

399095

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5717

Brindisi, lì 29 GIU. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33
B R I N D I S I

- Al Sig. EREDI RIZZI TEODORO
Via Sicilia, 7/A
B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi...
Letto. 10° - Scala F - Int. 8 - Via Sicilia. 7/A - ...
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario RIZZI TEODORO
Deceduto. ... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457. (Art.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.038.800= (diconsi lire Un milione trecentottantotto mila settecento.....) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820742

fattura n.

141

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi

24 Giugno 1983

RIFERIMENTI

Prot. 2345 del 18/5/83

CONSEGNA

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

s Eredi Rizzo Teodoro
Via Sicilia 4/A

Brindisi

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Risotto alloggio popolare sito in Brindisi, via Sicilia 4/A, lotto 10° - scale F - , int. 8				
	Prezzo annuo	1058800	20,746		
Am. Cine. Banca/cw			imponibili	1058800	
N° 33515463810-20746			IVA	20746	
N° 134536161-21058800			totale	1059546	

PAGAMENTI

totale fattura

1059546

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoc-----

13 MAG. 1965

Prot. N. 11905

Brindisi li

RACCOMANDATA

AL SIG. RIZZI Teodoro

10° B.H. C.P. V. e S. L. HA

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n.231.-
=====

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in via BRINDISI Lotto 10° CP Scala F/18 a suo tempo assegnatole in locazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al D.P.R. 27.4.1962 n.231 ascende a £. 1.000.000

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art.7 della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua conferma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 12885
DATA 21 DIC 1982

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER

LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI BRINDISI

B R I N D I S I

A.C.P. BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. del 21 DIC. 1982

La sottoscritta GIORGINO PALMA ANNA VED. RIZZI;
con riferimento alla nota di codesto Istituto del
12 Novembre u.s. prot. n. 647 - comunica che inten-
de pagare il prezzo di cessione dell'alloggio in
unica soluzione.

La sottoscritta fa inoltre presente che il proprio
coniuge RIZZI TROBEO è deceduto in Brindisi il
23/3/1976, al tal fine allega un certificato.
Brindisi, 17/12/1982

Giorgino Palma Anna

LA COMMISSIONE DI INCHIESTA

HA PRESCELTO IL

PROF. ROBERTO

IL

La commissione di inchiesta ha
con riferimento alla nota di contestazione del
12 novembre 1964 - nota n. 10 - con la quale
si chiede di essere ammessi all'iscrizione in
corso di laurea.
La commissione di inchiesta ha
concorso a deliberare e ha deciso di
ammettere all'iscrizione in corso di laurea
il candidato in esame.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 2345

Brindisi, li 18 MAR. 1983

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Al Sig. EREDI RIZZI TEODORO

Via/~~Piazza~~ Sicilia, n. 7/A

Lotto 10°, Scala F, int. 8

B R I N D I S I

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 10° -
Scala F - Int. 8 - Via Sicilia, 7/A -

Assegnatario RIZZI TEODORO - Deceduto -

Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 21/12/1982
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 1.038.800= quale prezzo di ces
sione dell'alloggio e uno di £. 20.775= pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si
tuazione contabile quale risulta alla data del Marzo 1983.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al
la Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

V° E' in regola
al 30.8.83
Dok

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 11642

Brindisi, lì 12 NOV. 1982

- Al Sig. RIZZI Teodoro

VIA SICILIA, 7/A

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI - Lotto - 10°
Scala - F - Int. 8 - Via Sicilia, 7/A -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.038.800.- (diconsi lire UNMILIONETRENTOTTMILAOTTOCENTO.-), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5717

Brindisi, lì

29 GIU. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig. EREDI RIZZI TEODORO
Via Sicilia, 7/A

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 10° - Scala F. - Int. 8 - Via Sicilia, 7/A -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario RIZZI TEODORO
Deceduto - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457. (Art.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.038.800=... (diconsi lire Un milione trentotto mila ottocento...) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

Se prega di mandare le pratiche al Notaio

IL PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoc-----

13 MAG. 1965

Prot. N. _____

Brindisi li _____

RACCOMANDATA

AL SIG. RIZZI Testaro

10° CH. CP Valletta 71

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-
=====

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio e riscatto dell'alloggio sito in
BRINDISI Lotto 10° CP Scala F/12
via Scalce F/A a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 1.038.800

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione
oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è ne-
cessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni
che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare do-
vrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero de-
gli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7 della
Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua confor-
ma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa
Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a
qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARENO)

RA/GR/ta.-

Dott. Benedetto PETRACHI

Notaio in Brindisi

Via Dalmazia, 21/A - ☎ 582728

Repertorio n° 5264

Raccolta n°

1707

= VENDITA CON AGEVOLAZIONI FISCALI =

- REPUBBLICA ITALIANA -

Il venticinque agosto millenovecentonovantadue, in Brindisi,
nel mio studio notarile alla Via Dalmazia n.21/A. (26/08/1992).

Avanti a me Dottor Benedetto PETRACHI, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile di Brindisi, senza assistenza
di testimoni per rinuncia espressa fattavi dalle parti, di
accordo tra loro e con il mio consenso, come per legge,

si sono costituiti

- DE MITRI Loredana, nata il 7 novembre 1962 a Brindisi e qui
domiciliata alla Via Islanda n.53, impiegata (DMT LDN 62S47
B180U) in separazione dei beni;

- DANESE Domenico, nato il 1° febbraio 1968 a Brindisi e qui
domiciliato alla Via A. Rosmini n.20, metalmeccanico, celibe
(DNS DNC 68B01 B180M).

Della loro identità personale io Notaio sono certo.

Con il presente atto De Mitri Loredana vende e trasferisce a
Danese Domenico, che accetta e dichiara di acquistare, la sua
casa di abitazione sita in Brindisi alla Via Campania n.6,
scala "D", piano secondo, int.8, composto da due (2) vani ed
accessori, in cattive condizioni statiche e di manutenzione,
privo di ascensore, confinante a nord con Carlucci Francesco,
ad est con proprietà Carlucci, D'Amico e scala condominiale,
a sud con D'Amico Giovanni e ad ovest con Via Toscana.

REGISTRATO A DB

N. 1419/92

AL N. 380/7

Il descritto immobile pervenne alla venditrice, all'epoca nubile, per acquisto agli atti del Notaio C. Scorsonelli da Brindisi del 28.6.1984, rep.n.283379, qui registrato il 16.7.1984 al n.3833.

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 1007966, Foglio 54, particella 813 sub.8, Via Campania 1, p.2°, cat.A/3, cl.3â, vani 4,0, rendita f.740.000.

Le parti dichiarano che il prezzo della presente vendita è di lire CINQUANTAMILIONI (f.50.000.000), somma che la parte venditrice dichiara di avere già ricevuto dalla parte acquirente e ne rilascia quietanza liberatoria di saldo.

Le parti chiedono che la tassazione avvenga su un importo di lire Settantaquattromilioni (f.74.000.000).

La vendita è fatta ed accettata a corpo e non a misura e l'immobile viene trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui oggi si trova, con ogni accessorio, accessione, dipendenza e pertinenza, servitù attive e passive se e come esistenti.

La parte venditrice dichiara e garantisce che quanto venduto è di sua titolarità e disponibilità e che è franco e libero da trascrizioni pregiudizievoli e da ipoteche.

Le parti si dichiarano estranee e rinunciano espressamente ad ogni eventuale iscrizione loro spettante.

Possesso immediato per ogni effetto utile ed oneroso.

Le parti chiedono l'applicazione delle agevolazioni fiscali previste dalla Legge n.168 del 1982 e dal D.L. n.12 del 1985.

convertito con modificazioni nella Legge n.118 del 1985 e successive proroghe, ed in particolare l'acquirente dichiara:

- di non possedere altro immobile destinato ad abitazione nel Comune di residenza e di lavoro;

- di destinare quanto acquistato a propria abitazione;

- che l'immobile acquistato non ha le caratteristiche di lusso di cui alla Legge n.408 del 1949 e successive modifiche;

- di non avere già fruito delle agevolazioni fiscali previste

dall'art.2 del D.L.7/2/1985 n.12, convertito con modificazioni

dalla Legge 5/4/1985 n.118, nonché quelle previste dall'art.1

della Legge 22/4/1982 n.168; dall'art.3 II° comma della Legge

31/12/1991 n.415, dal II° comma dell'art.5 del D.L.n.14 del

21/1/1992 e dai DD.LL. nn.i 237, 293 e 348 del 1992.

