

381448

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 1722
Servizio Affari Locali
e Utenza

Brindisi, li 1 - MAR 1983

Al Signora RINI Maria per gli eredi di
RINI CAMILLO
Piazza Pirandello

BRINDISI

→ c.p.c. Al Notaio Dott. NARCISO Ernesto

via Corso Umberto n.72

BRINDISI

OGGETTO: Stipula atto definitivo di compravendita, all'oglio ex INA-CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito in Brindisi
alla ~~44~~ Piazza Pirandello Cantiere I7586 Scala C Piano I Int. 2

Si comunica che in data 29/II/1982 questo Istituto ha dato incarico al Notaio Narciso di Brindisi di stipulare l'atto definitivo di compravendita dell'allo;gio di cui in oggetto.

Pertanto, dai conti effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma di L. I.063.745=, quale differenza tra le somme versate e quelle dovute per riscatto anticipato e quote di an. e e restio e..

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in conto corrente postale N° 207720, intestato a I.A.C.P.-BR.

Dopo aver effettuato il versamento di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso il notaio Narciso, cui la presente è diretta per conoscenza, allorchè sarà da quest'ultimo invitata a stipulare l'atto definitivo.

PRIMA della stipula, la S.V. dovrà esibire all'I.A.C.P. la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio L. NGO)

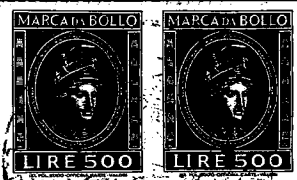
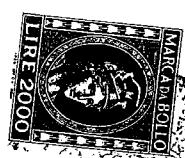
IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/RU

Si fa presente che, a norma delle vigenti disposizioni di legge in materia la spesa per l'acquisizione della documentazione tecnico-catastale, come d'altrende ogni spesa contrattuale, è a Sua complete carico.

I.A.C.P. **BRINDISI** 75
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA **525**
del **30 MAG 1983**



*L. H. Ruggiero
e copie a me*

Reg.to a Brindisi
20.4.1983
al n. **1029** Mod.

Sei aprile millenovecentottantatre. in Brindisi nel mio stu
dio,
avanti a me Ernesto NARCISO, Notaio in Brindisi con studio al
Corso Umberto n.72, iscritto nel ruolo dei Distretti notarili
riuniti di Lecce e Brindisi, alla presenza dei testimoni Sig
g.:

- RUSSO Maria, impiegata, nata a Nardò il 20 agosto 1957 e domi
ciliata a Brindisi alla Via A. Modigliani n.18;
- DONATEO Vincenzo, impiegato, nato a Brindisi il 31 agosto
1952 ove domicilia alla Via Farinata degli Uberti n.14:

SONO COMPARI

- RINI Mario, impiegato, nato a Brindisi il 20 settembre 1948 o
ve domicilia alla Via del Lavoro n.13, C.F. RNI MPA 48P20
R180P, in proprio e quale procuratore speciale del fratello
Sig.:
- RINI Ettore, impiegato, nato a Brindisi il 10 agosto 1945 e
domiciliato a Crema alla Via Viviani n.10, C.F. RNI TTR 45M10
R180Y, in virtù di procura speciale a mio rogito in data 10
marzo 1983, rep.n.15.828, che al presente atto si allega sotto
la lettera "A":
- RINI Marisa, insegnante, nata a Brindisi il 24 agosto 1954, o
ve domicilia alla Piazza L. Pirandello n.2, C.F. RNI MRS 51M61

IST. AUT. COSE POPOLARI
BRINDISI
4552
23 MAG 1983

*Copia
F. Ruggiero*

ATTI

B180I.

Delle cui identità personali io Notaio sono certo.

