

Prot. N. 7873Brindisi, li 16-8-61AL SIG. Camozz = MgoLotto 10° Scala H Int. 3Via FinanelliOrluni

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare o sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.335 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.70 =.

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 7.114 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	£ <u>1.335</u> vano per vani <u>4.70</u>	£. <u>6.275</u>
b- Canone consumo acqua normale.....		£. <u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale.....		£. <u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....		£. <u>189</u>
		<u>7.114</u>

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si dà comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 6000

n. 11 GIU. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 2.7.49 N°408 lotto ~~o cant.~~ 10° Assegnato al Sig. CARROZZO UGO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 6.925.000 (Sei milioni novecentoventi L. 000) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla ~~Via~~ LARGO TAMBURRINI civ. 8 scala H piano 1° int. 3 confinanti N. LARGO TAMBURRINI S. LARGO TAMBURRINI - E. ALLOGGIO INT. 4/G - O. ALLOGGIO INT. 4 - E. SCALE H

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE

(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunziant e (3) ed il

Sig. CARNOZZO Ugo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 - 19 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/H del 10° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 6.345 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in eseguitamento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 19 60

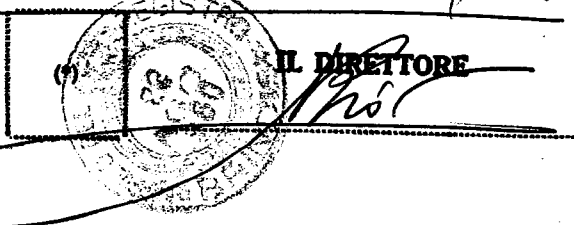


I DENUNZIANI (7)
IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallerino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO. 1960 19 al N. 540

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Cento

(*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto dalla Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(4) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritt o(1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso denunzianti e (3) ed il

Sig. CARROZZO Ugo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 59

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/H del 10° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10-8-1959 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti: L. 6.345 mensili anticipato

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 70 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI addì 24 AGO 1959

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO 1959

col. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

18 7 1959

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrisposizioni in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Formale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

dell' L. A. C. P.

2) Dimora di ciascuno.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 2

3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess odenunzianti (3) ed il

4) Hanno avuto oppure avranno.

Sig. Carrozzo Ngo

5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

convenzioni che (4) hanno avuto

7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/H del 10° lotto
di Case Popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 6345 mensili anticipate 761.50

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 58.

IL DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO. 1958 19 al N. 1617

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Rubo #

*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE



ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione o risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell'I. A. C. P.

dimorant^e (2) BRINDISI - Via Casimiro 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. Carrozzo Leo

..... convenzioni che (4) Hanno avuto

10 Agosto 19 57
esecuzione col giorno (5) 19 57

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/H del 10° Lotto
di case popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: dal 10 Agosto 1957 al 10 Agosto 1958

Corrispettivi pattuiti: L. 6.345 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 57

I DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO. 1957 19 al N. 1360
vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Cento

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico(F 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902).

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 78 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritt. (1) Comte Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorant. e (2) Brindisi - Via Casimiro 2

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra esso denunziante e (3) ed il

Sig. CARROZZO UGO

convenzioni che (4) hanno avuto
esecuzione col giorno (5) 10 - 8 - 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. H/3 del 10° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 6275 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 740 - 22200

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963

IL DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Comte Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 1962

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire quattromilioni

28 AGO 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Galasso)

(*) Bollo a calendario.

CANTIERE MAGNANTE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di bollo
(art. unico della legge 13/11/1927)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MOD. 140
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattare in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

N. delle denunzie
Art. del campione unico
47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902

1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

2) Dimora di ciascuno.

3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

4) Hanno avuto oppure avranno.

5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I ^l sottoscritti ^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant ^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi ^o ^e ^{ed il} denunziant (3)

Sig. CARROZZO UGO

..... hanno avuto

..... convenzioni che (4) 10 - 8 62

esecuzione col giorno (5) 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Appartamento n. 3/4 del 10° lotto

Designazione delle cose locate:

di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

dal 10-8-1962 al 10-8-1963

Durata della locazione:

L. 6275 mensili anticipate

Corrispettivi pattuiti:

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

A addi

27 Agosto

19

62

IL DENUNZIANTE (7)

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addi 25 AGO 1962 19 al N. 2356

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire seventy five

IL CASSIERE

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

(Dott. Davide Fasano)



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Documenti allegati alla domanda del Sig. ~~UFO~~ CARROZZO fu Bernardo
Via A. Cantani, n. 4 = OSTUNI

=====

- 1°) Situazione di famiglia con attergata dichiarazione
dell'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette;
- 2°) Certificato di residenza;
- 3°) Certificato penale;
- 4°) Dichiarazione del proprietario della casa attualmente abitata
dal richiedente;
- 5°) Vaglia del Banco di Napoli, non trasferibile, n. 001327 di L. 500
intestato all'Istituto Case Popolari-Brindisi.

Ostuni 24 Gennaio 1956

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Ugo Carrozzo', written in a cursive style.

Documenti allegati alla domanda del Sig. UGO CARROZZO fu Bernardo
Via A. Cantani, n.4 = OSTUNI

=====

- 1°) Situazione di famiglia con attergata dichiarazione
dell'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette;
- 2°) Certificato di residenza;
- 3°) Certificato penale;
- 4°) Dichiarazione del proprietario della casa attualmente abitata
dal richiedente;
- 5°) Vaglia del Banco di Napoli, non trasferibile, n.001327 di L.500
intestato all'Istituto Case Popolari-Brindisi.

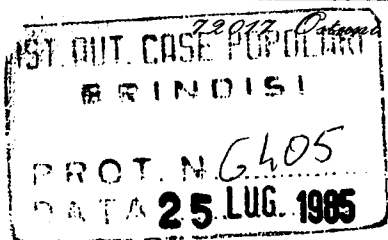
Ostuni 24 Gennaio 1956

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Ugo Carrozzo', written in a cursive style.

gr. uff. prof. *Craxio Lo Martire*

Via Imbriani, 55 - Tel. (0831) 931553

Os tuni ,23 Luglio 1985



spett. Istituto Aut. Case Popolari
Brindisi

Mia sorella IO MARTIRE VERA ved. Carrozzo, in data 10
luglio 1985 è deceduta; in allegato trasmetto estratto ~~riass~~
suntivo dell'atto di Morte.

La stessa ha riscattato abitazione IACP sita in Ostu-
ni Largo Tamburrini 8; in data 26.11.84, aveva stipulato
(notaio Cafaro, promessa di vendita IACP/Lomartire Vera) e
in data 11 Aprile 1985 aveva versato (vs. fatt. 23 dell'11
aprile 1985) l'importo definitivo.

Il testamento della predetta, registrato all'Ufficio
del registro di Ostuni, nomina suo erede universale lo
scrivente.

Si attendono disposizioni per l'atto definitivo.

Con ossequi

Manfredi

Dott. GIUSEPPE FRANCAVILLA
Medico Chirurgo
Specialista in Anestesia e Rianimazione
Amb.: Via Martiri di Belfiore, 1
Amb.: Via G. Di Vittorio, 6
Abit.: Via F. Rodio, Scala V - Int. D
Telefono 97.25.59
OSTUNI

27-1-1987

Si certifica che il sig. Oreste
de Perone de Ostuni di anni 75,
affetto da poliartrite diffusa in
reflettore con alcune vertebre lombari
e disturbi circolatori con talità pro-
na, non può attività in ambiente
privato di risarcimento - tempo F.
Tamburino u. S. perché il suo più
prezioso stato di salute, data anche
l'età, potrebbe essere compromessa.
Si ritiene per gli usi di legge.

Fu
Dr. *Giuseppe Francavilla*

Dott. **FRANCAVILLA Giuseppe**
Via F. Rodio Scala V Ind. 972559
72017 OSTUNI (Br)
Cod. Fiscale 139230146
Cod. Fiscale GPP 49R36 A0550
Amb.: Via Martiri di Belfiore, 1

gr. uff. prof. *Craxio Lo Martire*

Via Imbriani, 55 - Tel. (0831) ³³¹⁵⁵³ 971153

72017 Ostuni (Br)

RACCOMANDATA A.R.

Ryff
Ostuni, 21 dicembre 1994 *h*

spett. Istituto autonomo Case PO-

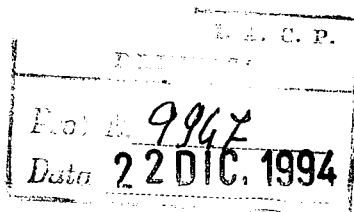
POLARI

72000 BRINDISI

In riscontro alla Vs. richiesta del 7.dic.1994, pervenuta (racc. A.R.) il 13.12.1994, comunico che non ho intenzione di esercitare, ai sensi del comma 23 dell'art. I della Legge 24 Dicembre 1994 n. 560, la facoltà di estinguere il diritto di prelazione dell'IACP.

Distinti saluti

Mario Colletti





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

Cerrozio Vgo

nat. o in

Brindisi

il

9-3-1912

atto n.

251

, è deceduto in

Ostuni

addì

16

(

sedici

)

del mese di

aposto

dell'anno

1913

(

Millemascento Houbertre

) atto n.

47 II B

Si rilascia per uso

Consentito dalla legge

Ostuni, li

4-5-14



L'Ufficiale dello Stato Civile



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 4439

n. -6 GIU. 1994

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Prof. Orazio LO MARTIRE
Via Matteo Renato Imbriani, n. 55
OSTUNI

**OGGETTO: Richiesta alienazione alloggio ai sensi dell'art. 28 della
Legge 8.8.77, n. 513.**

Si fa riferimento alla Sua nota in data 20.4.1994 relativa
all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si comu
nica che l'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in Ostu
ni Largo Risorgimento 8 (Lotto 10°), calcolato sulla base degli esti
mi catastali ammonta a f. 4.500.000==

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTÉ MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4311

Il 31 MAG. 1994.

SERVIZIO Risanamento e Patrimonio

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO

Sede

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE.

Determinazione della RENDITA CATASTALE relativa
alla U.I. del NCEU Partita 6346 fg 89 plla 325/9
cat. A/3 cl. 2 vc 5 del Comune di OSTUNI . =

In riferimento alla nota n. 3725 di prot.,
del 18/5/94, si comunica che la Rendita Catastale
della U.I., di cui all'oggetto, risulta essere di lire
450.000. = (Quattrocentocinquanta Mille)
Distinti saluti.

V I S T O:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento Patrimonio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

12 MAG. 1994

Prot. n. 3725

li,

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al SERVIZIO RISANAMENTO

Gruppo Patrimonio

S E D E

OGGETTO: Diritto di prelazione

Il sig. Orazio LOMARTIRE, titolare del diritto di proprietà dell'alloggio di E.R.P. sito in Ostuni - Lott_o 10° - scala H - 1° piano - int. 3 - Largo Risorgimento 8, dovendo alienare detto alloggio, ha dichiarato il proprio assenso al pagamento del 10% (dieci per cento) del valore di detto alloggio, calcolato sulla base del valore catastale attuale, in cambio della rinuncia di questo IACP allo esercizio del diritto di prelazione sull'acquisto di detto alloggio.

In dipendenza di ciò si invita codsto Servizio - Gruppo di lavoro "Patrimonio" a comunicare a questo Raggruppamento il valore catastale attuale dell'alloggio in parola, al fine di notificare allo interessato l'importo da corrispondere a questo Ente.

Si trasettono i dati catastali dell'alloggio:

Partita 6346 - foglio 89 - partic. 325 sub. 9 - Cat. A/3 - cl. 2 - vani 5 - R.C.L. 740.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE COORDINATORE

(Dr. Luigi TRISOLINI)

Levito: Rapp. puffi.

Al Levito Ridenour
puffi Potimono's
STBT

oppens: libro di relation.

Il signor onore LOMARIZ, figlio
del ditta di profitti dell'araffi di E.R.
ha in Ostuni - l'anno 10. 1864 - 12. 1865 - 3 -
hanno l'ingegnere, 8, dovendo essere di
araffi, ha dichiarato la propria essenza
al pagamento del 10% (oltre per conto) del
valore di detto araffi, calcolato sulla base
del valore contabile attuale, in cambio della
nuovità di parte 1400 all'incasso del
ditta di relation nei rapporti di detto
araffi.

La dispendente di ciò si invita
codesto Levito - puffi di lavoro Potimono's -
a comunicare a parte Rappresentante
il valore contabile attuale dell'araffi
in parte, al fine di verificare all'incasso
l'importo ora corrispondente a parte 1400.
Ridotti tutti.

Al Signor Coordinatore

RACCOMANDATA

Ostuni, 20 APR. 1994

spett. ISTITUTO AUTONOMA CASE POPOLARI

BRINDISI

Lo scrivente prof. ORAZIO LO MARTIRE, nato a Gagliano del Capo (LE) il 10 settembre 1911 e residente in Ostuni in via Matteo Renato Imbriani n. 55, è attualmente proprietario dell'alloggio popolare sito in Ostuni, Lotto 10° - Sc. H - Int. 3 - piano 1° - Largo Risorgimento n. 8 (attualmente indicato Largo Tamburini 8).

Ne è venuto in possesso per successione, essendo deceduta l'assegnataria, sua sorella, LO MARTIRE VERA in Carrozzo U., morta in Ostuni il 10 Luglio 1985, che aveva riscattato l'alloggio preliminare di vendita del 26.11.1984 reg. 3.12.84 n. 1095 (notaio Cafaro Bruno).

A norma dell'art. 26 della Legge 24 dicembre 1993 n. 560, che abroga l'art. 28 della Legge 8.8.1977 n. 513; modificato ed integrato dall'art. 52 della Legge 5.8.1978 n. 457, lo scrivente chiede di essere autorizzato a vendere l'immobile sopra citato, dichiarandosi disposto a versare all'I.A.C.P. di Brindisi un importo, dopo averlo valutato e accettato, pari al 10 per cento del valore calcolato sulla base degli estimi catastali.

Con osservanza

Orazio Lo Martire

I. A. C. P.
BRINDISI
Prot. N. 3089
Data 21 APR. 1994

AW allentare dell'avv. Giannini
Pago confuso
P

P. Martire
26/4
M

Spett.le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto LO MARTIRE Orazio, nato a Gagliano del Capo il 10 settembre 1911 e residente in Ostuni a via Matteo Renato Imbriani n.55, proprietario dell'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Ostuni, al Largo Tamburrini n.8, lotto 10° scala H, piano primo int.3, composto di vani tre utili, accessori e cantina, qu'ultima posta al piano seminterrato; in catasto alla partita 6346, foglio 89, particella 325/9, c.da Ma-landrino, P.I. categoria A/3 cl.2° vani 5,00.

Premesso che con atto con sottoscrizione autenticata dal notaio

Bruno Romano Cafaro, notaio in Cisternino, in data 26 novembre

1984, registrato in ^{OSTUNI} Brindisi il ¹⁰⁹⁵ 3.12.1984 al n.1093 vol.III°

l'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

ai sensi dell'art.28 della Legge 8.8.1977 n.513 modificato ed in-

tegrato dall'art.52 della Legge 5.8.1978 n.457, prometteva in

vendita alla signora LO MARTIRE Vera, nata in Ostuni il 21 marzo

1914, residente in Ostuni a L.go Risorgimento n.8, l'alloggio

sopra descritto ;

che con successivo atto di compravendita di Alloggio di Edilizia

Residenziale e Pubblica con pagamento del prezzo in unica solu-

zione, ai sensi delle su citate leggi, l'Istituto medesimo tra-

sferiva con atto con sottoscrizione autenticata dal notaio

Bruno Romano Cafaro, con sede in Brindisi, in data 15.10.1986,

^{OSTUNI} reg.to a Brindisi il 23.10.1986 al n.399, al Prof. Orazio Lo

M. C. R.

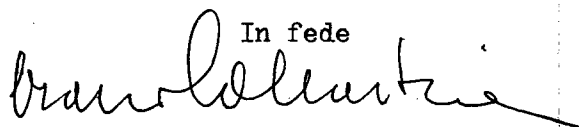
9412

1 DIC. 1994

Martire, nato a Gagliano del Capo il 10.9.1911, che a sua volta era subentrato alla sig.ra Lo Martire Vera, quale suo erede, tale nominato con testamento pubblico in data 26 gennaio 1985 per notar Cosimo Mario Dello Preite di Ostuni; ivi registrato il 24 luglio 1985 al n. 2631, l'innanzi menzionato descritto alloggio: Tutto ciò premesso, il sottoscritto Prof. Lo Martire Orazio nei modi e termini di legge e precisamente ai sensi dello art. 28 della Legge 8.8.1977 n. 513, comunica che intende vendere l'innanzi descritto alloggio.

Il sottoscritto chiede pertanto che sia autorizzato alla vendita del predetto alloggio nei modi e termini di legge.

Ostuni, li 26.11.1994

In fede


12-12-94
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 0559

7 DIC. 1994

li, _____

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA A.R.

Prof. **LO MARTIRE** Orazio

Via Matteo Renato Imbriani, 55

72017

OSTUNI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 28) e Legge 24.12.1993, n. 560 (art. 1 comma 25).

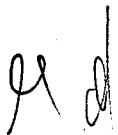
Si fa riferimento alla lettera della S.V. inviata il 28.11.1994, e protocollata da questo Ente in data 1.12.1994, con la quale comunica la decisione di vendere l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in OSTUNI - Largo Tamburrini n. 8, Lotto 10° - sc. H - piano 1° - int. 3, per comunicare che, ai sensi del comma 25 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560, la S.V. ha facoltà di estinguere il diritto di prelazione spettante all'Istituto qualora versi all'Ente un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali.

Pertanto, per l'assunzione di un definitivo provvedimento deliberativo in merito e cioè o di presa d'atto dell'esercizio di questa sua facoltà o di determinazione sul diritto di prelazione, si invita la S.V. a far conoscere la Sua decisione, entro il termine di giorni dieci dalla data di ricezione della presente comunicazione.

Ovviamente, il periodo di 60 giorni previsto dall'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e sue successive modificazioni riprenderà alla scadenza del suddetto termine.

Distinti saluti

TR/mz



IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~REDAZIONE~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in.....

via n. piano int.....

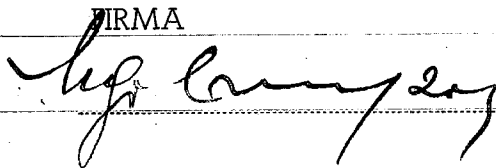
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

Osservazioni:

FIRMA



(1) Locatario o Assegnatario

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione £. 4.364.010
- Sconto 30% £. 1.309.203

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 3.054.807 + IVA
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione £.
- Sconto 20% £.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £.
=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio £. 4.364.010 + IVA
- Anticipo in contanti del 15% £. 654.601

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50% £. 3.709.409
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio £.
- Anticipo in contanti del 30% £.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6% £.
=====

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO UGO
- Alloggio sito in OSTUNI Lotto ~~o Cantiere~~
10° alla Largo TAMBURRINI n. 8 Scala H
int. 3 piano I°

- Valore alloggio determinato a campione £. 6.927.000=

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/7/1956 (data inizio locazione)
- Al Giugno 1984 (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazio=
ne prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 6.927.000
pari a £. 2.078.100

PREZZO DI CESSIONE £. 4.848.900.

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superio
re a quello determinato ai sensi di degge
(6.875.000)
=====

{	Reddito lordo	£. 988.910
	Riduzione per n. figli a carico	£.
	Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente	£.
	Reddito comparabile con limiti di legge - <u>INFERIORE</u> -	£. 988.910

Riduzione del 10% su £. 4.848.900 pari a £. 484.890.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 4.364.010
=====

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

N° *22*
Uff. Rag.

5 LUG. 1956
Brindisi, li

Al Sig. *Canozzo* *Uff. fin. Brindisi*
Via *A. Cantan* *4*
..... *estini*

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via *Pizzardi* lotto *100* scala *H*... interno *3 (centrale)* -

Detto alloggio è composto di vani utili *3* oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4.40*

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto, Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.-

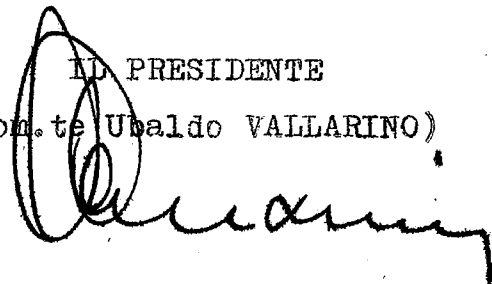
Preventivamente, però; dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £. *29.144.-* come appresso dovute:

a) mensilità di fitto e servizi dal <i>10/7</i> al <i>10 AGO. 1956</i>	£.
£. <i>1.350.-</i> vano x vani <i>4.40</i> =	£. <i>6.345.-</i>
b) canone consumo acqua normale	£. <i>450.-</i>
c) contributo nelle spese di illuminazione scale	£. <i>50.-</i>
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. <i>21.108.-</i>
e) deposito spese contrattuali	£. <i>1.000.-</i>
f) I.G.E. 3% su a)	£. <i>191.-</i>
TOTALE	£. <i>29.144.-</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *9 LUG. 1956* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)



9

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI
STAZIONE DI OSTUNI
= = =

N°24/65/L di protocollo

Ostuni, li 11 8 APR. 1956

Risposta al foglio n°8601 del 21 febbraio u.s.

OGGETTO: Informazione alloggi Case Popolari.-

- ALLA PREFETTURA DI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottotestate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un al-
loggio nelle case popolari, costruite in Ostuni, di prossima
assegnazione.-

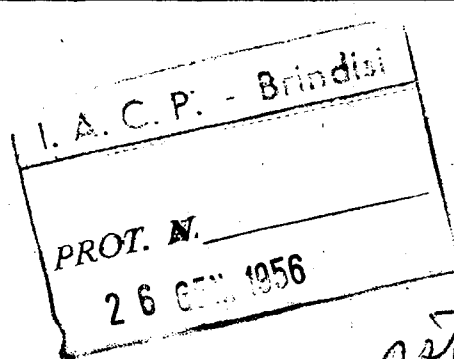
CARROZZO Ugo fu Bernardo-impiegato disoccupato- vedovo-nul-
latenente- reddito-lostipendio- La sua famiglia si compone
dall'interessato, un figlio, la madre e una sorella-Abita l'attua-
le casa da diversi anni, la quale e' composta di tre vani sprovvis-
ta di servizi igienici e acqua.E' persona comprensiva dei doveri
di condominio-solvibile- di buona condotta in genere.

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE
(PALMIOTTA MARCO)

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Brindisi, li 5 Giugno 1956

IL DIRETTORE-SEGRETARIO
(Am. Vincenzo PALMA)

[Handwritten signature]



On/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

RACCOMANDATA

BRINDISI

Il sottoscritto CARROZZO Ugo fu Bernardo,
domiciliato e residente in Ostuni, Via A. Cantani, n. 4,
chiede a Codesto On/le Istituto gli venga assegnato
in locazione un alloggio indifferentemente ai lotti
IX o X costruiti in questo Comune da Codesto On/le
Istituto e si impegna di rispettare ed adempiere
a tutte le formalità, niuna esclusa, che in caso di
assegnazione allo scrivente dovessero rivenirgli
da parte dell'On/le Istituto concedente.

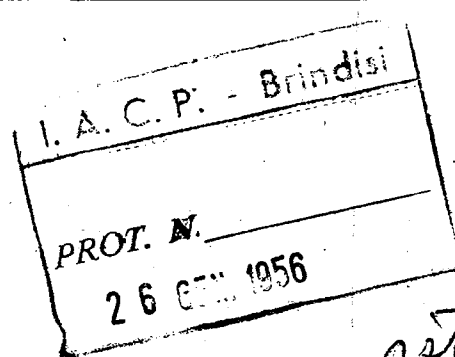
Allega i documenti di rito di cui al doppio
elenco nonchè vaglia del Banco di Napoli di L. 500.

Con osservanza.

Ostuni 24 Gennaio 1956

(Ugo Carrozzo fu Bernardo)

Via A. Cantani, n. 4 = OSTUNI



On/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

RACCOMANDATA

BRINDISI

Il sottoscritto CARROZZO Ugo fu Bernardo,
domiciliato e residente in Ostuni, Via A. Cantani, n. 4,
chiede a Codesto On/le Istituto gli venga assegnato
in locazione un alloggio indifferentemente ai lotti
IX o X costruiti in questo Comune da Codesto On/le
Istituto e si impegna di rispettare ed adempiere
a tutte le formalità, niuna esclusa, che in caso di
assegnazione allo scrivente dovessero rivenirgli
da parte dell'On/le Istituto concedente.

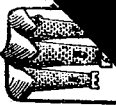
Allega i documenti di rito di cui al doppio
elenco nonchè vaglia del Banco di Napoli di L. 500.

Con osservanza.

Ostuni 24 Gennaio 1956

(Ugo Carrozzo fu Bernardo)

Via A. Cantani, n. 4 = OSTUNI



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

Corrado Ligo

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME		COGNOME E NOME		LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
			del Padre	della Madre	COMUNE	Giorno	Mese	Anno				
1	<i>Corrado Ligo</i>	<i>CF</i>	<i>di Corrado</i>		<i>Brindisi</i>	<i>9</i>	<i>3</i>	<i>1912</i>	<i>vedovo</i>	<i>impiegato</i>		
2	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>di Ligo</i>		<i>Brindisi</i>	<i>23</i>	<i>5</i>	<i>1912</i>	<i>—</i>	<i>—</i>		
3	<i>"</i>	<i>"</i>			<i>Brindisi</i>	<i>10</i>	<i>12</i>	<i>1915</i>	<i>marito</i>	<i>contadino</i>		
4	<i>donna Adelaide</i>	<i>marito</i>			<i>"</i>	<i>26</i>	<i>10</i>	<i>1919</i>	<i>vedova</i>	<i>"</i>		

Si rilascia per uso

Ostuni, li

21-1-

1936

ed in carta libera per

Carlo Pochettino

L'UFFICIALE RESPONSABILE

[Signature]

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

— OSTUNI —

Visto Negativo

Ostuni

21/10/1953

Il Procuratore Superiore



Rilasciato ESCLUSIVAMENTE

per uso di *esenzioni stamp.*



CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
IL SINDACO

CERTIFICA

*Che Garrozzo Ugo, nato a Brindisi
il 9 Marzo 1912, ha la residenza
in questa Comune dal 22 Agosto 1945*

Si rilascia in carta libera per uso delle con popolazione

Ostuni, li

21-1-1956

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che

Lanzetta Mgo Pascolo

figlio di

e della

nacque in

Brindisi

, il giorno

9

(

nove

)

del mese di

marzo

, dell'anno

1912

(

unduecento dodici

)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1)

certificato penale generale

per uso base popolari

L

18-1-56



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

IL RICHIEDENTE

Sig. Procuratore della Repubblica

Visto: per l'autenticazione della firma del Sig.

Brindisi

IL SINDACO

(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di

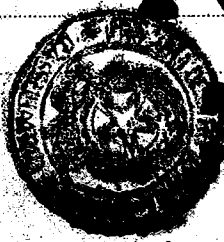
Brindisi

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:

NULLA

14 GEN. 1956



IL SEGRETARIO
(Prestare Firma)

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 11542
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì 24 SET. 1984

- Al sig.^{ra} LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO
Largo Risorgimento, n. 8
O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in
OSTUNI - lotto 10° alla Via Largo Risorgi-
mento n. 8 scala H int. 3 piano 1° . =

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, in riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 4.364.010=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Sum reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.054.807= (di= Tremilionicinquantaquattromilaottocentosette===== consi lire)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 654.601= (di= Seicentocinquantaquattromilaseicentouno===== consi lire)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 3.709.409= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. n. 11542
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì 24 SET. 1984

- Al sig. ra LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO
Largo Risorgimento, n. 8

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in
OSTUNI - lotto 10° alla Via Largo Risorgi-
mento n. 8 scala H int. 3 piano 1° .=-

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, in riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 4.364.010=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Sum reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.054.807= (di= consi fìre Tremilionicinquantaquattromilaottocentosette=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 654.601=
(di= consi fìre Seicentocinquantaquattromilaseicentouno=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 3.709.409= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

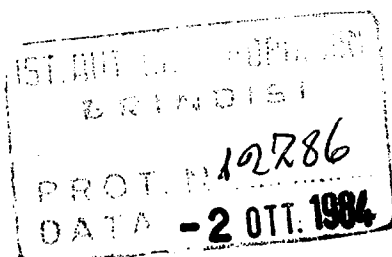
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

CR/mz

racc. con ricev. ritorno

Ostuni, 1 Ottobre 1984



spett. ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della provincia di

BRINDISI

In risposta a vs. lettera del 24 settembre 1984, prot. II547, concernente il contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in OSTUNI lotto IO^o via Largo Risorgimento 8 scala H interno 3 piano I^o, comunico che scelgo il pagamento per contanti della somma di L. 3.054.807 (tre milioni cinquantaquattromilaottocentosette) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo.

In attesa distintamente saluto

LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO
Largo Risorgimento 8 OSTUNI

Vera Lomartire

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 13252

Brindisi, lì 11 OTT. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ~~FE LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO~~
Via/Piazza ~~----- Largo Risorgimento n. 8~~
Lotto ~~10*~~, Scala ~~H~~ int. ~~3~~

~~O S T U N I~~

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: **Preliminare di vendita** dell'alloggio popolare sito in **Ustuni**.
Lotto 10* : Sc/H : Int:3 : piano 1* : Largo Risorgimento, 8.
Assegnatario **CARROZZO VEO** deceduto
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del **2/10/1984**
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
~~provvisoria~~ in vaglia bancario di £. **3.054.807*** quale prezzo
dell'alloggio e uno di £. **512.954 pari a 2%** per I.V.A., entrambi
~~per la~~ non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del **1° ottobre 1984** e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

V° E' in copia
al 31.10.84
[Signature]

al 6-11-1989
[Signature]
per eccedenza
[Signature]

[Signature]
GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 13950

Brindisi, lì 31 OTT. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

- Al Sig. ra LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO
Large Risorgimento, n. 8

- O S T U N I -

OGGETTO: Preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in...
Ostuni - Lotta 10° - Se/H - Int. 3 - piano 1° - Large Risorgimento-
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario CARROZZO UGO
deceduto - - LEGGE 8/8/1977, n. 513 e LEGGE 5/8/
1978, n. 457 -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del
preliminare di vendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento
in unica soluzione del prezzo provvisorio dell'alloggio pari a fi-
re 3.054.807= (diconsi lire Tremilioni cinquantaquattremila et-
tecentosette) e della relativa I.V.A. nella misu-
ra del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmette
alla S.V. relazione tecnica contenente gli estremi di confinazione
dell'alloggio.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato
dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo provvisorio dell'al-
loggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare allo Isti-
tuto una quota mensile provvisoria per spese generali, di ammini-
strazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale
spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in que-
stione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e com-
plesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di
variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annua-
le o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contat-
to con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ASSEGNETTARIO

CARROZZO UGO

COMUNE

OSTUNI

QUARTIERE

LOTTO/SENT.

10°

LARGO TAMBURRINI

CIV. 2 PAL. --- SCALA H PIANO 1° INT. 3 VANI UT. 3Fog. di mappa --- --- --- --- --- --- --- --- --- ---

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di mappa --- pa 89 Partic. 325 Sub 9 Cat. A/3 Cls 2* Vani cat. 5,00
 Rendita f. 740 SENZA VA - PIANO 1° SCALA H INT. 3.

il Box è riportato alla partita --- Fg. di mappa --- Part. ---
 Sub. --- Cat. --- mq. --- Rendita f. ---
 l'area esclusiva scoperta di mq. --- è riportata alla partita ---
 fog. --- part. ---

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD LARGO TAMBURRINI
 SUD LARGO TAMBURRINI
 EST ALLOGGIO INT. 4 SCALA C
 OVEST ALLOGGIO INT. 4 E VANO SCALA H

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD LARGO TAMBURRINI
 SUD PORTE INTERRATA STESSA DITTA
 EST SCANTINATO INT. 6/9
 OVEST SCANTINATO INT. 3/H

- N.B. LO SCANTINATO RIPORTATO È QUELLO TENUTO IN USO DALL'O
 ASSEGNETTARIO - IN CATASTO NON È ALLEGATO ALCUN DISEGNO
 RELATIVO ALLO SCANTINATO, E LA SUPERFICIE DELLO STESSO
 COMUNQUE È CONSIDERATA NELLA CONSISTENZA CATASTALE -

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. --- Balconi mq. --- Cantina e Box ---

Area scoperta esclusiva mq. ---

IL COORDINATORE
 Servizio Regolamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Spino)

[Signature]



IL COORDINATORE
 (Geom. Vito Spino)

[Signature]

25 MAR. 1984

PROT. N. 5551

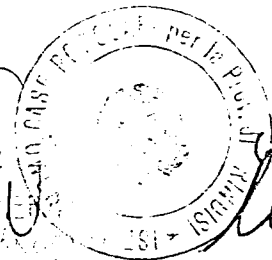
Brindisi, li

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione VIAGGIO TAMBUZZINI lotto 8-2222 scala H piano 1° int. 3 Sig. CARROZZO UGO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

21-12-84
IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
[Signature]



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4134/1802
Brindisi, li

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in f. 8.600.000 (ottomilioni-seicentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 15584
DATA 4 DIC. 1984



L'INGEGNERE CAPO
(Dr. Ing. Carlo BATTISTA)
[Signature]

25 MAG 1984

PROT. N. 5554

Brindisi, 11

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2.7.49 n° 408 in OSUNI rione
VIA LAZIO TAMBURRINI lotto e ca. 10° scala H piano
1° int. 3 Sig. CARROZZO UGO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE

Michele NARCISI

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4134/1802
Brindisi, 11

- 7 DIC. 1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 8.600.000 (ottomilioni-
seicentomila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 15584
DATA 4 DIC 1984



L'INGEGNERE CAPO
(Dr. Ing. Carlo BATTISTA)

ASSEGNETARIO CARROZZO VITO

COMUNE

OSTUNI

QUARTIERE

LOTTO/CANT 10°

LARGO TAMBURRINI

CIV. 8 PAL. SCALE H PIANO 1° INT. 3 VANI UT. 3

Catasto di Finanze del 27.1949 N. 402

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di mappa 89 Partic. 325 Sub 9 Cat. A/3 Cls 2* Vani cat. 5,00
Rendita £. 740 SENZA VIA - PIANO 1° SCALE H INT. 3.

il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita £.
l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD LARGO TAMBURRINI
SUD LARGO TAMBURRINI
EST ALLOGGIO INT. 4 SCALE C.
OVEST ALLOGGIO INT. 4 E VANO SCALE H

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD LARGO TAMBURRINI
SUD PORTE INTERATE STESSA DITTA
EST SCANTINATO INT. 6/C
OVEST SCANTINATO INT. 3/H

- N.B. LO SCANTINATO RIPORTATO È QUELLO TENUTO IN USO DALL'O
ASSEGNETARIO. IN CATASTO NON È ALLEGATO ALCUN DISEGNO
RELATIVO ALLO SCANTINATO, E LA SUPERFICIE DELLO STESSO
COMUNQUE È CONSIDERATA NELLA CONSISTENZA CATASTALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALE - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

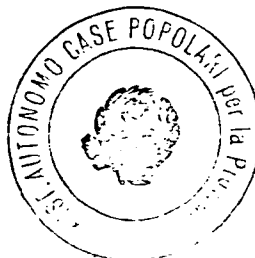
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina e Box

Area scoperta esclusiva mq.

IL COORDINATORE
Servizio Regolamento - Patrimonio
(Geom. Vito Scivino)

[Signature]



IL COORDINATORE
(Dott. *[Signature]*)

[Signature]

25 MAR 1984

PROT. N. 5551- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione _____
VIA LEO TAMBURINI lotto 6 ~~cent.~~ 10° scala H piano
1° int. 3 Sig. CARROZZO UGO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -PROT. N. 4134/1802
Brindisi, li _____- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACI di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 8.600.000 (ottomilioni-
seicentomila) _____ al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 15584
DATA 4 DIC 1984

L'INGEGNERE CAPO
(Dr. Ing. Carlo BATTISTA)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO
- Alloggio sito in O S T U N I , Lotto ~~e=Cantere~~ 10°
alla Via Largo Tamburrini n. 8 , Scala H , int. 3 , piano
..... 1°

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 8.600.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. 8.600.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un
massimo di anni 20:

- Dal 10/7/1956 (data inizio locazione)
- Al Marzo 1985 (massimo anni 20 o data lettera
di comunicazione prezzo)

Anni n. 20... x 1,5% = 30% su £. 8.600.000 pari a £. 2.580.000

PREZZO DI CESSIONE £. 6.020.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
richiedente con reddito non superiore a quello determi
nato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo	£. 980.910
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 40% per reddito di la=	"
(voro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di leg	" 980.910
(ge - <u>INFERIORE</u>	"

Riduzione del 10% su £. 6.020.000= pari a £. 602.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 5.418.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.418.000
- Sconto 30%	" 1.625.400
Definitivo prezzo di cessione	£. 3.792.600 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 5.418.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 812.700
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 4.605.300

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

Istituto Autonomo Case Popolari
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 23

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 11 Aprile 1985

RIFERIMENTI

Prot. 2337 del 1/4/85

CONSEGNA

AA. LL. e Utinen

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Sign. Domènico Vena
Ved. Cantore
Largo Tramburini 8
Potenza

quantità	descrizione	prezzo	imponib. 2 %	imponib. %	imponib. %
	Differenza su prezzo definitivo di canone alloggio sito in Potenza, lotto 10%, se/11, int. 3, piano 1°, Largo Tramburini 8.				
	Differenza prezzo	437.433			
A/C ICCRI		imponibili	437.433		
N 2 C 21112145 - X		IVA	14.756		
N 2 3/5518030 - X		totale	452.189		
PAGAMENTI		totale fattura	452.189		

[Handwritten signature]

2932
- 1 APR 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

-ALLA SIG.RA LOMARTIRE VERA
VED. CARROZZO
Largo Tamburrini, n. 8
O S T U N I

Oggetto: Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457- Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni- Lotto 10°- Sc/H - Int. 3- piano 1°- Largo Tamburrini, n. 8- Comunicazione del valore definitivo.

Si fa seguito alla raccomandata di questo Istituto del 24/9/84, prot. n. 11547, concernente comunicazione del prezzo provvisorio dell'alloggio indicato in oggetto, per far presente che a seguito di comunicazione pervenuta dall'U.T.E., di determinazione del valore definitivo, il prezzo definitivo di cessione è pari a L. 3.792.600= al netto di tutte le riduzioni di legge.

Ciò premesso, tenuto conto che il prezzo pagato dalla S.V. in via provvisoria è stato di L. 3.054.807= oltre IVA 2%, la S.V. dovrà pagare la differenza di L. 737.793= oltre L. 14.756= per differenza IVA.

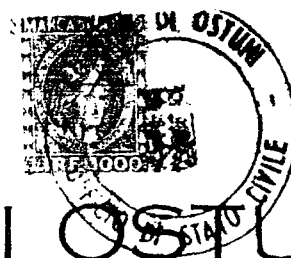
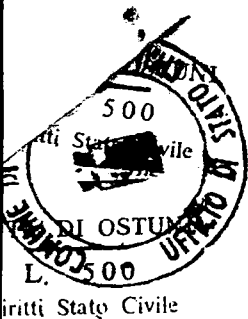
Si comunica altresì che gli importi su citati dovranno essere versati con assegno circolare non trasferibile intestati a "Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita fattura.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi alla via Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/BU
[Handwritten signature]



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

ESTRATTO - RIASSUNTIVO DI ATTO DI MORTE

Nel Registro dei morti di questo Comune dell'anno 1985 Parte I Serie =
trovasi iscritto l'atto portante il numero 146 dal quale risulta che il giorno 10
(dieci) del mese di luglio
dell'anno 1985 (millenovecentottantacinque)
in OSTUNI
è deceduta LO MARTIRE VERA, PRIMA, IMMACOLATA
che era nata in OSTUNI il 21/3/1914
(atto Numero 244), e che era vedova di CARROZZO UGO

Si rilascia a richiesta di parte
per uso conveniente

Ostuni, li 17/7/1985 = 19

L'Ufficiale dello Stato Civile

N. del Reg. Certificati



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 584h

Brindisi, lì 30 GIU. 1986

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

- Al Sig. EREDI LOMARTIRE VERA VED. CARROZZO

largo Risorgimento, n. 8

- C S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
Ostuni - Lotto 1° - SC/H - Int. 3 - piano 1° - largo Risorgimento
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario CARROZZO UGO
deceduto - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 3.792.600= (diconsi lire Tremilionisettecentonovantaduemilaseicento) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Giuseppe Milla)

GR/mz

820
FEB. 1987

Al Sig. Lomartire Orazio

OSTUNI

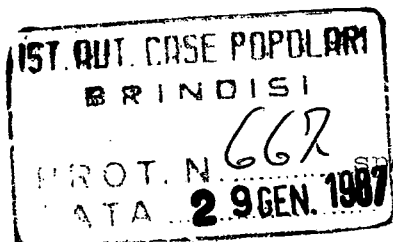
OGGETTO: Autorizzazione alla locazione dell'alloggio ceduto in proprietà ai
sensi della legge 513/77.-

In esito alla richiesta della S.V. del 29/I u.s., sicomunica che esaminata la documentazione medica allegata e ritenuti validi i motivi addotti, la S.V. é autorizzata alla locazione dell'alloggio ai sensi di quanto disposto dalle norme contrattuali e di leggi vigenti in materia, e sempre che non persegua fini speculativi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Ing. Erminio Elia)

GP/RO



Ostuni, 28 gennaio 1987

spett. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Handwritten signature/initials.

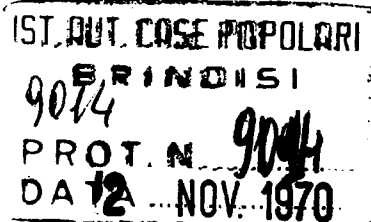
Il sottoscritto LO MARTIRE ORAZIO, nato a Gagliano del Capo (LE) il 10 settembre 1911 e residente in Ostuni, avendo a suo tempo riscattato un alloggio compreso nel fabbricato sito nel comune di Ostuni al Largo Francesco Tamburini n. 8 lotto 10, scala H, primo piano, interno 5, non lo può ora abitare, perché detto alloggio è sprovvisto di impianto di riscaldamento ed egli invece è anziano, sofferente e bisognoso di calore.

Allega certificato medico.

Chiede pertanto che gli sia concesso di affittare la suddetta abitazione.

Con osservanza

Orazio Lo Martire



Ostuni, li 30 Ottobre 1970

Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Via Casimiro

BRINDISI

OGGETTO: Domanda di riscatto abitazione.

Il sottoscritto chiede di poter riscattare l'abitazione
tenuta in locazione al 10° Lotto della Via Avv.F.Tamborini,n.
8/Int.3 dell'abitato di OSTUNI.-

Allega alla presente Assegno bancario della BNACA NAZIONA
LE DEL LAVORO,n.20798157; di £.5.000, e resta in attesa di ri-
cevere istruzioni sulle modalità di riscatto e di pagamento.

Con la massima osservanza.

(Carrozzo Ugo)

Ugo Carrozzo

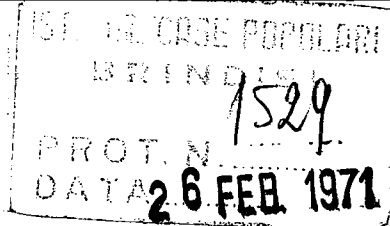
Via Avv.F.Tamburini,n.8/3

OSTUNI

Allegato: vaglia bancario di £.5000

[Handwritten signature]

RA
10/10



Ostuni, li 24 Febbraio 1971

RACCOMANDATA

Ill.mo Sig. PRESIDENTE
dell'I.A.C.P. -
Gr.Uff.Com/te U.G.VALLARINO

BRINDISI

OGGETTO: Richiesta di riscatto abitazione (n.464 di posiz.)

In data 30 Ottobre 1970 inviai al Suo Spett./le Istituto domanda p/r il riscatto dell'abitazione tenuta in locazione - 10° Lotto, Via Avv.F.Tamburini, n.8/3, dell'abitato di Ostuni, allegando vaglia di £.5.000, come richiesto.

Poichè a tutt'oggi non mi è pervenuta alcuna comunicazione in merito, prego la S.V.Ill.ma voler sollecitare l'Ufficio competente a volermi favorire comunicandomi l'esito della sopradetta domanda.-

Mi scusi il disturbo, e ringraziandola anticipatamente, La prego accogliersi i sensi devoti ossequi.

(Ugo Carrozzo)

Ugo Carrozzo

Via Avv.F/sco Tamburini, n.8/3
(Brindisi) 72017 - O S T U N I

516.612441



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

CF. CARROZZO Ugo

1912

n. Brindisi 9/3/1912 (251 P.I.)

Gen. P. Carrozzo

Nicot. L. MARTINI Vera Prima Immacolata 6848

Gen. 12/4/1961 (145 P.I. S.A.)

Largo P. Carrozzo 8

CF. CARROZZO Ugo

1914

Il figlio a via della Torre

n. Ostuni 21/3/1914 (194 P.I.)

Marito

CF. CARROZZO Ugo

6848

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

28 OTT. 1977

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.

Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

[Signature]
Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

N° 6154



RACCOMANDATA

Spett./le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA

DI BRINDISI

Il sottoscritto CARROZZO Ugo, n. 9.3.1912 a Brindisi
e residente in OSTUNI, assegnatario di un alloggio
economico e popolare sito in OSTUNI alla Via Avv.
Francesco Tamburini, letto n. 10, interno 8/3, avendo
a suo tempo presentato regolare domanda di riscatto,
conferma, ai sensi ed agli effetti della Legge 8.8.
1977, n. 513, la predetta istanza.

A tal fine allega:

1°) Stato di famiglia;

2°) Dichiarazione Ufficio Distrettuale Imposte

Dirette di Ostuni, atta a stabilire se il richie-
dente ed i componenti il suo nucleo familiare
e/
siano iscritti, per quali somme tassabili, nei
ruoli delle Imposte fabbricati, terreni e lavoro
dipendente per l'anno 1976.

3°) Mod. EAD 201 dell'I.N.P.S.-Brindisi (in fotocopia)

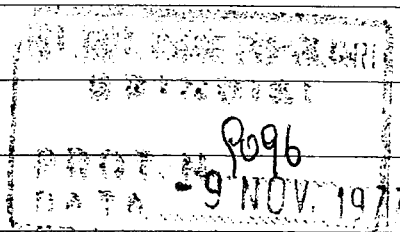
attestante il reddito di pensione per l'anno
1976.

Con osservanza.

OSTUNI, li 5 Novembre 1977

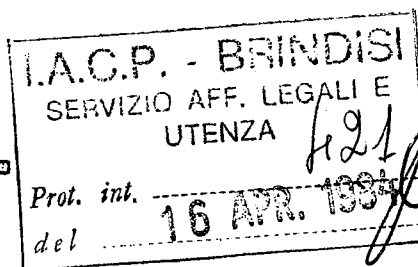
(Ugo Carrozzo)

Ugo Carrozzo

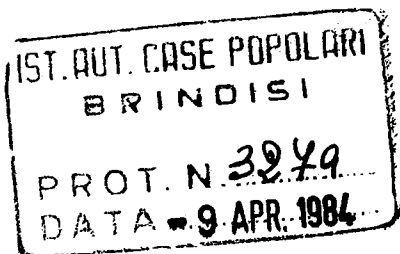


Appl
raccomandata

mittente. LOMARTIRE VERA ved. Ugo Carrozzo
OSTUNI Largo F. Tamburini 8



Ostuni, 6 Aprile 1984



spett. ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
BRINDISI

La sottoscritta LO MARTIRE VERA PRIMA IMMACOLATA, nata a Ostuni il 21.3.1914, vedova di Ugo Carrozzo

chiede

che l'alloggio popolare - lotto IO^o Sc/H int. 3

che da molti anni ha in affitto, sia intestato invece che al defunto suo marito a lei stessa.

Fà presente che è stata colpita da "ictus cerebrale", è stata ricoverata in ospedale, non ha finora avuta la possibilità di intendere o di volere.

Adesso è a casa e provvede a rivolgere a codesto Istituto questa istanza.

Non ha potuto quindi neanche rispondere al suo tempo a cartolina di codesto Istituto del 24.1.1984 (Servizio Affari Legali Utenza - Stanza IO - L.513).

Allega suo stato di famiglia.

Ringrazia e ossequia

Vera Lomartire



Comune di Ostuni

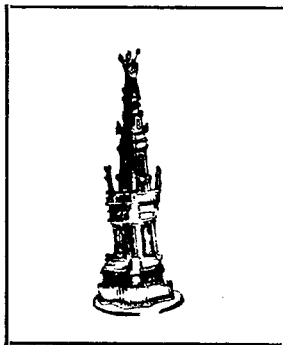
Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Ufficio Certificazioni

COMMISSARIO STRAORDINARIO
IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. LOMARTIRE Vera Prima Immacolata 1914 X

n.Ostuni 21/3/1914 (244 P.I)

Ved. CARROZZO Ugo

6848

Ostuni 16/8/1983(47 p.II s.B)

Largo F.Tarburini 8

SEG1 .500
-6APR '84/005T0113 TTL5 .500

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Questo documento, pertanto, non é valido per comprovare che il capofamiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.
Per il riconoscimento di altri diritti il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

L'impiegato addetto



[Signature]
p. IL COMMISSARIO
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

4531
26 APR. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

-ALLA SIG.RA LOMARTIRE VERA
Ved. Carrozzo Ugo
Largo F. Tamburrini , n. 8
O S T U N I

Con riferimento alla Sua lettera del 6/4/1984, concernente comunicazione dell'avvenuto decesso del Sig. Carrozzo Ugo, assegnatario di un alloggio popolare sito in Ostuni Lotto 10° - Sc/H - Int.3 - Via F. Tamburrini, si prega la S.V. di inviare un certificato di morte e uno stato di famiglia originario dello stesso.

Inoltre, considerato che il Sig. Carrozzo Ugo aveva acquisito il diritto alla cessione in proprietà, ai sensi della Legge 8/8/1977, n. 513, avendo presentato a suo tempo regolare domanda di riscatto e di conferma nei termini di legge, si prega la S.V. di voler contestualmente comunicare a questo Istituto se intende avvalersi della facoltà di riconferma.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

[Signature]

[Signature]
GR/RU

P.S. Si prega di inviare anche
fotocopia del contratto di
locazione.

[Signature]

Nile
I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA 483
Prot. int. _____
del 15 MAG 1984

Ostuni, 5 Maggio 1984

Adm

spett. Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

La sottoscritta LO MARTIRE VERA PRIMA IMMACOLATA nata a Ostuni il 21.3.1914 e abitante alla casa popolare di Ostuni lotto 10° sc.H int.3, vedova di CARROZZO UGO, deceduto a Ostuni il 16.8.1983,, in risposta a lettera di codesto Istituto prot.n.463I del 26.4.1984,, invia, così come le è stato richiesto:

- certificato di morte del marito CARROZZO UGO
- stato di famiglia originario dello stesso.

Avendo inoltre il marito deceduto CARROZZO UGO acquisito il diritto alla cessione in proprietà ai sensi della Legge 8.8.1977 n.513 e avendo a suo tempo presentato regolare domanda di riscatto e di conferma nei termini di legge, la sottoscritta LO MARTIRE VERA ved. CARROZZO,, esprime la sua volontà di avvalersi della facoltà di riconferma.

Ringrazia e ossequia

Vera Lomartire ved. Carozzo

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4923
DATA 7 MAG 1984