La venditrice chiede la riduzione dell'imposta IN.V.IM. al 50% e, previamente ammonite da me notaio sulle responsabilità

penali in caso di dichiarazione falsa, ai sensi della Legge

n.15 del 1968, dichiara di aver dichiarato il reddito dello

immobile oggetto del presente atto nella dichiarazione dei

redditi il cui termine di presentazione è scaduto alla data

odierna e che tale immobile è stato costruito anteriormente

al 1° settembre 1967, ma nell'anno 1976 è stato realizzato

un piccolo abuso edilizio per cui è stata presentata la dovuta

domanda di sanatoria.

Le parti mi consegnano le relative copie autentiche che io

notaio allego al presente atto sub "A" e "B".



Le parti mi dispensano dal leggere gli allegati dichiarando di
ben conoscerne il contenuto.

4: sostituisce "venticinque" con "ventisei". Una postilla
approvata; una parola sostituita.

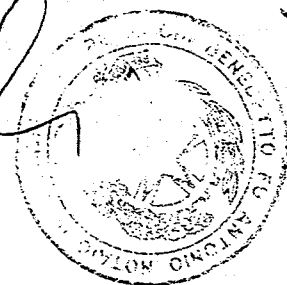
Richiesto

io notaio ho ricevuto il presente atto e l'ho letto alle
parti che lo hanno approvato sottoscrivendolo con me notaio.

Il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia,
si contiene in un foglio su quattro pagine sin qui.

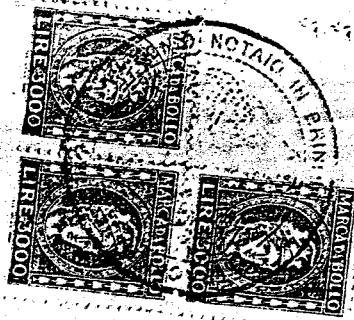
Luigi De Rita
Benvenuto

Luigi De Rita



COMUNE DI BRINDISI

Si attesta che la domanda di Condono Edilizio presentata il 14-12-85 ha protocollo n° 86623 26 AGO. 1992



COPIA PER IL RICHIEDENTE

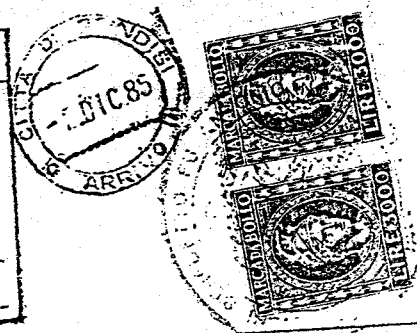
Allegato 1707
al n° 1707
della raccolta



Al Signor Sindaco del Comune di **BRINDISI**

n° Brindisi IL RISERVATO COMUNE CHIONNA	
Denominazione Brindisi (secondo la classificazione ISTAT)	
A	COMUNE
B	PROVINCIA
C	N° PROTOCOLLO
D	N. PROGRESSIVO

MUNICIPIO DI BRINDISI
ARCHIVIO
CLASSE 105
PROT. N. 86623
CAT. CLAS. FASC.



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-C

OPERE AD-USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nella tipologia di abuso 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE DE MITRI		NOME LOREDANA	
NUMERO DI CODICE FISCALE DNT LBN 62547 6180U		PROVINCIA (sigla) BR	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE BRINDISI	C.A.P. 72100	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO BAR I, 6		NATURA GIURIDICA 1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA (giorno mese anno) 10.7.10.91.9.6.21	STATO CIVILE 1	TITOLO DI STUDIO 3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA BRINDISI		PROVINCIA (sigla) BR	
CONDIZIONE PROFESSIONALE 3	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Possesso ad altro titolo reale ☐	Locazione ☐	
Altro (specificare) ☐			
COGNOME O DENOMINAZIONE		NOME	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	

Ministero Pubblica Istruzione - Roma

SEZIONE PRIMA - OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAMPANIA, 6

C.A.P.

72100

COMUNE

Brindisi

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto: foglio di mappa

54

numeri/i di mappa

813/8

- Servizio catasto: foglio di mappa
subalterno

numero/i di mappa

B - CARATTERISTICHE GENERALI

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera
oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli:

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1

- Porzione di fabbricato

2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1976, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967

1

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983

3

Anno di ultimazione: 19

76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era

1

2

parzialmente 3

H - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900

1

— tra il 1900 ed il 1918

2

— tra il 1919 ed il 1945

3

— tra il 1945 ed il 1960

4

— tra il 1961 ed il 1971

5

— tra il 1972 ed il 1975

6

— tra il 1976 ed il 1981

7

— tra il 1982 ed il 1983

8

Dimensione e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n. 04

— Piani entro terra

n. 1

— Struttura portante prevalente:

- pietra o mattoni

1

- prefabbricato

3

- cemento armato

2

- mista e altra

4

Abitazioni comprese nel fabbricato

n. 12

Presenza di superfici destinate
ad attività non residenziali

si

SEZIONE TERZA - CALCOLO DELL'OBBLIGAZIONE

A - MISURA DELL'OBBLIGAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 31 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBBLIGAZIONE		
Tipologia 7	L. 100.000	L. 200.000	L. 450.000



1) Misura dell'obbligazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire

200.000

B - MODALITÀ DI VERSAMENTO

2) Obbligazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1)

Lire

200.000

3) Obbligazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire

.000

4) Obbligazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3)

Lire

200.000

5) Somma versata in data:

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire

200.000

- 1° rata

Lire

.000

Documentazione allegata

- BOLLETTINO DI VERSAMENTO
- RICEVUTA DI RIMBORSAMENTO
- PLANIMETRIA CATASTALE
- ATTO NOTORIO

- COPIA PLANIMETRIA APPROVATA
- FOTO

Data

Firma del richiedente

Lorenzo De Mito

COMUNE DI BRINDISI

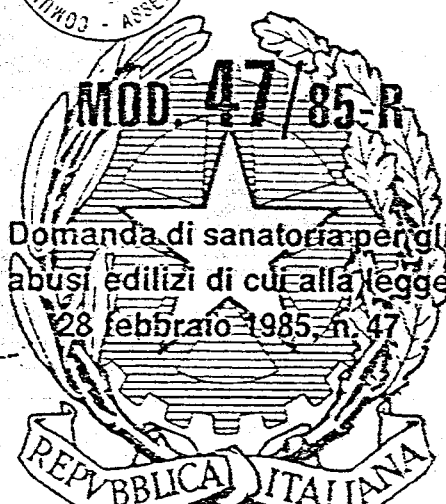
COPIA PER IL RICHIEDENTE

Assetto del Territorio
RISERVATO AL COMUNE
Attesta la denominazione e N. esecutivo (secondo la classificazione ISTAT)
COMUNE Edilizia
8-12-85 ha protocollo
PROVINCIA 23
86 23
IV-PROTOCOLLO 28 AGO 1992
Brindisi IL FUNZIONARIO
Incaricato del Sindaco
il Edmondo CHIONNA
B N. PROGRESSIVO 12312141631914

Al Signor Sindaco del Comune
MUNICIPIO DI BRINDISI
ARCHIVIO
04 DIC 1985
PROT. N. 86583
RICHIEDENTE NTE



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni-allegate

COGNOME O DENOMINAZIONE DE MITRI
NOME LOREDANA
NUMERO DI CODICE FISCALE AMT LON 62547 B180U
RESIDENZA ANAGRAFICA BRINDISI PROV. (si) (c) LE
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO BARI, 6 C.A.P. 72100
NATURA GIURIDICA
Se il richiedente è persona fisica indicare:
Sesso (M o F) F DATA DI NASCITA giorno 10 mese 10 anno 1968 STATO CIVILE 1
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA BRINDISI
CONDIZIONE PROFESSIONALE 3 QUALIFICA 1 ATTIVITÀ ECO 1
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA 1

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abita- per le q è stata ric- la sanal
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C	01	200'000	200'000			
47/85-D						
TOTALE	01	200'000	200'000			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐

2 ☒

In altro comune

3 ☐

4 ☒

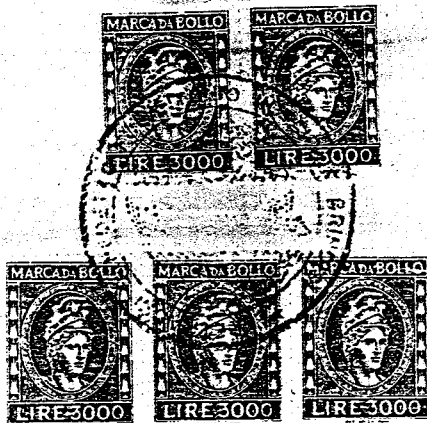
Data
Registrazione N. 5132

Copia conforme all'originale.



Firma del richiedente Loredana De Mitri

1707
della raccolta



CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di versamento di L. 200.000
Lire diversamente

sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da DE MITRI LONIGANA
residente in BRINDISI - VIA CARI, 6
Codice Fiscale DMT LON 6234761800

addi _____

A C/C POSTALI 2	Cartellino del bollettario
BRINDISI	
804 L'UFFICIALE POSTALE	

Bollo a data _____

_____ data _____ progress. _____

750

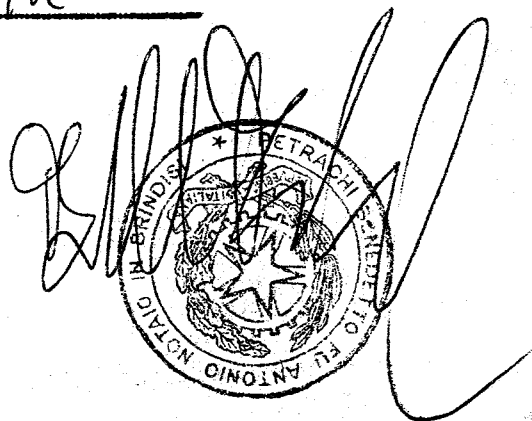
Repertorio N. 5133

Io sottoscritto dottor Benedetto Petrachi, notaio in Brindisi, attesto
che la presente fotocopia è conforme all'originale.

BRINDISI, 10 Agosto 1992

[Handwritten signature]

E' copia conforme all'originale
ad uso ALLEGATO
Brindisi li 16/4/02





Repertorio n° 283.379=

Raccolta n° 11.300=

- COMPRAVENDITA -

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentottantaquattro.

Il giorno ventotto giugno.

In Brindisi, nel mio Studio al Corso Umberto, 12.

Innanzi a me dott. Corrado Scorsonelli, Notaio in Brindisi, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi, non assistito da testimoni per concorde rinunzia, col mio consenso, delle parti costituenti aventi i requisiti di legge, ----

SONO COMPARSI:

1) coniugi ARETANO Otello, pensionato, ----- nato in Brindisi il cinque novembre 1923 (C.F. n° RTN TLL 23S05 B180U) e MOCCIA Maria, casalinga, nata a Barletta il 18 ottobre 1928 (C.F. n° MCC MRA 28R58 A6690), residenti in Brindisi, alla Via Dalmazia, n° 28.

2) DE MITRI Loredana, casalinga, nata il sette novembre 1962 in Brindisi ed ivi residente, alla Via Bari, n° 6 (C.F. n° DMT LDN 62S47 B180U), che dichiara di essere nubile.

Detti Signori, della cui identità son certo, mi richiedono per ricevere il presente atto mediante il quale convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1) Aretano Otello, col consenso ed adesione, per quanto ciò possa occorrere, della moglie Moccia Maria, vende e trasferisce, con tutte le garanzie di legge, a De Mitri Loredana che acquista, la proprietà dell'appartamento distinto dal numero interno 8, Scala D, al secondo piano, dell'edificio in Brindisi, alla Via Campania, n° 6.

Detto appartamento, che è costituito da due vani ed accessori, confina a nord con Carlucci Francesco, ad est con proprietà Carlucci, D'Amico e scala condominiale, a sud con D'Amico Giovanni e ad ovest con Via Toscana, è censito nel N.C.E.U. di Brindisi alla partita 7252, in ditta al venditore, foglio 54, particella 813/8 -Via Campania- Piano II°-Ctg.A/3-C1. 3^ -Vani 4-R.C.f. 1904.

Art. 2) La presente compravendita abbraccia e comprende i proporzionali diritti condominiali ex articolo 1117 C.C. e secondo quanto risulta dal titolo appresso citato.

Art. 3) L'appartamento anzidescritto fu assegnato dall'I.A.C.P.-Brindisi al sig. Aretano, in forza di Atto 1° febbraio 1966 autenticato dal Notaio Loiacono di Brindisi, ivi reg/to il 10-2-1966 al n° 1632, e lo stesso I.A.C.P. con Atto 10 ottobre 1979 autenticato Notar Loiacono di Brindisi, ivi registrato il

15/10/1979 al n° 657, Mod. II°, ha rilasciato quietanza per l'avvenuto totale pagamento del prezzo della assegnazione predetta.

Art. 4) Garantisce il venditore che l'immobile alienato è di sua piena ed esclusiva proprietà, libero da iscrizioni e trascrizioni ipotecarie, pesi reali o personali e privilegi tributari.

La sig.na De Mitri dispensa me Notaio dall'eseguire indagini ipotecarie.

Art. 5) Per effetto di quest'atto il sig. Aretano trasferisce da oggi alla compratrice la proprietà e possesso dell'appartamento de quo, con ogni relativo accessorio, diritto condominiale e pertinenza.

Art. 6) Tale trasferimento procede per il prezzo di lire 18.000.000.= (lire diciottomilioni), -----
----- che il venditore dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione di questo atto, dalla De Mitri alla quale ne rilascia quietanza liberatoria, con rinunzia, per quanto ciò possa occorrere, ad iscrizione di ipoteca legale.

Art. 7) Ai fini fiscali:

a)- dichiarasi non intercorrere parentela tra i contraenti;

b)- la compratrice chiede che il presente fruisca delle agevolazioni tributarie previste dalla Legge

6.7.84 al n. 3833

22/4/1982, n° 168, e sua proroga ed, a tale fine, di_
chiara di non possedere in Brindisi, Città ove risie_
de, altro fabbricato o porzione di fabbricato per
uso abitazione, che intende adibire a propria abita_
zione l'appartamento qui acquistato e che non ha
fruito in precedenza delle stesse agevolazioni.

Art. 8) Spese di quest'atto ed eventuali dipendenti,
come per legge.

Art.9) Il venditore infine chiede anch'esso e solo
per il caso che la precitata legge n.168 venga pro-
rogata almeno sino al 31 dicembre 1984 la esenzione
da INVIM obbligandosi di reinvestire il prezzo del-
la presente vendita in acquisto di prima casa in
Brindisi, città di sua residenza.

Del

presente ho dato lettura alle parti che lo approvano.

Consta di un foglio, dattiloscritto da per-
sona di mia fiducia, di cui occupa tre pagine e mez-
za circa.

Autore Otello

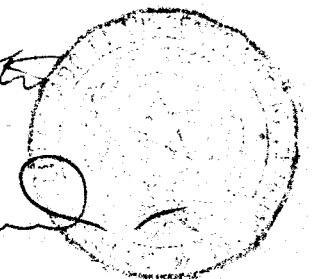
Lucrezia de Rubeis
Mocci Maria
[Signature]

Copia conforme all'originale -

Si rilascia per uso di legge -

Brindisi, li sette settembre 1984 -

[Signature]



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. 10309

li, _____

Servizio Affari
Legali e Utenze

RACCOMANDATA

- Al Notaio Dr. Errico Michele
Corso Umberto, 21

BRINDISI

- Agli Eredi Rizzi Teodoro
Via Sicilia, 1/A

BRINDISI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi Lotto 100 -
sc. F - Int. 8 - Via Sicilia 1/A.
Pagamento in unica soluzione. Assegnatario Rizzi Teodoro deceduto.
Legge 8/8/1946 n. 513 (Art. 52).

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a L. 1.038.800= e della relativa IVA.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 38/1 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà.

In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDE NTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

GR/EU

15 DIC. 1981



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI**

(Eretto in Ente Morale R.D. 13-9-40 n. 1474)

Prot. N. 10280

Ufficio

Risposta a nota N.

Al COORDINATORE DEL SERVIZIO LEGA
LE ED UTENZA
Dott. Avv. Liborio GRAZIUSO

S E D E

**OGGETTO: Riscatto alloggi - Legge 513/1977 e D.P.R. n.2/1959 e succes
sive modificazioni.=**

In riferimento alla nota n.1492 del 19/2/81 si comunica che l'appartamento, tenuto in uso dall'assegnatario sig. Rizzi Teodoro, lotto 10°, civ.4, scala F, 2° piano, int.8 sito in Brindisi alla Via Campania, risulta in catasto già trasferito alla Ditta Arietano Otello per atto notaio Loiacono n.76710 dell'1/2/66 registrato a Brindisi il 10/2/66 al n.1632 da I.A.C.P. (fog.54 partic. 513 sub.8 piano 2° categ. A/3 classe 3° vani cat.4).

IL COORDINATORE
del Servizio Risanamento
(Geom. Vito SAVINO)

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. ing. Antonio LONGO)

SA/mz

- CATASTO URBANO -

**CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE**

Partita n. : 1007966

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 0
U.i.u. : 1	Mc. : 0
Vani : 4,0	Rendita : 740.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. DE MITRI LOREDANA nata a BRINDISI il 07/11/62

DMTLDN62S47B180U

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA		U B I C A Z I O N E		ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV						
.	54	813	8	3	A	1007966	VIA CAMPANIA n. 1, p. P2	1	A/3	3	4,0	740.000

DESCRIZIONE, RISERVE, UTILITA' COMUNI

SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR
54	813	8	3	DA VERIFICARE

MUTAZIONI

A Dati della nota : Variazione n. 254.85 del 00/00/85 in atti dal 15/04/89
AMPLIAMENTO

172

8 GEN. 1982

Al Coordinatore del Servizio
Legale ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggi - Legge 5/3/1977, e D.P.R. n° 2/1959 e successive modificazioni e integrazioni.

In riferimento alla nota n° 1492 del 19.2.81, si comunica che la pratica Tecnico - Catastale relativa all'appartamento del Sig. Rizzi Teodoro abitante in Brindisi al 10° Lotto Via Sicilia Scala F int. 28 ^(TRATTASI ANCHE DEL SUB. 28) non può essere espletata in quanto l'alloggio di cui innanzi è stato trasferito alla ditta Arietano Otello giusto atto Notar Loiacono n° 76710 del 1.2.66 reg. a BR. il 10.2.66, al n° 1632.

Il Coordinatore del Servizio Risanamento
(Geom. Vito SAVINO)

Visto:

Il Coordinatore Generale
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

SA/un

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Prot. N. 168

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

ARGOMENTO N. 5

DELIBERAZIONE N. 8171

OGGETTO: APPROVAZIONE DI STIPULA DI ATTO NOTARILE DI RETTIFICA DEI DATI CATASTALI DI CUI AL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA STIPULATO A MEZZO DEL NOTAIO LOIACONO VINCENZO DI BRINDISI IN DATA 1.2.1966 REP. N. 76710 RACC. 4293 REGISTRATO IN BRINDISI IL 10.2.1966 AL N. 1632 MOD. II E TRASCRITTO IN LECCE IL 19.2.1966 al N. 10887 D'ORDINE E N. 10335 PARTICOLARE.

L'anno millenovecentonovanta TRE il giorno VENTINOVE del mese di DICEMBRE ore 10.00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - *Presidente*
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - *V. Presidente*
- 3) **Sig. Angelo CANIGLIA** *Consigliere*
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - *"*
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - *"*
- 6) **Dr. Cosimo MATULLI** - *"*
- 7) **Sig. Lorenzo BELLANOVA** - *"*
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANÒ - *"*
- 9) **Sig. Giuseppe CARBONE** - *"*
- 10) *"*

COLLEGIO SINDACALE

- 11) **Dr. Francesco LEOCI** *Presidente*
- 12) **Rag. Fortunato ORLANDO** *Sindaco R.*
- 13) **Dr. Teodoro CONTARDI** *Sindaco R.*

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
	SI
	SI
	SI
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 15/12/1993 n. 17851 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

origin. + copia P. a
Copia: Dr. Tusciani

REGIONE PUGLIA

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

[Handwritten signature]

Rep. N. 409 S.U.

Il Comitato Regionale di Controllo nella seduta del

21.2.94

- Esaminata la delib. n. 8141 del 29.12.93 dell' S. A. C. P. di Brindisi dell'oggetto: Approvazione di stipula di atto notarile di rettifica dei dati catastali del cui el. contratto di compravendita stipulato a mezzo del notaio Loriscono Vincenzo di Brindisi in data 1.2.66 ecc. -
- Accertato che il provvedimento in esame è Nullo di diritto atteso che non è dimostrata la copertura finanziaria delle spese di che trattasi;
- Ritenuto, pertanto, di dover pronunciare la Nullità dell'atto de quo;

L. Mastromeo
28/2
[Signature]

1202
11 FEB. 1994

- Visti gli artt. 55 e 59 della legge 10/2/1953, n. 62;
- Visti gli artt. 4 - 12 - 29 - e 44 della legge della Regione Puglia sui controlli 4/5/1985, n. 25

D I C H I A R A

la NULLITÀ del provvedimento in premessa indicato.

Il Presidente dell'Amministrazione interessata è incaricato della presente determinazione.

per copia conforme

IL SEGRETARIO
(D.ssa I. Perfido)



PREMESSO:

- che con scrittura privata autenticata, stipulata in Brindisi a mezzo del notaio Loiacono l'1.2.1966 rep. n. 76710 racc. 4293 ed ivi registrata in data 10.2.1966 al n. 1632 Mod. II e trascritta presso la Conservatoria dei R.R. di Lecce il 19.2.1966 al n. 10887 d'ordine e n. 10335 particolare, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) ha venduto e trasferito in proprietà a favore del sig. ARETANO Otello, 1° unità immobiliare sita in Brindisi alla Via Campania - scala D - int. 8 composta di n. 2 vani utili e di n. 1½ accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise;
- che nella predetta scrittura privata nonché nella nota per trascrizione innanzi citata, detta unità immobiliare, per errore materiale, venne descritta ed identificata con i dati catastali qui di seguito specificati: "Nel N.C.U.E. alla partita 2232 mappale 54 del Comune di Brindisi - particella 813 sub. 8 - con la rendita catastale di E. 1.904;
- Accertato, che i dati catastali sopra indicati sono relativi all'alloggio sito in Brindisi alla Via Sicilia - scala F - int. 8 - a suo tempo assegnato al sig. RIZZI Teodoro, il quale avendo pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio e non sussistendo condizioni ostative al contratto di compravendita così come già disposto dal verbale n. 12/82 della Commissione Utenza dell'Istituto, approvato con deliberazione del Consiglio di Amm.ne n. 4043 dell'8.2.1983;
- che, in realtà, i dati catastali esatti, propri dell'unità immobiliare costituente l'oggetto dell'atto notarile sopra indicato consistono in: Foglio 54 - particella 813 sub. 28;
- Considerato che tale situazione comporta, come di fatto ha già comportato, riflessi negativi:
 - 1) sia nell'esercizio dei diritti derivanti al sig. ARETANO Otello dal trasferimento della proprietà, poichè questi, risultando essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli, ha in effetti venduto, con atto per notar Corrado Scorsone di Brindisi, del 28.6.1984 Rep. n. 283.379 racc. n. 11.300, registrato a Brindisi il 16.7.1984 al n. 3833 alla sig.ra DE MITRI Loredana il detto alloggio e che a sua volta la De Mitri con atto per notar Benedetto Petrachi di Brindisi in data 26.8.1992 rep. n. 5244 racc. n. 1707 registrato a Brindisi il 14.9.92 al n. 3604 ha rivenduto l'alloggio al sig. DANESE Domenico;
 - 2) sia nell'esercizio dei diritti derivanti al sig. RIZZI Teodoro e ai suoi eredi dal fatto di essere assegnatario di un alloggio sul quale - come innanzi detto - ha ormai acquisito il diritto al trasferimento della proprietà, ma che non può conseguire per le ragioni sopra esposte;

Tutto ciò premesso e considerato,

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, ed all'unanimità dei presenti,

D E L I B E R A

- DI APPROVARE la stipula di un apposito atto notarile inteso a rettificare i dati catastali riportati nel contratto di compravendita indicato, nel senso esposto nella parte in premessa del presente atto e cioè indicando i dati catastali esatti che individuano l'alloggio a suo tempo assegnato al sig. ARETANO Otello e che consistono in quelli qui di seguito specificati: Foglio 54 - partic. 813 sub. 28;

unghia. i cupre. ver -
espe: Dr. Tridolui

R. pp.

[Handwritten signature]

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Rep. N. 709 S.U.

2 FEB. 1994

Al IACP

B R I N D I S I

OGGETTO: Delib. n. 8141
del 29/12/93 Comunicazioni

[Handwritten signature]
16/1
[Handwritten mark]

Si comunica ad ogni effetto che il Comitato Regionale di Controllo nella seduta del **2 FEB. 1994** n. o.d.g. ha esaminato il provvedimento indicato in oggetto ed ha così deliberato:

DICHIARA LA NULLITÀ

Nei prossimi giorni perverrà a codesta Amministrazione il motivato provvedimento formale.

Distinti saluti

" Approvarla e stipula atto notariale
retifica dati catastali di cui al
contratto comprav. tra a mezzo Not. Loriccio
V. in data 1/2/1966".

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

I. A. C. P.
B R I N D I S I
pp8

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 709 Il 02-03-1994

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 02-03-1994, pronuncia:

la nullità del provvedimento

IL SEGRETARIO
R.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal
Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to *Avv. Pietro Dell'Anno*

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to *Dott. Ing. Antonio Longo*

f.to Vincenzo Cappellini
f.to Angelo Caniglia
f.to ~~Giovanni Carbonella~~
f.to ~~Salvatore Giannetto~~
f.to Cosimo Matulli
f.to Lorenzo Bellanova
f.to ~~Giuseppe Zuffanò~~
f.to ~~Giuseppe Carbone~~
f.to _____

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno di mercato 7/1/1994 e rimanere per 15 gg. consecutive

IL COORDINATORE GENERALE
f.to *Dott. Ing. Antonio Longo*

Per copia conforme

17 GEN. 1994
Brindisi, li _____

IL COORDINATORE GENERALE
(*Dott. Ing. Antonio Longo*)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N. 114

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE D'URGENZA N. 082/94

DEL 17 MARZO 1994

OGGETTO: APPROVAZIONE DI STIPULA DI ATTO NOTARILE DI RETTIFICA DEI DATI CATASTALI DI CUI AL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA STIPULATO - A MEZZO DEL NOTAIO LOIACONO VINCENZO DI BRINDISI IN DATA 11.2.1966 REP. N. 76710 RACC. 4293 REGISTRATO IN BRINDISI IL 10.2.1966 AL N. 1632 MOD. II* E TRASCRITTO IN LECCE IL 19.2.1966 al N. 10887 D'ORDINE E N. 10335 PARTICOLARE.

L'anno millenovecentonovantaquatttribgiorno DICIASSETTE del mese di MARZO nella Sede dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, alla Via G. B. Casimiro n. 27;

IL Presidente Avv. Pietro DELL'ANNO, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 3 del 5/1/1990, assistito dal Coordinatore Generale Ing. Antonio LONGO;

PREMESSO:

- che con scrittura privata autenticata, stipulata in Brindisi a mezzo del notaio Loiacono 11.2.1966 rep. n. 76710 racc. n. 4293 ed ivi registrata in data 10.2.1966 al n. 1632 Mod. II e trascritta presso la Conservatoria dei RR. II. di Lecce il 19.2.1966 al n. 10887 d'ordine e n. 10335 particolare, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) ha venduto e trasferito in proprietà a favore del sig. ARETANO Otello, l'unità immobiliare sita in BRINDISI alla Via Campania - scala D - int. 8 composto di numero 2 vani utili e di n. 11 accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise;
- che nella predetta scrittura privata nonché nella nota per trascrizione innanzi citata, detta unità immobiliare, per errore materiale, venne descritta ed identificata con i dati catastali qui di seguito specificati: "Nel M.C.E.U. alla partita 2232 mappale 54 del Comune di Brindisi - particella 813 sub. 8 - con la rendita catastale di S.1904;

- Accertato, che i dati catastali sopra indicati sono relativi all'alloggio sito in BRINDISI alla Via Sicilia - scala F - int. 8 - a suo tempo assegnato al sig. RIZZI Teodoro, il quale avendo pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio e non sussistendo condizioni ostative al trasferimento della proprietà, ha già acquisito il diritto al contratto di compravendita così come già disposto dal verbale n.12/82 della Commissione Utenza dell'Istituto, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4043 dell'8.2.1983;
- che, in realtà, i dati catastali, esatti, propri dell'unità immobiliare costituente l'oggetto dell'atto notarile sopra indicato consistono in: Foglio 54 - particella 813 sub. 28;
- Considerato che tale situazione comporta, come di fatto ha già comportato, riflessi negativi:
 - 1) sia nell'esercizio dei diritti derivanti al sig. ARETANO Otello dal trasferimento della proprietà, poichè questi, risultando essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli, ha in effetti venduto, con atto per notar Corrado Scorsone di Brindisi, del 28.6.1984 Rep. n. 283.379 racc. n. 11.300, registrato a Brindisi il 16.7.1984 al n. 3833 alla sig.ra DE MITRI Loredana il detto alloggio e che a sua volta la De Mitri con atto per notar Benedetto Patrachi di Brindisi in data 26.8.1992 rep. n. 5244 racc. n. 1707 registrato a Brindisi il 14.9.1992 al n. 3604 ha rivenduto l'alloggio al sig. DANESE Domenico;
 - 2) sia nell'esercizio dei diritti derivanti al sig. RIZZI Teodoro e ai suoi eredi dal fatto di essere assegnatario di un alloggio sul quale - come innanzi detto - ha ormai acquisito il diritto al trasferimento della proprietà, ma che non può conseguire per la ragione sopra esposte;
- che si rende necessario impegnare la somma di £. 1.500.000.= per far fronte alla spesa relativa all'atto notarile di rettifica, imputandola all'art. 06 - Tit. 1° - Cat. 04 - Cap. 03 del B.P. 1994 avente ad oggetto: "Consulenze e prestazioni professionali";

Tutto ciò premesso e considerato,

- Visto l'art. 10 dello Statuto dell'I.A.C.P.;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale espresso a sensi di legge,

D E L I B E R A

- DI APPROVARE la stipula di un apposito atto notarile inteso a rettificare i dati catastali riportati nel contratto di compravendita indicato, nel senso esposto nella parte in premessa del presente atto e cioè indicando i dati catastali esatti che individuano l'alloggio a suo tempo assegnato al sig. ARETANO Otello e che consistono in quelli qui di seguito specificati: Foglio 54 - particella 813 sub. 28;
- DI IMPEGNARE la somma di £. 1.500.000.= imputando la relativa spesa allo art. 06 - Tit. 1° - Cat. 04 - Cap. 03 del B.P. 1994 avente ad oggetto: "Consulenze e prestazioni professionali";
- DI DARE mandato al competente servizio dell'Istituto di provvedere a quanto occorrente in merito;
- DI SOTTOPORRE a provvedimento di ratifica del Consiglio di Amministrazione la presente delibera nella prima seduta utile;
- DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente esecutiva a sensi

di legge.

- Somma stanziata	L/	7.500.000.-
- Impegni precedentemente assunti e pagamenti effettuati	L.	<u> </u>
- Somma disponibile	L.	7.500.000.-
- Impegno assunto con il presente atto	L.	<u>1.500.000.-</u>
- Somma disponibile	L.	6.000.000.-

CONFERMAZIONE

Visto:
IL COORDINATORE DELL'AMMINISTRAZIONE
(Dott. Tullio RUGIERO)

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

2256

12-04-94

del 12-04-94

4 Brindisi

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

Certosa

IL PRESIDENTE
(Pto Dott. Vincenzo Adamo)

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Pietro Dell'Anno

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno di mercato 17 MAR. 1994

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

18 MAR. 1994

Brindisi, li

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio Longo)

Riformula (D. lib. Presid.).

APPROVAZIONE DI STIPULA DI ATTO NOTARILE DI RETTIFICA DEI DATI CATASTALI DI CUI AL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA STIPULATO - A MEZZO DEL NOTATO LOIACONO VINCENZO DI BRINDISI IN DATA 1.2.1966 REP N. 76710 RACC. 4293 REGISTRATO IN BRINDISI IL 10.2.1966 AL N.1632 MOD. II° E TRASCRITTO IN LECCE IL 19.2.1966 AL N. 10887 D'ORDINE E N. 10335 PARTICOLARE.

PREMESSO:

che con scrittura privata autenticata, stipulata in Brindisi a mezzo del notaio Loiacono il 1.2.1966 rep. n. 76710 racc. 4293 ed ivi registrata in data 10.2.1966 al n. 1632 Mod. II e trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Lecce il 19.2.1966 al n. 10887 d'ordine e n. 10335 particolare, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.) ha venduto e trasferito in proprietà a favore del sig. ARETANO Otello, l'unità immobiliare sita in Brindisi alla via Campania - scala D - int. 8 composto di numero 2 vani utili e di n. 1½ accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

che nella predetta scrittura privata nonché nella nota per trascrizione innanzi citata, detta unità immobiliare, per errore materiale, venne descritta ed identificata con i dati catastali qui di seguito specificati: "Nel N.C.E.U. alla partita 2232 mappale 54 del Comune di Brindisi - particella 813 sub. 8 - con la rendita catastale di £. 1.904;

Accertato, che i dati catastali sopra indicati sono relativi allo alloggio sito in Brindisi alla via Sicilia - scala F - int. 8 - a suo tempo assegnato al sig. RIZZI Teodoro, il quale avendo pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio e non sussistendo condizioni ostative al trasferimento della proprietà, ha già acquisito il diritto al contratto di compravendita così come già disposto dal verbale n. 12/82 della Commissione Utenza dell'Istituto, approvato con deliberazione del Consiglio di Amm. n. 4043 dell'8.2. 1983;;

che, in realtà, i dati Catastali, esatti, propri dell'unità immobiliare costituente l'oggetto dell'atto notarile sopra indicato consistono in: Foglio 54 - particella 813 sub. 28;

Considerato che tale situazione comporta, come di fatto ha già comportato, riflessi negativi:

- 1) sia nell'esercizio dei diritti derivanti al sig. ARETANO Otello dal trasferimento della proprietà, poichè questi, risultando essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli, ha in effetti venduto, con atto per notar Corrado Scorsonelli di Brindisi, del 28.6.1984 Rep. n. 283.379 racc. n. 11.300, registrato a Brindisi il 16.7.1984 al n. 3833 alla sig.ra DE MITRI Loredana il detto alloggio e che a sua volta la De Mitri con atto per notar Benedetto Petrachi di Brindisi in data 26.8.1992 rep. n. 5244 racc. n. 1707 registrato a Brindisi il 14.9.92 al n. 3604 ha rivenduto l'alloggio al sig. DANESE Domenico;

...tà, ma che non può conseguire per le ragioni sopradette.
 - che è molto necessario. Imponi la somma di L. 500.000: fra
~~queste somme~~ la parte della quale deve essere versata

Tutto ciò premesso e considerato
Sta Vobis 10 DELLA SPEDIZIONE IACP

Tutto ciò premesso e considerato,
Sta l'art. 10 della Statuta IACP.
Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale; ed
~~all'unanimità dei presenti,~~ *senza legge.*

D E L I B E R A

54 - partic. 813 sub. 28; 1500.00 imputando le relative spese all'art. 06
di impegno le somme di lit. 8.000.00 Cop. 03 del B. P. Ph. avente ad oggetto: consulenze e prestazioni professionali
di dare mandato al competente servizio dell'Istituto di provve-

DI LIQUIDARE, con altro provvedimento, la spesa relativa, una volta conosciuto il suo ammontare.

- ^{di} ~~trasferire~~ a favore di ob. col. e del
com. Co. di A. per la parte del bene non
più bene utile -
- di RENDERE la presente associazione univ. sempre
attenta ai suoi di legge.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4019

li. 20 MAG. 1994

RAGGR. GRUPPI

ALLEGATI:

N. 3 copie atti notarili;
Copia delib. n. 4043 dell'8.2.1983;
Copia delib. n. 082/94 del 17.3.94;
Copia fattura n. 141 del 24.6.83;
Copia certif. morte;
Copia stato famiglia;
Copia N. 5 certif. residenza.

- Al Notaio Dr Ernesto NARCISO
Corso Umberto 72
72100 Brindisi

- Eredi di RIZZI Teodoro
Via Sicilia, 7/A
72100 Brindisi

OGGETTO: Legge 8.8.1977 n. 513, Art. 52 - Cessione in proprietà dello alloggio sito in BRINDISI - Lotto 10 - sc. F - int. 8 - Via Sicilia 7/A - Pagamento in unica soluzione - Assegnatario: RIZZI Teodoro (deceduto) e ATTO DI RETTIFICA dati catastali.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi in indirizzo che hanno già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.038.800.- (lire unmilionetrentottomilaottocento) e della relativa IVA.

Preliminarmente la S.V. vorrà curare la rettifica dei dati catastali relativi all'alloggio di cui all'oggetto erroneamente riportati nell'atto di cessione per notar V. Loiacono del 2.2.1966 Rpe. n. 76710/4293, che si allega in copia, e reiteratamente riportati nei successivi atti di compravendita per notar Corrado Scorsonelli del 28.6.1984 Rep. n. 283.379 e per notar Benedetto Petrachi del 26.8.1992 Rep. n. 5244/1707, che si allegano in copia.

Per quanto riguarda spese ed onorari quelli relativi all'atto di cessione di cui all'oggetto cadranno a carico degli eredi di Rizzi Teodoro e quelli relativi all'atto di rettifica dei dati catastali cadranno a carico di questo IACP.

Gli eredi in indirizzo sono pregati di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
-Ufficio contratti -cortese attenzione rag. Crusi- Brindisi

Gratias
Crusi

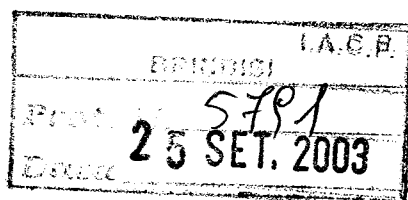
Il sottoscritto CASTRIGNANO' Antonio nato a Calimera (LE)
il 10 / 11 / 1947 , in qualità di genero del defunto RIZZI Teodoro, originario
assegnatario di un alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla via Sicilia n° 7/a ,
successivamente divenuta via Campania , e riscattato ai sensi della
legge 88/1977 n° 513 e legge 58/1978 n° 457 art. 52

CHIEDE

Al fine di poter ottenere il rilascio della certificazione da parte del
Comune di Brindisi, attestante l'avvenuta sanatoria per la
realizzazione di una vetrata nel suddetto alloggio, copia conforme
dell'originario contratto di locazione stipulato con codesto I.A.C.P.
Distinti saluti

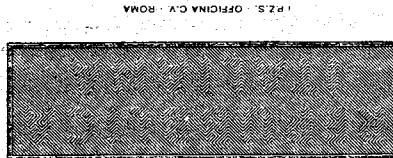
24/09/2003

Carlo Crusi



- del 10. 2003

- In data 08/09/2003 viene ritirata dal Sig. CASTRIGNANO' Antonio copia di contratto di Locazione dell'eseguitore
supra Sp. Rizi Teodoro. *Carlo Crusi*



AE 9740551

SCADENZA 29.07.2006

Cognome **CASTRIGNANO**
 Nome **ANTONIO**
 Data di nascita **10.11.1947**
 Sesso **117 P I S A**
 Luogo di nascita **CALIMERA (LE)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **IUGOSLAVIA 13**
 Stato civile **//**
 Professione **PENSIONATO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,78**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **//**



Firma del titolare *Antonio Castriagnano*
BRINDISI il **30.07.2001**
 IL SINDACO

COMUNE
BRINDISI
 Lire 10.000
 DIRITTI DI SEGRETERIA
 Lire 500
BRINDISI
 COMUNE

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe
GAMBARIELLA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARG. N. 7 DELIBERAZIONE N. 4043

OGGETTO: COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 10-11-12/82. MANDATO AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI COMRAVENDITA DEGLI ALLOGGI DI CUI AI SUDDETTI VERBALI.=

L'anno millenovecentottantatre, il giorno otto del mese di Febbraio in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - " " |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - " " |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - " " |
| 7) Sig. Elio MILANI | - " " |
| 8) Dott. Silvio SPANO | - " " |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - " " |
| 10) | - " " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 27.1.1983 n. 703 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 6 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 7 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Commissione Utenza - Approvazione verbali nn. 10-11-12/82. MANDATO al legale rappresentante dell'I.A.C.P. alla stipulazione dei contratti di compravendita degli alloggi di cui ai suddetti verbali".=

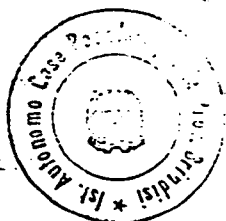
La Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare n. 3012 del 14.2.1979, rinnovata ed integrata nei suoi componenti con deliberazione n. 3458 Dell'11/2/1981, nelle riunioni del 3, 6 e 7 dicembre 1982, ha adottato le decisioni contenute nei verbali indicati in oggetto ed allegati alla presente deliberazione di essa formano parte integrante ed inscindibile e che si sottopongono all'esame di questo Consiglio per la definitiva approvazione.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Viste le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, espressi palesamente,

DELIBERA

- = DI APPROVARE, definitivamente, come di fatto approva, le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82 che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente di stipulare i contratti notarili di compravendita relativamente alle cessioni in proprietà degli alloggi di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82.=



Per copia conforme

28 FEB 1983

COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 29 GIU 1983



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----
VERBALE N. 12/82

Il giorno 7 dicembre 1982, alle ore 10,00, presso la sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dello Istituto.

Sono presenti i Signori:

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| - Michele NARCISI | - Presidente I.A.C.P.; |
| - Elio MILANI | - Consigliere I.A.C.P.; |
| - Umberto CAVALIERE | - Consigliere I.A.C.P.; |
| - Angelo LANDELLA | - Consigliere I.A.C.P.; |

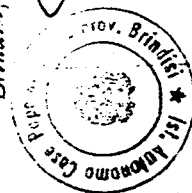
Sono inoltre presenti:

L'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario della Commissione; L'Avv. Liborio GRAZIUSO e il Dott. Tullio RUGGIERO del Servizio Affari Legali e Utenza.

Constatata la validità della riunione per la presenza di tutti i componenti la Commissione, il Presidente dà lettura del seguente Ordine del Giorno:

- a) - Cessione in proprietà di alloggi, con valore già determinato dall'U.T.E., ai sensi della legge 513/77 e successive modificazioni;
- * b) - Cessione in proprietà di alloggi, con comunicazione del prezzo a suo tempo effettuata, ai sensi

Per copia conforme all'originale
Brindisi, 29 GIU. 1983
Dott. Ing. Antonio LONGO



to - Scala A - int. 5 - Via Emilia, n. 52;

4) - DECIMO Giuseppe - Alloggio sito in BRINDISI -

17° lotto - Scala B - int. 5 - Via Emilia, n.36;

5) - BACCHETTINI Giuseppe - Alloggio sito in BRINDI=

SI - 17° Lotto - Scala A - int. 5 - Via Emilia,
n. 38.

Con riferimento al secondo argomento di cui, all'Ordi
ne del Giorno (lettera b), la Commissione, constatata=

to che agli assegnatari di seguito indicati è stata
data a suo tempo formale comunicazione del prezzo di
cessione dell'alloggio, tacitamente o espressamente
accettato, e visto il disposto di cui all'art.52 del
la Legge 5/8/1978, n. 457, approva la cessione in pro
prietà dei seguenti alloggi popolari indicati a fian
co di ciascun nominativo:-

1) - CONENNA Giovanni - Alloggio sito in OSTUNI -

Lotto 10° - Scala H - int. 5 - Largo F.Tamburri
ni;

2) - GARIONI Raffaella - Alloggio sito in OSTUNI -

Lotto 10° - Scala H - int. 6 - Largo F.Tamburri

ni;

3) - SGURA Oronzo - alloggio sito in OSTUNI - Lotto

11° - Scala C - int. 3 - Largo Risorgimento, 19;

4) - MACCHITELLA Alessandro - Alloggio sito in OSTU=

NI - Lotto 11° - Scala C - int. 6 - Largo Risor

Per il
29 GIU 1983
Bureau
il
Dati. Ing. Antonio LONGO



- gimento, n. 19;
- 5) - MARSEGLIA Pasquale - Alloggio sito in OSTUNI -
Lotto 11° - Scala D - int. 3 - Largo Risorgi-
mento, n. 20;
- 5) - IAIA Silvestro - Alloggio sito in OSTUNI - lot
to 11° - Scala D - int. 5 - Largo Risorgimen=
to, n. 20;
- 7) - PETRELLI Oronzo - Alloggio sito in OSTUNI -
Lotto 13° - Scala E - int. 3 - Largo Risorgi-
mento, n. 17;
- 8) - MEDIANI Antonio - Alloggio sito in OSTUNI -
Lotto 13° - Scala F - int. 1 - Largo Risorgi-
mento, n. 18;
- 9) - D'AGNANO Luigi - Alloggio sito in S.VITO DEI
NORMANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 3 - Via
Ofanto (25 Luglio);
- 10) - BRANDI Luigi - Alloggio sito in S.VITO DEI NOR-
MANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 4 - Via Ofan-
to (25 Luglio);
- 11) - PIERGIOVANNI Caterina - Alloggio sito in S.VI-
TO DEI NORMANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 9
Via Ofanto (25 Luglio);
- 12) - MAIZZA Arcangelo - Alloggio sito in S.VITO DEI
NORMANNI - Lotto 2° - Scala C - int. 3 - Via
25 Luglio; int. 3 - 25 Luglio - int. 3 - Via

COPIA CONFERITA all'originale

29 GIU. 1983

UFFICIO GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



13) - SGURA Maria ved. Roma - Alloggio sito in OSTU

NI - Lotto 13° - Scala E - int. 1 - Largo Ri-
sorgimento, n. 17;

14) - GRECO Antonio Stefano - Alloggio sito in BRIN

DISI - Lotto 9° CEP - Pal. 1° - Scala A - int.

15) - COI Luigi - Alloggio sito in BRINDISI - Lotto

7° CEP - Pal. 1° - Scala A - int. 1 - Piazza

T.Mommsen, n. 1;

16) - GUADALUPI Francesco - Alloggio sito in BRINDI-

SI - Lotto 7° CEP - Pal. 1° - Scala A - int. 2

Piazza T.Mommsen;

17) - TOLA Salvatore - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto 7° CEP - Pal. 2° - Scala A - int. 1 -

Piazza T.Mommsen, 3;

18) - LULI' Antonio - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto 7° - CEP - Scala A - Pal. 2° - int. 4 -

Piazza T.Mommsen, n. 3;

19) - ERRICO Antonio - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto 7° CEP - Pal. 2° - Scala C - int. 1 -

Piazza T.Mommsen, n. 3;

20) - PUNZI Angelo - Alloggio sito in BRINDISI - Lot

to 7° CEP - Pal. 2° - Scala D - int. 2 - Piazza

- T.Mommsen, n. 4;

21) - MINOIA Geleste - Alloggio sito in BRINDISI -

Per copia conforme all'originale

29 GIU. 1983

Brindisi (Dott. Ing. Antonio LONGO)



Lotto 7° CEP - Pal. 2° - Scala D - int. 3 -

Piazza T.Mommsen;

22) - BRESCIA Pietro - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto 8° CEP - Pal. 1 - Scala C - int.3 - Piazz

-za A.Muratori;

23) - SARACINO Giuseppe - Alloggio sito in FRANCAVIL

LA FONTANA - Lotto 4° - Scala C - int.5 - Via.

Boito;

24) - TEDESCO Antonio - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto 8° CEP - Pal. 2° - scala D - int.1 - Piazz

za Muratori;

25) - SCATIGNA Salvatore - Alloggio sito in BRINDISI

Lotto 8° - CEP - Pal. 2° - Scala D - int.4 -

Piazza-Muratori, 7;

26) - APORTONE Caterina - Alloggio sito in BRINDISI

Lotto 8° CEP - Pal. 4° - Scala A - int.16 -

Piazza A.Muratori, 10;

27) - SICILIANO Rosa - Alloggio sito in BRINDISI -

Lotto unico - Via Cappuccini, 24; 3° piano -

int. 16;

28) - DE CASTRO LORENZO - Alloggio sito in BRINDISI

Lotto unico - Via Cappuccini, 24 - piano 2° -

int.10; -

29) - SARDANO Luigi - Alloggio sito in BRINDISI -

- Lotto 8° CEP - Pal. 3 - Scala B - int.2 - Piazz

ET copia con originale
Brindisi, 11 - 3 GIU. 1983

IL COMANDANTE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



za Muratori, n. 9;

30) - GEMMA Giuseppe - Alloggio sito in FRANCAVILLA

FONTANA - Lotto 5° - Scala E - int. 5 - Via

Boito;

31) - PALAZZO Domenico - Alloggio ex INA-CASA sito

in BRINDISI - C/4287 - Scala A - int. 8 - Via

le Commenda, n. 29.

X Inoltre, ad esaurimento del secondo punto dell'ordi

ne del giorno, la Commissione, constatato dagli at-

ti d'ufficio che gli assegnatari di seguito indica-

ti sono deceduti dopo avere ricevuto a suo tempo for-

male comunicazione del prezzo di cessione dell'allog

gio, considerato che ai sensi dell'anzidetto art.52

il contratto deve considerarsi stipulato e concluso

e ritenuto pertanto che trattasi di diritto sogget-

tivo di natura patrimoniale perfetto trasmissibile

'iure hereditario", approva la cessione in proprie-

tà, a favore degli eredi tutti, legittimi o testa-

mentari, dei seguenti alloggi popolari:

1.) - Eredi GOTTARDO Martino - Alloggio sito in OSTU

NI - lotto 11° - Scala C - int. 4 - Largo Ri-

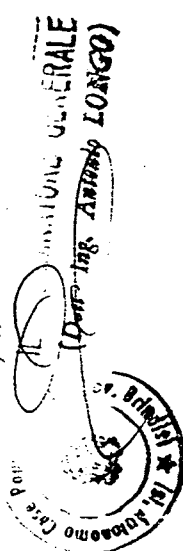
sorgimento, n. 19;

2.) - Eredi MICCOLI Vincenzo - Alloggio sito in S.VI

TO DEI NORMANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 1 -

Via Ofanto (25 Luglio);

Per copia con 29^{ma} GIU. 1983
Brindisi, li



Per copia del 25 GIU. 1983

Brindisi, 11

IL COMANDANTE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)



- 3) - Eredi MACCHITELLA Cosimo - Alloggio sito in S.
VITO DEI NORMANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 8
Via Ofanto (25 Luglio);
- 4) - Eredi TRIZZA Giuseppe - Alloggio sito in S.VITO
DEI NORMANNI - Lotto 3° - Scala B - int. 1 -
Piazza Risorgimento;
- 5) - Eredi GIOIA Isidoro - Alloggio sito in FRANCA=
VILLA FONTANA - Lotto 4° - Scala C - int. 3 -
Via Boito;
- 6) - Eredi MANCINI Giovanni - Alloggio sito in FASA=
NO - Lotto 5° - Scala B - int. 1 - Largo Don
Minzoni, n. 5;
- 7) - Eredi CARITO Vitantonio - Alloggio sito in BRIN
DISI - Lotto 8° - CEP - Pal. 1° - Scala B - int.
3 - Piazza A. Muratori, n. 2;
- 8) - Eredi MAIZZA Giuseppe - Alloggio sito in S.VITO
DEI NORMANNI - Lotto 1° - Scala B - int. 7 -
Via Ofanto o 25 Luglio;
- 9) - Eredi VINCIGUERRA Luigi - Alloggio sito in BRIN
DISI - Lotto 8° CEP - Pal. 2° - Scala B - int. 1
Piazza Muratori, 5;
- 10) - Eredi NACCI Giuseppe - Alloggio sito in OSTUNI -
Lotto 11° - Scala C - int. 5 - Largo Risorgimen
to, 19;
- 11) - Eredi MINGOLLA Lucia - Alloggio sito in BRINDISI

Lotto 7° CEP - Pal. 3° - Scala A - int. 3 -

Piazza T.Mommsen, 5;

X 12) - Eredi RIZZI Teodoro - Alloggio sito in BRINDI

SI - Lotto 10° - Scala F - int. 8 - Via Sici-

lia, 7/A;

13) - Eredi MASIELLO Antonio - Alloggio sito in S.VI

TO DEI NORMANNI - Lotto 1° - Scala A - int.8 -

Via 25 Luglio.

In ordine al terzo ed ultimo argomento di cui al presente Ordine del Giorno (lettera c), la Commissione, visto il criterio già adottato in casi simili di cui al verbale n. 7/82 (secondo punto dell'ordine del giorno), ritenuto di doverlo confermare nella sua applicazione, a maggior ragione, anche a favore di quegli eredi conviventi che si sono avvalsi della facoltà di proporre domanda di riconferma e constatato che di tale facoltà si sono avvalsi gli eredi conviventi di seguito indicati, approva la cessione in proprietà, ai sensi della Legge 513/1977 e successive modificazioni, dei seguenti alloggi popolari:

1) - RUBINO Antonia ved. Avasto - Alloggio sito in

MESAGNE - 3° Lotto - Scala A - int. 5 - Via Pi-

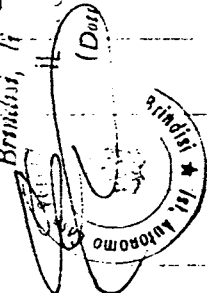
sacane;

2) - VECCHIO Annita e Lucia - Alloggio sito in BRIN-

DISI - 11° Lotto - Sc.F-int.42 - Via Emilia 42.

Per copia conforme
Brindisi, 14

Commissione Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



La Commissione, esaurita la trattazione di tutti gli argomenti all'ordine del giorno e, approvati tutti, dichiara conclusa la riunione.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la Commissione e dal Segretario.

[Handwritten signatures]
Giovanni
Mancini
Dipartimento
A.C.

Per copia
Brindisi, 29 GIU. 1983



IL SINDACO GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

19830629

STAMPATO IN ITALIA - DISTRIBUZIONE GRATUITA

Stampato in Italia - Distribuzione gratuita