I componenti premettono:

- che con atto di promessa di futura vendita a riscatto del 18 dicembre 1964, reg.to a Brindisi il 4 gennaio 1965 al n.51, Mod.II, la gestione Ina Casa assegnò al Sig. RINI Carmine, loro genitore, un alloggio sito in Brindisi alla Piazza L.Pirandello n.3, pal.D, scala C, piano terra, int.2, composto di tre vani ed accessori con annessa cantinola al piano seminterrato e giardinetto;

- il giorno 7 ottobre 1979 decedeva in Mesagne, luogo del suo ultimo domicilio, il Sig. RINI Carmine, che era nato a Mesagne il 10 gennaio 1913, lasciando quali chiamati all'eredità tre figli, ossia i componenti:

- nell'asse ereditario del defunto, a seguito dei canoni di locazione mensilmente pagati dallo stesso, era compreso il credito vantato nei confronti della GESTIONE INA - CASA (oggi ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI), ed il diritto al riscatto dell'alloggio:

- tale credito ammontava complessivamente a lire un milione circa, per cui la quota a ciascun erede spettante era di lire trecentocinquanta mila circa.

TANTO PREMESSO e ritenuto come parte integrante e sostanziale del presente atto, le costituite parti convengono e stipulano quanto segue:

il Sig. RINI Mario, in proprio e nella qualità di speciale procuratore del germano RINI Ettore, per la propria quota ereditaria e per quella del rappresentato, rinunzia a favore della sorella RINI Marisa, che accetta, ai crediti di loro spettanza vantati nei confronti dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi per i titoli in premessa enunciati.

La rinunzia al credito avviene a titolo gratuito, con tutte le ragioni, diritti ed azioni che ai Sigg. RINI Ettore e RINI Mario competono o competeranno verso l'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi per il riscatto dell'alloggio innanzi citato.

Il Sig. RINI Mario in proprio e nella qualità garantisce la titolarità del quale garantisce l'esistenza e l'esigibilità; - garantisce, inoltre, che lo stesso non ha formato oggetto nè di sequestro, nè di pignoramento, nè è soggetto ad alcun vincolo di qualsivoglia natura avendone la piena ed assoluta disponibilità.

La notifica della presente rinunzia sarà fatta all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi a cura della cessionaria Sig.ra RINI Marisa, che assume anche le spese del presente atto.

Le parti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Del

presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia su pa

gine quattro di un foglio, ho dato lettura, alla presenza dei
testimoni, ai comparenti che lo approvano.

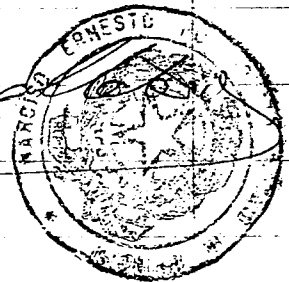
Rui Mopiso

Rui Mopiso

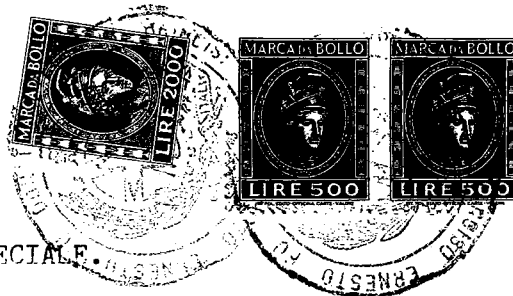
Marcel Russo

Concetto Vignani

Ernesto Mopiso



Repertorio n. 15828



PROCURA SPECIALE

REPUBBLICA ITALIANA

Diciannove marzo millenovecentoottantatre in Brindisi nel
mio studio,

avanti a me Ernesto NARCISO, Notaio in Brindisi con studio al
Corso Umberto 72, iscritto nel ruolo dei distretti notarili
riuniti di Lecce e Brindisi, alla presenza dei testimoni:

- SAMBIASI Antonella, impiegata, nata a Brindisi il 17 luglio
1962, ove domicilia alla via Belgio 21;

- CRUDO Michele, imprenditore, nato a Foggia il 12 agosto
1927, domiciliato a Brindisi, Via Magaldi n.4,

SI E' COSTITUITO

- RINI Ettore, impiegato, nato a Brindisi il 19 agosto 1945,
domiciliato a Crema, Via Viviani n.10, CF.RNI TTR 45M19
B180Y.

