

349324

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. N° 2526

Brindisi, lì 8 APR. 1992

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. TAVERI ANTONIO

Piazza T. Mommsen, 10

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 7° Cep alla Piazza T. Mommsen
n. 10, scala B, int. 1, piano R. . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £.10.395.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 7.276.500= (diconsi £ i-
r e Settemilioniduecentosettantaseimilacinquecento=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 1.559.250=
(diconsi £ i- Unmilione cinquecentocinquantanovemiladuecentocinquanta)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4 % del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 8.835.750= sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/pe/

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario SIG. TAVERI ANTONIO
- Alloggio sito in BRINDISI Lotto o ☒ Cantiere
7° CEP alla P.ZZA T. MOMMSEN n. 10 Scala B.
int. 1 piano Rialzato

- Valore alloggio determinato dall'U.T.E. a campione £. 16.500.000

RIDUZIONI

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/9/1961 (data inizio locazione)
- Al 1992 (massimo anni 20 ~~e data~~
~~lettera di comunicazione~~
~~di prezzo~~)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 16.500.000
pari a £. 4.950.000

PREZZO DI CESSIONE £. 11.550.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superiore
a quello determinato ai sensi di legge
(6.875.000)

{	Reddito lordo	£. <u>4.165.000</u> (<u>4.165.000</u>)
	Riduzione per n. figli a carico	£.
	Riduzione del <u>20%</u> per reddito di lavoro dipendente	£.
	Reddito comparabile con limiti di legge	£.

INFERIORE

Riduzione del 10% su £. 11.550.000 pari a £. 1.155.000

PREZZO ~~PROVVISORIO~~ DI CESSIONE £. 10.395.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione

£. 10.395.000

- Sconto 30%

£. 3.118.500

PREZZO ~~PROVVISORIO~~ DI CESSIONE

£. 7.276.500 + IVA 4%

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione

£.

- Sconto 20%

£.

PREZZO ~~PROVVISORIO~~ DI CESSIONE

£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio

£. 10.395.000 + IVA

- Anticipo in contanti del 15%

£. 1.559.250

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50%

£. 8.835.750

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio

£.

- Anticipo in contanti del 30%

£.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6%

£.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
72100 BRINDISI
Partita IVA 00061820742

A SALDO VS. ORDINE
IN CONTO

ii. Brindisi, li 4 Maggio 1992

Prot. 3088 del 22/4/1992

PAE™

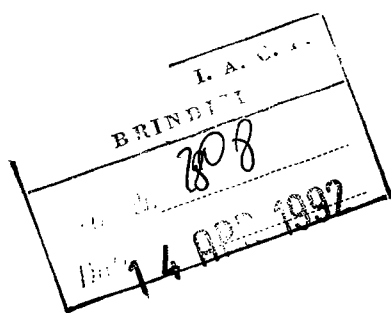
sig. Taveri Antonio
Piza T. Mowmen 10

Brindisi

[illegible]

A/C BNL - Nw 88031-272 226868146008	IMPONIBILI	7276500
	IVA	231060
	TOTALE	7507560
	TOTALE FATTORI	7507560

Brindisi, 13/4/1992



Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

VIA CASIMIRO, 27

72100 BRINDISI

Oggetto: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 (art. 52)

Cessione in proprietà dell' alloggio popolare sito in Brindisi:

Lotto 7° CEP alla Piazza Teodoro Mommsen N° 10, scala B,
int. 1, piano R.

Con riferimento alla Vs. comunicazione prot. N° 2526 dell' 8 aprile 1992,
il sottoscritto TAVERI ANTONIO residente in Brindisi alla Piazza
Teodoro Mommsen N° 10, accetta, per l'acquisto dell' alloggio popolare
in oggetto, la forma di pagamento per contanti per la somma
di L. 7.276.500 (dicovi: lire settemiladuecentosettantaseimila cinque-
cento) oltre l' I.V.A. nella misura del 4% di tale importo

Distinti saluti
Gi prego inoltre la pratica al
notario

Avv. Palmi

Enrico

Brindisi li 5 1992 Palumbo Giovanni (moglie)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

9. 1984

Prot. n. 3088

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. TAVERI ANTONIO
Via/Piazza T. Mommsen n. 10
Lotto 7° Cap scala 3 int. 1
- BRINDISI -
- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 7° Cap. - Sc/B - Int. 1 - piano 5 - Piazza T. Mommsen
Assegnatario ... TAVERI ANTONIO
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 13-4-1992... con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 7.276.500- quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 291.060=pari 4% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Aprile 1992 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1989.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/mz

