

379273

= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'
DI ALLOGGIO POPOLARE ED ECONOMICO =

Con la presente scrittura privata, da valere quale
pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- Dott.FISCETTO Raffa-ele, nato il sette settembre
1922 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce
unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tem
pore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari del
la Provincia di Brindisi - I.A.C.P. -

2)- MELPIGNANO Gaetano, nato il 17 otto-bre 1918 ad
Ostuni ed ivi domiciliato alla via Tamburrini, c.7

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 18 aprile 1970,
autenticata dal Notaio dr.Vincenzo Loiacono da Brin
disi - n.129546/6063 Repertorio - registrata a Brin
disi il 27 aprile 1970 al n.3652/Mod.II e trascrit
ta in Lecce il 29 aprile 1970 al n.20767/18533, ai
sensi e per gli effetti e sotto la disciplina del
D.P.R.17.1.1959, n.2 e successive modificazioni, lo
Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provin
cia di Brindisi - I.A.C.P. - vendeva al signor Mel
pignano Gaetano, acquirente per sè e suoi aventi
causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel
Comune di Ostuni, alla via Tamburrini c.7(10°Lotto)



piano 1°-scala G-int.3, composto di n.3 vani utili e n.2 accessori, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

= che tale vendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.1.381.130 da pagarsi in n.60 rate mensili costanti e posticipate di £.26.584 ciascuna, per anni 5, a decorrere dal 1° gennaio 1970 e sino al 31 di cembre 1974 -

= che entro il termine convenuto ed accettato il si gnor Melpignano Gaetano ha regolarmente estinto il suo debito per il prezzo rimasto residuo nel confron ti del venditore Istituto Autonomo per le Case Pppo lari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.-

= TUTTO CIO' POSTO =

il venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.- rilascia ampia e liberatoria quietanza per l'avvenuto pagamento del l'intero prezzo dell'alloggio di cui in premessa, con dichiarazione di null'altro avere a pretendere per la causale suddetta.

Autorizza, pertanto, il competente signor Conserva tore dei Registri Immobiliari di Lecce ad annotare la presente quietanza a margine della citata trascr_i zione eseguita il 29 aprile 1970 al n.20767/18533

Per effetto di quanto innanzi, in favore dell'acqui



piano 1°-scala G-int.3, composto di n.3 vani utili e n.2 accessori, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise.

= che tale vendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.1.381.130 da pagarsi in n.60 rate mensili costanti e posticipate di £.26.584 ciascuna, per anni 5, a decorrere dal 1° gennaio 1970 e sino al 31 di cembre 1974 -

= che entro il termine convenuto ed accettato il si gnor Melpignano Gaetano ha regolarmente estinto il suo debito per il prezzo rimasto residuo nel confron ti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popo lari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.-

= TUTTO CIO' POSTO =

il venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.- rilascia ampia e liberatoria quietanza per l'avvenuto pagamento del l'intero prezzo dell'alloggio di cui in premessa, con dichiarazione di null'altro avere a pretendere per la causale suddetta.

Autorizza, pertanto, il competente signor Conserva tore dei Registri Immobiliari di Lecce ad annotare la presente quietanza a margine della citata trascr izione eseguita il 29 aprile 1970 al n.20767/18533

Per effetto di quanto innanzi, in favore dell'acqui



rente signor Melpignano Gaetano si intende trasferi-
ta la proprietà dello stesso alloggio ed accessori,
con tutti i diritti, azioni e ragioni, a sensi del
l'articolo 15 del D.P.R.17.1.1959,n.2 e successive
modificazioni.

Le spese di questo atto sono a carico dell'acqui-
rente il quale intende avvalersi delle agzvolazioni
fiscali concesse con il citato D.P.R.17.1.1959,n.2
e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del No-
taio dr.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne auten-
tica le firme.

Brindisi, addì 15 ottobre 1975

F.to Raffaele Fischetto

F.to Melpignano Gaetano

Numero 177.030 del Repertorio -Numero 8367 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:



1)- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-
tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi -I.A.C.P. -, e

2)- MELPIGNANO Gaetano, nato il 17 ottobre 1918 a
Ostuni ed ivi domiciliato alla via Tamburrini, c.7,
della cui identità personale, qualità e poteri ido-
nei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia pre-
senza le proprie firme in calce all'antescritto at-
to di quietanza.

Brindisi, addì quindici ottobre millenovecentosettan-
tacinque.-

F.to Vincenzo Loiacono notaio -

Registrato a Brindisi il 17 ottobre 1975 al numero
10209 - Mod.II°.-

Annotato in Lecce il 30 ottobre 1975 al numero
23635 d'ordine ed al numero 1776 particolare.-

Copia conforme all'originale ad uso legale.-

Brindisi, lì 11 febbraio 1976

A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to the notary Vincenzo Loiacono, is written over a circular notary seal. The seal features a five-pointed star in the center and the words "NOTARIO IN BRINDISI" around the perimeter.