Della cui identità personale io Notaio sono certo.

Il Sig. RINI Ettore conferisce speciale incarico e mandato
al germano RINI Mario, impiegato, nato a Brindisi il 20 set-
tembre 1948, ove domicilia alla via del Lavoro n.13, affinché
in suo nome, conto e veci ed in concorso con esso stesso man-
datario ceda alla comune germana RINI Marisa, insegnante, na-
ta a Brindisi il 24 agosto 1954, ove domicilia alla Piazza L.
Pirandello n.3, tutte le loro ragioni di credito verso l'ISTI-
TUTO AUTONOMO CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi - I.

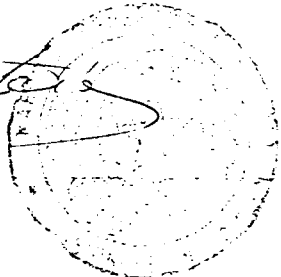
A.C.P.- loro derivanti dalla successione legittima del genito
re RINI Carmine, nato a Mesagne il 10 gennaio 1913 e deceduto
ivi il 7 ottobre 1979, segnatamente il diritto al riscatto
dell'alloggio assegnato in vita al genitore.

A tal fine conferisce al nominato procuratore speciale tut
ti i poteri necessari, quali:

- rendere la dichiarazione di cessione in atto notarile;
- consentire la notifica nelle forme di legge;
- garantire l'esistenza del credito e il suo fondamento giuri
dico;
- garantire la legittima provenienza del medesimo;
- compiere qualunque altro atto ritenuto utile o necessario
per il buon fine del presente mandato, che viene conferito a
titolo gratuito e si esaurisce in un unico contesto.

Del

presente atto, dattiloscritto da me personalmente su due pagi
ne di un foglio, ho dato lettura, alla presenza dei testimo
ni, alla parte, che lo approva.

Rini Ettore
Messina Carmine
Lombardi Antonella
Emilia Vincenza


Carmino 27

Ad istanza del Dr. Ernesto NARCISO, Notaio in Brindisi, io
sottoscritto Aiutante Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio
Notifiche presso il Tribunale di Brindisi, ho notificato e dato
copia del presente atto a "I.A.C.P. della Provincia

di Brindisi" con sede in Brindisi alle

Vie Carmino n. 27 a cura dell'assistente

Capace e convivente,
così qualificatosi in sua
preziosa assenza.

L'AUTANTE UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Dott. Maria Cuscela)

Vita Antonio, 23 MAG 1983

L'AUTANTE UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Dott. Maria Cuscela)

La presente copia

pet.

composta di *due*

fogli, è conforme all'originale munito delle prescritte firme,

e si rilascia per uso

Notifica

Rec.



C E S S I O N E D I A L L O G G I O dallo
- ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi con sede ivi alla via Casimiro n.27, in persona del Presidente Sig.Michele NARCISI, nato a Brindisi il 13 marzo 1940, domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto, a quest'atto autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto n.3453 del 16 gennaio 1981, che in copia conforme trovasi già allegata all'atto per Notar E.Narciso di Brindisi del 4 febbraio 1981, reg.to ivi il 17 detti al n.911, trascritto a Brindisi il 17 febbraio 1981 ai nn.2660/2430, nonché in virtù di delibera n.3916 del 6 luglio 1982, che in copia certificata conforme trovasi allegata all'atto autenticato dal medesimo notaio in data 6 ottobre 1982, reg.to a Brindisi l'11 ottobre 1982, trascritto ivi il 7 ottobre 1982 ai nn.13.675/13.342, C.F.00061820742; alla Sig.ra:
- RINI Marisa, nata a Brindisi il 24 agosto 1954, domiciliata in Brindisi Piazza Pirandello 3, casalinga, Cod.fiscale RNIMRS54M64B180I

PREMETTONO LE PARTI:

- che il Sig.RINI Carmine era assegnatario con promessa di vendita di un alloggio della Gestione INA Case, sito in Brindisi, Piazza Pirandello n.3, scala C, piano terra,int.2, come da contratto di assegnazione con promessa di futura vendita, che sarà in seguito descritto;
- che in forza dell'art.35 della legge 14 febbraio 1963,n.60, tutti i rapporti patrimoniali della Gestione I.N.A. Casa furono trasferiti alla Gestione Case per i Lavoratori (GES.CA.L.);
- che a norma dell'art.13 del D.P.R.30 dicembre 1972,n.1036 e successive modificazioni la Gestione Case per i Lavoratori è stata soppressa e che ai sensi dell'art.14 del medesimo decreto i beni immobili di proprietà della Gestione stessa sono stati devoluti all'I.A.C.P. della Provincia nel cui territorio si trovano;
- che tra i suddetti beni immobili è compreso l'alloggio oggetto del presente contratto;
- che essendo deceduto il Sig.RINI Carmine ed essendo stati adempiuti tutti gli obblighi contenuti nel contratto di promessa di vendita, gli eredi Sigg.RINI Mario e RINI Ettore con atto di rinuncia a mio rogito in data 6 aprile 1983, reg.to a Brindisi il 20 detti al n.1929, notificato all'I.A.C.P. in data 20 maggio 1983 n.7508, hanno ceduto gratuitamente a favore della coerede RINI Marisa i crediti da loro vantati verso l'I.A.C.P. di Brindisi, la quale a sua volta ha chiesto il trasferimento in proprietà dell'alloggio suddetto.

Tutto ciò premesso e ritenuto come parte integrante e sostanziale del presente atto, nel cui contesto, ove brevità lo richieda, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." o "Istituto" e la

reg.to a Brindisi

il 25-10-84

al n. 1126 Mod. II

Trascritto a Brindisi

il 25-10-84

ai nn. 15516/13810

3526

parte assegnataria "Parte acquirente",

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART.1 - CONSENSO ED IMMOBILE.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, come sopra rappresentato, vende e trasferisce alla Sig.ra RINI Marisa, che accetta ed acquista, la piena proprietà del seguente bene immobile in Brindisi:

- appartamento in Brindisi, Piazza Pirandello n.3, scala C, piano terra, int.2, composto di tre vani ed accessori;
confinante a nord con Via G.Pascoli, a sud e ad est con Piazza Pirandello, ad ovest con alloggio int.1 della stessa scala;
riportato nel N.C.E.U. del Comune di Brindisi, alla Partita N.7881, Foglio 28, partec. 534 Sub.14 e 540 (riferita al giardinetto annesso) di vani catastali 5,5, categoria A/3 classe 2, rendita catastale L. 2189.

Accedono al detto appartamento:

- cantinola al piano seminterrato della stessa scala distinta con il numero 2/C;
- giardinetto adiacente all'appartamento distinto in Catasto dalla particella 540 del foglio 28;
- quota proporzionale delle parti comuni del fabbricato.

ART.2 - P R E Z Z O.

La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di lire 2.773.800 (duemilionesettecentosettantatre mila e ottocento), così come pattuito nella promessa di vendita stipulata il 18 dicembre 1964

Detto prezzo la parte assegnataria ha versato prima d'ora in parte mediante versamenti mensili in favore della Gestione Case per i Lavoratori e in parte mediante versamenti mensili a favore dell'I.A.C.P. di Brindisi.

Pertanto l'Istituto, subentrato in virtù degli artt.13 e 14 del D.P.R.30 dicembre 1972, n.1036 in tutti i rapporti patrimoniali della Gestione Case per i Lavoratori, rilascia quietanza alla parte acquirente, ampia, definitiva e liberatoria, con rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca di ufficio.

