

401605

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N

904/2

Brindisi, li

13 NOV. 1968

RACCOMANDATA A.R.

AL SIG. fr. BARNABA RITA

914/2 up PDL L' 1/1 - VIA NICOLIS - TORREALE

BRINDISI - 72100 -Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 9.14/1 scala B/1
Via TORREALE a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire -
- 3.598.000 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G. VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 386

SEZIONE: RISCATTO

BRINDISI

15 GEN. 1969

AL SIG. LA BARNABA RITA V. N. PARADISO

9.10.11. cap. PAL. 4^a - 5156 B/1

PIAZZA N. TORTORA

BRINDISI

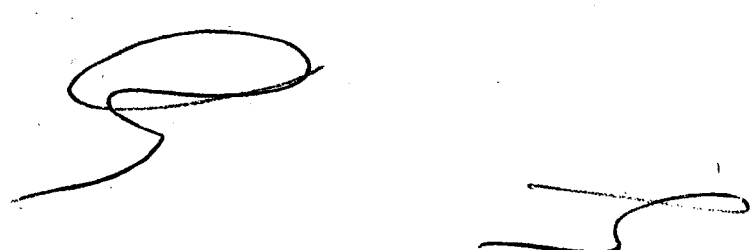
OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

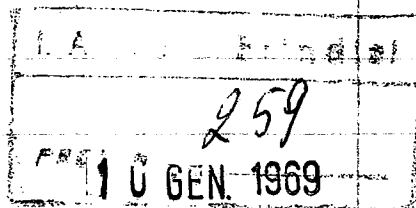
Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====



All' Istituto Autonomo per le case popolari della
provincia di BRINDISI



Rif.to Vs n. 9047 di prot. del 13.11.1968.

La sottoscritta BARNABA RITA ved. Paradisi chiede
il riscatto dell'alloggio sito in Brindisi, via Tom-
maseo (Lotto 9 Pal. 4^ scala B/1) che a suo tempo
le fu assegnato in locazione ed il cui prezzo é,
secondo le disposizioni di legge, di £.3.598.000.

Ella si impegna a versare tale importo nei se-
guenti termini: anticipo di £.600.000 (seicentomila)
£.2.998.000 (due milioni novecentonovantottomila) +
in rate mensili costanti al tasso di interesse del
5%, anni 10) -

Con osservanza.

Barnaba Rita
Brindisi 9/1/1969

Barnaba Rita

Via Nicolò Tommaseo = Lotto 9 Palazzina 4^
Scala B/1

B R I N D I S I

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

22 APR. 1971

Prot. N. 2929

BRINDISI

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. RA - BARNABA - Rito

Vedoso Paradiso - 9° CH, CEP. PAL. 4
scale B/1

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 7/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in _____ alla via _____
N. _____ Scala _____ Int. _____ Vani utili N. _____ ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. _____

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio _____

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE L. 5.140.000

da dedurre:

30% a mente art. 6 D. P. R. 17-1-1959, n. 2 L. 1.542.000

0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. 115.650 L. 1.657.650

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitiva da scontare L. 3.282.350
600.000

Periodo di ammortamento _____ anni 10

Tasso 5%

Rata annua _____ x _____ L. _____

Rata mensile _____ x _____ L. _____

Decorrenza dal _____ al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI « Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile
di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortili L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. _____

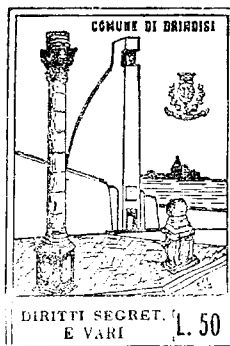
TABELLA AMMORTAMENTO

[illegible]



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o Cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adl. Adottato
Ev. Convivente
Ag. Aggregato

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. BARNABA Rita

di

n.a. Polignano a M.26/12/1902 (n.314 P.I)

Vd. Paradiso Giuseppe a Brindisi

di 31/1/1903 (n.2 P.I)

residente dal 7/11/1933 da S.Vito Norm.

3 Piazza N.Tommaseo 12

SF.17351

Fg. PARADISO Carmelo

1940

di

n.a. Brindisi 16/7/1940 (n.727 P.I S.A)

celibe

Fg. PARADISI Franco

1944

di

n.a. Brindisi 21/11/1944 (n.1233 P.I S.A)

celibe

N.B.= Le persone di cui sopra risultano cancellate per emigrazione in Francia sotto la data del 1° Luglio 1969 e sono comprese nello apposito schedario degli Italiani Residenti all'Estero.

