

386903



N. 15891

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA

RESIDENZIALE PUBBLICA

(ex INA-Casa con promessa di futura vendita)

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)-Dott.Ing. ELIA Erminio, nato il 4 settembre 1926 in Oria, il quale interviene e stipula quale Commissario Straordinario e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, via G.B. Casimiro c.27 ove domicilia per la carica, (C/F 00061820742), nominato dal Presidente della Giunta della Regione Puglia con decreto n.84, in data 11 febbraio 1986, a ciò autorizzato con Delibera n.5028 del Commissario Straordinario di detto Istituto, del 2 luglio 1986 che, in copia estratta conforme, alligasi al presente atto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, da una parte, e:

2)-DISTANTE Carmelo, nato il 1° aprile 1922 a Brindisi e qui domiciliato alla Via Pace Brindisina, c.1/D (DST CML 22D01 B180Q), che dichiara di trovarsi in regime di comunione legale con il suo coniuge CAPONOCE Carmela, nata il 24 ottobre 1927 a Brindisi con lui domiciliata (CPN CML 27R64 B180M) dall'altra.

- P R E M E S S O -

=che il signor Distante Carmelo, ai sensi delle leggi 28 febbraio 1949, n.43 -26 novembre 1955, n.1148 e 24 gennaio 1958, n.19, nonché dei Decreti del Presidente della Repubblica 9

aprile 1956, n.1265 e 18 ottobre 1957, n.1333, e successive norme integrative, complementari e regolamentari, è assegnatario, con promessa di futura vendita, di un alloggio ex INA-Casa, sito nel Comune di Brindisi alla Via Pace Brindisina, c.1, come da contratto stipulato in data 1° giugno 1960 e registrato a Brindisi il 17 giugno 1960 al n.4514/1-Mod.II-vol.124;

= che in forza dell'art.35 della Legge 14 febbraio 1963, n.60 le attività patrimoniali e le obbligazioni della Gestione INA-CASA furono trasferite alla Gestione Case per Lavoratori (Ges.ca.l.);

= che a norma dell'art.13 del D.P.R. 30 dicembre 1972, n.1036 e successive modificazioni la Gestione Case per Lavoratori (Ges.ca.l.) è stata soppressa e che ai sensi dell'art.14 di detto decreto i beni immobili di proprietà della Gestione stessa sono stati devoluti agli Istituti Autonomi per le Case Popolari delle Provincie nel cui territorio si trovano;

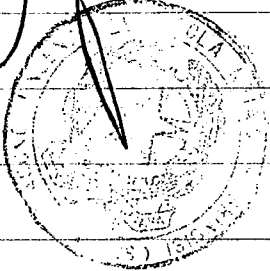
= che tra i suddetti beni è compreso l'alloggio oggetto del presente contratto;

= che il predetto assegnatario ha chiesto, avendo ottemperato a tutti gli obblighi contenuti nel contratto di promessa di futura vendita, il trasferimento in proprietà dell'alloggio sopradescritto.

TUTTO CIO PREMESSO

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto nel cui contesto, ove brevità lo richieda, l'Istituto Autonomo per

*Intanto quando
Libro per
J. J. J.*





2) le Case Popolari della Provincia di Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." ovvero "Istituto" ed il predetto assegnatario "Acquirente" si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, come sopra rappresentato, vende e trasferisce in proprietà al Distanse Carmelo, che accetta ed acquista in comunione legale, l'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Brindisi, alla Via Pace Brindisina, c.1 (Cantiere n.11151) - piano primo - scala D) - interno otto, composto di tre vani, oltre gli accessori (cucina, bagno, ingresso e disimpegno), con ingresso dalla porta a destra del pianerottolo di piano, nonché un locale cantina distinto col n."int.8", a piano seminterrato, con ingresso dalla settima porta a sinistra del corridoio disimpegno del piano seminterrato.

Vi si comprende la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (area consortile in comune con gli assegnatari dello stesso Cantiere).

L'alloggio confina: a nord con area consortile in comune, ad est con vano scala, a sud con via Villafranca e ad est con proprietà I.A.C.P. -

Il locale cantina confina: a nord con area consortile, in comune, ad est con proprietà I.A.C.P., a sud con corridoio-disimpegno e ad ovest con proprietà I.A.C.P.. -

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 1906, in testa I.A.C.P.-

Foglio 53 - particella 465/10 - via Pace Brindisina - piano 1°

- categ.A/3/2â - vani 5,50 - Rendita di f.2189. -

L'immobile oggetto del presente contratto è meglio indicato nella planimetria che, esaminata e riscontrata esatta dalle parti e da esse firmata, si allega al presente atto sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale.

L'alloggio viene trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza l'obbligo da parte dello I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione o migliorie.

L'acquirente dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico e, pertanto, di ricevere l'immobile come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive e nello stato modo e condizione in cui si trova, senza alcuna garanzia per vizi occulti. -

ARTICOLO 2

La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di f.2.681.712=(fire DUEMILIONISEICENTOOTTANTUNOMILASETECENTODODICI) così come pattuito, di comune accordo, nella promessa di futura vendita stipulata il 1° giugno 1960 e registrato a Brindisi il 17 giugno 1960 al n.4514/1-Mod.II-vol.124.

Detto prezzo il Distanse Carmelo ha versato, prima d'ora, nel modo seguente:

a) in parte mediante versamenti mensili in favore della Gestione Case per Lavoratori -Ges.ca.1.-;

b) in parte mediante versamenti mensili in favore dell'Isti-



3) Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi. -

Pertanto, l'Istituto subentrato, in virtù degli articoli 13 e 14 del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1036, in tutte le attività ed obbligazioni della Gestione Case per Lavoratori (Ges.ca.l.) rilascia allo acquirente ampia, definitiva e liberatoria quietanza, con rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca legale. -

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i diritti, azioni, ragioni, vantaggi ed oneri si trasferisce all'acquirente che ne ha già il possesso materiale.

ARTICOLO 3

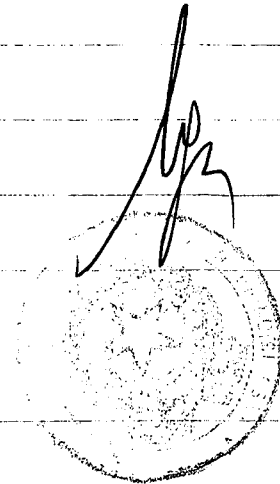
L'acquirente dichiara di avere cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato materiale e giuridico dello alloggio acquistato e, perciò, di esonerare, come di fatto esonera, l'Istituto venditore dal produrre la legale documentazione.

ARTICOLO 4

L'acquirente non potrà conseguire, nè in affitto nè in proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso e con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente pubblico. Ogni pattuizione stipulata in violazione del divieto di cui al precedente comma è nulla. -

ARTICOLO 5

A norma dell'art. 39 della Legge Regionale 20 dicembre 1984, n.



54, l'amministrazione dello stabile passa al condominio, da costituirsi in base alle vigenti norme del Codice Civile.

Qualora già costituito, l'acquirente entrerà a far parte del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini.

Fino a che il condominio non sia stato, però, formalmente costituito l'amministrazione dello stabile di cui fa parte l'alloggio oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta dall'Istituto venditore, al quale l'acquirente s'impegna di corrispondere una quota mensile provvisoria per spese di amministrazione e servizi vari, suscettibile di variazioni annuali.

Dalla data della formale costituzione del condominio, l'amministrazione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio del presente contratto, passa al condominio stesso e da tale data le spese saranno stabilite dal condominio citato ed a questo direttamente corrisposte dall'acquirente.

Sono vietate le modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli elementi comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto dell'Istituto.

ARTICOLO 6

Con riferimento all'art.40 della Legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modificazioni ed integrazioni, il legale rappresentante dell'Istituto venditore dichiara che le opere di costruzione del fabbricato, di cui fa parte l'unità immobiliare

DELLA PROVINCIA DI BRINDISIA *Allegato*

CLARK
"A"
285664

COMITATO STRAORDINARIO

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 5028

OGGETTO: APPROVAZIONE TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' MEDIANTE STIPULA DEI
RELATIVI CONTRATTI DI CONTRAVENDITA, DI ALLOGGI EX INA CASA AS
SEGNIATI CON PROMESSA DI VENDITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/2/49,
N. 43, 26/11/1955 N. 1148 E SUCCESSIVE NORME INTEGRATIVE, MODI
FICATIVE E REGOLAMENTARI, A FAVORE DEI RELATIVI ASSEGNATARI O
LORO EREDI.

L'anno millenovecentottanta sei il giorno due del mese di Luglio ore 1230
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

~~A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone~~

		Presente	Assente
1) Sig. Michèle NARCISI	- Presidente		
2) Dott. Franco CAIULO	- V. Presidente		
3) _____	- »		
4) _____	- »		
5) _____	- »		
6) _____	- »		
7) _____	- »		
8) _____	- »		
9) _____	- »		
10) _____	- »		
<u>COLLEGIO SINDACALE</u>			
11) _____	- Presidente		
12) _____	- Sindaco R.		
13) _____	- Sindaco R.		

Assiste l'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data _____ di prof. _____

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- nominato con D.P.G.E. n. 84 dell'11/2/1986;

Viste le leggi 28/2/1949, n. 43, 26/11/1955, n. 1148 e successive modificazioni ed integrazioni;

Considerato:

- 1) che gli assegnatari con promessa di vendita o loro aventi causa di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato Unico), hanno pagato per intero, o alla scadenza del periodo di ammortamento a suo tempo contrattualmente concordato o anticipatamente in unica soluzione, il prezzo di cessione degli alloggi indicati nello stesso citato elenco a fianco di ciascun nominativo;
- 2) che le citate leggi, espressamente richiamate nei contratti di promessa di vendita a suo tempo stipulati dall'INA-CASA o GESCAL, prevedono che in caso di decesso dell'assegnatario, secondo le norme del diritto successorio, subentrino nel contratto i suoi eredi legittimi o testamentari che siano;
- 3) che non sussistono condizioni ostative al trasferimento della proprietà degli alloggi di che trattasi;

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge

D E L I B E R A

DI APPROVARE il trasferimento in proprietà mediante stipula dei relativi contratti di compravendita, degli alloggi ex INA CASA assegnati con promessa di vendita ai sensi delle leggi 28/2/1949, n. 43, 26/11/1955, n. 1148 e successive norme integrative, modificative e regolamentari, a favore dei relativi assegnatari o loro eredi di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante sostanziale ed inscindibile (ALLEGATO UNICO), dando mandato al competente Servizio Affari Legali e Utenza di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento della pratica.

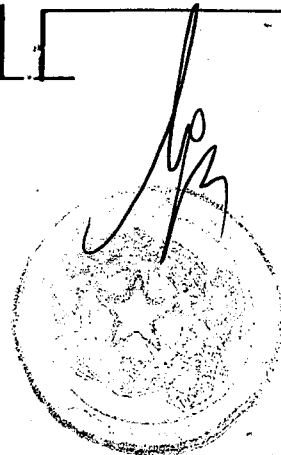
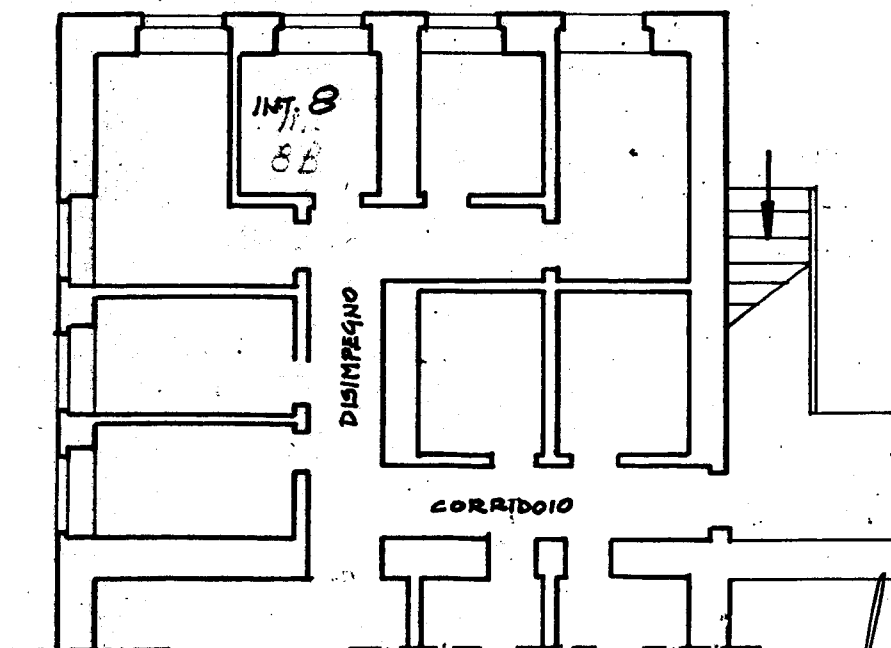
COGNOME	PRENOME	NUMERO	PROV.	VIA	SC.	CL.	VAL.
Eredi di GIULIO DAVIDE			BRINDISI	Duca Abruzzi	unica	1°	3
DISTANTE	Carmelo	11124	"	P.Brindisina, 2	D	1°	6
V. COCCO	Luigi	11124	"	S.M.Ausiliatrice	B	2°	5
DE MATTEIS	Roberto	10124	"	A.Adige, 4	G	1°	4
PUCO	Luigi	10125	"	C.Menotti, 10	B	1°	12
CORDO	Giacomo	10124	"	A.Adige, 1	A	R	2
ROSA	Antonia per gli ere	10124	"	"	G	3	8
di di MANNINO	Gaetano						
DARIO	Alfredo	10125	"	C.Menotti, 2	A	R	2
FLORES	Antonio	10124	"	S.M.Ausiliatrice	G	2°	5
SPINA	Salvatore	10124	"	A.Adige, 3	E	2°	6
CAPONE	Addolorata per gli	11150	"	S.G.Bosco	A	3°	8
eredi di BRUERA	Vittorio						
DE VINCENTIS	Mariano	11151	"	A.Sciesa	B	2°	13
D'AMORE	Antonia per gli	11150	"	C.Cattaneo, 1	F	R	2
eredi di ANDRIOLI	Damiano						
PRINCIPALLI	Domenico	11250	"	Sabinia, 5	C	2°	6
MARRONE	Carmine	11150	"	C.Cattaneo, 7	F	1°	3
SELICATO	Cosimo	11150	"	"	F	2°	5
BELLISARIO	Antonio	6262	"	Tirolino, 12	A	R	2
PARENTELA	Francesco	10124	"	A.Adige, 3	E	3°	7
MICELI	Rosario	17001	"	Dalmazia, 2	A	2°	5
FERSINI	Lucia per gli ere	11151	"	P.Brindisina 1	B	1°	5
di di DE SANTIS	Luigi						
NIBIO	Olga per gli eredi	11151	"	P.Brindisina	A	T	1
di PICCI	Giuseppe						
CALO	Giuseppe	16481	"	I.Costantino	D	4°	7
LOPERFIDO	Francesco	17586	"	P.Pirandello	C	1°	4
MARRAFFA	Mario	11151	"	P.Brindisina	B	T	5
SINDICO	Eupremio	16481	"	I.Costantino	B	3°	5
MAGGIORE	Giuseppe	10125	"	C.Menotti	E	R	1
RANDINO	Antonio	11250	"	P.Brindisina	B	1°	3
MARINO	Giuseppe	3381	"	XV Novembre	A	R	1
DI NOIA	Giovanni	16481	"	I.Costantino	C	2°	4
POLICICCHIO	Mario	"	"	"	C	1°	1
DE ANGELIS	Federico	10124	"	P.A.Adige	C	3°	8
CANEPA	Antonio	11151	"	P.Brindisina	A	2°	12
MARTELOTTO	Mario	11150	"	C.Menotti	A	1°	3
STRISCIULLO	Vito	10125	"	"	E	2°	6
SACCO	Cosimo	10124	"	P.A.Adige	B	1°	4
PAPA	Domenico	17586	"	Egnazia	A	T	1
DIANA	Nicola	11151	"	P.Brindisina	A	1°	7
Eredi MAZZOTTA	Angelo	8531	"	Tirolino	U	R	2

Allegato B
Repertorio 28566H

PIANO SEMINTERRATO

AREA CONSORTILE IN COMUNE

PROPR. I.A.C.P.





Allegato ^uC⁴
Repertorio 285664

= DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' =

Io sottoscritto Dott.Ing.ELIA Erminio,nato il 4 settembre 1926
a Oria e domiciliato in Brindisi, nella qualità di Commissario
Straordinario e legale rappresentante pro-tempore dello ISTITU-
TO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA di BRINDISI,
con sede in Brindisi alla Via G.B.Casimiro c.27,
avanti il Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi con
studio alla Piazza Cairoli c.33, assumendo piena responsabilità
a norma di legge,

- d i c h i a r o -

che le opere relative alla costruzione del fabbricato sito in
Brindisi alla Via Pace Brindisina (Cantiere n° 11151), compren-
dente l'alloggio popolare al c.1, piano primo (1°), scala "D",
int.8, e relativi accessori, di proprietà di questo Istituto,
sono state iniziate anteriormente al 1° settembre 1967. -

La presente dichiarazione in sostituzione di atto di notorie-
tà a mente dell'art.4 della Legge 4 gennaio 1968 n° 15, ed ai
fini dell'art.40, comma 2°, della Legge 28 febbraio 1985 n° 47,
e successive modificazioni ed integrazioni. -

Letto, confermato e sottoscritto. -

Brindisi, lì 5 novembre 1986. - -

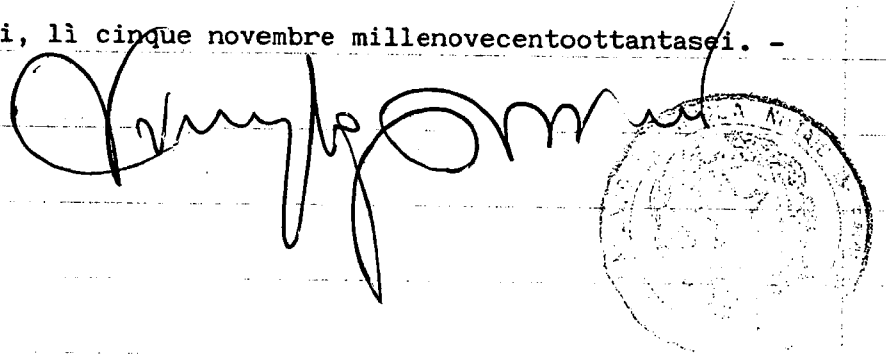
Io sottoscritto Comm.dott.Vincenzo LOIACONO,Notaio in Brindi

si, iscritto nel Collegio Notarile di Brindisi,

- c e r t i f i c o

che il dichiarante Dott.Ing.ELIA Erminio,nato il 4 settembre 1926 a Oria,nella sua qualità di Commissario Straordinario e legale rappresentante pro-tempore dello ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA di BRINDISI, con sede in Brindisi alla Via G.B.Casimiro c.27,ove domicilia per la carica, della cui identità personale e qualità io Notaio sono certo, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ha reso e sottoscritto,in mia presenza, l'antescritta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. -

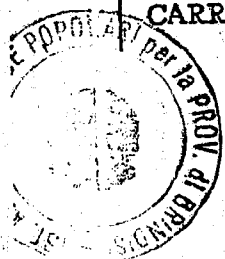
Brindisi, li cinque novembre millenovecentoottantasei. -

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature but appears to contain text and a central emblem, typical of a notary's seal.

PER LA ADJ. DEL PR. DELLA
INA-Casa a riscatto con promessa di futura vendita che hanno completato
il pagamento del prezzo di cessione (Provincia)



ASSEGNATARIO	CANT.	COMUNE	VIA	Scala	Piano	Int.
PRINCERI Vito	17368	Carovigno	P.Gramsci	B	1°	3
CITTOLO Pietro	16979	S.Vito N.	Tevere	B	4°	8
SEMERARO Arcangela per gli eredi di GUAGLIEMI Dom.	13575	Ostuni	P.dei Giudei	C	3°	6
GIOIA Giuseppe	18049	Ceglie M.	Risorgimento	G	2°	6
GIOIA Domenico	10297	Ceglie M.	Carducci	A	R	1
CARLUCCIO Antonio	11081	Mesagne	Torre S.S.	B	R	22
MELELEO Lucia per gli eredi di MELELEO Antonio	18656	Mesagne	Torre S.S.	B	R	1
VACCA Esterina	16978	Francavilla	G.La Piera	G	2°	4
MAIANI Quirino	16978	Francavilla	Giolitti	B	2°	4
PAGLIARA Nicola per gli eredi di PAGLIARA Angelo	16977	Francavilla	Argentina, 16	B	1°	2
ATTANASI Consiglio	16977	Francavilla	G.Marconi	G	1°	1
STAMPACCHIA Otello	12190	S.Pietro V.	Vanoni, 3	B	1°	4
MARIANO Annunziata	12190	S.Pietro V.	Vanoni	A	R	1
LAINO Cosimo	16977	Francavilla	G.Marconi	1		1
PASIMENI Vincenzo	11081	Mesagne	Torre S.S.	C	R	2
VOLPE Albino	12189	Latiano	Appia	A	R	1
PINTO Antonio	11081	Mesagne	Torre S.S.	C	R	1
EREDI IAIA Salvatore	13575	Ostuni	L.Risorgime, 10	B	3°	6
MARZANO Antonio	2861	Franca.F.	F.Baracca	B	1°	9
EREDI COLUCCI Bartolomeo	10297	Ceglie M.	G.Marconi	A	R	2
" MAGGI Antonio	16979	S.Vito N.	Ofanto	B	2°	3
D'AMURI Luigi	16978	Franca.F.	Cavour	A	3°	5
CAVALLO Teresa	13575	Ostuni	V.le Risorg.	U	1°	
CARRINO Giuseppe	1273	Latiano	Pola	U	1°	



IL COORDINATORE GENERALE
(Data 12/11/1901)



IL COORDINATORE STRAORDINARIO
(Data 12/11/1901)

REP.
UNITATO

1800

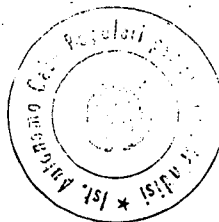
29-7-86

29-7-86

PRENDE ATTO

Pro D. 18/1/86
Pro D. 18/1/86

Per copia conforme



5 SET 1986

IN GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Commissario

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti del Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL PRESIDENTE

f.to Michele Marfisi

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

f.to

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di martedì - 3 LUG 1986

IL COORDINATORE GENERALE

f.to (Dott. Ing. Antonio LONGO)

Per copia conforme

4 LUG 1986

INIZIALE GENERALE

Antonio LONGO

dedotta nel presente contratto sono iniziate anteriormente al 1° settembre 1967, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa in data odierna, che al presente atto alligasi sotto la lettera "C", per formarne parte integrante ed inscindibile.

L'acquirente Distante Carmelo dichiara di non avere apportato, nè all'appartamento, nè alle pertinenze, alcuna modifica rilevante ai fini della disciplina urbanistica. -

ARTICOLO 7

A norma dell'art.10 del vigente statuto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e dell'Art.17 del C.C.N.L. 1983/1985, il presente contratto viene controfirmato dal Coordinatore Generale di detto Istituto e, in caso di sua assenza o impedimento, dal suo facente funzioni.

ARTICOLO 8

Per quanto non espressamente convenuto nel presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme della legislazione vigente in materia di edilizia residenziale pubblica e civilistica per quanto compatibili.

ARTICOLO 9

Le parti autorizzano il signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Brindisi a trascrivere il presente atto e rinunziano a qualsiasi iscrizione d'ufficio.

ARTICOLO 10

Le spese, imposte e tasse, comunque conseguenti al presente

contratto, sono a carico dell'acquirente.

Sono altresì a carico dell'acquirente le spese degli allegati al presente atto.

ARTICOLO 11

Istituto Autonomo per le Case Popolari
Provincia di Brindisi
Provincia di Brindisi
Agli effetti della esecuzione del presente contratto le parti eleggono rispettivamente il proprio domicilio: l'Istituto nella propria sede e l'acquirente nell'alloggio assegnatogli, ove l'Istituto potrà comunicare e far notificare ogni atto sia giudiziale che extragiudiziale.

ARTICOLO 12

Provincia di Brindisi
Per ogni controversia dipendente o inerente al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di Brindisi. -

ARTICOLO 13

Provincia di Brindisi
Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile contesto, sicchè la violazione di una soltanto di esse comporta la immediata risoluzione del contratto.

ARTICOLO 14

Le parti invocano l'applicazione dei benefici ed agevolazioni fiscali previste dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica. -

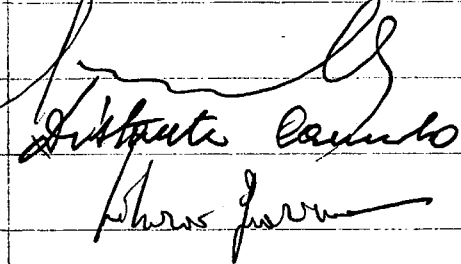
Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM, perchè conseguente a contratto, con patto di

futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato
anteriamente al 1° gennaio 1973 (Ris. 250224 del 31 marzo 1977

- Direz. Gen. Tasse).

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio
dott. Vincenzo LOIACONO da Brindisi che ne autentica le
firme, il quale è autorizzato a rilasciarne copia a chiunque ne
faccia richiesta.

Brindisi, addì 5 novembre 1986. -



Vincenzo Loiaco

Numero 235.664 del Repertorio. - n° 15891 Raccolta. -

= AUTENTICA DI FIRME =

- Repubblica Italiana -

Io sottoscritto Comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindi-
si, iscritto nel Collegio Notarile di Brindisi,

- c e r t i f i c o -

che previa rinunzia, con il mio consenso, all'assistenza dei te-
stimoni, i Signori:

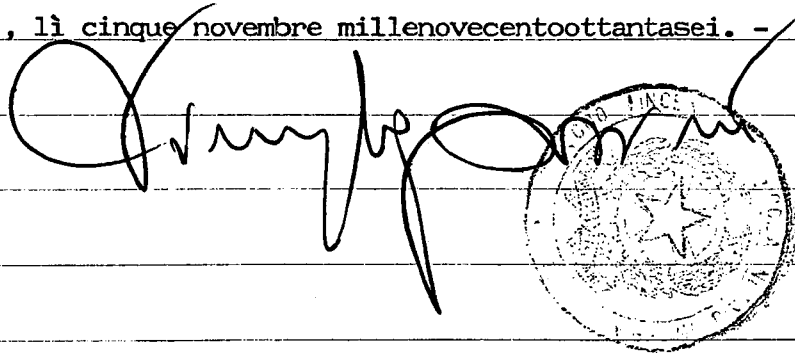
1)-Dott.Ing.ELIA Erminio, nato il 4 settembre 1926 in Oria, nel
la sua qualità di Commissario Straordinario e legale rappresen-
tante pro-tempore dell'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI, con sede in Brindisi alla Via G.B.
Casimiro c.27, ove domicilia per la carica;

2)-DISTANTE Carmelo, nato il 1° aprile 1922 a Brindisi e qui domiciliato alla Via Pace Brindisina c.1/D, pensionato, e:

3)-Avv.GRAZIUSO Liborio, nato il 23 gennaio 1947 a Brindisi, nella sua qualità di Sostituto Coordinatore Generale dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via G.B.Casimiro c.27, ove domicilia per la carica,

della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce, a margine dei fogli intermedi e sugli allegati dell'ante scritto atto. -

Brindisi, lì cinque novembre millenovecentoottantasei. -

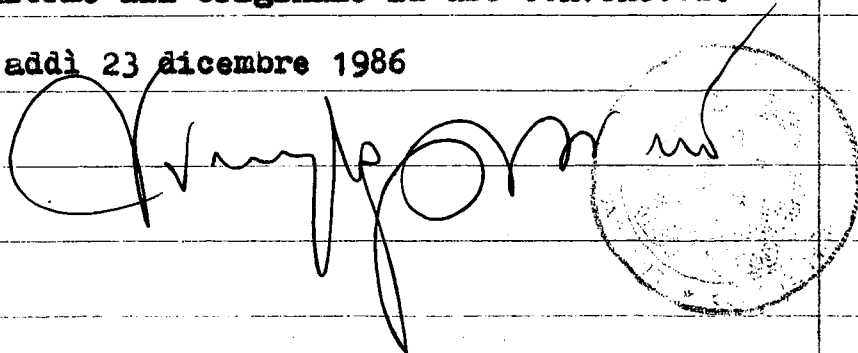
A handwritten signature in dark ink is written over a circular notary stamp. The stamp features a five-pointed star in the center and the word "NOTAIO" at the top. The signature is fluid and cursive.

Registrato a Brindisi il 13/11/1986 al n.769/Mod.II

Trascritto a Brindisi il 26/11/1986 al n.14686/12735

Copia conforme all'originale ad uso convenevole

Brindisi, addì 23 dicembre 1986

A handwritten signature in dark ink is written over a circular notary stamp. The stamp features a five-pointed star in the center and the word "NOTAIO" at the top. The signature is fluid and cursive.