V° E' in regola con il pagamento
del canone di fitto al 30/4/92
4.5.92 A. De Lellis

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 1969 II 17/3/1992

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 17/3/1992, pronuncia:

"Prende Atto"

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal
Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Avv. Pietro Dell'Anno

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Vincenzo Cappellini

f.to

f.to Giovanni Carbonella

f.to Salvatore Giannetto

~~Lorenzo Bellinova~~

~~Giuseppe Zuffanò~~

f.to Giuseppe Zuffanò

~~Giuseppe Carbone~~

f.to

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno di mercato 20 FEB. 1992

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

Brindisi, li 21 FEB. 1992

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Prot. N. 12

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

ARGOMENTO N. 11

DELIBERAZIONE N. 7863

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI DELLE LEGGI 8/8/1977, N° 513 E 5/8/1978-
N° 457, DI CESSIONE IN PROPRIETA' DI ALLOGGI POPOLARI. -

L'anno millenovecentonove DUE il giorno UNDICI del mese FEBBRAIO
ore 10,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le
CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - *Presidente*
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - *V. Presidente*
- 3) ~~Dr. Fortunato ORLANDO~~ - *Consigliere*
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - *»*
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - *»*
- ~~Sig. Lorenzo Bellanova~~ *»*
- ~~Dr. Cosimo MATULFI~~ *»*
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANO - *»*
- ~~Sig. Giuseppe CAI BONE~~ *»*
- 10) - *»*

COLLEGIO SINDACALE

- 11) - *Presidente*
- ~~Rag. Fortunato ORLANDO~~ *Sindaco R.*
- ~~Dr. Teodoro C. NEARDI~~ *Sindaco R.*

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 3/02/1992 n. 787 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Considerato che, come risulta dalla documentazione esistente in atti, l'assegnatario dell'alloggio popolare di cui all'allegato elenco (allegato unico) ha esercitato, nei termini di cui all'art. 27 della innanzi citata legge e successive modificazioni ed integrazioni, la facoltà di conferma della originaria valida domanda di cessione in proprietà;
- Viste le lettere dell'Ufficio Tecnico Erariale di determinazione del valore mensile degli alloggi stessi;
- Ritenuti validi ed esatti i criteri di valutazione e calcolo sulla base dei quali è stato elaborato e determinato il prezzo di cessione degli alloggi, che varierà solo a seguito delle modalità di pagamento prescelte dall'assegnatario stesso, secondo quanto disposto dall'art. 28 della legge stessa e successive modificazioni ed integrazioni;
- Con Voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge, ed alla unanimità dei presenti,

DELIBERA

- Di approvare, ai sensi delle leggi 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457, la cessione in proprietà, a favore del relativo assegnatario o avente diritto al subentro nel rapporto di locazione, dell'alloggio di cui all'allegato elenco che, quale allegato unico, forma parte integrante, essenziale ed inscindibile del presente provvedimento, autorizzando i competenti Uffici dell'Istituto a predisporre quanto occorrente per la riscossione del prezzo ed il conseguente invio della pratica al notaio per la stipulazione del relativo contratto di compravendita.

- Allegato: Copia Elenco

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 3946

Il, 15 MAR 1992

**SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA**

a p.c.

**-AL NOTAIO DR. ENRICO MICHELE
Via C. Battisti, n. 11
B R I N D I S I
-AL SIG. TAVERI ANTONIO
Via T. Mommsen, n. 10
B R I N D I S I**

N.B. Si allegano:

- Delib. n. 7863-dell'11/2/92
- Piantine planimetriche

**OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 7° Cap - Sc/B - Int. 1 - piano R. - Piazza T. Mommsen, 10.
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario Sig. TAVERI Antonio
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457.-**

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a L. 7.276.500= della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

**IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)**

GR/RU

Bravero

Mazzella 9/1/3/2002

Al Sig.COMMISSARIO STRAORDINARIO

dell'I.A.C.P.di Brindisi

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	1820
Data	27 FEB. 2002

Via Casimiro n.27

72100

BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO:Richiesta estinzione diritto di prelazione.=

Il sottoscritto TAVERI ANTONIO, nato a
Brindisi il 23/7/1927 ed ivi residente alla Via
Orazio Flacco n.60 ,C.F.TVRNTN27L23 B1800

C H I E D E

a codesto spett.le I.A.C.P.di poter estinguere il
diritto di prelazione, spettante all'Istituto stes-
so ai sensi dell'art.28 della legge 8/8/77 n.513,
così come previsto dall'art.4 del contratto di
compravendita, relativo all'alloggio sito in Brindi-
si alla Piazza Teodoro Mommsen n.8, in Catasto
Fabbricati del Comune di Brindisi alla partita
2232 foglio 28 particella 383 sub 7 e p.lla 387
ctg A/3 Classe 2 vani 6,5 RC Euro 520,33(£.1.007.500)
come da certificazione catastale, che si allega in
copia.

Il richiedente fa presente che detto alloggio
è stato acquistato da codesto IACP con Atto Notari-
le rogato dal Dott.Errico Michele,Repertorio

n.32279 del 10/6/1992 Registrato in data 30/6/92

al n.116 Ufficio del Registro di Brindisi e regolarmente trascritto, come da copia che si allega.

Il sottoscritto resta in attesa di comunicazioni, in ordine al pagamento previsto del 10% sull'ammontare del valore catastale dell'alloggio in oggetto, oltre IVA, come per legge, e di cortese riscontro in merito alla presente richiesta, porgendo nel frattempo i più distinti ossequi.

Brindisi, li 25/2/2002.

Antonio Taveri

Antonio TAVERI

Via Orazio Flacco n.60

72100 BRINDISI

ALLEGATI:

- Copia dell'Atto Notarile di Compravendita;
- Copia Nota di Trascrizione;
- Copia certificazione catastale.

Data : 12/02/2002 - Ora : 11. 00.30

Visura per soggetto

Operatore : FRMGLD50M12G187Z Pag : 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2002

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta

TAVERI ANTONIO

Fabbricati siti nel comune di BRINDISI (Codice : B180) (Provincia di BRINDISI)

Soggetto Individuato:

TAVERI ANTONIO nato a BRINDISI il 23/07/1927 C. F. : TVRNTN27L23B1800

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BRINDISI (codice B180) - Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

ALTRE INFORMAZIONI

N. Foglio Particella Sub. Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita

Indirizzo Dati ulteriori
Dati derivanti da

1 28 383 7 1 1 A/3 2 6,5 vani

Euro 520,33
L. 1. 007. 500

PIAZZA MOMMSEN TEODORO n. 8

Notif.

piano: R. VARIAZIONE Variazione n.

2873. 1/1986 del 20/09/1986 in atti dal

03/06/1997

Intestati delle Unità Immobiliari indicate al n. 1

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

N. 1 TAVERI ANTONIO, nato a BRINDISI il 23/07/1927

TVRNTN27L23B1800

Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA

SCRITTURA PRIVATA Voltura n. 841. 1/1994 del 10/06/1992 in atti dal 11/07/2001 (protocollo n. 133711) Repertorio n. : 32279 Rogante: ERICO

Sede: BRINDISI Registrazione: UR Sede: BRINDISI n. 116 del 30/06/1992-VENDITA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2057

Brindisi, li 05 MAR 2002

Servizio AA.LL. e Utenza
RACCOMANDATA AR.

Sig. TAVERI Antonio
Via O.Flacco, 60
72100 BRINDISI

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della
Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante
all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 25.2.2002, pervenuta a questo Istituto il 27.2.2002, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in BRINDISI - Piazza T.Mommsen 8 - Lotto 7° cep - Pal. 4 - sc. B - piano R - int. 1 - calcolato sulla base degli estimi catastali ammonta a Euro 5.203,30.= (cinquemiladuecentotre/00 euro).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari a Euro 1.040,66 (millequaranta/66 euro)..

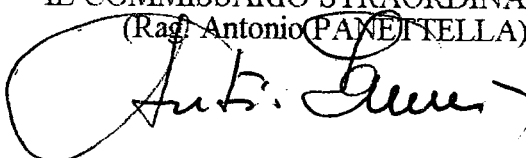
Detti importi, , devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto, mediante n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura ed invierà alle SS.VV. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANEITTELLA)



[illegible]

VALE FINO A



BNL

Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. - ITALIA IT

Sede legale e Direzione Generale: Via V. Veneto, 118 - Roma - www.bnl.it - Partita IVA 0029431002
Codice Fiscale e numero d'iscrizione del Registro Imprese di Roma 0085190022 - Adversità al fondo interbancario di tutela dei depositi

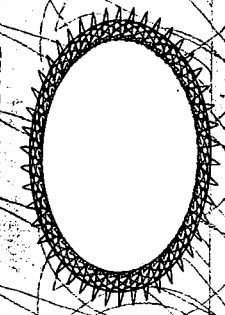
Pagherà a vista per questo assegno circolare

2301 174480 07

euro millequaranta/66*

EURO ***1.040,66*

NON TRASFERIBILE



all'ordine di **ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI-BR**

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A.

BRINDISI

12/03/02

BRINDISI

1005-8

MILA EURO

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

LA

1005-8

15900-4

0112

DECINE DI MIGLIAIA

0112

CENTINAIA

J 1 2 3 4 5 6 7 8 9

€ 2.000

Distinta degli assegni pervenuti il giorno 12 03 2002

giusta nota Texeri Antonio - B.R.

ed afferenti Evangelio del Diritto come 25 art 1 L. 560/93 Estensione della prelazione gestita 14 CP

[illegible]

Brindisi,


Il Coordinatore del Servizio Segreteria e Personale

Il Coordinatore del Servizio Amm.ne

Il Coordinatore Generale

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2451

Brindisi 9 MAR. 2002

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. TAVERI Antonio
Via O.Flacco, 60
72100 BRINDISI

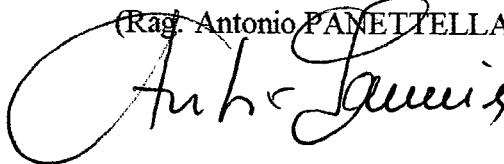
OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge
24.12.93, n. 560.

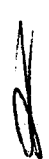
Si fa seguito e riferimento alla nota delle SS.VV. del 25.02.2002 e alla
nota di questo Istituto del 5.03.2002 prot. n. 2057, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da
parte delle SS.VV., a mezzo di assegni circolari emessi dalla Banca Nazionale del
Lavoro di Brindisi il 12.03.2002 n.2600 057921 06 di Euro 5.203,30.= e n. 2301
174480 07 di Euro 1.040,66, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi
catastali, e della relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Lotto 7°
cep - Piazza Mommsen 10, - pal. 4 - scala B, piano R, int. 1, rinunzia
formalmente ad esercitare il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28
della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni, risultante dal contratto di
compravendita autenticato dal notaio Dr. Michele Errico in data 10.06.1992 rep. n.
32279/5887, reg.to a Brindisi 30.6.1992 al n. 116 Mod. I°, e trascritto presso la
Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 9.7.1992 al n. 11400 d'ordine e n. 9920
particolare.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTella)



GR/mz 

EMENDO DEGLI ASSEGNATARI O LOBO AVENTI DIRITTO ALLA CESSIONE IN PROPRIETA' AI SENSI DELLA LEGGE
8.8.1977 N° 513 E 5.8.1978, N° 457. -

ASSEGNATARIO	COMUNE	LOTTO O CANPIERE	SC/INT.	VIA	PREZZO DI CESSIONE
FAVERI ANTONIO BRINDISI		7° LF. CEP.	B/1	P. ZZA T. MOMMSEN 10	10.395.000.-

IL COORDINATORE GENERALE
F.to (Dott. Ing. Antonio LONGO)

Per copia conforme

Brindisi, 21 FEB. 1992



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
F.to (Avv. Pietro DELL'ANNO)

Raccomandata

Brindisi li 22/5/1972

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI (Ufficio Riscatti)
Via Casimiro 2

BRINDISI

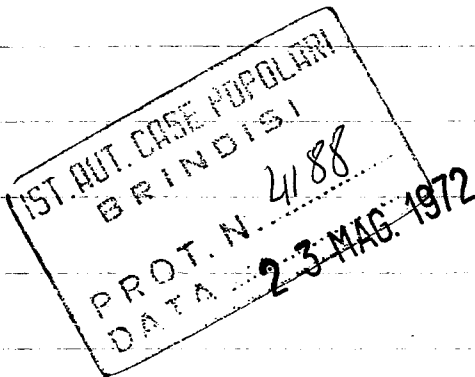
Il sottoscritto Taveri Antonio, conduttore
della casa sita in Brindisi, Piazza Teodoro Mommsen
n.10 int.1 lotto 7(Rione Paradiso), di proprietà
dello spett.le Istituto Autonomo, chiede il riscatto
della stessa.