Alleg. 7

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

17 MAG. 71 0000

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Guadalupi Maria



UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

Si certifica che a nome delle persone a tergo
indicate non risulta accertato nè dichiarato
alcun reddito agli effetti della imposta com-
plementare e che nessuno dei nominativi a
tergo indicati risulta proprietario di Fabbricati in **BRINDISI**

Si rilascia il presente certificato per uso alloggi-

Brindisi **21 MAG 1971**



P. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Prot. n. 5283
600
19 MAG. 1971

AL PRESIDENTE
DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
B r i n d i s i

Ad

Seguite vostra raccomandata n° 9047 del 13/XI/68,
relativa al riscatto dell'alloggio sito in Brin
disi Piazza Niccolò Tommaseo -lotte 9-palazzina 4
scala B, int. 1 in virtù del D.P.R. 27.4.1962
n° 231 con la quale mi avete comunicato il prezzo
del riscatto definitivo in L. 3.598.000, faccie
presente, che malgrado ho più volte sollecitato
di persona la definizione della pratica, sono sta
ta sempre rimandata in attesa di nuove disposizio
ni.

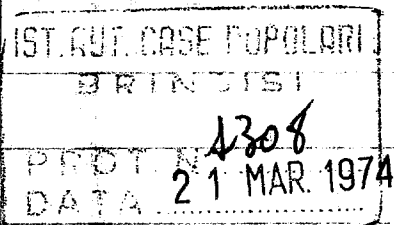
Poichè tale sistema non è il più confacente,
la sottoscritta si rivolge fiduciosa alla S.V. af
finchè voglia sollecitare l'ufficio competente al
disbrigo del riscatto dell'alloggio sopra citato.
Allega fotocopia della raccomandata.

Con osservanza.

Brindisi 18 Marzo 1974

Gornaba Rita

516 DE VICIEND



IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 3076
DATA 6 APR. 1977

ISTITUTO AUTONIMO CASE POPOLARI

BRINDISI

BARNABA Rita dom. e res. in Brindisi alla Via Nicolò
Tommaseo lotto 9 Cap Pal. 4 int. 1/B espone quanto se-
gue:

Codesto Ente in data 13.11.68 in riscontro a diverse
istanze prodotte dalla sottoscritta concesse l'auto-
rizzazione al riscatto dell'immobile, fissando persi-
no il prezzo in L. 3.598.000. Con altra lettera del
22.4.71 fu chiesto da codesto Istituto lo stato di
famiglia alla ricorrente a corredo della pratica per
il riscatto.

La istante ha più volte sollecitato la definizione
della procedura di riscatto a suo favore e l'I.A.C.P.,
non ha ancora provveduto, nonostante che gli altri ap-
partamenti siti nello stesso immobile siano stati già
dati a riscatto.

La sottoscritta diffida, prima di promuovere azione
giudiziaria, a sanare la pendenza e a dare seguito al-
la definizione della pratica per il riscatto.

Si alliga copia della lettera dell'I.A.C.P. 13.II.68
nonché altra lettera dello stesso Ente del 22.4.71
Brindisi, lì 4.4.1977.

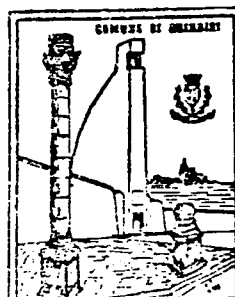
Barnaba Rita
ved. Paradiso

516. REVISITA



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO



Lire 150
Dir. Segreteria L. 50
Quota aggiunta
e urgenza L. 100

per uso amministrativo interno

Ufficiale di stato civile ed anagrafe,
visti gli atti dell'ufficio

D I C H I A R A

che Guizzo Lucia nata a Brindisi
il 27-5-71 dal Ans. '71 ha avuto le seguenti
vicende domiciliari:

dal Ans. '71 via Scolmafora, 3
il 13-1-72 via P.zza N. Tommaso, 12/1
il 29-9-78 via Appia, 33
il 27-7-81 via Etruria, 8
il / via /

ove attualmente risulta abitare;

Si rilascia in carta libera per gli usi consentiti dalla
legge.

