

399608

N.12344 = = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

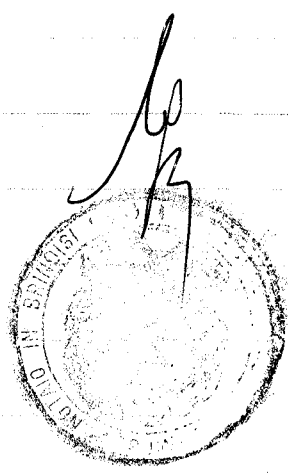
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e quì domiciliato, il quale interviene e stipula quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica da Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 -n.202.343/12098 Repertorio - registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 d'ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e

2)- FIORITO Salvatore, nato il 1° aprile 1916 a Brindisi e quì domiciliato alla via Campania, c.4/E/8 (FRT SVT 16D01 B18OK), in comunione legale con il suo coniuge PRETE Pace, nata il 29 novembre 1917 a Serrano(Lecce) e con lui domiciliata in Brindisi, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.

- P R E M E S S O -

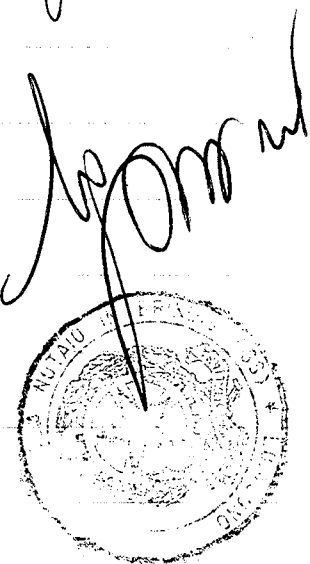


= che con scrittura privata autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 3 febbraio 1964 - n. 54271/3453 Repertorio - registrata a Brindisi il 10 febbraio 1964 al n. 9470/Mod. II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n. 447 e del D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, lo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi vendeva al signor Fiorito Salvatore, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Sicilia, c. 7/A - scala E) - interno 7 - piano 3° - composto di tre vani utili (cinque vani legali), oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui abbiassi per trascritta e riprodotta.

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232-Foglio 54-particella 813/20 - Via Campania- piano 3°-vani 5-rendita di £. 2380-

= che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £. 1.403.508 (lire unomilionequattrocentotremilacinquecentotto) da pagarsi in n. 240 (duecentoquaranta) rate mensili, costanti e posticipate

Umberto Mancini
Fiorito Salvatore



2) di £.9.385 (lire novemilatrecentoottantacinque) cia
scuna, per la durata di anni venti (20).-
= che prima del termine convenuto ed accettato il
signor Fiorito Salvatore ha regolarmente estinto il
suo debito nei confronti del venditore Istituto Au
tonomo per le Case Popolari della Provincia di Brin
disi

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello
stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti,
azioni e ragioni, si intende trasferita in favore
del signor Fiorito Salvatore che accetta ed acquista
in comunione legale.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi
per interamente richiamato, verrà volturato e tra
scritto, nelle forme di legge, in favore della parte
acquirente, che ha provveduto al pagamento totale
del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di uf
ficio, rimettendo le spese del presente atto a cari
co del signor Fiorito Salvatore, che intende avvaler
si delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.
R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e
proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per

le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alie
nante, dichiara che il presente atto di assegnazion
ne definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè
conseguente a contratto, con patto di futura vendii
ta, vincolante per entrambe le parti, stipulato ante
riormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31
marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse).-

Il presente atto rimane depositato in atti del Not
taio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne aut
tentica le firme.

Brindisi, addì 27 aprile 1981

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Numero 203.928 del Repertorio-Numero 12344 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

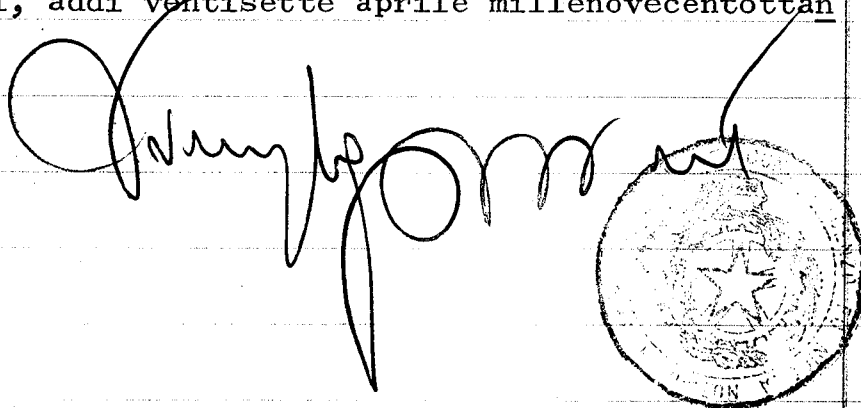
CERTIFICATO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindii
si e quì domiciliato, quale Presidente pro-tempore
e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per

le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e
2)- FIORITO Salvatore, nato il 1° aprile 1916 a Brin-
disi e quì domiciliato alla via Campania, c.4/E/8
della cui identità personale, qualità e poteri ido-
nei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia pre-
senza le proprie firme in calce ed a margine del fo-
glio intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì ventisette aprile millenovecentottan-
tuno.

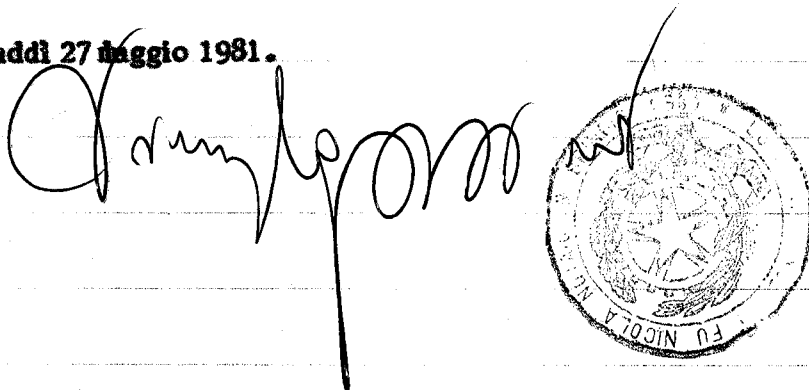
A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The seal features a five-pointed star in the center, surrounded by a wreath. The text around the star is partially legible, appearing to read "NOTAIO PUBBLICO DI BRINDISI".

Registrato a Brindisi il 29.4.1981 al n.416/mod.11°.

Trascritto in Brindisi il 7.5.1981 al n.6725/6139.

E' copia conforme all'originale ad uso Legale .

Brindisi, addì 27 maggio 1981.

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The seal features a five-pointed star in the center, surrounded by a wreath. The text around the star is partially legible, appearing to read "NOTAIO PUBBLICO DI BRINDISI".