Distinti saluti

Taveri Antonio

Allig: Assegno Circolare della Banca Nazionale del

Lavoro n. 13237.944 di L. 5.000=



916. DE VICI F 451

RA
49/10



Spett.le ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI di
Brindisi-Ufficio Riscatti

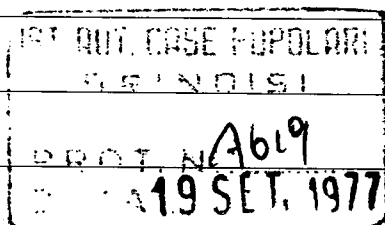
B R I N D I S I

Il sottoscritto TAVERI ANTONIO, conduttore assegnatario dell'alloggio sito in Brindisi alla Piazza Teodoro Mommsen n.10 int.1 letto 7 (Rione Paradise), di proprietà di codesto Istituto, dichiara di confermare, ai sensi e per gli effetti della legge 8.8.77 n.513, la richiesta di riscatto dell'alloggio medesimo, come da domanda già inoltrata in data 22/5/77 con raccomandata n.5803.

Con riserva di esibire la documentazione che eventualmente sarà richiesta ed in attesa di ulteriori chiarificazioni in merito, perge distinti ossequi.

Brindisi, li 14/9/77.

Antonio Taveri



516. DE RIGIENSI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 1200
SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì 17 FEB. 1984

- Al Sig. TAVERI Antonio
PIAZZA T. MOMMSEN, 10
BRINDISI

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in BRINDISI - LOTTO 7° - CEP - PAL/4° - SC/B - INT.1. PIAZZA T. MOMMSEN, 10 -
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 19/9/1977..... e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, Suo figlio Francesco era maggiorenne....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data era ancora a Suo carico o meno e cioè attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi dalla S.V. presentata per l'anno 1976......

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiesto e, frattanto, distintamente si saluta.

P.S. Si prega di inviare anche fotocopia del contratto di locazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



COMUNE DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento 91 addì 09 del
mese di APRILE in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me

BUSCICCHIO Rag. Vittorio, funzionario Incaricato dal Sindaco

é comparsa 821 Sig. PALUMBO GRAZIA

nat. a TORINO il 14-09-1932

della cui identità personale sono certo.

Re quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

che nell'anno 1976 non ha percepito alcun reddito in
quanto casalinga

Si rilascia in carta libera per uso consuetud.

L DICHIARANTE

Palumbo Grazia



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.



L'UFF. AMM.VO
Uff. Stato Civ. Anag. del.
(Buscicchio Vittorio)

Modello di Dichiarazione resa oralmente

Mod. E n° 305959 Riscosse £ 1.800

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

Io sottoscritto Bosoni AlbertoNATO A. ORTONOVO (SP) il 2.7.93

Don qualifica di coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il Sig. Taven AntonioNATO a. Brindisi il 23.7.927iscritto nell'anagrafe del comune di Brindisi e domiciliato nel comunedi Via/Piazza T. Momunjen n° 10 ai fini del ri-

lascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi dell'art. 88/bis

del D.P.R. 29-Sett. 1973 n° 597, nella situazione tributaria per la concessio-

ne dei benefici previsti dall'art. della legge ai sensi, per

gli effetti e con la responsabilità di cui alla legge 4-Gem. 1968 n° 15

H A DICHIARATO

di non aver posseduto nell'anno 76 alcun reddito assoggettabile all'Imposta

sul reddito delle persone fisiche, ovvero di aver posseduto nell'anno

i seguenti redditi netti:

Descrizione	Dichiarante	Coniuge	Figli minori
Reddito complessivo netto			
Redditi			
a) dominicale dei terreni			
b) agrario			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)			
d) di impresa			
e) di lavoro autonomo			
f) di capitali (dividendi, interessi ed altre rendite)			
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	<u>4.165.000</u>		
h) di partecipazione in società di persone o similari			
i) diversi			
Ammontare complessivo	<u>4.165.000</u>		
al netto degli oneri deducibili	<u>180.000</u>		
si riduce a:	<u>3.985.000</u>		

e che per i suestipiti redditi:

° ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero

X° il Mod. 101

All'Ufficio Distrettuale delle Imposte dirette di Brindisi id. **BR**
(ricevuta n° **28230**.....)

