



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

01192 L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

C E R T I F I C A

che dal Registro degli atti di morte dell'anno 1977
Parte I Serie — N. 34, risulta che
addì TRENTA del mese di MARZO
dell'anno MILLENOVECENTOSETTANTASETTE
è morta in SAN PIETRO V.CO - : COSTANTINI MARIA ANNA
che era nata a CORIGLIANO il 28-7-1905

Rilasciato in ante libere
per uso comunitario

S. Pietro Vernotico, li

31 DIC. 1981

L'Ufficiale dello Stato Civile



385648

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, li 4 DIC. 1981

Prot. 9930

SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA -

GES.CA.L.

- Al Notaio Dott. SCORSONELLI Corrado

Via Corso Umberto n. 12

BRINDISI

e, p.c. - Al Sig. ra MARRA Carmela per gli eredi
di Costantini Anna Maria
Via Pola n. 4/2
S.PIETRO VERNOTICO

Oggetto: Invia documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio
ex INA CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito nel

Comune di S. Pietro V. alla Via Pola n. 4
Cantiere 1192, Pal. 2, Scala unica Piano R Int. due.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di
cui in oggetto, intestato al Sig. ra Costantini A. Maria, onde procedere
alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale
alloggio stabilito all'origine in £. 1.806.300, non ha subito variazio
ni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto
provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. ra Marra Carmela (erede) cui la presente è diretta per cono
scenza, si comunica di recarsi presso il Notaio Scorsonelli
per la definizione della pratica, previo versamento della somma di £. 60.173
quale differenza tra le somme versate e quelle dovute.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamen-
to in conto corrente postale n. 207720 intestato a I.A.C.P. - Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta del
l'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

22/70

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ELEMENTI DI INDIVIDUAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE

ASSEGNATARIO . COSTANTINI ANNA MARIA già Nicolì Nicola
COMUNE DI . S.PIETRO VERNOTICO Quartiere
~~Letto~~-Cantiere 1192 Via Pola Civ. 4
Palazzina ...2... Scala Unica Piano ...R... Int. ...2...

ALLOGGIO di n. ...3..... stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio è riportato alla Partita2635..... Fo
glio di mappa ...45... Partic. ...424... sub. ...2... Categ. ...A/3... classe
...2°... consistenza catastale vani ...5... Rendita Catastale L. ...700...

BOX - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita Foglio
di mappa Partic. sub. Categ. Classe
consistenza Catastale.Mq..... Rend. Cat. L.

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD Area comune al fabbricato.2...
EST " " " " 2 verso il fab.1
SUD Vano scala e alloggio int. 1
OVEST Area comune al fabb.2 verso il
fabbric.3

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD
EST
SUD
OVEST

CONFINANTI LOCALE COMUNE

NORD
EST
SUD
OVEST

PARTI ED AREE CONDOMINIALI : Secondo quanto riportato nella planime-
tria generale allegata, circoscritta in tinta verde, oltre il vano
scala e il terrazzo.=

~~AREE INDIVIDUALI~~ AREE INDIVIDUALI : Secondo quanto riportato nella allegata
planimetria generale circoscritta in tinta rossa.=

N.B.- L'alloggio risulta condotto dal sig. Marra.

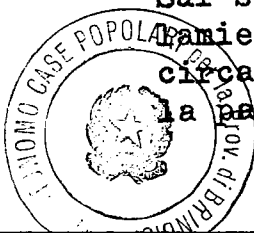
Sul suolo condominiale risultano delle costruzioni abusive in
lamiera zincata e tubolari e un locale in muratura di mq.4,00
circa adibito ad autoclave ma realizzato dagli assegnatari del
la palazzina n.3.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

VISTO per la regolarità degli
atti.

IL CAPOUFFICIO
Marelli
(Georg. Vito Savino)

30 APR 1979



TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA-CASA A REND. ...
Sito in... S. PIETRO V. Via... Pole
Cantiere... 1192 ... Fab. 2 ... Scala unica ... Piano... R ... Interno... 2 ...
Vani leg. Vani Virt.

Assegnatario Sig. COSTANTINI Anna Maria

Posiz. 640986
Scheda. 139 / 1969
Cod. I.B.M. 1-3-2

Data inizio ammortamento 1-6-1959

Data fine ammortamento 31-5-1984

Durata anni 25 = Mesi 300

Rata netta di ammort. L. 6021 x 300 = C.A. L. 1806.300

Importo versato alla GESCAL -Roma..... 1150.640

" " all'I.A.C.P.-Brindisi..... 655.660 1.806.300

Importo da versare " " " " 1

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Stipulato il 19-2-1964 Registrato a Brindisi

il 5/3/1964 al n° 10338 mod. II

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto del Notaio Bonaiuto LENZI del 28/2/1952 Rep. N° 10338

Registrato a Brindisi il 4-3-1952 al n° 10338

Trascritto a Lecce il 5/3/52 al n° 1518 del 28/2/1952

ed al n° 7229 Particolare.

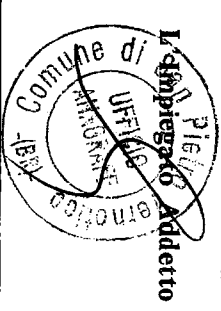
COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di Famiglia del def. Costantini Maria Lucrezia
domiciliata in questo Comune alla Via *Pola* n. *4*

N. d'ord.	COGNOME E NOME	NASCITA		MATRIMONIO		MORTE		Stato Civile	Relazione di parentela col Capo Famiglia
		Idogo	Data	Luogo	Data	Luogo	Data		
1	MARRA GAETANO	CUTROFIANO	1-1-1907	CUTROFIANO	22-7-30	S. Pietro V.co	7-3-1977	già egt. già marito	
2	COSTANTINI MARIA ANNA	CORIGLIANO	28-7-905	"	22-7-30	"	30-3-1977	" moglie	
3	MARRA FIERINA	S. Pietro V.co	17-8-42	S. Pietro V.co	20-8-64	-	-	"	figlia
4	" ANTONIO	"	9-2-45	PRATELN	9-5-69	-	-	" egt.	figlio
5	" DARMELA	"	10-7-37	S. Pietro V.co	21-4-60	-	-	"	figlia
6	" BIANCA	CUTROFIANO	4-2-34	"	24-2-54	-	-	"	"
7	" BRUNA	S. Pietro V.co	9-4-33	"	19-5-56	-	-	"	"
8	" PASQUALINA	"	22-3-40	"	12-8-59	-	-	"	"
9	" ROSA	"	1-8-35	"	1-12-58	-	-	"	"

La presente situazione è conforme alle risultanze degli atti esistenti in questo Ufficio Anagrafe e si rilascia a richiesta *di parte interessata*
ed in carta *libere* per uso *conservativo*

Dalla Residenza Municipale, 20 NOV. 1981



IL SINDACO
IL SINDACO
(Salvatore M. RANNO)

All'Istituto Autonomo Case Popolari

RACCOMANDATA R.R.

Brindisi

Ad

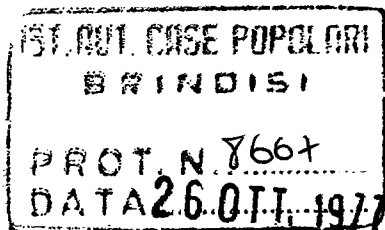
*RFV
C/1192*

I sottoscritti assegnatari di alloggi a riscatto ex Ina Casa, siti in S. Pietro Vernotico alla Via Pola 4, fanno presente a codesto Spett.le Istituto che con la rata del mese di Maggio 1977, sono scadute le 300 (trecento) rate di ammortamento previste dal contratto di assegnazione e promessa di futura vendita.-

Chiedono, pertanto, di poter stipulare il contratto definitivo nel giorno e nel luogo che codesto Istituto vorrà stabilire.-

In attesa di notizie in merito, distintamente salutano.-

S. Pietro V.co, lì 24 Ottobre 1977



*Pietro Caputo
Costantini Anna Maria
Zemattis Vittorio*

6 FSC 1

POSIZIONE N°

PAIZ. EX INA-CASA IN

John D.

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITÀ I. B. M. NAPOLI

—

Т. В. М.

7.

GENERAL
NOTES

00804

Off. H. &

8/10/21

19.07

23/5/

N.

—

17

10

263.247 +

403.800

667.047

Conoscete le essenze
in possesso dell'azienda

10-11-81