Brindisi

18-1-1984

N^o 3999

Mod. 85 - Tip. ABICCA - Brindisi



IL SINDACO
IN CAPO RIPARTIZIONE f. f.
Ufficiale di Stato Civile ed anagrafe delegato
(Cosimo Mega)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2268

Brindisi, lì - 5 MAR. 1984 -

- Al Sig. ra BARNABA RITA

Via N. Tommasco

B R I N D I S I

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in Brindisi - Lotto 9° Cep - Pal/4^
Sc/B - Int. 1 - Via N. Tommasco -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 3.598.000= (diconsi lire Tremilioneinquacentenoveattemila=), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n.457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

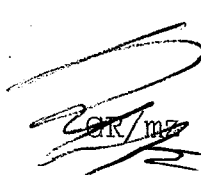
Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

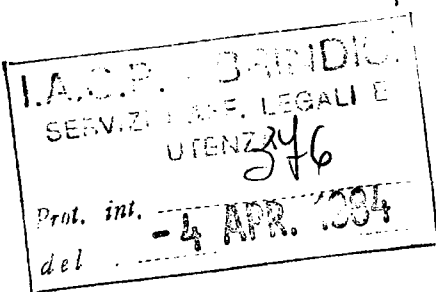
Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dett. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)


CNR/mz

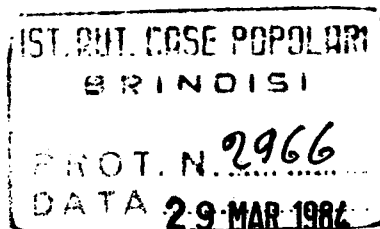


Spett.le

Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi

OGGETTO

Riscatto alloggio sito in Brindisi
Lotto 9° Cep - Pal./4^ - Sc./B
Int.1 - Via N.Tommaseo
72100 Brindisi



La sottoscritta BARNABA Rita in riferimento alla Vs. del
05-03-84 Prot.N°2268 conferma di voler stipulare il suddetto contrat
to impegnandosi di versare in unica soluzione la somma richiesta.

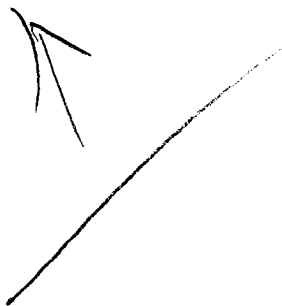
In attesa di un Vs. sollecito riscontro invia distinti
saluti.

Brindisi, li 23 Marzo 1984

Rita BARNABA

N.B.

Per comunicazioni inviare a: BARNABA Rita
c/o PARADISO Giacomina
Piazza U.Boccioni, 3
72100 Brindisi
Tel. 0831-84715



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Verbale N° 20/83

Il giorno 16 Dicembre 1983, alle ore 11,00, presso la sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dell'Istituto.

Sono presenti i Signori:

- Michele NARCISI - Presidente I.A.C.P.;
- Elie MILANI - Consigliere I.A.C.P.;
- Umberto CAVALIERE - Consigliere I.A.C.P.;
- Angelo LANDELLA - Consigliere I.A.C.P.

Sono inoltre presenti:

- l'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario della Commissione;
- l'Avv. Liborio GRAZIOSO e il Dott. Tullio RUGGIERO del Servizio Affari Legali Utenza.

Constatata la validità della riunione per la presenza di tutti i componenti la Commissione, il Presidente dà lettura del seguente Ordine del giorno:

- Cassione in proprietà di alloggio a norma dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n° 457.

Data lettura dell'ordine del giorno, la Commissione passa subito all'esame dell'unico argomento e consi

derato:

- a) - che la cessione in proprietà degli alloggi di seguito indicati, da effettuarsi a norma dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n° 457 dato che per essi esiste agli atti lettera di comunicazione del prezzo, è stata tenuta sinora sospesa per il fatto che, a seguito di domanda di sanatoria presentata dai rispettivi occupanti, erano in istruttoria o già in corso le relative procedure di decadenza dalla assegnazione ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 30/12/1972, n° 1035 e sue successive modificazioni per l'avvenuta cessione dell'alloggio. Ciò perchè si riteneva che l'entrata in vigore del citato art. 52 non valesse a mutare anche la natura giuridica del rapporto intercorrente fra l'assegnatario e l'Ente, consistente nella locazione;
- b) - che, però, recentemente, la Corte di Cassazione con sentenza del 10/8/1982 - Sez. I - n° 4468, ha ritenuto che "Nel regime anteriore alla legge 5 agosto 1978, n° 457 e 5 agosto 1977, n° 513, in tema di edilizia economica e popolare la comunicazione all'assegnatario di un alloggio che abbia fatto domanda di cessione in proprietà del valore dell'immobile determinato ai sensi dello

art. 6 D.P.R. 17 gennaio 1959, n° 2, se non accompagnata da dichiarazione dell'Istituto di espressa accettazione di tale domanda, non dà luogo a definizione della stessa, con la conseguente persistenza del rapporto di locazione, tuttora soggetto alle cause di risoluzione previste dalla legge.....";

c) - che, pertanto, sulla base di tale sentenza viene a mancare la validità delle considerazioni rappresentate nel paragrafo precedente;

d) - che, peraltro, per due dei richiedenti la sanatoria è stata già rigettata la relativa domanda data l'accertata mancanza di taluno dei requisiti richiesti dalla legge, mentre per il terzo è stato possibile accertare che da tempo ha abbandonato l'alloggio popolare per il quale era stata presentata la relativa richiesta; ritiene di dovere autorizzare la cessione in proprietà, a norma dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n° 457, dei seguenti alloggi a favore dei rispettivi assegnatari e eredi a fianco indicati:

1) - Alloggio sito in Ostuni - 10° Lotto - Scala G - int. 2 - Largo Avv. Francesco Tamburrini, n° 7 - Sig.ra FARINA Teresa ved. BUONGIORNO;

2) - Alloggio sito in Brindisi - 9° Lotto - Scala B - int. 13 (o 1) - Via Campania, n° 21 - Eredi APRILE

Antonio;

3) - Alloggio sito in Brindisi - 9° Lotto - CEP - Pal. 4

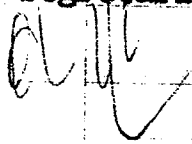
Scala B - int. 1 - Via N. Tommaseo, n° 12 - Sig.ra

BARNABA Rita ved. PARADISO.

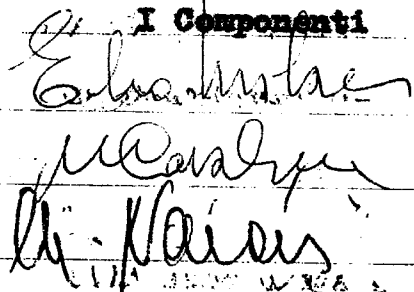
La Commissione, esaurita la trattazione dell'unico argomento all'ordine del giorno e approvato, dichiara conclusa la riunione.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la Commissione e dal Segretario.

Il Segretario



I Componenti



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N.38

DELIBERAZIONE N. 37

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI COMMISSIONE UTENZA NN.17/18/19/20/21/22/23-1983;MANDATO AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI COMPRAVENDITA DEGLI ALLOGGI DI CUI AI VERBALI NN.20/21/22/1983.

L'anno millenovecentottanta, il giorno TRE del mese di FEBBRAIO - ORE 10 - in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|------------------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - » |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - » |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - » |
| 7) Sig. Elio MILANI | - » |
| 8) Dott. Silvio SPANO' | - » |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - » |
| 10) | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 25 Gennaio 1984 n. 866 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 37 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 38 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Approvazione verbali Commissione Utenza nn. 17/18/19/20/21/22/23-1983 ; Mandato al legale rappresentante dell'I.A.C.P. alla stipulazione dei contratti di compravendita degli alloggi di cui ai verbali nn.20/21/22/1983".

La Commissione Utenza, istituita con delibera n; 3012 del 14.2.1979, opportunamente rinnovata ed integrata nei suoi Componenti con delibera n. 3458, dell'11.2.1981, nelle riunioni del 6, 14, 15, 16, 20, 21 e 22 dicembre 1983 ha preso in esame voltture contrattuali, cambi consensuali, cessione in proprietà di alloggi, la copia del contratto preliminare di vendita; ha discusso sull'applicazione generale del canone sociale agli alloggi del patrimonio.

Le determinazioni di tali sedute e le decisioni adottate sono contenute nei verbali nn. 17/18/19/20/21/22/23 - 1983 che allegati alla presente delibera, ne formano parte integrante ed inscindibile.

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Esaminate le risultanze delle riunioni e le decisioni adottate dalla Commissione Utenza nelle predette sedute e contenute nei verbali;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

= DI APPROVARE, le voltture contrattuali, i cambi consensuali, la cessione in proprietà di alloggi, le copie del contratto preliminare di vendita; le determinazioni cui è pervenuta la Commissione nella discussione sull'applicazione del canone sociale, nei termini e con le modalità indicati nei verbali 17/18/19/20/21/22/23 - 1983 che, allegati alla presente delibera, ne formano parte integrante ed inscindibile.

= DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente pro - tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P. o in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente di stipulare i contratti di compravendita degli alloggi di cui ai verbali 20/21 e 22.1983.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 22 FEB 1984
IL COORDINATORE GENERALE
(Det. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme

Brindisi, li _____
IL COORDINATORE GENERALE
(Det. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI
f.to Dott. Franco Caiulo
f.to ~~Luigi Iazzi~~
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to ~~Dott. Matteo Longo~~
f.to ~~Angelo Landetta~~
f.to Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to Antonio Papadia
f.to

COLLEGIO SIND.
f.to ~~Rag. Dante Stea~~
f.to ~~Dott. Cataldo Tota~~
f.to Secondo Adamo Nardelli

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: IL PRESIDENTE
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 4406

Brindisi, lì 16 APR. 1984

.. Al Sig. ra BARNABA RITA

Via/~~Bianca~~ Via N. Tommaseo, n.

Lotto 9° Cep, Scala B, int. I

B R I N D I S I

.. Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 9° Cep
Pal/4° - Sc/E - Int.I - Via N. Tommaseo -
Assegnatario BARNABA RITA
Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) --

Con riferimento alla lettera della S.V. del 23/3/1984
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.598.000= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 71.960=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del Mese di Aprile 1984.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al-
la Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

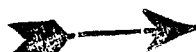
*non deve nulla
per cedere a eq
all'ottobre 1982*

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

*V. E. J. J. J.
el 31.8.84*

Ad

==00000==

Prot. n. 4406Brindisi, li 16 APR. 1984- Al Sig. ra BARNABA RITAVia/~~Bizzarri~~ Via N. Tommaseo, n. Lotto 9° Cep, Scala B, int. IB R I N D I S I

.. Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 9° Cep
Pal/4^ - Sc/B - Int.I - Via N. Tommaseo -
Assegnatario BARNABA RITA
Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) ..

Con riferimento alla lettera della S.V. del 23/3/1984
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.598.000= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 71.960= pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del Mese di Aprile 1984.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al-
la Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

a saldo/in conto vs. ordine

72100 BRINDISI

Mod. Fisc. 00061820742

Brindisi, 22 Ag. 1984

RIFERIMENTI

Nota 4406 del 16/9/84

CONSEGNA

ALL.

Sigra Banuchi Rata

V₁₂ N. 50 mm 250

Let the 3^{rd} CEP - R/A

Bruno

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 10589

Brindisi, lì 13 SET. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

- Al Sig. Ra BARNABA RITA

Via N. Tommaseo

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare ..sito in Brindisi..
Lotto. 9° - Cap. - Pal. 4° - Sq. B - Int. 1 - Via N. Tommaseo -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario BARNABA RITA
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (Art. 32)

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 3.598.000... (diconsi lire 3.598.000... e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

IST. AUT. CASE POPOLARI B R I N D I S I	
Prot. N.	2898
Data	27 MAG. 1987

SPETT/LE
ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
Via Casimiro

B R I N D I S I

*Sig. Faurio
fig. emf*
Aud

9

La sottoscritta BARNABA Rita, proprietaria di un appartamento sito in Piazza N.Tommaseo n° 4lotto n° 9 (Rione Paradiso) chiede n° 1 copia di un documento sottoscritto alla presenza dell'Avv. Vadacca Ferruccio, in cui, si autorizzava il Sig. Bruno Luigi ad Usufruire dell'appartamento in temporanea custodia, senza che la stessa percepisce alcun beneficio economico.

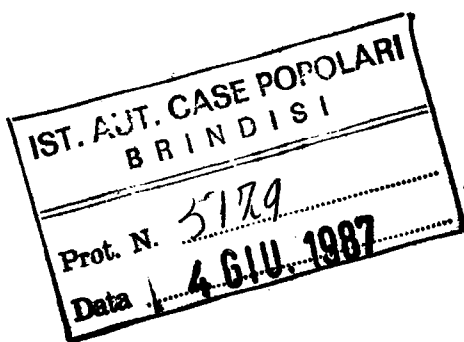
Sentitamente ringrazia.

Con osservanza.

Brindisi 27.05.87

BARNABA RITA

Rita Barnaba



Spett/le
Istituto Autonomo
Case Popolari
Via Casimiro
BRINDISI

S. M. Ruffino

A. M. G.
Q

La Sottoscritta Barnaba Rita, proprie-
taria dell'appartamento sito alla Piazza N.
Tommaso n° 4 lotto n° 9 (Rione Paradiso):
chiede n° 1 copia della domanda di subaffitto
richiesta dalla stessa circa quindici anni fa.

Spiacente di recare tanto disturbo al
suddetto Spettabile Ufficio per le molteplici
richieste da lei fatte sentitamente ringrazia.

Distinti saluti.

Brindisi 03.06.87

Barnaba Rita
Rita Barnaba

Rita nota fotocopia

23. 6. 1987 *procedimento Della*

9102
30 GIU. 1987

-ALLA SIG. RA BARNABA RITA
Piazza N. Tommaseo, 4
B R I N D I S I

OGGETTO: Autorizzazione alla locazione.

In riferimento alla Sua richiesta avanzata a questo IACP in data 23/6/1987, concernente l'oggetto, considerati validi i motivi addotti, di cui alla citata domanda, si autorizza la S.V. a norma delle disposizioni contrattuali e di leggi vigenti in materia, a locare l'alloggio popolare, purchè non si perseguono fini di lucro.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. Ing. Erminio ELIA)

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	2588
Data	24 GIU. 1987

Spettabile
ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
Via Casimiro
BRINDISI

L. M. Ruffino
Ruffino

La sottoscritta BARNABA Rita proprietaria dell'appartamento sito al rione Paradiso alla Piazza N Tommaseo n° 4 lotto n° 9 int. 1/B, chiede il subaffitto del suddetto appartamento per motivi strettamente di salute, poiché, la stessa ha una età molto elevata, essendo nata il 26.12.1902, e non può vivere in quell'appartamento per la mancanza di impianti di riscaldamento, non può permettersi il lusso di installare un impianto ad uso privato, ed, inoltre, non è autosufficiente per poter vivere da sola: è costretta, quindi, a vivere con la propria figlia che risiede in Brindisi.

In fede.

Brindisi 23.06.87

BARNABA Rita
Rita Barnaba

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
Prot. N. 5077
Data 3 GIU. 1987

Spett./le

ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI

Via Casimiro

BRINDISI

L. H. Ruffino
HRC
g

La sottoscritta Barnaba Rita, proprietaria
dell'appartamento sito alla Piazza N. Tommaseo
n° 4 lotto n° 9 (Rione Paradiso), chiede l'auto-
rizzazione a subaffittare il suddetto appartamento.

Certa di un Vs. sollecito riscontro senti-
tamente ringrazia.

Con osservanza.

Brindisi 30.05.87

Barnaba Rita
Rita Barnaba

Foglio 28 particella 466 sub. 7 Rendita 2786
 " 469 (orto Piusolo)

CONFINANTI APPARTAMENTO

[illegible]

L.A.C. Brindisi
9067
6 NOV 1968

SPETT. ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

A
Io sottoscritta BARNABA Rita, vedova Paradiso, residente in Brindisi alla Via Niccolò Tommaseo-Lotto 9/4, chiedo che mi venga riscattato l'alloggio da me stessa occupato nelle Case Popolari e sito al predetto Lotto 9/4, in virtù delle vigenti norme di Legge. Ritengo opportuno far presente che l'alloggio in questione è stato a me ceduto in locazione con Contratto N°5196 del 28 Agosto 1968, regolarmente registrato al N°1611 lo stesso giorno.

Dichiaro di sottopormi a tutte le norme e condizioni previste relative al riscatto di cui sopra, eppertanto, nel ringraziare anticipatamente, resto in attesa di un cortese riscontro.

Con osservanza.

Brindisi

5/11/968

Barnaba Rita

RA
21/39

lo 11/11/68
PRL.
1056
BRINDISI