° non ha presentato nè la dichiarazione dei redditi mod. 740 nè il mod. 101

Ovvero:

Che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.....

..... (ricevuta n°.....)

di aver posseduto nell'anno **76**..... i seguenti redditi esenti dalla imposta
sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla fonte a
titolo di imposta:

..... **Negativo**

Il Dichiarante

Averduccio

Il Funzionario

Bosoni Alberto

Ai sensi del citato articolo 88/bis comma , l'ammontare di £.....

Previsto dalla legge..... per consentire la verifica

della sussistenza della condizione per la concessione dei benefici previsti,

deve essere $\frac{\text{aumentato}}{\text{diminuito}}$ di £..... per effetto delle quote

$\frac{\text{aggiuntive}}{\text{detrattive}}$ previste dallo stesso art. 88/Bis allo scopo di rendere omogenei

i dati di raffronto fra i redditi netti ed imponibili assoggettabili, fino

al 31-Dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ricchezza mobile o complemen-

tare, e dal 1° Gennaio 1974, all'imposta sul reddito delle persone fisiche.

-Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso **Alloggio**.....

Brindisi **18.11.77**.....

Il Funzionario delegato

Nome cognome autografo

Bosoni Alberto.....



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. TAVERI Antonio

1927

n.a Brindisi 23/7/1927 (n. 616 P.I)

cgt. Palumbo Grazia a Brindisi

il 20/9/1956 (n. 251 P.II S.A)

residente dalla nascita

3 Pza Mommsen 10

SF. 10680

Mg. PALUMBO Grazia

1932

n.a Torino 14/9/1932 (n. 2559/1 P.I)

cgt. Taveri Antonio a Brindisi

Fg. TAVERI Francesco

1958

n.a Brindisi 1/5/1958 (n. 610 P.I S.A)

celibe

Fg. TAVERI Giovanni

1962

n.a Brindisi 1/4/1962 (n. 514 P.I S.A)

celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

30 OTT 77 0001

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

N° 28875



Capina Pugliese

ALL'ISTITUTO AUTONOMO DELLE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

Ad

Il sottoscritto TAVERI Antonio, assegnatario di un alloggio popolare di proprietà di codesto Istituto, sito in Brindisi alla piazza Teodoro Mommsen, avendo a suo tempo presentato domanda di riscatto e confermata la stessa, ai sensi della legge 8/8/77 n.513, rimette, in allegato, la documentazione richiesta ed occorrente a tale scopo, come da elenco che segue:

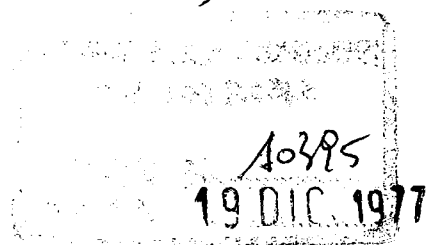
- 1) Certificato della Dichiarazione dei redditi rilasciato dal competente Ufficio Distrettuale delle II.DD.di Brindisi per l'anno 1976;
- 2) Stato di famiglia.

Brindisi, li 14/12/1977.

Con osservanza

Taveri Antonio

SIB. NE VICEATI



ALL'ISTITUTO AUTONOMO DELLE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto TAVERI Antonio, assegnatario di un alloggio popolare di proprietà di codesto Istituto, sito in Brindisi alla piazza Teodoro Mommsen, avendo a suo tempo presentato domanda di risatto e confermata la stessa, ai sensi della legge 8/8/77 n.513, rimette, in allegato, la documentazione richiesta ed occorrente a tale scopo, come da elenco che segue:

- 1) Certificato della Dichiarazione dei redditi rilasciato dal competente Ufficio Distrettuale delle II.DD.di Brindisi per l'anno 1976;
- 2) Stato di famiglia.

Brindisi, li 14/12/1977.

Con osservanza



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. _____

1218 / 13. 11. 89
R. _____

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. 28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge NO 408 lotto 0 cant. 7 CEP
Assegnato al Sig. TAVEZI ANTONIO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in f. 14.336.000
(Quattordici milioni trecentotrentasei mila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in BRINDISI alla ^{PIAZZA} Via MOMMSEN civ. 40 scala B piano R int. 1 confinanti N. VAND SCALA B. ALLOGGIO
INT. 1/B. S. ALLOGGIO INT. 2/C - E. COOP PRIVATO 1/B - O. PIAZZA MOMMSEN

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm