

383732

4722

22 OTT 1981

- Al Notaio Dr.

Vincenzo LOIACONO

Piazza Cairoli, 33

BRINDISI

e.p.c.; - Alla sig.ra PETRAROLI Angela
per gli eredi di Ostuni Vitantonio
OSTUNI

Largo Bianchieri

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - 6° lotto - scala C - int.1, piano rialzato - L.Bianchieri - assegnato in locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e successive modificazioni, a Ostuni Vitantonio.==

Si prega la S.v. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi dell'assegnatario Ostuni Vitantonio che esibiranno preventivamente ricevuta di versamento a questo Istituto della somma di £. 450.723.= (dicansi lire quattrocentocinquantomilasettecentoventitre) di cui £. 43.450 per residuo debito di rate di riscatto non pagate alla data del 10/5/79 e £. 407.273 per quote condominiali periodo da maggio 1979 a tutto settembre 1981.

A tal fine, in allegato, si trasmettono n.8 piantine planimetriche, un prospetto contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare della compravendita, nonché la relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

GR/ME

SIG... PETRAROLI ANGELO VEDOVA OSTUNI VITANTONIO
 LOCALITA'... D.S.T. 421... LOTTO... 60... SCALA... C... INTERNO... ✓

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL... 10/5/1919 £.....

Dedacconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....	al.....	£.....	
dal.....	al.....	£.....	
dal.....	al.....	£.....	
dal.....	al.....	£.....	
dal.....	al.....	£.....	
dal.....	al.....	£.....	".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL... 10/5/1919 £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
 AMMORTAMENTO £..... 50/109.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
 anni... 25... dal... 1/5/1914... al... 1/5/1919...
 allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£..... 50/109 X A 25 0,058 =

£..... 50/109 X 0,058 = £..... 3350

£..... 3350 X anni... 25... = £..... 96850

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
 di ammortamento corrisposta e quella dovuta
 sul debito principale dal... 1/5/1914.....

al... 1/5/1919... anni... 25.....

Annualità corrisposta £..... 37824...

Annualità dovuta £..... 35112...

£..... 2712 X anni... 25... £..... 52800

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/5/1919 £..... 43450

per quote condominiali:

da maggio '79 a dic. '80 : £. 13.858 X 20 = £. 277.160

da gennaio a sett. '81 : " 14.457 X 9 = " 130.113

£. 407.273 ADM

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 2.10.80 n. 7950
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

VARIE ED EVENTUALI:

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PETRAROLI ANGELA VED. OSTUNI PER RISCATTO ANTICI-
PATO DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI, 6° LOTTO CC.PP. VIA L. BIANCHIERI N°6
INT. C - 1.-

RELAZIONE

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5.3.54 fu assegnato al Sig. OSTUNI Vitan-
tonio un alloggio in locazione con patto di fu-
tura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via
L. Bianchieri n° 6, lotto 6°, Scala C Int. 1.

In data 5.4.79 la Sig.ra PETRAROLI Angela ha
chiesto di poter effettuare il riscatto dell'al-
loggio a suo tempo assegnato al marito OSTUNI
Vitantonio, deceduto, per sè e per le figlie O-
STUNI Palma, nata in Ostuni il 17.9.1941; OSTU-
NI Grazia nata in Ostuni il 28.3.1947.

Poichè gli eredi OSTUNI si trovano nella con-
dizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948
n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'asse-
gnazione originaria dell'alloggio, si ritiene
che l'istanza della suddetta possa essere accol-
ta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invita-
to a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Udata la relazione del Presidente;
- Vista la delibera n° 246 adottata nella sedu-
ta del 5.3.1954;
- Vista l'istanza in data 5.4.979 della Sig.ra
PETRAROLI Angela;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17.4.48 n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni per
che l'istanza della Sig.ra PETRAROLI Angela ven-
ga accolta favorevolmente da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 7 OCT. 1980

DELIBERA N. 3398

SI APPROVA

./.

./.

AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della Sig.ra PE
TRAROLI Angela erede con le figlie Grazia nata in Ostuni il 28 Mar
zo 1947, e Palma nata in Ostuni il 17.9.1941, figlie di Ostuni Vi
tantonio, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto del
l'alloggio dell'Istituto sito in Ostuni al Largo Bianchieri lotto
6° Scala C, Int. 1, autorizzando il riscatto anticipato dell'allog
gio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richie
sti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del
residuo debito;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente Enrico OR
TESI, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi - di sotto
scrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato del
la proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di
Legge.-

Per copia conforme



Brindisi, li _____

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentoottanta, il giorno 16 del mese di giugno
avanti a me

Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)
qualifica del funzionario

é comparso il Sig. PETRAROLI ANGELA nato a OSTUNI
il 12/8/1907 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

Che il proprio marito OSTUNI VITANTONIO che era nato a Ostuni il 28/5/1914,
deceduto in Ostuni il 29/7/1974, senza lasciare disposizioni di ultima vo-
lontà, e suoi eredi legittimi sono la dichiarante coniuge supestute, ed i
sotto elencati figli:

- 1) Ostuni Palma nata in Ostuni il 17/9/1941;
- 2) Ostuni Grazia nata in Ostuni il 28/3/1947, che non vi sono altri eredi suc-
cessibili per legge, che possano vantare quote di legittima o di riserva,
che tra essa dichiarante ed il defunto marito, non é stata mai pronunciata
sentenza di seaparazione legale ne di fatto passata in giudicato.=====
=====

Firma del dichiarante

Petraroli Angela

Autenticazione della Firma

Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)

Il sottoscritto

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento dell'identità del dichiarante.

Ostuni, li 16/6/1980

bollo



Il Capo Sezione
Servizi Demografici
(Angelo Melpignano)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 5 dell'O. d. G. 2.10.80 n. 7950
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

VARIE ED EVENTUALI:

O G G E T T O

RICHIESTA DELLA SIG.RA PETRAROLI ANGELA VED. OSTUNI PER RISCATTO ANTICI-
PATO DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI, 6° LOTTO CC.FF. VIA L. BIANCHIARI N°6
INT. C - 1.°

R E L A Z I O N E

Si informa questo Consiglio di Amministrazione che con delibera n. 246 adottata nella seduta del 5.3.54 fu assegnato al Sig. OSTUNI Vitan-
tonio un alloggio in locazione con patto di fu-
tura vendita a riscatto sito in OSTUNI alla Via
L. Bianchiari n° 6, lotto 6°, Scala C Int. 1.

In data 5.4.79 la Sig.ra PETRAROLI Angela ha
chiesto di poter effettuare il riscatto dell'al-
loggio a suo tempo assegnato al marito OSTUNI
Vitantonio, deceduto, per sé e per le figlie O-
STUNI Palma, nata in Ostuni il 17.9.1941; OSTU-
NI Grazia nata in Ostuni il 28.3.1947.

Poichè gli eredi OSTUNI si trovano nella con-
dizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948
n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'asse-
gnazione originaria dell'alloggio, si ritiene
che l'istanza della suddetta possa essere accol-
ta.

Questo Consiglio di Amministrazione è invita-
to a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la delibera n° 246 adottata nella sedu-
ta del 5.3.1954;
- Vista l'istanza in data 5.4.1979 della Sig.ra
PETRAROLI Angela;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17.4.48 n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni per
che l'istanza della Sig.ra PETRAROLI Angela ven-
ga accolta favorevolmente da questo Istituto;

Seduta Consiliare

del 7 SET. 1980

DELIBERA N. 3398

SI APPROVA

./.

./.

AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della Sig.ra PE
TRAROLI Angela erede con le figlie Grazia nata in Ostuni il 28 Mar
zo 1947, e Palma nata in Ostuni il 17.9.1941, figlie di Ostuni Vi
tantonio, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto del
l'alloggio dell'Istituto sito in Ostuni al Largo Bianchieri lotto
6° Scala C, Int. 1, autorizzando il riscatto anticipato dell'allog
gio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti richie
sti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del
residuo debito;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente Errico OR
TESE, Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi - di sotto
scrivere il contratto notarile per il trasferimento anticipato del
la proprietà dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di
Legge.=

Per copia conforme



Brindisi, li 11.11.1960

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

richiesta
stipula contratto
definitivo
M

AL SIGNOR PRESIDENTE DELL'ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI

BRINDISI

MA / cho

I sottoscritti PETRAROLI Pasqua nata il 25.11.922
e PETRAROLI Gaetano nato il 17.8.1924 assegnatari
dell'appartamento a riscatto nro. 6, facente parte
della palazzina Lotto 6° scala D sita in Ostuni al
Largo Bianchieri, 6, rivolgono la presente istanza
tendente a stipulare l'atto definitivo di compra-
vendita del citato appartamento, considerato che
con la fine del prossimo aprile, corrente anno, sca-
dono i termini fissati-anni 25 dall'assegnazione
per il possesso in proprietà.-

RA
28/79
9-3-79

3306
- 11.12.1979

I medesimi fanno presente che per quanto riguarda
l'Amministrazione Condominiale si riservano di da-
re comunicazione in un altro momento.-

Allegano un vaglia bancario di lire 5.000 emesso
dalla Banca Salento di Ostuni.-

Documentazione che si allega:

- 1- Stato di famiglia
- 2- certificato di morte di Petraroli Pietro
- 3- " " " di Nicassio Letizia
- 4- " " " P di Petaroli Oronzo
- 5- " di residenza di Petaroli Pasqua
- 6- " di " di Petzaroli Gaetano.-

516. NEVICI

Ostuni, 6/3/979

Petraroli Pasqua Petraroli Gaetano

PER IL PRESIDENTE

ALL 1/1/79

6 letti
Lotto D-6
010000.

