

Dott. VINCENZO LOIACONO
NOTAIO IN BRINDISI

-CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI-

- NOTA PER TRASCRIZIONE -

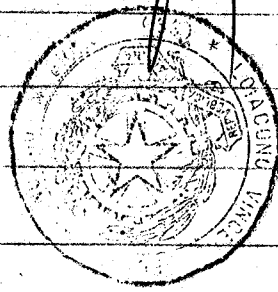
a favore

di BIANCO Nicola, nato il 27 gennaio 1905 a Fasano
ed ivi domiciliato alla via F.Turati - scala D/5 -

contro

l'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della PRO-
VINCIA di BRINDISI (I.A.C.P.)

Con scrittura privata autenticata dal Notaio dott.
Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 29 agosto 1963
- numero 49.513/3317 del Repertorio - registrata a
Brindisi il 4 settembre stesso anno (4.9.1963) al
numero 4720/Mod.II e con altra successiva autenticata
dallo stesso Notaio in data 29 aprile 1974 - numero
170.376/7680 del Repertorio - registrata a Brin-
disi il 4 maggio detto (4.5.1974) al numero 4357/II,
l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Pro-
vincia di Brindisi (I.A.C.P.) ha venduto prima e tra-
sferito poi al signor Bianco Nicola l'alloggio com-
preso nel fabbricato sito in Fasano, alla via Filip-
po Turati - scala D - interno 5 - piano 2° - composto
di vani utili due (2) - vani legali quattro (4) - ol-
tre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle
cose indivise (scale e terrazzo).-



Detto appartamento confina a nord con la via Filippo Turati, ad est con De Bartolo Francesco, a sud con Viale Alcide De Gasperi e ad ovest con Vergine Francesco? -

Lo stesso appartamento è segnato in Catasto Edilizio Urbano del Comune di Fasano alla Partita 5958 - Foglio 42 - particella 181 - sub.II - con la rendita di £.20.880 -

Per il prezzo pagato di £.936.260

Il tutto a sensi delle succitate scritture private alle quali si faccia pieno riferimento.

CONSERVATORIA R.R. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il 15 MAG 1974
al N. 6286 d'ordine ed al N. 5989 particolare
esatte Lire Cinquecento/10

IL CONSERVATORE
(Borsci)

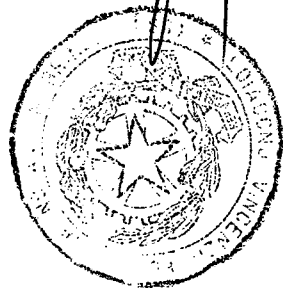


= = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il sette settembre 1922 a Brindisi e quì domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.), esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con Delibera Consiliare in data dieiasette luglio mille novecentosettantuno (17.7.1971), che in copia conforme trovasi allegata a precedente atto per autentica da Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al numero 144.350/6567 del Repertorio, in data venti luglio millenovecentosettantuno (20.7.1971), registrato a Brindisi il ventinove detti (29.7.1971) al numero 6924/Mod.II e trascritto in Lecce il due agosto stesso anno (2.8.1971) al numero 39663 d'ordine ed al numero 35703 particolare, da una parte, e
- BIANCO Nicola, nato il 27 gennaio 1905 a Fasano e ivi domiciliato alla via F.Turati - scala D/5 - venditore ambulante, dall'altra

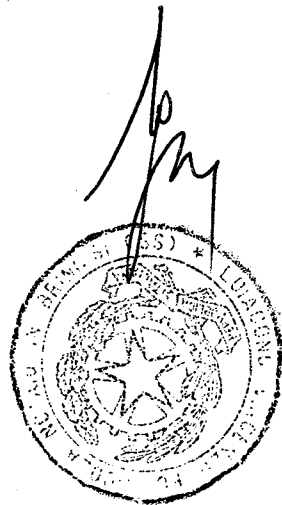
si conviene e si stipula quanto segue:



= P R E M E S S O =

- che con scrittura privata in data ventinove agosto millenovecentosessantatre (29.8.1963) - numero 49.513/3317 del Repertorio - per autentica da Nota io dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi - registrata a Brindisi quattro settembre stesso anno(4.9.1963) al numero 4720/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21 marzo 1958, numero 447 e del D.P.R. 17 gennaio 1959, numero 2, mo dificato dalla legge 27 aprile 1962, numero 231n 1'I stituto Autonomo per le Case Popolari della Provin cia di Brindisi (I.A.C.P.) vendeva al signor Bianco Nicola, acquirente per sè e suoi aventi causa, l'al loggio compreso nel fabbricato sito in Fasano, alla Via Filippo Turati - scala D - interno 5 - piano II composto di vani utili due (2) - vani legali quattro (4) - oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comu ne delle cose indivise (scale e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nel la sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intenesi trascritta e riprodotta;

- che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di Lire Novecentotrentaseimiladuecento sessanta (L.936.260) da pagarsi in numero centoven ti (n.120) rate mensili, costanti e posticipate di



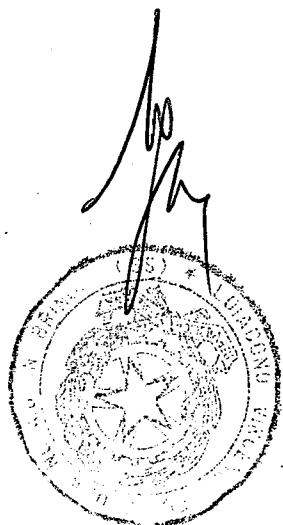
Lire Diecimilacentocinque (L.10.105) ciascuna, per la durata di anni dieci (10);
- che nel termine convenuto il signor Bianco Nicola ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari (I.A.C.P.)

= TUTTO CIO' POSTO =

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dell'acquirente signor Bianco Nicola e, pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto nelle forme di legge, al nome ed in favore di esso acquirente che ha provveduto al pagamento totale del prezzo stesso.

Le spese del presente atto sono a carico esclusivo del signor Bianco Nicola il quale intende avvalersi delle agevolazioni fiscali concesse con il citato D.P.R. 17 gennaio 1959, numero 2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dott.Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del



rappresentato Istituto Autonomo per le Case Popolari (I.A.C.P.), alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiarazione di cui allo art.18 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n.643, per essere presentata al competente Ufficio del Registro al momento della registrazione del presente atto.

Brindisi, addì 29 aprile 1974

F.to Raffaele Fischetto

F.to Bianco Nicola

Numero **170376** del Repertorio -Numero 7680 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

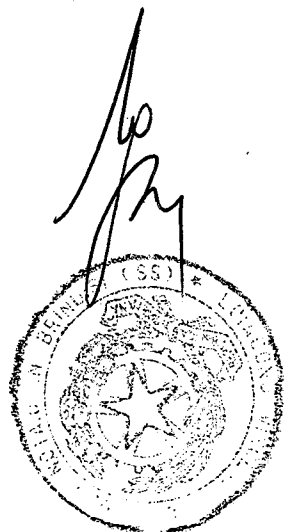
REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i signori:

- 1)- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il sette settembre 1922 a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (I.A.C.P.), e
- 2)- BIANCO Nicola, nato il 27 gennaio 1905 a Fasano ed ivi domiciliato alla via Filippo Turati - sc.D/5



della cui identità personale, qualità e poteri ido
nei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia pre
senza le proprie firme in calce all'antescritto con
tratto per la cessione in proprietà di alloggio di
tipo popolare ed economico.

Brindisi, addì ventinove aprile millenovecentosettanta
quattro.

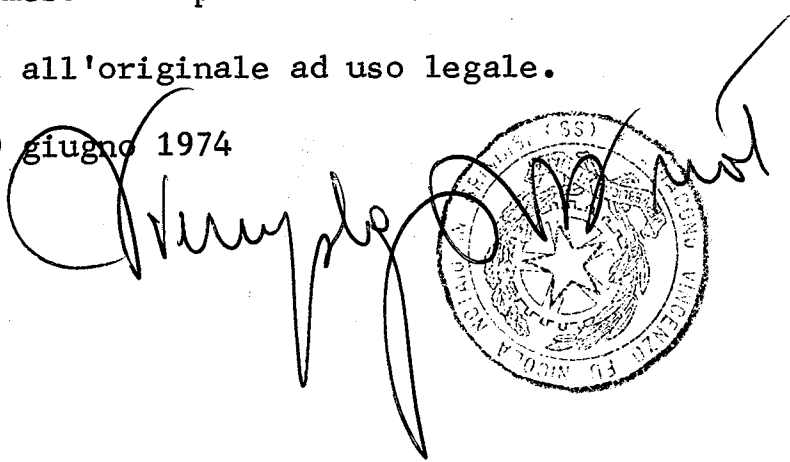
F.to Vincenzo Loiacono notaio

Registrato a Brindisi il 4 maggio 1974 al n.4357/Mod.II

Trascritto in Brindisi il 15 maggio 1974 al numero 6286
d'ordine ed al numero 5989 particolare.

E' copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 10 giugno 1974

A handwritten signature in dark ink is written over a circular notary seal. The seal features a five-pointed star in the center, surrounded by the text "NOTAIO VINCENZO LOIACONO" and "BRINDISI". The signature is fluid and extends across the right side of the seal.