ART.3 - La parte acquirente dichiara di avere piena cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato ipotecario dell'alloggio acquistato e, perciò, di esonerare, come di fatto, esonera, l'Istituto venditore dal produrre la legale documentazione.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi garantisce la piena e libera proprietà e disponibilità degli immobili oggetto del presente contratto, compresa l'area ad essi pertinente, pervenuta alla Gestione I.N.A. Case e, per il tramite di essa, alla Gestione Case per i Lavoratori e, quindi, al cedente I.A.C.P., con promessa di futura vendita in data 18 dicembre 1964, reg.ta a Brindisi il 4 gennaio 1965 al n.51, Mod.II.

ART.4 - Gli effetti giuridici del presente atto hanno inizio da oggi e dalla data odierna la parte acquirente si intende im

nessa nella proprietà dell'alloggio del quale, a decorrere da oggi, vantaggi ed oneri saranno rispettivamente a suo profitto e a suo carico.

Uguualmente saranno a carico della parte acquirente gli oneri conseguenti ad azioni dalla stessa effettuate prima della stipulazione del presente contratto e non autorizzate.

ART.5 - Le spese, le imposte e le tasse comunque conseguenti al presente contratto sono a carico della parte acquirente.

ART.6 - Le parti invocano l'applicazione dei benefici fiscali (imposta fissa di registro ed ipotecaria di cui all'art.38 del D.P.R.634/72, di cui all'art.32, ultimo comma del D.P.R.29 settembre 1973 n.601, di cui all'art.66 della legge 22 ottobre 1971 n.865, di cui all'art.33 della legge 14 febbraio 1963 n.60 e di cui all'art.21 del D.P.R.30 dicembre 1972 n.1035 ed esenzione da INVIM ai sensi dell'art.2, terzo comma del D.P.R.26 ottobre 1972, n.643, come sostituito dall'art.1 del D.P.R.23 dicembre 1974, n.688).

Si dispensa il Conservatore dei RR.II. dall'iscrivere ipoteca legale, cui si rinuncia.

A tutti gli effetti di legge le parti eleggono domicilio come di seguito:

- l'I.A.C.P. presso la propria sede in Brindisi alla via Casimiro n.27;
- la parte acquirente in Brindisi, nella propria abitazione.

ART.7 - D E P O S I T O.

Il presente atto rimarrà depositato definitivamente e senza possibilità di ritiro tra i rogiti del notaio che autenticerà le firme dei contraenti.

Il medesimo è autorizzato a rilasciarne copia a chiunque ne faccia richiesta.

Brindisi, 16 ottobre 1984 .

Rini Moris
Ernesto Narciso

Repertorio n. 18155

Raccolta n. 8183

AUTENTICA DI FIRME - REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Ernesto NARCISO, Notaio in Brindisi con studio al Corso Umberto 72, iscritto nel ruolo dei distretti notari riuniti di Lecce e Brindisi,

C E R T I F I C O

che, previa rinuncia all'assistenza dei testimoni delle parti, d'accordo tra loro e col mio consenso, hanno firmato in mia presenza in calce all'atto che precede, a margine dei fogli intermedi e sugli allegati i Sigg.:

- NARCISI Michele, nato a Brindisi il 13 marzo 1940, nella qualità di Presidente dell'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, ove dimicilia per la carica;

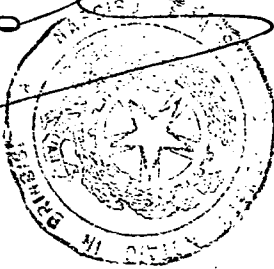
- RINI Marisa, nata a Brindisi il 24 agosto 1954, domiciliata in Brindisi Piazza Pirandello 3, casalinga, Cod.fiscale RNIMRS54M64B180I

Delle cui identità personali io Notaio sono certo.

Le parti hanno richiesto il definitivo deposito dell'atto tra i miei rogiti.

Brindisi, sedici ottobre millenovecentottantaquattro.

Carlo Mare



La presente copia

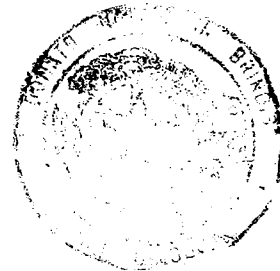
fed.

composta di *un*

fogli, è conforme all'originale munito delle prescritte firme.

e si rilascia per uso I.A.E.P.

Carlo Mare



EC. RISC. 1-5. 1964 } 25 (300 note uscite)
 ALLOCAIO A RISCATTO CON PATTO DI FIDUCIA VENDITA
 LINE RISC 30-4-1989 }
 CANTIERE 19786 SITO IN P.R. MAZZA linealello
 ANI LEG. 5
 ASSEGNETARIO SIG. RINI Cammure

ANI VIRT. 493 (POSIZ. 190265) FABB. SCALA Q PIANO T. INTERNO 2

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL' I.A.C.P. - BRINDISI

PER IL PERIODO DAL 1-5-1964 AL 31-3-1970
 PER IL PERIODO DAL 1-4-1970 AL 28-2-1983

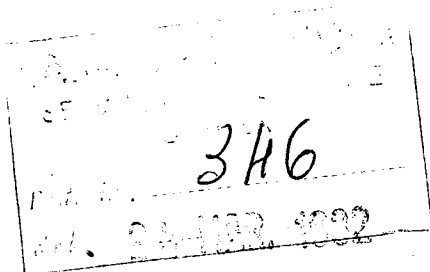
ATA NILE ETTA DI 1000 1000 1000	N° DELLA RILE	COSTO DELL' ALLOCAIO	IMPORTO		IMPORTO		DIFFER.		QUOTE		IVA		SPESE AMM/P		TOTALE		TOTALE		DIFFERENZ
			DOVUTO NETTO	R. DI A.	VERSATO NETTO	R. DI A.	IMPORTO NETTO	R. DI A.	ACCESS. RENDIT.	100 V.M.	1/4 L. 7	1/4 L. 8	15% L. 8	1	DOVUTO	VERSATO			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
9246300	9246300	9246300			454255 30600 423655		9258009		221440		2226				1920597	1448920	471677		
							592068										592068		
							1065941										1065941		

DATA INCASSO
 AL
 NOT. NARCIS

AL 1-1-1969 COMPENSA DA VERSARE ALL' I.A.C.P. - BRINDISI
 PERE 1665441. PARI A N° 180 - R.M. DI AMMORTAMENTO
 DAL 1-1-1978 AL 31-2-83 (62) X 2620 (524 X 5) 462440
 (RENDICONTAZIONE)
 N° 118 X 500 (100 X 5) 59000
 TOTALE 291440
 (62) L. 17. 4. 1978 N° 2851. LEGGE 513
 62

Fido 1983

62



Dr. H. Ruggiero
KIN

Amo

Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

I sottoscritti RINI Ettore, Mario e Marisa, ere-

17586
R.F.V. di del defunto RINI Carmine, assegnatario di un al-
loggio ex INA-CASA - ex Cant. 17586/R, sito in Brindi
2°AR. si alla Piazza Luigi Pirandello n.3, con la presente

chiedono

il riscatto anticipato del suddetto alloggio, pagan-
do in unica soluzione il residuo debito.=

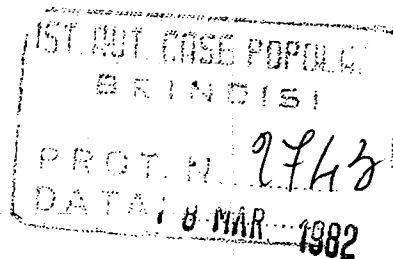
é In attesa di quanto sopra, porgono distinti saluti.

BRINDISI, Li 18 Marzo 1982

Rini Ettore

Rini Mario

Rini Marisa



15 1164
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82

18x12=216

2
216

226
224
220
218

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

1.3.83
12x5. 60
4
24

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 1586

Assegnatario... RINI Carmine

Alloggio ex Ina-Casa sito in ... BRINDISI Piazza Pinardello

Fab....scala...piano...T.interno...2...Vani leg...5...Vani Virt....

Posz.

190265

Decorrenza canoni...1-5-1964...Scadenza contratto...30-4-1989

Durata Anni...25...Rate mensili...300...

Scheda

N° 153

Codice

I.B.M.

137201

Rata mensile dovuta per ammort.compresa quota acces.....£.....

" " " " quota acces....."

Quota netta di ammortamento.....£.9246.

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO...1-3-1983

Residua durata di ammort.Anni...6...e mesi...2....= a mesi...74...

Data

di

trasf.

VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:

IACP

Quota netta £.9246...X coefficiente...64035.....£.592.068

Brind.

DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:

C.A. Rata def.9246...X 300.....£.2773800

Quota di prenotazione....."

Ammontare sconto 5% q.A..9246...X coefficiente...99.65.....".92136

Spese amministrative....."

Totale dovuto per il riscatto anticip. £

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal 1-5-1964 al 31-3-70...£.154.255

quota di prenotazione....."

quote accessorie.....".30600

Versato netto.....£.123.655

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P.BRINDISI (dal.....al.....

N°.....rate X £.....=.....£.1665941

Totale Versato netto.....£.2089596

Differenza da versare.....£.592068

SCONTO 5% 92136

TOT. 2.143.800

ASSEGNATARIO SIG.

RINI Carmine

PAIZ. EX INA-CASA IN

80

CANTIERE N°

1786

SCHEDA N°

158/24

POSIZIONE N°

190265

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONFERIBILITA' I. B. M. NAPOLI

VERSAMENTI

SU SCHEDA

DATA 4.10.70

AL 4.1.1974

ANNO

1974

ANNO

1975

ANNO

1976

ANNO

1977

ANNO

1978

ANNO

1979

ANNO

1980

TOTAL

I

1981

1982

TOT.

TOTALE
GENERALE

58362

116724

97360

156522

65065

10913

97310

116724

97360

156156

52152

1.1418.920

1435315

*Conferire le mensute
in piano dell'impresa*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 1788
Servizio Affari Legali
e Utenza

Brindisi, li 11 - MAR 1983

Al Signora RINI Maria per gli eredi di
RINI CARMINE
Piazza Pirandello

BRINDISI

c.p.c. Al Notaio Dott. NARCISO Ernesto

Via Corso Umberto n.72

BRINDISI

OGGETTO: Stipula atto definitivo di compravendita, alloggio ex INA-CASA a
riscatto con patto di futura vendita, sito in Brindisi
alla via Piazza Pirandello cantiere I7586 Scala C Piano T Int. 2

Si comunica che in data 29/II/1982 questo Istituto ha dato incarico al Notaio Narciso di Brindisi di stipulare l'atto definitivo di compravendita dell'alloggio di cui in oggetto.

Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma di L. 1.063.745=, quale differenza tra le somme versate e quelle dovute per riscatto anticipato e quote di ammg. gestione.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in conto corrente postale N° 207720, intestato a I.A.C.P.-BR.

Dopo aver effettuato il versamento di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso il notaio Narciso, cui la presente è diretta per conoscenza, allorchè sarà da quest'ultimo invitata a stipulare l'atto definitivo.

PRIMA della stipula, la S.V. dovrà esibire all'I.A.C.P. la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL CAPOREDATTORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Si fa presente che, a norma delle vigenti disposizioni di legge in materia, la spesa per l'acquisizione della documentazione tecnico-catastale, come d'altrende ogni spesa contrattuale, è a Sua complete carico.