

16.380

- 4 OTT. 1962

- 8 OTT 1962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. MASTROMARINO VINCENZO Comune FOSSAVILLA F.
 Quartiere PELHIERA ~~STIVIA~~/Cant. 16977 Via GIOLITHI
 Civ. 9 Pal. 3 Scala A Piano 3° int. 6 Van. ut. 3
 Legge di finanziamento 14.2.63 n. 60 Anno di ultimazione 1962

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 4013 Fg. di mappa 118 Partic. 428 sub. 6 Cat. A/3 Cl. 2° Rend. cat. 6,50
 Rendita £. 949

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 84,80 Balconi mq. 17,25 Cantina ~~e box~~ mq. 4,76 Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD
SUD
EST
OVEST

VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 7/2
VIA G. LA PIRA
VIA GIOLITHI
VIA DE GASPERI

CONFINANTI SCANTINATO

NORD
SUD
EST
OVEST
NORD
SUD
EST
OVEST

SCANTINATO INT. 2/2
CORRIDOIO COMUNE
SCANTINATO INT. 7/2
SCANTINATO INT. 5/2
RIPOSTIGLIO INT. 7/2

CONFINANTI RIPOSTIGLIO

RIPOSTIGLIO INT. 7/2
CORRIDOIO COMUNE
VIA DE GASPERI

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATO
CORRIDOIO RIPOSTIGLIO

PARTI ED AREE CONSORTILI

N.B. IL RIPOSTIGLIO A PIANO TERRAZZE ACCATASTATO NON CORRISPONDE
A QUELLO RILEVATO DAL SOPRAVVUOTO.

IN EFFETTI L'ASSEGNETARIO OCCUPA IL RIPOSTIGLIO INT. 7/2 -

IL COORDINATORE
Servizio R. Patrimonia
(Geom. Vito Savino)

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ANTONIO LONGO)



Capo I

Que.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Brindisi, 11

PROT. N. _____

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 14.2.63 n. 60 in FRANCAVILLA F. rione PESCHIERA
Via GIOLITI 9 lotto o cant. 16977 scala A piano
3° int. 6 Sig. MASTROMARINO VINCENTO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

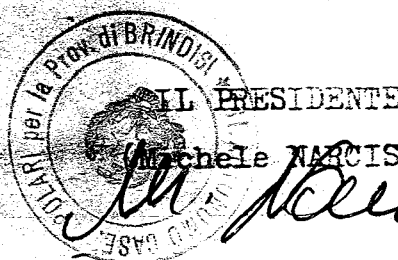
PROT. N. 5945

Per copia conforme

Brindisi li 13.7.1983

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -



PROT. N. 5343

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, 11

- 1 LUG 1983

BRINDISI

e.p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del-
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 11.000.000 (Undicimioni)
al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario. =



L'INGEGNERE CAPO

(GI. BATTISTA Dott. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Brindisi, 11

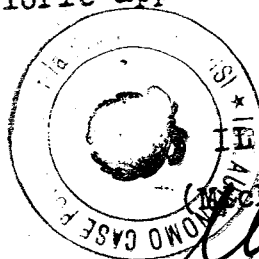
PROT. N. _____

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 14.2.63 n. 60 in FRANCAVILLA F. Rione DESCHIERA
Via GIOLITI 9 lotto o cant. 16977 scala A piano
3° int. 6 Sig. MASTROMARINO VINCENZO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARZISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 5343

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, 11 1.7.1983

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 11.000.000 (Undici milioni)
al netto delle migliorie apportate dall'as-

segnatario. =

Per copie conforme



L'INGEGNERE CAPO

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

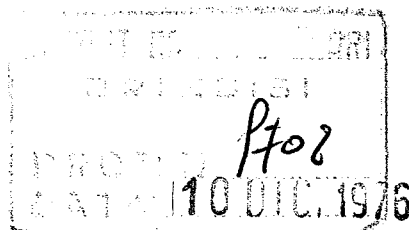
A

Io sottoscritto Mastromarino Vincenzo abitante in via
Cavour Pal. 3- int. 6 chiedo a codesto on. - Istituto
di voler passare la sua abitazione da locazione a riscat-
to.

Sicuro dell'accoglienza della presente

Con osservanza

C/16 977
Mastromarino Vincenzo



516.612.101

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
8125
PROT. N.
DATA 7 OTT. 1917

pett. Istituto Autonomo
IN A CASA
BRINDISI //

Il sottoscritto Mastromarino Vincenzo
chiede a questo Istituto di voler passare
a rivento la propria abitazione, come
da lettera precedente in data 9-12-16.
Spero codesto Istituto voler prendere la
presente in considerazione -

LOCARIONE
C/16944
R. PNT

con osservanza
Mastromarino Vincenzo

Francavilla Fontana 6-10-17

~~ME V. C. 1717~~

645191

~~9-11-17~~

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

6226

Il,

2 LUG. 1984

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Sig. MASTROMARINO Vincenzo
Via Giolitti, 9

FRANCAVILLA FONTANA

**OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dello
alloggio sito in Francavilla F.na C/16977 - sc.A int.6 -
Via Giolitti, 9 -**

In ordine alla documentazione della S.V. prodotta per richiesta di riscatto alloggio popolare sito in Francavilla Fontana si comunica che dalla domanda di conferma presentata dalla S.V. in data 7/10/1977 non risulta a corredo della stessa lo stato di famiglia e la dichiarazione dei redditi percepiti dall'intero nucleo familiare per l'anno 1977.

Pertanto, si prega la S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea per la definizione della pratica stessa.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiesto.

Distinti saluti

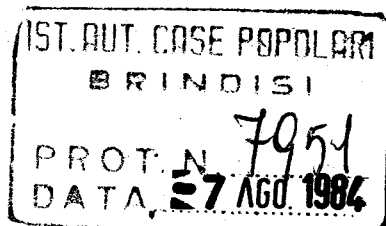
IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Allegato
4/5/3
Ad
All'Istituto autonomo case popolari

B R I N D I S I

Io sottoscritta Cannalire Maria Pompea vedova di Mastromarino
Vincenzo nato il 9/4/1917 a Francavilla Fontana ed ivi decedu
to in data 8 Maggio 1982, assegnatario di alloggio popolare in
via Giolitti n.9 int.6, già via Cavour pal.3 int.6, a corredo
di documentazione prodotta dal de cuius Mastomarino Vincenzo,
per riscatto alloggio popolare assegnatoli,
e come da Vs. richiesta, in allegato vi rimette stato di famiglia
~~originari~~ storico alla data del 7/10/1977, certificato di morte
di mio marito, dichiarazione del defunto, datata 27/7/1978,
con la quale sotto la propria personale responsabilità ed alla
presenza del funzionario incaricato del Comune, dichiarava il reddito
proprio e del proprio nucleo familiare goduto nell'anno
1977 e dichiarazione della sottoscritta con la quale dichiaro
già quanto dichiarato all'epoca dal defunto mio marito.
Sicura di Vs. cortese ed urgente riscontro, porgo doverosi
saluti.

Francavilla Fontana, lì 4 Agosto 1984





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

STATO DI FAMIGLIA

N.B. - La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D.P.R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

del Sig. *Mastrorossino Vinenzo* alla data *del 7-10-1977* residente in questo Comune

N. d'ordine	COGNOME E NOME	N A S C I T A			S T A T O civile	Relazioni di parentela	Data di morte			Data di matrim.			Annotazioni	
		COMUNE	Giorno	Mese			Anno	Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese		Anno
1	<i>Mastrorossino Vinenzo</i>	<i>Francavilla Fontana</i>	<i>9</i>	<i>4</i>	<i>917</i>	<i>egl. u.</i>	<i>matr. impl.</i>	<i>8</i>	<i>5</i>	<i>1982</i>				
2	<i>Canalisio Morte Pompeo</i>													
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

In carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo

Si rilascia il presente in carta libera per uso

Francavilla Fontana, li **27 LUG. 1984**

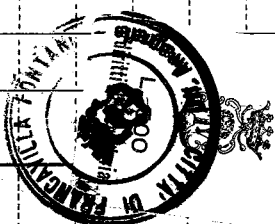
19

L'Impiegato responsabile

[Signature]



L'Ufficiale d'Anagrafe



Città di
Francavilla Fontana

DICHIARAZIONE

resa ai sensi della Legge 4 gennaio 1968, n. 15
e dell'art. 24 della Legge 13 aprile 1977, n. 114

