

388167

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

119 GEN. 1962

1124

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. PREZIOSA Raffaele
Lotto 2° Scala 8 Int. 8
Via Vittorio Veneto
BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)



P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 3.274, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N

7214

Brindisi, lì

7 OTT. 1967

RACCOMANDATA P.A.

AL SIG. PREFILIPPA ROFFALE

2^a lotto (P. 166 B/20 - Via V. A. Verac)

BRINDISI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI Lotto 2 scala B/20 Via V. A. Verac a suo tempo assegnatoLe in locazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 793.100 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

I.A.C.P. - BRINDISI
PROT. N. 21 011 1967

Spett.le Istituto Case Popolari
di

B R I N D I S I

In riferimento alla Vs. lettera del
7/10/1967, chiedo alla S. V. Ill.ma di accettare
il contratto di acquisto a riscatto dell'appartamen-
to da me abitato sito in Via Vitt. Veneto 2 Sc. B
int. 20 (2° Lotto) nel tempo di 15 anni, del valo-
re di L; 793.100, salvo lo sgravio dello 0,25% come
da precedente legge. Inoltre mi riservo, in seguito,
di riscattare del tutto il suddetto appartamento qua-
lora le mie possibilità me lo permetteranno.

In attesa di Vs. pronto riscontro, saluto
cordialmente

Raffaello

Brindisi, li 19 / 10/1967

2° Lotto C?
S. B/20
R

139
- 8 GEN. 1969

Servizio: Riscatto

- AL PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OO.PP. per la Puglia

B A R I

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni.
Preziosa Raffaele 2° Lotto c.p. via Vitt. Veneto
scala B/20 - Brindisi .-

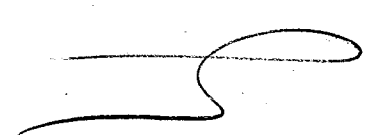
=====

Si trasmette, col parere favorevole di questo Istituto, la domanda con la quale il Sig. Preziosa Raffaele, acquirente dell'alloggio di cui in oggetto, chiede nulla osta alla sub-locazione.

Il contratto di compra vendita, per rogito del Notaio Leinacono, reca la data dell'1/4/1968 e il n. 100.761/5228 di Rep.
E' stato registrato a Brindisi il 16/4/1968 Mod. II*.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-

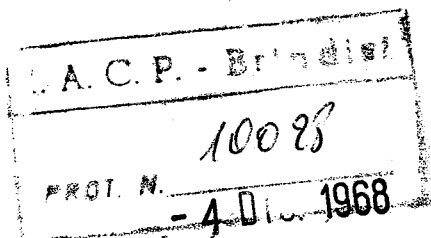
 

Al

Ist. Aut. Case Popolari

Via Casimiro

Brindisi



Il sottoscritto Preziosa Raffaele, trasmette la
domanda allegata alla presente, perché cotesto Istituto voglia
inoltrarla col suo parere favorevole al Provveditorato alle
O.O. P.P. di Bari.

Brindisi, li 3/12/1968

Con Osservanza
Preziosa Raffaele

Luigi Lombardi
10.12.1968



L.A.C.P. Brindisi

1226

Bari, li - 7 FEB. 1969

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

11 FEB. 1969

PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
BARI

Al Sig. PREZIOSA Raffaele
Via Vittorio Veneto N.2 sc.B/20

Ufficio Amministrativo

e p.c.

BRINDISIN. 840 di prot. Sez. Edilizia

ALL'ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI DI BRINDISI

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

ALLEGATI N.

OGGETTO Istanza di locazione di alloggio popolare sito in via Vittorio
Veneto di Brindisi.

Con riferimento all'istanza inoltrata dalla S.V.
per ottenere l'autorizzazione a locare l'alloggio indica-
to in oggetto perchè essendo stato collocato a riposo in-
tende trasferirsi presso Sua figlia, si comunica che que-
sto Provveditorato, ritenuto valido il motivo addetto,
accorda la richiesta autorizzazione, ai sensi dell'art.16
del D.L. 17.1.1959 n.2.

IL PROVVEDITORE

Raccomandata R.R.

283
2. Lm. Brindisi

Vercelli, li 15/II/76

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
di
BRINDISI
Via Casimiro, 9

H Ad

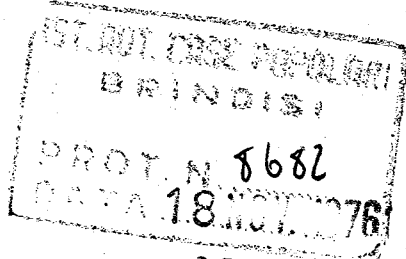
Io sottoscritto Preziosa Raffaele, residente a Vercelli in Via Tripoli, 64, titolare dell'alloggio a riscatto sito in Brindisi alla Via Vittorio Veneto, 2 - II° lotto - int. 20 chiede a codesto Spett.le Istituto di poter riscattare la quota di proprietà, di cui al contratto stipulato in data 8/I/68 con riscatto quindicennale, con il versamento, da parte mia, in un'unica soluzione, delle quote di rateo di riscatto rimaste da oggi fino alla scadenza, cioè fino al 1983.

Premetto che ho effettuato ~~il~~ versamento delle rate di riscatto fino al 31/12/76 e Vogliate perciò inviarmi in dettaglio la quota che dovrò versare in un'unica soluzione per il riscatto completo del suddetto alloggio.

In attesa di ~~un~~ un pronto e sollecito riscontro, porgo distinti Saluti

IN FEDE

Preziosa Raffaele
Preziosa Raffaele



Sib. DE VIL (EAT)

L.A.C.P. - Brindisi
PRIST. N. 4216
2 OTT. 1967

All' Istituto Autonomo Case Popolari

Via Cassimiro n° 9

BRINDISI

L'inquilino Preziosa Raffaele abitante in
Via Vitt. Veneto 2, Brindisi, chiede di riscattare
la casa dal sottoscritto occupata da molti anni.

Allega alla presente domanda un vaglia di
L. 5.000 intestato a cotesto Istituto.

Con Osservanza
Preziosa Raffaele

N.B. - Numero del Vaglia bancario A 010004245

Lotto 2
16^{ha} B / 2°
BRINDISI

RA
14 / 31