

38-716

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

11 DIC 1984

Prot. n. 15423

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. MARZIO BENIAMINO

Via Giolitti

- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 19° - Sc/A - Int. 5 Via (Rione Melogna) Via Giolitti
assegnato in locazione con patto di futura vendita al sig.
MARZIO BENIAMINO ai sensi del D.L. 17/4/1948,
n. 1029 e successive modificazioni. Comunicazione del resi-
duo debito.-

Con riferimento alla lettera della S.V. dell' 11/11/1984
concernente la richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indica-
to in oggetto, si comunica che prima di procedere alla stipulazione
del contratto di compravendita, è necessario che la S.V. effettui un
versamento di £. 48.125= (Quarantottomilacentocinquante=
=====) per residuo debito del prezzo di cessione quale ri-
sulta alla data del 10/11/1984, con assegno bancario non tra-
sferibile intestato a "Istituto Autonomo Case Popolari per la Pro-
vincia di Brindisi", da consegnare personalmente al Servizio Ammini-
strazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita quietanza.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i
versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi
alla via Casimiro, n.27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(~~Michèle~~ NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

Prot.n° 4394

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, li - 8 MAR. 1960

Al Sig. Mario Beniamino

Via Rione Melope n. 5/A lotto 19°

OSTUNI
=====

Si ~~tras~~mette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



10370
ALLO 6610
1.591.852

SIG... MARZO BENIAMINO
LOCALITA'... OSTUNI LOTTO. 190 SCALA.. A... INTERNO. 5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 10/11/1984 £.....=.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	<u>£.....</u>	".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 10/11/1984 £.....=.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....28354.....

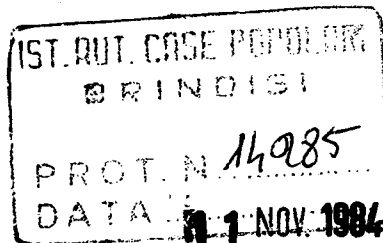
Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni... 25 dal. 10/11/54 al. 10/11/84
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£.....28.354..... X A $\frac{25}{100}$ 0,058 =
£.....28.354..... X 0,07674188 = £...2116.....
£.....2116... X anni...25..... = £.....54.400.....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal... 10/11/54
al... 10/11/84 anni... 25

Annualità corrisposta £.....43.128..
Annualità dovuta £.....43.411..
£.....251..... X anni...25..... £.....6215.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/11/1984 £.....48.125.....



RACCOMANDATA A.R.

All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 27

BRINDISI

Il sottoscritto MARZIO BENIAMINO nato a Ostuni il 24/1/921,
titolare del "contratto preliminare di locazione con patto di
futura vendita" N.2189 di repertorio 10/11/1959, avendo pagato
regolarmente per tutta la durata del contratto medesimo
(10/11/1959- 9/11/1984)

c h i e d e
a codesto spett/le Istituto la stipulazione dell'atto di vendita
dell'alloggio di cui al contratto stesso.-

In attesa ringrazia e porge molti ossequi.-

MARZIO BENIAMINO

Marzio Beniamino

19° Lotto Scala A/5

OSTUNI (Brindisi)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(0)Ooo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

x Mario Beniamino

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA

Certificato di residenza;

Stato di famiglia;

Certificato penale;

Certificato di buona condotta;

Certificato dell'Ufficio II.DD.

Assegno N°42822947 per £.80000 (ottantamila) della

Cassa Rurale ed Artigiana di Ostuni;

Assegno N°24651190 per £.500 (cinquecento) della pre-

detta Cassa Rurale.

Mario Beniamini

Via Carlo Poerio 59 Ostuni

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA

Certificato di residenza;

Stato di famiglia;

Certificato penale;

Certificato di buona condotta;

Certificato dell'Ufficio II.DD.

Assegno N°42822947 per £.80000 (ottantamila) della

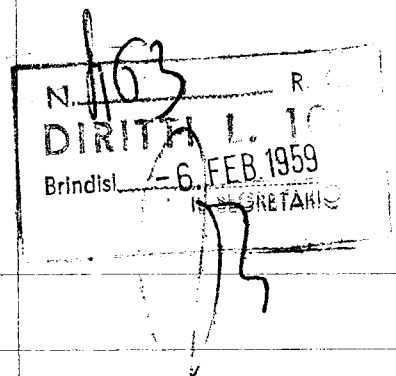
Cassa Rurale ed Artigiana di Ostuni;

Assegno N°24651190 per £.500 (cinquecento) della pre=

detta Cassa Rurale.

