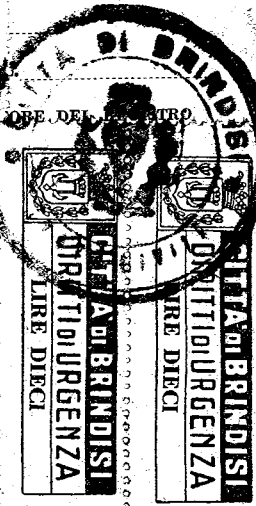
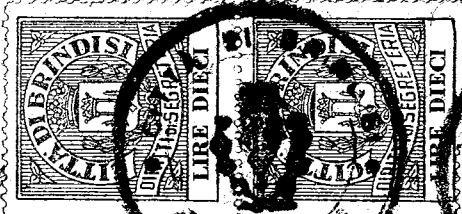
Buona Condotta ✓

- (1) Celibe, nubile, oppure: coniugat.... con.... a.... il.... Atto n.... P.... S.... oppure: Vedov.... di.... da....
(2) Spazio per altre eventuali certificazioni.
(3) Cancellare le diciture delle certificazioni non desiderate ed eventualmente aggiungere nelle caselle in bianco quelle richieste e non previste.





5472



CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

La famiglia di *Romito Antonio*
S. Lucio 172

è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME		COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
					Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1 capo		Romito	Antonio	Brindisi	28	1	1916				
2 madre		Guidesca	Francesca	~~~~~	6	11	1887				
3 sorella		Romito	Maria	~~~~~	1	11	1908				
4 nipote		Romito	Maria	~~~~~	12	5	1940				
5 ~		~~~~~	Vincenzo	~~~~~	5	8	1945				
6 ~		Romito	Maria	~~~~~	31	3	1948				
7 ~		~~~~~	Giulio	~~~~~	30	1	1951				
8 ~		~~~~~	Salvatore	~~~~~	25	11	1952				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta *libera* per uso *allofficio*

Brindisi, 25/11/1957



L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFE
(C. F. S. N. C. A. D. O.)

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
BRINDISI

=====

Si certifica che
i nominativi di cui al presente stato di famiglia
non figurano iscritti nel catasto fabbricati del
Comune di Brindisi=====

Si rilascia per uso alloggi.
Brindisi 26 novembre 1957



Il Direttore di 1° classe

diritti L.150
modello IO3 n. 4127
compilatore

Antonio Antonio



n° 22
28-11-1957

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto ROMITO ANTONIO fu Salvatore, Autista alle dipendenze della "Democrazia Cristiana", residente in Brindisi alla Via S.Leucio n.17, rinno-
va rispettosa domanda a codesto On.le Istituto affin-
chè voglia assegnargli un appartamento da 5 vani con-
tabili (a riscatto) sito al Viale Liguria, giusta
manifesto datato 20/11/1957.=

Il predetto, inoltre,

D I C H I A R A

DI ACCETTARE INCONDIZIONATAMENTE TUTTE LE NORME E
CONDIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTI ANCHE LOCALI, VI-
GENTI ED EMANANDI, IN MATERIA DI CONCESSIONE DI AL-
LOGGIO CON PATTO DI FUTURA VENDITA.=

Allega alla presente tutti i documenti di rito.=

Sicuto di un attento esame, distintamente ringra-
zia ed ossequia.=

Brindisi, lì 26/11/1957

(ROMITO ANTONIO)

Via S.Leucio n.17

Romito Antonio

Brindisi

N. 22

22

LOTTO XXIV° DEL COMUNE DI BRINDISI CASE IN LOCAZIONE CON PATTO
DI FUTURA VENDITA - VIALE LIGURIA

-----oo00oo-----

Informazioni sul Sig. ROMITO Antonio
Via S. Leucio n° I7

1°) - Quale è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 45.000 mensili;

2°) - Quale è il nucleo familiare effettivo?

N° 7 persone;

3°) - Ha veramente necessità dell'alloggio?

SI o NO SI

4°) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è in desiderabile?

Non risultano elementi sfavorevoli in proposito.-

Brindisi, lì 28 Marzo 1958

*Istituto Autonomo
Via S. Lucio 17*

AMM/VO

--- BRINDISI ---

Assegnazione alloggio.

In relazione alla Sua istanza comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. 7/A.... piano *terzo* di *4,95* vani legali, allo stabile 24° lotto in Brindisi - Viale Liguria.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto del 20/11/1957, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema approvato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 16 Luglio 1957 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro, non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2 Luglio 1949, n.408, per la stipula del contratto di cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore *14* del giorno *10* corrente, data in cui si procederà alla consegna avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato allo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MONSILETA SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

a - quota di ammortamento	£. 863	x	= £.	4.941	=
b - manutenz. ordinaria e amministraz.	" 488	x	= "	2.366	=
c - manutenz. straordinaria	" 210	x	= "	1.089	=
- contributo luce scale			= "	100	=
- acqui normale			= "	450	=
- I. G. E. 3% su a+b+c....			= "	232	=
			£.	8.508	=
- Deposito spese contrattuali (una tantum)			= "	20.000	=
T o t a l e			£.	28.508	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via del tutto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.=

Distinti saluti.=

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/gi.

P.S. - La S.V. dovrà inoltre versare l'importo di £. 4.941 quale differenza a congruo del debito canonico sul conto dell'alloggio, sempre a mezzo bancario non trasferibile.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==oo0(0)0oo==-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte da
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Don. A. De Leo