

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

VILLAM CARMELA

natA in

OSTUNI

il

1. 3. 1908

atto n.

162

, è decedut a in

OSTUNI

addi

18

(Micotto)

del mese di

MARZO

dell'anno

1984

(MILLENNECENTOSETTANTASETTE)

atto n.

65

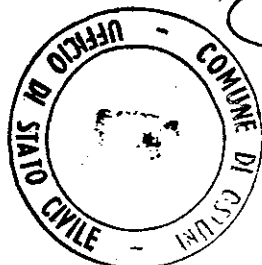
Si rilascia per uso

CONSENTITO DALLA LEGGE

Ostuni, li

9. 10. 1984

L'Ufficiale dello Stato Civile



[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(0)Ooo-----

Prot.n. 2423
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li 27 NOV. 1959

- AL SIG.

VIA

Villani Carmela

Rione Melofue n. 6/B Cotta 14^a

OSTUNI
=====

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-



IL DIRETTORE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



2.2.23

N. 116
DIRITTI L. 100
Brindisi 4.000.1052
IL SEGRETARIO

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

generale

Procura della Repubblica presso il Tribunale di *Brindisi*

Al nome di (c) *Alain Lannela*

(di o fu) (d) *Alain* e (di o fu) (e) *Alain*

nato il *1-8-1908* in *Stuni*

Provincia (o Stato) (f) di *Brindisi*

sulla richiesta di (g) *essa medesima*

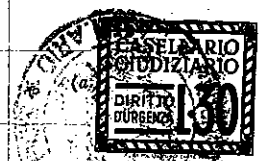
per (h) *uso case popolari*

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

NULLA

IL SEGRETARIO
(Firma)

[Handwritten signature]



(a) civile.
(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitualità o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N.B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tassa di bollo.

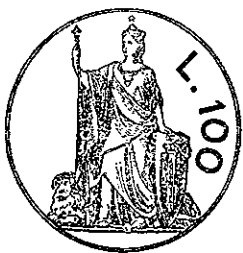
E L E N C O -in doppio- dei documenti alligati alla domanda della
signora VILLANI Carmela fu Arturo, tedente ad ottenere
l'assegnazione di un appartamento di 4 vani (Sei con-
tabili) di proprietà dell'Istituto Autonomo per le Case
popolari della Provincia di Brindisi:

- 1°)- Domanda in carta da bolle da L.100
- 2°)-Certificate di residente in bolle da L.100;
- Situazione di famiglia in bolle da L.100;
- 4°)-Certificate penale generale in bolle da L.100;
- 5°)-Certificate di buona condotta in bolle da L.100;
- 6°)-Certificate dell'Ufficio Distrettuale delle II.DD. in bolle da L.100.
- 7°)-un Vaglia della Banca Commerciale Italiana da L.500;
- 8°)-Un vaglia " " " " " L. 130.002.-

Ostuni, li 5 Agosto 1958

La richiedente

Villani Carmela



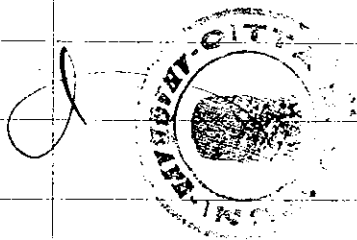
CITTÀ DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

Il Sindaco

CERTIFICA

che Villani Carmela, nata in
Ostuni il 1-Marzo 1902 atto N° 16 L,
qui residente, è di buona condotta
morale e civile

Un fede del vero ritorna il presente
Ostuni L. Agosto 1958



Il Sindaco
maer





CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA

che Villani Carmela, nata in
Ostuni il 1. Maggio 1908 ott. N.º 162,
ha la residenza in questa comune
alla Via C. Perrò N.º 31

In fede del vero ritorna il presente
Ostuni 2 Agosto 1958

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Signature]



2/10



Casa Popolare

Villani Carmela fu Arturo

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

Si certifica

Che, iscrivendo le matricole dei possessori
di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti
gli altri atti ed elementi esistenti presso questo
Ufficio in essi non risulta iscritta la Ditta:

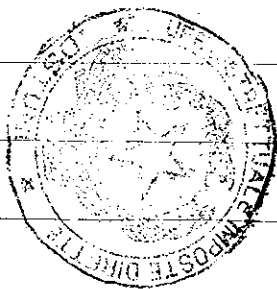
Villani Carmela fu Arturo -

Si rilascia per uso ^{anagrafico} ~~Casa~~ popolare -

Mod. 103 N. 1378 Esatte L. 2/10 per diritti d'ufficio

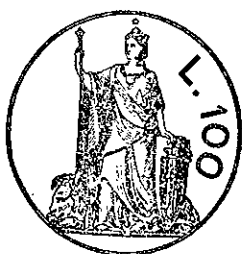
Ostuni, li

2 AGO. 1958



Il Direttore di 2ª classe
(Comm. Antonio Fedele)

12
5/8/1958



ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI

La sottoscritta VILLANI Carmela fu Arturo e
di Spemati Maria nata il 1° Marzo 1908 in Ostuni,
ivi domiciliata e residente in via Carlo Bereio 31,
casalinga
/rivolge rispettosa domanda a codesto Istituto af-
finchè si compiacca volerle assegnare in locazione
con patto di futura vendita un appartamento di 4
(quattro vani, corrispondenti a 6 vani contabili)
in uno dei letti di cui al manifesto in data 1° Ago-
sto c.a. affisso da codesto Istituto nel Comune di
Ostuni, Rione Melogna.

✓
Ella dichiara di accettare incondizionatamente tut-
le norme e condizioni di legge e Regolamento anche
locali, vigenti ed emanandi, in materia di concessio-
ne di alloggi con patto di futura vendita.

Fa doverosamente presente che la stessa venne esclu-
sa dall'assegnazione di alloggio nelle ultime asse-
gnazioni effettuate da codesto Ufficio.

Alliga un elenco in doppio di tutti i documenti richiest-
chiesti.

Ostuni, li 5 Agosto 1958

LA RICHIEDENTE

Villani Carmela

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==oo0(0)0oo==-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte ca-
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Villani Carmela

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot.n° 5545
Ufficio Amm.vo

Brindisi, li 3 LUG. 1959

RACCOMANDATA

OGGETTO: Assegnazione alloggio.....

Al Sig. Villani Carmelo
Via Corso Boreio, 31
Ostuni

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 6/B piano 2° di 6,55 vani legali, allo stabile 14° lotto in Ostuni.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 1 AGO. 1958, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 20 GEN. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

./.

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. 987 x 6,55	= £. 6465	=
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	1120 x 6,55	= " 3078	=
- manutenz. straordinaria	817 x 6,55	= " 1428	=
- contributo luce scale.....		= " 75	=
- acqua consumo normale		= " 450	=
- I.G.E. 3% su £.....		= " 228	=
		£. 11.218	=
- deposito spese contrattuali (una tantum).....		= " 95.000	=
T o t a l e		£. 86.818	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ~~nonché la caratterizzazione dell'alloggio.~~

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovrà inoltre versare l'importo di £. 11.915 quale differenza a congruaglio del cinque per cento cauzionale sul costo dell'alloggio, sempre a mezzo assegno bancario non trasferibile.

2563

10 GEN. 1959

10
Al Sig. Carmelo VILLANI

Via Carlo Bozio, 31

OSTUNI

OGGETTO: Comunicazione.-

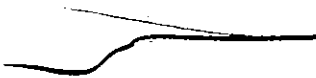
~~~~~  
Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 14° e 16° lotto in Ostuni è stata accolta dal Consiglio di Amm.ne di questo Istituto.

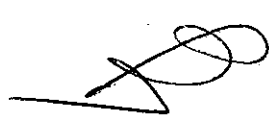
L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta nè potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella a locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

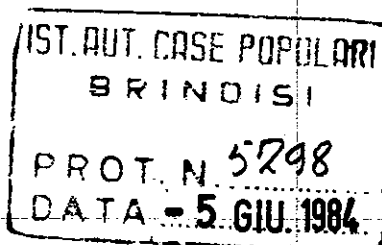
IL PRESIDENTE  
(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/Dc.





*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

I sottoscritti EPIFANI Vito Oronzo nato ad Ostuni il 25/8/34,  
EPIFANI Arturo nato ad Ostuni il 26/6/39, EPIFANI Cosimo na-  
to ad Ostuni il 2/4/42, EPIFANI Angelo nato ad Ostuni l'8/3/47  
ed EPIFANI Raffaele nato ad Ostuni il 30/8/48, residenti in O-  
stuni Largo G. Fortunato n° 16/6, eredi della Sig.ra VILLANI  
Carmela, assegnataria di un alloggio con patto di futura vendita,  
sito nel Comune di Ostuni Largo G. Fortunato n° 16/6 Lotto  
XIV scala "B"

CHIEDONO

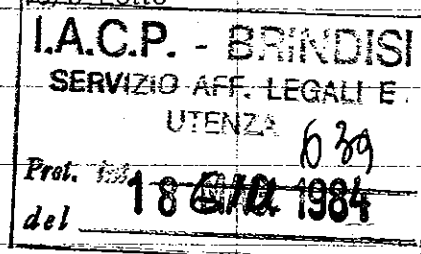
il riscatto del predetto alloggio.

Si riservano di presentare la prescritta documentazione.

Ostuni, lì 4 Giugno 1984

Con Osservanza

*[Handwritten signatures of the Epifani family members:]*  
Epifani Vito Oronzo  
Epifani Arturo  
Epifani Cosimo  
Epifani Angelo  
Epifani Raffaele



10570  
dalla 1940  
2.858.158

SIG..E.R.E.DI.VILIANI.CARMELA.....  
LOCALITA'...O.S.V.NI.....LOTTO.14<sup>o</sup>...SCALA...8...INTERNO..6

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/1/84. £.....7.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

|                 |               |        |
|-----------------|---------------|--------|
| dal.....al..... | £.....        |        |
| dal.....al..... | £.....        |        |
| dal.....al..... | £.....        |        |
| dal.....al..... | £.....        |        |
| dal.....al..... | £.....        |        |
| dal.....al..... | <u>£.....</u> | "..... |

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL..... £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN  
AMMORTAMENTO £.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in  
anni...25....dal.10/1/52...al.10/1/84.....  
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£....4.4391... X A  $\frac{25}{100}$  0,058 =

£....44391... X 0,02674288 = £...3401...

£....3401... X anni...25... = £....85125.

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità  
di ammortamento corrisposta e quella dovuta  
sul debito principale dal...10/1/63.....  
al...10/1/84...anni...25.....

Annualità corrisposta £...72.580...

Annualità dovuta £...77.887...

£....307... X anni...25... £....7615...

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/1/84 £...92.850...

7628

31 LUG. 1984

SERVIZIO AFFARI  
LEGALI E UTENZA

-EREDI VILLANI CARMELA  
Via G. Fortunato  
O S T U N I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni  
Lotto 14° - Sc/B - Int. 6 - (Rione Melogna) Via G. Fortunato  
assegnato in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra  
Villani Carmela, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e suc=  
cessive modificazioni- Comunicazione del residuo debito.

Con riferimento alla lettera delle SS.LL. del 4/6/1984, concer=  
nente richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indicato in oggette,  
si comunica che, prima di procedere alla stipulazione del contratto di  
compravendita, è necessario che le SS.LL. effettuino un versamento di  
L. 92.850= (Novantaduemilaottocentocinquanta) per residuo debito del prez=  
zo di cessione quale risulta alla data del 10/7/1984, con assegno bancario  
non trasferibile intestato a: "Istituto Autonomo Case Popolari per la Pro=  
vincia di Brindisi" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazio=  
ne dell'Istituto che ne rilascerà apposita ricevuta.

A tal fine, le SS.LL. dovranno esibire le ricevute di tutti i ver=  
samenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi- Via G.B.  
Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e  
venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

P.S. Si prega di portare anche un  
certificato di morte di Villani  
Carmela e uno stato di famiglia  
originario.

IL VICE PRESIDENTE  
( Dr. Francesco CAIULO )

GR/



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 24

DELIBERAZIONE N. 4562

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL  
CONTRATTO DI COMRAVENDITA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN O-  
STUNI - 14° LOTTO - SCALA B - INT. 6 - VIA (RIONE MELOGNA) G. FOR-  
TUNATO - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA ALLA  
SIG. RA VILLANI CARMELA, A FAVORE DEGLI EREDI. =

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno SET del mese di NOVEMBRE ore 10,30  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,  
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone  
dei Signori:

|                                                 | Presente | Assente |
|-------------------------------------------------|----------|---------|
| 1) Sig. Michele NARCISI - Presidente            | SI       |         |
| 2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente          |          | SI      |
| 3) <del>Prof. Umberto CAVALIERE</del>           | SI       |         |
| 4) <del>Sig. Emanuele CASTRIGNANO</del>         | SI       |         |
| 5) <del>Sig. Luigi IZZI</del>                   | SI       |         |
| 6) <del>Sig. Elio MILANI</del>                  | SI       |         |
| 7) <del>Dott. Silvio SPANO</del>                |          | SI      |
| 8) _____                                        |          |         |
| 9) _____                                        |          |         |
| 10) _____                                       |          |         |
| <b>COLLEGIO SINDACALE</b>                       |          |         |
| 11) <del>Rag. Dante SIBA</del> - Presidente     |          | SI      |
| 12) <del>Dott. Cataldo TOTA</del> - Sindaco R.  | SI       |         |
| 13) <del>Rag. S. Mario NARDI</del> - Sindaco R. |          | SI      |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del  
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in  
data 29.10.1994 n. 13399 di prot.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 23 di seguito passa ad esaminare l'argo-  
mento n. 24 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Og-  
getto:

**\*Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contrat-  
to di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in Ostuni - 14° lot-  
to - Scala B - Int. 6 - Via Rione Melogna (G. Fortunato) assegnato in lo-  
cazione con patto di futura vendita alla Sig.ra VILLANI Carmela a favore  
degli eredi\*.-**

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con Delibera numero 640 adottata nella seduta del 22/12/1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra Villani Carmela, l'alloggio popolare sito in Ostuni - 14° Lotto - Scala B - Int. 6 - Rione Melogna;
- Che in data 5/6/1984 gli eredi Villani, figli della predetta assegnataria, hanno chiesto il riscatto del predetto alloggio;
- Che sussistono le condizioni previste dall'Art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza degli eredi Villani venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie l'istanza degli eredi Villani Carmela, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Ostuni - Lotto 14° - Scala B - Int. 6 - Via (Rione Melogna) G. Fortunato, a favore degli stessi richiedenti e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 8 NOV. 1984

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo  
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**  
f.to **Sig. Emanuele Castrignanò**  
f.to **Sig. Luigi Tazzi**  
f.to **Sig. Elio Milani**  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 24

DELIBERAZIONE N. 4562

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL  
CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN O-  
STUNI - 14° LOTTO - SCALA B - INT. 6 - VIA (RIONE MELOGNA) G. FOR-  
TUNATO - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA ALLA  
SIG. RA VILLANI CAEMELA, A FAVORE DEGLI EREDI. =

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno SET del mese di NOVEMBRE ore 10,30  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,  
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone  
dei Signori:

|                                                | Presente | Assente |
|------------------------------------------------|----------|---------|
| 1) Sig. Michele NARCISI - Presidente           | SI       |         |
| 2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente         |          | SI      |
| 3) <u>Prof. Umberto CAVALIERE</u> »            | SI       |         |
| 4) <u>Sig. Emanuele CASTRIGNANO*</u> »         | SI       |         |
| 5) <u>Sig. Luigi IAZZI</u> »                   | SI       |         |
| 6) <u>Sig. Elio MILONI</u> »                   | SI       |         |
| 7) <u>Dott. Silvio SPANO*</u> »                |          | SI      |
| 8) ..... »                                     |          |         |
| 9) ..... »                                     |          |         |
| 10) ..... »                                    |          |         |
| <b>COLLEGIO SINDACALE</b>                      |          |         |
| 11) <u>Rag. Dante STEA</u> - Presidente        |          | SI      |
| 12) <u>Dott. Cataldo TOTA</u> - Sindaco R.     | SI       |         |
| 13) <u>Rag. S. Adamo MARDELLI</u> - Sindaco R. |          | SI      |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del  
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in  
data 29.10.1984 n. 13399 di prot.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 23 di seguito passa ad esaminare l'argo-  
mento n. 24 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Og-  
getto:

\*Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contrat-  
to di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in Ostuni - 14° lot-  
to - Scala B - Int. 6 - Via Rione Melogna (G. Fortunato) assegnato in lo-  
cazione con patto di futura vendita alla Sig.ra VILLANI Carmela a favore  
degli eredi\*.-

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con Delibera numero 640 adottata nella seduta del 22/12/1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita alla Sig.ra Villani Carmela, l'alloggio popolare sito in Ostuni - 14° Lotto - Scala B - Int. 6 - Rione Melogna;
- Che in data 5/6/1984 gli eredi Villani, figli della predetta assegnataria, hanno chiesto il riscatto del predetto alloggio;
- Che sussistono le condizioni previste dall'Art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza degli eredi Villani venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie l'istanza degli eredi Villani Carmela, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Ostuni - Lotto 14° - Scala B - Int. 6 - Via (Rione Melogna) G. Fortunato, a favore degli stessi richiedenti e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale  
Brindisi, li - 8 NOV. 1984



IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to ~~Don. Franco Caruso~~  
f.to Prof. Umberto Cavaliere  
f.to Sig. Emanuele Castrignani  
f.to Sig. Luigi Iazzi  
f.to Sig. Elio Milani  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

14241  
23 NOV 1984

SERVIZIO AFFARI  
LEGALI E UTENZA

e p.c.

-AL NOTAIO AVV. PROF. BRUNO CAFARO  
Via De Carpentieri, n. 20  
B R I N D I S I  
-EREDI VILLANI CARMELA  
Via G. Fortunato  
O S T U N I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni -  
Lotto 14° - Sc/B - Int.6 - (Rione Melegna) Via G. Fortunato -  
Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi  
del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni alla  
Sig.ra Villani Carmela - deceduta-.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto  
di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi  
di Villani Carmela, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione  
dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette la relativa Delibera Consig-  
liare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei  
dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà se-  
condo il dispesto della D.C. n. 3871 - dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con  
patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/7/1959 - Rep.  
n. 2112 - ed ivi registrato il 29/7/1959 - al n. 229 - mod. I - Vol. 114.  
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(Michele NARCISI)

~~GR/DE~~

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

1941

# Ufficio d'Arruffa

| no. d. Z. | COGNOME E NOME<br>dei componenti la famiglia<br>ed altre persone conviventi | GRADO<br>di parentela<br>rapporti col<br>capofamiglia | LUOGO E DATA NASCITA |        |      |      | Stato Civile                      | Condizioni | Se convivente<br>ed a totale<br>carico del<br>capofamiglia |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------|------|------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|
|           |                                                                             |                                                       | COMUNE               | giorno | mese | anno |                                   |            |                                                            |
| 1         | VILLANI CARMELA                                                             | C.F.                                                  | OSTUNI               | 1      | 3    | 908  | VEDOVA (deceduta il 18/3/1977)    |            |                                                            |
| 2         | EP FANI VITO ORONZO                                                         | FIGLIO                                                | OSTUNI               | 25     | 8    | 934  | C.gato                            |            |                                                            |
| 3         | EPIFANI ARTURO                                                              | FIGLIO                                                | OSTUNI               | 26     | 6    | 939  | C.gato                            |            |                                                            |
| 4         | EPIFANI COSIMO GAETANO                                                      | FIGLIO                                                | OSTUNI               | 2      | 4    | 942  | (Emig. il 20/1/63a TREMESTRIERI)  |            |                                                            |
| 5         | EPIFANI ANGELO                                                              | FIGLIO                                                | OSTUNI               | 8      | 3    | 947  | CELIBE                            |            |                                                            |
| 6         | EPIFANI REFFAELE                                                            | FIGLIO                                                | OSTUNI               | 30     | 8    | 948  | (Emig. il 3/5/72 a GROTTAGLIE-TR) |            |                                                            |

LIBER A

Si rilascia in certa ..... e per uso ..... CONSENTITO DALLA LEGGE

Ostuni, li 5 OTTOBRE

$$\begin{array}{r} 19 \dots \\ 84 \end{array}$$

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

2102