Mario Beniamino

Via Carlo Poerio 59 Ostuni



CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Generale

Procura della Repubblica presso il Tribunale di

Brindisi

Al nome di (c)

Mario Beniamino Antonio

(di o fu) (d)

e (di o fu) (e)

nato il 24-1-1921 in

Brindisi

Provincia (o Stato) (f) di

sulla richiesta di (g)

esso medesimo

per (h)

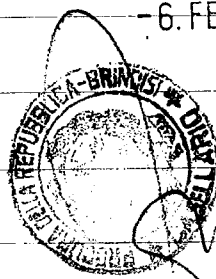
una base popolare

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

13-4-1954 - Tribunale Militare Supremo
Disposizione - Assolto per Amnistia -

BRINDISI

- 6. FEB. 1959



IL SEGRETARIO

(Danziano Fino)

[Handwritten signature]

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine professionale nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

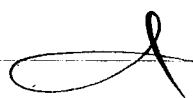
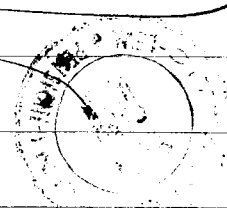


CITTÀ DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO
CERTIFICA

Che *Marzio Beniamino Antonio*,
nato in Ostuni il 24 gennaio 1921 s. l. s.
N. 288, qui residente, è di buona condotta
morale e civile

In fede del vero ritorno si presenta
Ostuni li 16 febbraio 1959



Il Sindaco
(Vittorio Claci)
Vittorio Claci



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAF

CERTIFICA

Ch *Marzio Benissimino Antonio*,
nato in Ostuni il 24 gennaio 1921
atto N° 88, ha la residenza in questo
comune alla Via C. Poerio N° 59 -
In fede del vero titolario è presente
Ostuni li 16 febbraio 1959

L'UFFICIALE D

(G. Ghion)

Giuseppe Ghion

[Handwritten mark]





SI CERTIFICA

che, dopo aver consultato la matricola dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché dei beni ed elementi esistenti presso

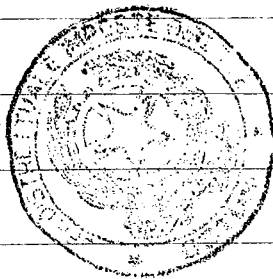
questo Ufficio, in cui non risulta iscritta la Ditta:
Mario Beniamino Antonio fu Francesco e Papadia Teresa di
Antonio -

Si rilascia per uso *Alloggio Alloggi con Popolari*

Mod. 103 N. *1775* Esatto L. *210* per diritti d'ufficio

Comun. di

5 FEB. 1950



IL DIRETTORE di U. Cl.
(Comm. Antonio Pedels)



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto MARZIO Beniamino Antonio fu France=
sco e di De Laurentis Cosima, nato in Ostuni il 24
gennaio 1921 ed ivi residente alla via Carlo Poerio
n°59, agricoltore coltivatore diretto, fa domanda per=
chè gli sia assegnato un alloggio di vani utili due
del 18° e 19° lotto di nuova costruzione in Ostuni
al rione Melogna.

7 /
Dichiara di accettare incondizionatamente tutte le
norme e condizioni di leggi e Regolamenti anche loca=
li, vigenti ed emanandi, in materia di concessione di
alloggi con patto di futura vendita.

Allega i documenti di cui all'unito duplice elenco.

Con osservanza.

Ostuni, 5 febbraio 1959

Marzio Beniamino

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot. n° 1847
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 6 NOV. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.

000.000

Al Sig. Marzo Beniamino
Via

OSTUNI

Vengo debitamente avvisato che in relazione alla Sua istanza del 5-2-1959 comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 5/A piano 3° di 4,00 vani legali, allo stabile 192 lotto in OSTUNI Rione Melone. -

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30 GEN. 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare. -

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione. -

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. <u>911</u> x .4,00 = £. <u>3.644</u> =
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	<u>434</u> x .4,00 = " <u>1.736</u> =
- manutenz. straordinaria	" <u>200</u> x .4,00 = " <u>800</u> =
- contributo luce scale.....	= " <u>75</u> =
- acqua consumo normale	= " <u>475</u> =
- I.G.E. 3% su £.....	= " <u>8.485</u> =
	£. <u>6.915</u> =
- deposito spese contrattuali (una tantum).....	= " <u>25.000</u> =
	£. <u>31.915</u> =
T o t a l e	£. <u>31.915</u> =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e' subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo VALLARINO)

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e' subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot.n° SSK7

Brindisi, li 10.08.1959

Al Sig. Marzio Beniamino

Via _____

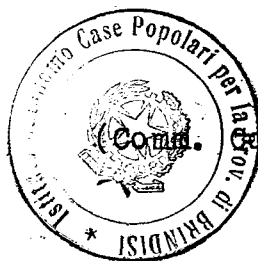
- Ostuni -

OGGETTO: Comunicazione.-

Le comunico che la Sua istanza del _____ intesa ad ottenere l'assegnazione, con patto di futura vendita, di un alloggio al 18° e 19° lotto in Ostuni é stata riconosciuta regolare, e pertanto, esaminata da questo Consiglio di Amministrazione.-