516 ROCCO

Spett/le Istituto Autonomo Case Popolari

Brindisi

2/7
Am

Elenco dei documenti che si rimettono all'Istituto
Autonomo delle Case Popolari di Brindisi per assegnazione
di un alloggio a riscatto delle Case de VI lotto in Ostuni

%%%%%%%%%

1°) Domanda

2°) certificato di residenza

3°) " " buona condotta

4°) situazione di Famiglia

5°) Attestazione delle Imposte Dirette di non iscrizione in
ruoli d'Imposte.

6°) Assegno del Banco di Napoli N.003673 di L.160.952-

7°) " della Banca Commerciale Italiana N.0150830
di L.300 a fondo perduto.

Opuntia Via *Abelini* N° 15

Ostuni 21-2-1954

2/2 *fy*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in

Via..... n. piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato
l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato
di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sot-
toelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

.....
.....

[Signature]
FIRMA

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in.....

Via..... n. piano..... int.....

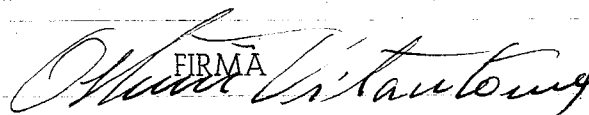
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato
l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato
di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sot-
toelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

.....
.....

 FIRMA

(1) Locatario o Assegnatario

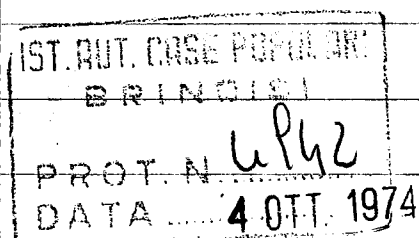
Spett/le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI = BRINDISI=

La sottoscritta PETRAROLI Angela ved. OSTUNI, nata ad Ostuni
il 12/8/1907 ed ivi residente al Largo Bianchieri N.6 int.I/C,
poiché in data 29.7.1974 é deceduto il proprio marito Ostuni
Vitantonio assegnatario dell'alloggio popolare casa a riscat-
to sito in Ostuni al Largo Bianchieri lotto 6° int. I/C,
chiede a Codesto Spett/le Istituto la conferma del riscatto
del suddetto alloggio.-

Con osservanza.-

Ostuni, li

Petraroli Angela Ved Ostuni



450p

22 MAG 1980

Alla sig.ra PETRAROLI Angela, ved. Ostuni

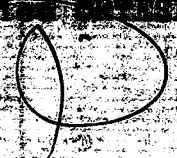
L. Bianchieri, 6

OSTUNI (Brindisi)

Al fine di poter esadere la pratica di riscatto
si prega la S.V. di voler spedire a questo Istituto
una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
nella quale devono essere indicati gli eredi legittimi
del sig. Ostuni Vitanzio deceduto, nonché un certificato
di morte dell'assicurato e un vaglia bancario di lire
5.000 intestato all'I.A.C.P. - Brindisi, non trasferibile,
per spese di istruttoria.

IL PRESIDENTE

(Enrico Sestini)



LO/ME/DV



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

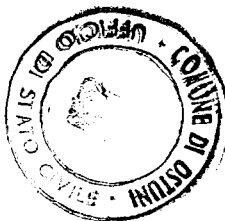
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

ESTRATTO - RIASSUNTIVO DI ATTO DI MORTE

Nel Registro dei morti di questo Comune dell'anno 1974 Parte I Serie 29
trovasi iscritto l'atto portante il numero 144 dal quale risulta che il giorno 29
(Ventinove) del mese di luglio
dell'anno 1974 (San Giovanni Battista)
in Ostuni
è deceduto Ostuni Stefano
che era nato in Ostuni il 28-5-914
(atto Numero 389), e che era marito di Petronella D'Amico

Si rilascia a richiesta di parte
per uso consentito dalla legge
Ostuni, li 9-5 1980

N. del Reg. Certificati



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Signature]

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4606
DATA 17 APR. 1979

AL SIGNOR PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO "CASE POPOLARI"

BRINDISI

La sottoscritta ANGELA Petraroli vedova di
Ostuni Vitantonio, assegnataria dell'appartamento
a riscatto facente parte della palazzina lotto n. 6°
scala C piano 1° sito in Ostuni al largo Bianchieri
6, rivolge la presente istanza tendente ad ottenere
la stipulazione definitiva del contratto di compra
vendita del citato appartamento, considerato che con
la fine del mese di aprile, corrente anno, scadono i
termini fissati - anni 25 - dall'assegnazione per
il possesso in proprietà.

La medesima si riserva, per quanto riguarda
la conduzione dell'amministrazione condominiale di
far pervenire a codesto Istituto la sua decisione
in proposito.

Si resta in attesa di conoscere le modalità
per la stipula dell'atto definitivo.

Distinti saluti.

Ostuni Petraroli Angela

Ostuni 5-4-79

RA

17/83

2-X-80

SUB. DE. UCIEN