Il sottoscritto **Mastromarino Vincenzo** nato a **Francavilla Fontana**

il **9/4/1917** e residente in **Francavilla Font.** via **Cavour ina-casa**

Pal. 3 int. 6 n. **00854313881** Codice Fiscale n.

consapevole delle sanzioni previste dall'art. 26 della legge 4 - 1 - 1968, n. 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art 24 della legge 13 - 1 - 1977, n. 114, di aver posseduto nell'anno 1977, i seguenti redditi:

DESCRIZIONE	Dichiarante	Coniuge	Figli minori
a) dominicale dei terreni L.			
b) agrario »			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) »			
d) di impresa »			
e) di lavoro autonomo »			
f) di capitale (dividendi, interessi o altre rendite) »			
g) di lavoro dipendente ed assimilati (compresi gli assegni familiari) »	1.035.090	1.035.090	
h) di partecipazione in società di persone e similari »			
i) diversi »			
Ammontare complessivo L.	1.035.090	1.035.090	
che al netto degli oneri deducibili di	1.035.090	1.035.090	
L. L.	1.035.090	1.035.090	
Si riduce a L.			

I suddetti redditi sono stati dichiarati con mod. 101/740, presentato/inviato all'Ufficio Il. DD. (o al Comune di residenza) ricev./racc. n. _____ del _____

Non ha presentato denuncia.

Data **27 LUG. 1978**

Firma del Dichiarante

M. Mastromarino

Vincenzo

In carta semplice per gli usi consentiti dalla legge.

(e del coniuge se possessore di redditi)



VISTO per l'autenticità della firma

IL V. SINDACO

(Gentile, Franco, Sindaco)

Il delegato del Sindaco
Rossini

Parte riservata all'Istituto.	
Prot. n.	Data
N.	

Modello B

Sig. PRESIDENTE

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI**

OGGETTO: Richiesta riduzione canone di locazione.

Legge 8 - 8 - 1977, n. 513, Art. 22.

Il sottoscritto Mastroianni Vincenzo
assegnatario dell'alloggio popolare sito in Fiume Farnese
Via Cavour 6 n. 6 Lotto 6
Scala A Int. 6 CODICE FISCALE 002543133281

CHIEDE

- ai sensi ed agli effetti dell'art. 22 della Legge 8 - 8 - 1977, n. 513, l'applicazione delle riduzioni del canone di locazione relative al reddito.

DICHIARA

- sotto la propria responsabilità e consapevole che la presente dichiarazione, in caso di falso, è perseguibile a termini di legge, che il **reddito annuo complessivo percepito dalla propria famiglia** (e dai conviventi in forma continuativa) **derivante esclusivamente da lavoro dipendente o da pensione**, determinato ai sensi dell'art. 10 primo comma del D. L. 13 agosto 1975, n. 376, convertito con modificazioni nella legge 16 - 10 - 1975, n. 492, **relativo all'anno 1977:**

- a) non supera L. 1.035.500 ☐
- b) non supera L. 2.070.900 ☐
- c) non supera L. 2.588.700 ☐
- d) non supera L. 3.106.400 ☐

come risulta dagli allegati documenti che esibisce in copia.

Francesco Mastroianni 27-1-1978

FIRMA

Mastroianni Vincenzo

Allegati: ☐ 1) Stato di famiglia

- ☐ 2) Certificato del datore di lavoro, per il richiedente e ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con l'indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile, al netto dei contributi assistenziali e previdenziali dell'INPS o assegni di famiglia

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

La sottoscritta Cannalire Maria Pompea

domiciliata a Francavilla Fontana alla Via Giolitti 9 int.6 -Case popolari -

~~comune di Francavilla Fontana~~

nata a Francavilla Fontana il 20/7/1914

consapevole delle sanzioni previste dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 24 della legge 13-4-1977, n. 114, di aver posseduto nell'anno 1977 i seguenti redditi:

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE
REDDITO COMPLESSIVO NETTO		
Redditi:		
a) dominicale sui terreni L.		
b) agrario L.		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo L.		
d) di impresa L.		
e) di lavoro autonomo L.		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite) L.		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari L.	1.035.090	1.035.090
h) di partecipazione in società di persone o similari L.		
i) diversi L.		
AMMONTARE COMPLESSIVO L.	1.035.090	1.035.090
che, al netto degli oneri deducibili, di L.	1.035.090	1.035.090
si riduce a L.	1.035.090	1.035.090

~~Il presente modello deve essere compilato e consegnato all'Ufficio di riferimento entro il 31/12/77~~

~~Il presente modello deve essere compilato e consegnato all'Ufficio di riferimento entro il 31/12/77~~ che si allega in copia.

non ha presentato denuncia.

testi:

[Signature]
[Signature]

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Signature]
(e del coniuge se possessore di redditi)

Data 4 Agosto 1984



CITTA' DI FRANCAVILLA F.N.A

Visto per l'autenticità della firma
di Comandante M. Simeone

Apposta in mia presenza

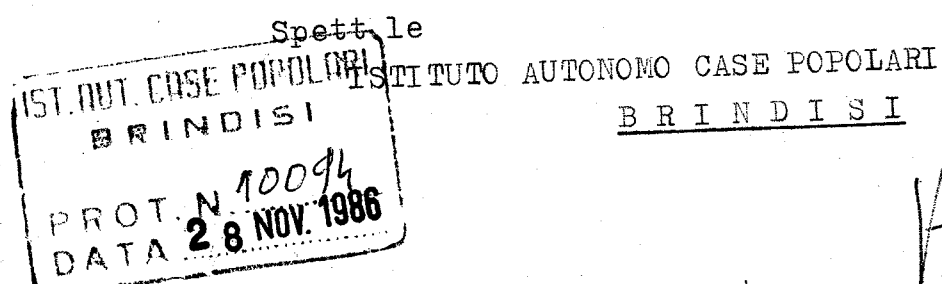
4 AGO 1984

Francavilla Fontana, li

IL FUNZIONARIO DELEGATO
N. V. SEGRETARIO GENERALE
(dott. proc. Rosalba Cardinale)



con i testi Sant'Antonio e furbato Pietro per
la firma di Comandante M. Simeone



La sottoscritta CANNALIRE Maria Pompea, nata a Francavilla Fontana il 20-7-1914, chiede alla S.V., essendo defunto il mio consorte Mastromarino Vincenzo "nato a Francavilla Fontana il 9-4-1917 et ivi morto l'8-5-1982", che l'appartamento I.A.C.P. sito in Francavilla Fontana alla Via Giolitti (ex via Cavour) pal. A int. 6 venga intestato a mio nome.

Allego i seguenti documenti:

- 1) Stato di famiglia originario (Storico-anagrafico);
- 2) Stato di famiglia;
- 3) Certificato di residenza;
- 4) Certificato di vicende domiciliari;
- 5) Certificato di morte di Mastromarino Vincenzo;
- 6) Modelli 201/86;
- 7) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- 8) Codice Fiscale della richiedente.=

n.s. CANNALIRE Maria Pompea

FRANCAVILLA FONTANA 27/11/1986

22/12/86
Cannalire
Maria Pompea

(PROVINCIA DI BRINDISI)

La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D. P. R. 31.1.1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

del Sì

residente in questo Comune

COGNOME E NOME	NASCITA			S T A T O civile	Relazioni di parent.	Data di morte			Data di Matr.			ANNOTAZIONE
	COMUNE	Giorno	Mese			Anno	Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	
Donna Lisa M. Sampaio		20	4	914	Unico							

Si rilascia il presente in carta libera per uso

Francesville Fontene, li 24 NOV 1996 19

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

L'OFFICIALE D'ANAGRAFE

Ε

del Sig. Cannalire Maria Pompea

La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D. P. R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

residente in questo Comune[illegible]

Si rilascia il presente in carta libera per uso consentito dalla legge.

Francavilla Fontana, li 11 Novembre..... 19 86

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento 10 NOV. 1986 il giorno _____
del mese di _____, in questa sede comunale, dinanzi al sottoscritto Segretario
Comunale si è presentato il Sig. Pacumali Marie Pierre
nato a FRANCAVILLA FONTANA il 20-7-1944 di professione _____
ed ha dichiarato quanto segue:

di essere in possesso di tutti i requisiti
di cui all'art. 2 della legge regionale
del 20-12-1984 n. 54. -

Teste

Teste

IL DICHIARANTE

Il sottoscritto Segretario Comunale a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 fatte
le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiara-
zione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BARELLO LUCA)
DELEGATO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 13816

Brindisi, lì 26 OTT 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig.^{na} Consalire Maria Pompea
Via/Piazza Gialli n. 9 n.
Lotto 16977, Scala A int. 6

FRANCAVILLA F.

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Francia
Villa Frusca 16977 A 6
Assegnatario Consalire M. Pompea Vedova Martanassi
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 26.10.1984 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 5.058.902.... quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 181.178 per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 31.10.1984.... e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

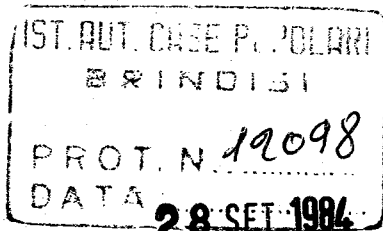
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

All'Istituto Autonomo Case Popolari

della Provincia Di BRINDISI

Oggetto: Legge 8/8/1977, n. 513 (art. 28) e legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52)
Cessione in proprietà dell'alloggio ~~EX~~ I. Casa sito in
Francavilla F. C/16977 alla via Giolitti, 9 scala A int. 6
piano 3°



Legge 513
C/16977

In riferimento alla Vs. nota del 1.9.1984 NR. 10168

relativa all'oggetto si comunica di scegliere la forma di pagamento
to in contanti come da Voi stabilito.

Si porgono distinti saluti.-

Francavilla F., 26.9.1984

Cannaliere Maria Pompea

ved. Mastromarino

[Handwritten signature]
X

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 10168

RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì 1 SET 1984

- Al Sig.^{4a} Cannalire Maria Pompea
Dedova Mercurio Duca
Via Pizzilli, 9 - (FRANCAVILLA F.)

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Francia Villa
Lotto 11/1111 alla via Pizzilli
n. 9, scala A, int. 6, piano 3° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 5.058.900.

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti, la somma di £. 5.058.900 (diconsi £ i-
r e cinquemilioni cinquecento cinquanta e novecento)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 1.084.050
(diconsi lire un milione ottocento quaranta e cinquecento)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 6.142.950 sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R.,
entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comu-
nicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N° 10168

Brindisi, li 11 SET. 1984

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig.^{MA} Carmelire Maria Pompea
vedova Mercurio Duceo
via G. G. 9. (FRANCAVILLA F.)

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio ^{EX-LICASA} sito in Francavilla
Fontana Lotto 16977 alla via G. G. 9.
n. 9, scala A, int. 6, piano 3° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 7.224.000 . =

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti, la somma di £. 5.058.900 . (diconsi £ 5 milioni e cinquanta mila e novecento . =)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 1.084.050 . (diconsi £ 1 milione e ottantaquattro mila e cinquecento . =)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 6.142.950 sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5.50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: Sig.ora Carmelina Maria Pompea vedova MASTROMARINO VINCENTO
- Alloggio sito in Troncarillo F., Letto e Cantiere 169.77.
alla via Isoli 4 n. 9, n., Scala A, int. 6, piano 3°

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 11.000.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. 11.000.000

RIDUZIONI

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 1-10-1966... (data inizio locazione)
- Al 30-9-1984... (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 18 x 1,5% = 27% su £. 11.000.000 pari a £. 2.970.000
PREZZO DI CESSIONE £. 8.030.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo £. 1.035.090
(Riduzione per n. figli a carico "
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente "
(Reddito comparabile con limite di legge "

Riduzione del 10% su £. 8.030.000 pari a £. 803.000
7.227.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	7.224.000	
- Sconto 30%	"	2.168.100	
Definitivo prezzo di cessione	£.	5.058.900	+ IVA 2%

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.		
- Sconto 20%	"		
Definitivo prezzo di cessione	£.		

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£.	7.224.000	
- Anticipo in contanti del 15%	"	1.084.050	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	6.142.950	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.		
- Anticipo in contanti del 30%	"		
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.		

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

*****9.668***

seguito da 371 08 066 0274/0 02/90

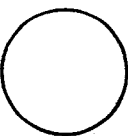
MASTROMARINO VINCENZO
VIA GIOLITTI
A/6

comune 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Intestato a:

sul C/C N. 250720
IACP Via Casimiro - Brindisi
Gestione alloggi INA CASA

addi



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
FRANCAVILLA 87/114
Ufficio Postale *****9688
del bollettino
1999 0319 8 *****7111

data progress

l. 1111

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

*****9.668***

seguito da 371 08 066 0274/0 03/90

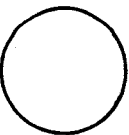
MASTROMARINO VINCENZO
VIA GIOLITTI
A/6

comune 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Intestato a:

sul C/C N. 250720
IACP Via Casimiro - Brindisi
Gestione alloggi INA CASA

addi



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
FRANCAVILLA 87/114
Ufficio Postale *****9688
del bollettino
1999 0318 8 *****7111

data progress

l. 1111

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

*****9.668***

seguito da 371 08 066 0274/0 01/90

MASTROMARINO VINCENZO

VIA GIOLITTI

comune 72021 FRANCAVILLA FONTANA

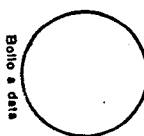
Intestato a:

sul C/C N. 250720

IACP Via Casimiro - Brindisi

Gestione alloggi INA CASA

addi



Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
FRANCAVILLA 87/114
Ufficio Postale *****9688
del bollettino
1999 0320 8 *****7111

l. 1111

data progress

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L
18.300
371080660274/0

Linea
Intestato a IACP Via Casimiro
eseguito da MASTROMARINO VINCENZO
residente in Via Giolitti

Bollo a data

1567.5 02-MAR-90
Bollo lineare dell'Ufficio accentrato
FRANCAVILLA 87/114
Ufficio Postale *****9688
del bollettino
1999 0317 8 *****7111

l. 1111
data progress

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. n.

1039

Brindisi, lì

9 FEB. 1990

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. CANNALIRE Maria Pompea ved.
Mastromarino
Via/Piazza Giolitti n. 9
Cant.
16977, Scala A int. 6

FRANCAVILLA FONTANA

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio ~~popolare~~ ex INA-Casa sito in FRANCA=
VILLA FONTANA - Via Giolitti, 9 - sc. A - int. 6 - C/16977
Assegnatario CANNALIRE Maria Pompea vedova Mastromarino V.
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 26.9.1984
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 5.058.900.= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 202.356.= per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del gennaio 1990 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1983.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

La sottoscritta Consilia Maria Pavesi, si impegna di versare i porci
per mesi del 1990 del canone di locazione, Sarebbe presente che non ha
ancora ricevuto i bollettini di versamento. Inoltre chiede che la
pratica di riscatto venga inviata al notaio Raiola di Franc. Free.
RR. 6-340

per Consilia Maria Pavesi.

Santho Luamante

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 204

Brindisi, lì 12 MAR. 1990

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Copia delibera n. 4507 del 10.9.84
- Piantine planimetriche e dati cata-
stali

- Al Notaio RAICLA Vincenzo

Corso Garibaldi, 44/E

72021 FRANCAVILLA FONTANA

- Al Sig. CANNALIRE Maria Pompea ve-
dova Mastromarino

Via Giolitti, 9 - sc. A/6

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio ~~popolare~~
villa Fontana - Via Giolitti, 9 sc. A - int. 6 - C/16977
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario a MASTROMARINO
Vincenzo (deceduto)
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato, in oggetto a favore del
lo assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in uni-
ca soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 5.058.900.=
(diconsi lire Cinquemilionicinquantottomilanovecento......)
e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso. A tal
fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali
relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del
momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio
e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quo-
ta mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manu-
tenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istitu-
to sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, ac-
cessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui
l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e sal-
vo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

Racc. AR 3-7-2000 - n. 10251152084/1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4562

li. 3 000 000

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Alla sig.ra CANNALIRE Maria Pompea
Via P. Calamandrei, 27
72021 FRANCAVILLA FONTANA

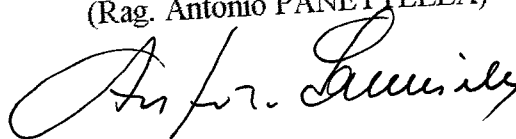
OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge
24.12.93, n. 560

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 26.5.2000 e alla nota
di questo Istituto del 12.6.2000 prot. n.3987, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da
parte della S.V., a mezzo di assegni circolari emessi dalla Banca Popolare Pugliese
di Francavilla Fontana il 27.6.2000 n.09-82798261 03 di £.7.800.000 e n.08-
84452702 03 di £. 1.560.000, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi
catastali, e della relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito in Francavilla Fontana
via Giolitti - C/16977, scala A, piano 3, int.6, rinunzia formalmente ad esercitare
il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e
successive modificazioni, risultante dal contratto di compravendita autenticato dal
notaio Vincenzo Raiola in data 16.5.90, rep. n.3780 reg.to a Brindisi il 4.6.90 al
n.260 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 14.6.1990 al n.8765
d'ordine e n.7803 particolare.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/mz



[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. n. 3987
Servizio AA.LL. e Utenza
RACCOMANDATA AR.

li 12/6/2000

Alla Sig.ra CANNALIRE Maria Pompea
Via P.Calamandrei, 37
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della Legge
24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante all'IACP.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 26.5.2000, relativa
all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il
versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in FRANCAVILLA
FONTANA - Via Giolitti - C/16977 - scala A - piano 3° - int. 6, calcolato sulla base
degli estimi catastali ammonta a £. 7.800.000 (£ire settemilionottocentomila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari a £.
1.560.000 (£ire unmilione cinquecentosessantamila).

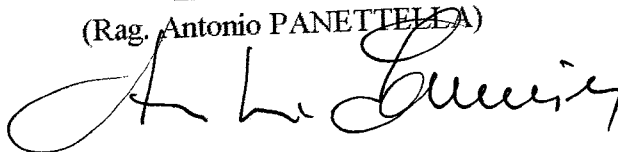
Detti importi devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto, mediante n. 2
asegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti asegni questo Istituto rilascerà regolare fattura ed
invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al
comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive modificazioni.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)

GR/mz



Montella 7/6/2000
M

Rg 5-

df

AIP L.A.C.P.

**Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI**

La sottoscritta CANNALIRE Maria Pompea, nata a Francavilla Fontana il 20.07.1914 ed ivi residente alla via Giolitti, fa presente che, con scrittura privata autenticata dal notaio Raiola in data 05.05.1990 rep. N. 3780 registrata a Brindisi il 04.06.1990 al n. 260, ha acquistato da codesto Istituto l'alloggio compreso nella palazzina sita in questo Comune alla via Giolitti, 3° piano scala A, interno 6.

Ad oggi si fa rilevare che è decorso il termine di dieci anni dalla data di stipulazione del contratto, per cui è cessato il divieto di alienazione, ai sensi dell'art.28 della legge n. 513/77.

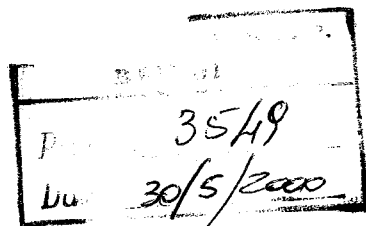
Ciò premesso, la sottoscritta manifesta la disponibilità, in applicazione alle norme disciplinanti l'avvenuta vendita, a versare a favore di codesto Istituto il 10% del valore dell'immobile acquistato, calcolato in base alla rendita riportata nella visura catastale allegata, pari a £. 7.800.000, nei modi e nei termini che codesto Istituto indicherà.

FRANCAVILLA FONTANA

26-05-2000

In fede

Cannalire M. Pompea





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

- CATASTO URBANO -

UFFICIO DEL TERRITORIO : BRINDISI
COMUNE CENSUARIO : FRANCAVILLA FONTANA - R2AH
DATA: 03/04/2000 ORA: 08:22:28 NUMERO : 36
OPERATORE : BRGCL2

CONSULTAZIONE PER U.I.U. ATTUALE

Foglio : 118

Numero : 428

Sub : 6

PARTITA n. : 4013

C. F.

INTESTAZIONE - TITOLO

. GESCAL GESTIONE CASE PER LAVORATORI

UNITA' IMMOBILIARE

Zona Censuaria : -

Categoria : A/3

Classe : 2

Vani : 6,5

Rendita : 780.000 (Euro 402,84)

Ubicazione : VIA GUGLIELMO MARCONI p. 3

MUTAZIONE

Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/1987