Spiace, pero', doverLa informare che Ella non é risultata ammessa all'assegnazione richiesta, per cui il predetto Consiglio ha disposto la restituzione del costituito deposito cauzionale che Ella potra' ritirare da domani presso la Succursale di Ostuni del Banco di Napoli - Tesoriere dell'Istituto.-

La presente vale per notifica di decisione a tutti gli effetti di Legge.-



IL PRESIDENTE

(Comm. Cam.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/br.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. n. 1922

Brindisi, lì - 4 MAR 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

e.p.c. - AL SIG. MARZIO BENIAMINO

Via Giolitti

- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni - Lotto 19° Sc. A int. 5 Via (Rione
Melogna) Giolitti - - Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e successive modificazioni -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore di MARZIO BENIAMINO poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/11/59

Rep. n. 2189 ed ivi registrato il 11/11/1959 al
n. 595 Mod. I Vol. 114.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 23

DELIBERAZIONE N. 4631

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI MARZIO BENIAMINO DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN OSTUNI - LOTTO 19° - SC. A - INT. 5 VIA (RIONE MELOGNA) GIOLITTI, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA. =

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno VENTIQUATTRO del mese di GENNAIO ore 10,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI - Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente	SI	
3) Sig. Emanuele CASTELLANO	SI	
4) Dott. Cataldo MARZO	SI	
5) Prof. Umberto CAVALIERE	SI	
6) Sig. Luigi TAZZI	SI	
7) Sig. Elio MILANI	SI	
8) Dott. Silvio SPANO	SI	
9) -		
10) -		
COLLEGIO SINDACALE		
11) Mag. Dante STEA - Presidente		SI
12) Mag. E. Adamo MARDELLI - Sindaco R.		SI
13) Dott. Cataldo TORA - Sindaco R.	SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 19.1.1985 n. 317 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 27 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 23 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita, a favore di MARZO Beniamino dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 19° - Sc. A - Int. 5 Via (Rione Melogna) Giolitti, assegnato in locazione con patto di futura vendita.-

P R E M E S S O :

- Che il Sig. MARZIO Beniamino è assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare sito in OSTUNI, Lotto 19° - Scala A - Int. 5 - Via Rione Melogna così come risulta dal relativo contratto stipulato a Brindisi in data 10.11.1959 Rep. 2189 ed ivi registrato l'11.11.1959 al n. 595 - Mod. 1° - Vol. 114;
- Che in data 11.11.1984 il Sig. MARZIO Beniamino ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029; essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

Il Consiglio,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. MARZIO Beniamino venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesamente espressi,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 19° - Sc. A - Int. 5 Via (Rione Melogna) Giolitti, assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. MARZIO Beniamino, mediante stipula del relativo contratto di compravendita. =
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore del l'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 4 FEB 1985

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 28

DELIBERAZIONE N. 4631

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMpravendita, A FAVORE DI MARZIO BENIAMINO DELL'ALLOGGIO POPOLARE SITO IN OSTUNI - LOTTO 19° - SC. A - INT. 5 VIA (RIONE MELOGNA) GIOLITTI, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA.-

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno VENTIQUATTRO del mese di GENNAIO ore 10,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI - Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIUOLO - V. Presidente	SI	
3) Sig. Emanuele CASTRIGNANO*	SI	
4) Dott. Cataldo MARZO	SI	
5) Prof. Umberto CAVALIERE	SI	
6) Sig. Luigi IAZZI	SI	
7) Sig. Elio MILANI	SI	
8) Dott. Silvio SPANO*	SI	
9) _____		
10) _____		
COLLEGIO SINDACALE		
11) Rag. Dante STEA - Presidente		SI
12) Rag. S. Adamo HARDELLI - Sindaco R.		SI
13) Dott. Cataldo TOTA - Sindaco R.	SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 15.1.1985 n. 317 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 27 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 28 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita, a favore di MARZO Beniamino dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 19° - Sc. A - Int. 5 Via (Rione Melogna) Giolitti, assegnato in locazione con patto di futura vendita.-

P R E M E S S O :

- Che il Sig. MARZIO Beniamino è assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare sito in OSTUNI, Lotto 19° - Scala A - Int. 5 - Via Rione Melogna così come risulta dal relativo contratto stipulato a Brindisi in data 10.11.1959 Rep. 2189 ed ivi registrato l'11.11.1959 al n. 595 - Mod. I° - Vol. 114;
- Che in data 11.11.1984 il Sig. MARZIO Beniamino ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029; essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

Il Consiglio,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig. MARZIO Beniamino venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in OSTUNI - Lotto 19° - Sc. A - Int. 5 Via (R i o - ne Melogna) Giolitti, assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. MARZIO Beniamino, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.-
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore del I.I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.-

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 4 FEB. 1985



IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Nercisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo
f.to Sig. Emanuele Castrignano
f.to Dott. Cataldo Marzo
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to Sig. Luigi Tazzi
f.to Sig. Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spand
f.to _____
f.to _____

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo