

33201
1
Pace. PR

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

22 GEN. 1966

Prot. N. 519

Brindisi li _____

AL SIG. CEJARIA Loreto Antonio
11 L.M. C. P. 1020 D/27

VIA EMILIA, 50

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in

BRINDISI Lotto 11 Scala D/27
via Emilia a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 1.108.800 =

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzio-
ne oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è
necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazio-
ni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare
dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero
degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7
della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua
conferma.

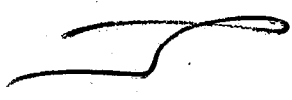
Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stes-
sa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qual-
siasi titolo.-

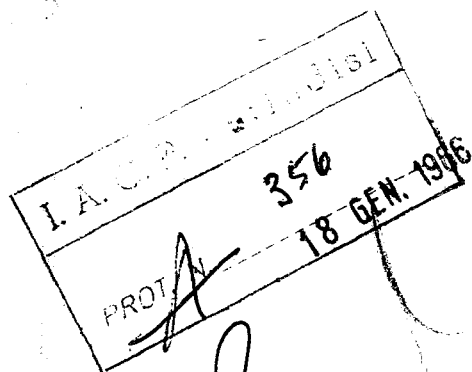
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALIARINO)

PA/GC/ta.-





Brindisi, li 15 gennaio 1966

Spett./le Istituto Autonomo Case
Popoalari
= BRINDISI =

Il sottoscritto CESARIA Loreto Antonio abitante in
Via Emilia n.50 (II° lotto) Scala D interno 27, chiede
il riscatto della sua casa a norma delle vigenti dispo=
; sizioni di legge.

Acclude alla presente l'assegno della Banca ^{Salento} ~~Nazionale~~
~~del Lavoro~~ n. 1046583 di Lire 5.000= per inizio spese am
ministrative.

Con osservanza.

Cesaria Loreto Antonio

~~1/0~~

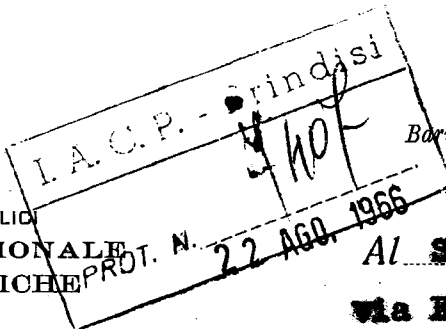
1/0

h

RA

16h/22

Lotto 11
Scala D
Interno 27



18 AGO 1966

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
BARI

Al **Sig. CESARIO LORETO Antonio**
via Emilia, n. 50 **BRINDISI**

• p.c.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Ufficio _____
N. **23006** di prot. Sez. _____
Risposta al foglio del _____
N. _____ Div. _____ Sez. _____

BRINDISI

ZEMA - BARI

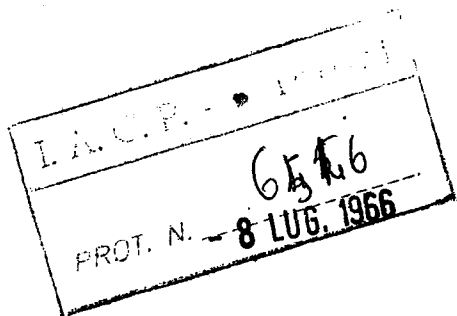
ALLEGATI N. _____

OGGETTO: **Istanza di sub - affitte di alloggi popolare, sito in via**
Emilia di Brindisi.

Con riferimento all'istanza in data 6.7.1966, inoltrata dalla S.V. per ottenere l'autorizzazione a locare l'alloggio popolare indicato in oggetto, perchè costretta a trasferirsi in altro appartamento più idoneo, a causa delle accresciute esigenze del numeroso nucleo familiare, si comunica che questo Provveditorato, ritenute valido il motivo addotto, accorda la richiesta autorizzazione, ai sensi dell'art. 16 del D.L. 17.1.1959 - n.2.

IL PROVVEDITORE REGIONALE

I.P.



Brindisi, li 7 luglio 1966

Spett./le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

= BRINDISI =

Si trasmette allegata alla presente, la domanda di autorizzazione a sub locare l'alloggio riscattato il 10 maggio 1966 con contratto n. rep. 79416/4407.

Distinti saluti.

Cesaria Loreto Antonio

ALLIGATI:

N.I domanda in carta legale

N.I copia

N. Stato di famiglia

CESARIA Loreto Antonio

Via Emilia 50 Brindisi

Spett./le Provveditorato alle OO.PP.

- B A R I -

Il sottoscritto CESARIA Roroto Antonio domiciliato a Brindisi alla Via Emilia n.50, rivolge rispettosa istanza tendente ad ottenere l'autorizzazione a sub locare l'alloggio riscattato il 10 maggio 1966 con contratto N.Reg.79416/4407.-

Il motivo che induce lo scrivente a tale richiesta è da ricercarsi nello stato di disagio in cui è costretto a vivere col proprio nucleo familiare composto di n.4 persone, mentre l'alloggio è di soli due vani e accessori.-

Resta in fiduciosa attesa e ringrazia.-

Brindisi, li 6 luglio 1966

Cesaria Roroto Antonio

Spett.le Provveditorato alle OO.PP.

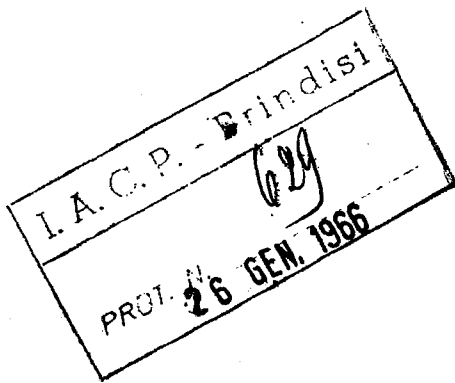
- B A R I -

Il sottoscritto GERARDA Rorato Antonio domiciliato a Brindisi alla Via Emilia n.50, rivolge rispettosa istanza tendente ad ottenere l'autorizzazione a sub locare l'alloggio riscattato il 10 maggio 1946 con contratto N.Reg.79416/4407.-

Il motivo che induce lo scrivente a tale richiesta è da ricercarsi nello stato di disagio in cui è costretto a vivere col proprio nucleo familiare composto di n.4 persone, mentre l'alloggio è di soli due vani e accessori.-

Resta in fiduciosa attesa e ringrazia.-

Brindisi, li 6 luglio 1946



Brindisi, li 26 gennaio 1966

Spett/le ISTITUTO CASE POPOLARI

= BRINDISI =

In risposta al foglio n519 del 22 gennaio 1966
Informo codesto Spett/le Istituto che, accetto
il riscatto dell'alloggio sito in Brindisi lotto
II Scala D alla Via Emilia 50 rateizzato in anni
IO (dieci)
Con osservanza. =

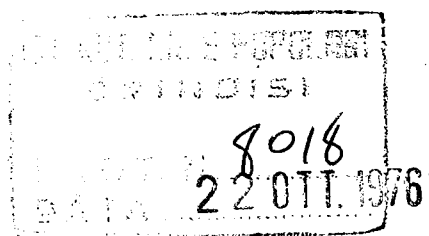
Cesaria Loreto Antonio

120
11-11-11
Istituto Case Popolari
Brinchi Ad

Lo Sottoscrutto Cesaria Loreto Antonio
avendo finito di pagare l'apporto
chiedo la quietanza dell'istituto

Brinchi 21/10/76

Cesaria Loreto Antonio



Piazza Sechi 3
Ba.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

7353

18 SET. 1981.

li.

AL SIG. IUNCO ERMINIO

Via Emilia, 50

II° Lotto Sc/D - Int.27

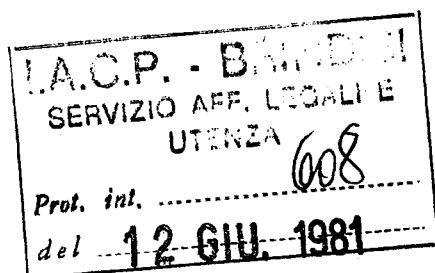
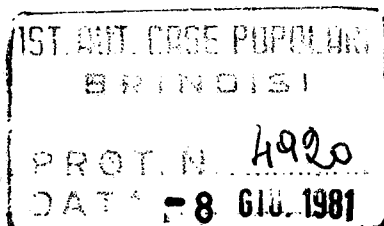
B R I N D I S I

Con riferimento alla Sua lettera del 3/6/81- afferente l'acquisto dell'alloggio popolare sito in Brindisi in via Emilia, 50 - dal Sig. CESARIA LORETO ANTONIO, si comunica che per poter procedere alla iscrizione del suo nominativo nel ruolo delle spese relative alle quote condominiali, è necessario che la S.V. invii a questo Istituto, nel più breve tempo possibile, fotocopia dell'atto Notarile di compravendita dell'alloggio.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)



Brindisi, 3.6.1981

Ill.mo Sig.

Presidente

I.A.C.P.

via Casimiro, 19

Brindisi

Oggetto: Comunicazione acquisto appartamento

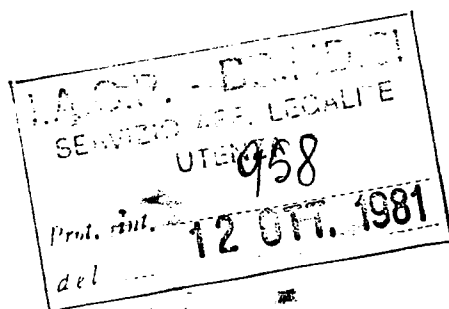
Ad ogni effetto e conseguenza di legge con la presente
Le comunichiamo che noi sottoscritti Erminio Iunco nato a Mesagne
il 1°.12.1942 e Guadalupi Genoveffa nata a Brindisi il 17.3.1948
in data 19.5.1981 con atto per notar Vincenzo Loiacono - in corso
di registrazione - abbiamo acquistato un appartamento sito in Brindisi
alla via Emilia, 50 scala D int. 27 già ceduto in proprietà dallo
I.A.C.P. di Brindisi al sig. Cesaria Loreto Antonio con atto per
notar Vincenzo Loiacono in data 10.5.66 registrato a Brindisi il
25.5.66 al n. 5238 mod. II°.

Distinti saluti.

11° C. - Scala D - int. 27
Via Emilia

Principale liberato da
del 7/3/67
Contratto di compraventa stipulato il 10/5/66
per pagamento di 100.000.000 in anni 10 -

Erminio Iunco
Guadalupi Genoveffa



Brindisi, 5.10.1981

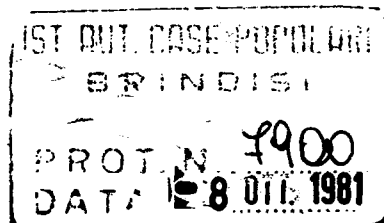
Ill.mo Sig.

Presidente

I.A.C.P.

via Casimiro, 19

- Brindisi -



Oggetto: Risposta a Sua del 18.9.81 prot.n.7353

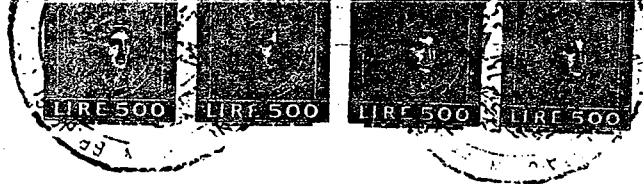
Riscontro la Sua del 18.9.81 e Le invio fotocopia dell'atto notarile di compravendita dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Emilia, 50.

Distinti saluti.

113 01 011 0374/1
da Puglia '81 da Cesaria Loreto
a Iunco Erminio

vy. To

(Erminio Iunco)
Iunco Erminio



NOTAIO
VINCENZO LOIACONO
BRINDISI
PIAZZA CAIROLI, 33 - TELEF. 23533

12403 Numero 204.267 del Repertorio.-

= V E N D I T A =

- REPUBBLICA ITALIANA -

Il diciannove maggio millenovecentoottantuno (19-5-1981) in Brindisi,
richiesto nel mio studio notarile sito alla Piazza Cairolì c.33. -----

Avanti a me Comm.Dott.VINCENZO LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi
ed alla presenza dei richiesti, idonei ed a me noti testimoni: -

- 1)-RANALLI Giovanni, impiegato, nato il 4 ottobre 1941 a Mesagne, e;
- 2)-D'ARIO Fabio, impiegato, nato il 21 settembre 1948 a Brindisi, o-
ve entrambi domiciliario,

si sono costituiti

da una parte il Signor CESARIA Antonio-Loreto, nato addì 11 novem-
bre 1912 a Brindisi e qui domiciliato alla Via De' Carpentieri c.7, pen-
sionato (CSR NNL 12S11 B18OW), e: -

dall'altra i coniugi IUNCO Erminio, nato il 1° dicembre 1942 a Mesa-
gne, operaio (NCI RMN 42TO1 F152Z) e GUADALUPI Genoveffa, nata
il 17 marzo 1948 a Brindisi, casalinga (GDL GVF 48C57 B18OT): en-
trambi domiciliati in Brindisi alla Via Emilia c.46, che dichiarano di
trovarsi in regime di comunione legale. -

Comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo i qua-
li, alla presenza dei testimoni e, non legati tra loro da parentela in li-
nea retta, mi richiedono e dichiarano di stipulare quanto segue: -

Il Cesaria Antonio-Loreto vende e trasferisce ai coniugi Iunco Ermi-
nio e Guadalupi Genoveffa, in buona fede acquirenti in comune ed in co-

munione legale, l'alloggio di sua proprietà compreso nel fabbricato condominiale sito in Brindisi alla Via Emilia c.46: detto appartamento, avente accesso dalla scala "D", è posto al primo (1°) piano, distinto con il numero interno ventisette (27), composto di due (2) vani utili e di un accessorio e mezzo, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise, confinante: a nord con la detta Via Emilia, ad est con Guadalupi Armando, a sud con Via Piemonte e ad ovest con Procino Antonio, salvo se altri. -

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 7420 - in testa al venditore - Foglio 54- particella 864/27- Via Emilia 34- p.1°- categ. A/3/4 - vani 4 - rendita lire 2.280. -

Il descritto immobile urbano pervenne al venditore per cessione in proprietà dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.- con atto per autentica ed ai rogiti di me stesso Notaio in data 10 maggio 1966 -n° 79416/4407 rep.-, registrato a Brindisi il venticinque maggio detto al n° 5238/Mod.11° e trascritto ai Registri Immobiliari di Lecce il 10 giugno 1966 al n° 31341/28940, ed annotato a margine in data 8 giugno 1977 con il n° 15750/943 per l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, giusta dichiarazione del cedente Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi in data 15 marzo 1977, registrata a Brindisi il diciotto marzo detto al n° 2897/Mod.11°. -

Assicura e garantisce il venditore che il descritto immobile di sua proprietà è franco e libero da ipoteche ed altri pesi ed oneri pregiudizievoli e tale -con le garanzie di legge- lo trasferisce nel suo attua

le stato di fatto e di diritto, con tutte le accessioni, adiacenze, dipendenze e pertinenze, con le relative servitù attive e passive, con ogni onere ed obbligo, e con ogni riveniente diritto, ragione ed azione. --

Il prezzo tra le parti d'accordo convenuto ed accettato ed a me dichiarato è di lire DIECIMILIONICINQUECENTOMILA (L.10.500.000=), che gli acquirenti coniugi Iunco Erminio e Guadalupi Genoveffa dichiarano di avere pagato già prima di questo atto al venditore Cesaria Antonio-Loreto il quale accetta e per lo effetto ed in questo momento ne rilascia ampia, finale e liberatoria quietanza, con dichiarazione di null'altro avere a pretendere al riguardo. -

La proprietà legale ed il possesso materiale del descritto immobile urbano si trasferiscono da oggi in favore degli acquirenti coniugi per tutti gli effetti utili ed onerosi. -

Le parti rinunziano ad ogni iscrizione di Ufficio rimettendo le spese e consequenziali di questo atto come per legge. -

A richiesta di me Notaio il venditore mi consegna la dichiarazione IN.V.IM. -

Ri-
chiesto io Notaio ho ricevuto e pubblicato il presente atto che, alla presenza dei testimoni, ho letto ad essi costituiti i quali, a mia domanda, lo confermano e lo sottoscrivono coi ridetti testimoni e con me Notaio. - Quest'atto, da me diretto, consta di questo foglio dattiloscritto da mano fida sulle prime due pagine e sin qui di questa terza. -

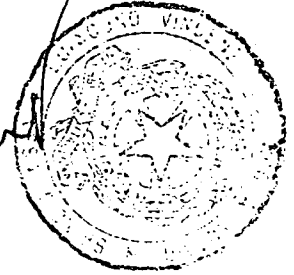
Cesaria Loreto
Iunco Erminio

Giustiziario Ferruccio La Torre

giustiziaro Ferruccio La Torre

Felice d'Amico 1/1/81

[Signature]



Registrato a Brindisi il 22 maggio 1981 al n° 2492/Mod. I°.

Trascritto in Brindisi il 4 giugno 1981 al n° 8109/7407.

Copia conforme all'originale ad uso convenevole.

Brindisi, li 5 ottobre 1981.

[Signature]

