

387398

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(O)Ooo-----

Prot.n. 2422
Ufficio AMM.VO

Brindisi, lì 27 NOV. 1959

- AL SIG. Lacancellera Silvestro

VIA per la Solva n. 5

FASANO
=====

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-



DIRETTORE

Avv. Vincenzo PALMA)

ELENCO IN DOPPIO ESEMPLARE DEI DOCUMENTI CHE SI TRASMETTANO

====

- 1°) domanda
- 2°) certificato di Buona condotta
- 3°) certificato generale penale
- 4°) situazione di famiglia
- 5°) certificato di residenza
- 6°) certificato dell'Ufficio Distrettuale delle II.DD. di Ostuni
- 7°) assegno bancario del Banco di Napoli di L.50.000 non trasferibile
- 8°) " " " " " di L.500= " "

Fasano, li 25 febbraio 1959

IL RICHIEDENTE

Lucrezio Silvestro

SENCO IN DOPPIO ESEMPLARE DEI DOCUMENTI CHE SI TRASMETTANO

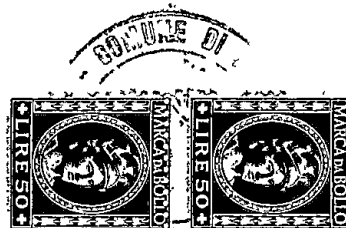
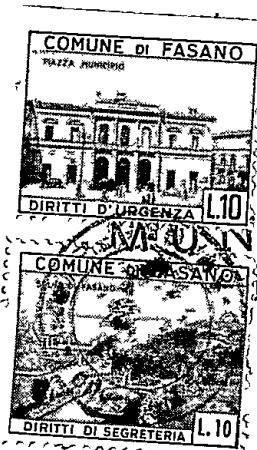
====

- 1°) domanda
- 2°) certificato di Buona condotta
- 3°) certificato generale penale
- 4°) situazione di famiglia
- 5°) certificato di residenza
- 6°) certificato dell'Ufficio Distrettuale delle II.DD. di Ostuni
- 7°) assegno bancario del Banco di Napoli di L.80.000 non trasferibile
- 8°) " " " " " " di L.500= " "

Fasano, li 25 febbraio 1959

IL RICHIEDENTE

Luca Angeli Silvestro



MUNICIPIO DI FASANO
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO.

COMUNE DI FASANO
N.°
Diritti segret. L.
Diritti segret. L.
L'ECONOMO

assunte le debite informazioni

CERTIFICA

Che Lacancellera Silvestro=

di XXXXXXXXXXXXXXXXXX e di XXXXXXXXXXXXXXXXXX

nato a Fasano il 28.8.1908 N° 314 e residente

in Fasano dal la nascita ha sempre

serbato, come serba tutt'ora, **buona condotta** morale e civile.

bollata

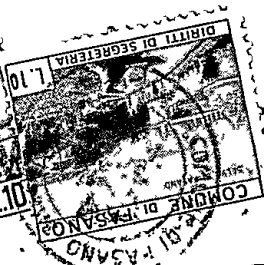
In fede si rilascia in carta ~~nota~~ per assegnazione case

popolari a richiesta di esso interessato

Fasano, 6 febbraio



IL SINDACO



COMUNE DI FASANO
N.° _____
Diritti segret. _____
Diritti segret. L. _____
L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

dalle risultanze di questo registro di popolazione

CERTIFICA

Che Lacancellera Silvestro nato a Fasano il 28.8.1908
ha la residenza in questo Comune con abitazione in via
Roma 108 dal 28.4.1947.=



In fede si rilascia in carta bollata per assegnazione case
popolari a richiesta di esso interessato
li 6 febbraio 1950

IL SINDACO
[Signature]





MUNICIPIO DI FASANO

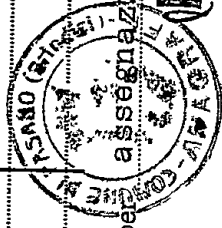
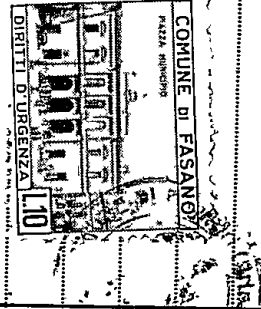
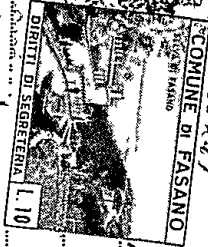
PROVINCIA DI BRINDISI

Via Roma 108

N.

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

N. d'ordine	COGNOME E NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Relazione di parentela col capo famiglia	Stato Civile	Professione
1	Lacancellera Silvestro	Fasano	28.8.1908	C.F.	coniug.	agricoltore
2	Carrieri Vittoria	"	11.1.1905	moglie	"	casalinga
3		////				
4		////				
5		////				
6		////				
7		////				
8		////				
9						
10						
11						
12						



Rilasciato a richiesta esso interessato

N. Reg. Cert. Esatte L. 20

Fasano, 6 febbraio 195 9

asssegnazione Case Popolari
L'UFFICIO DI ANAGRAFE

5108

17

9 GIU. 1959

Al Sig. Locandellere Livestio

Fasano

OGGETTO: Comunicazione .-=
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 7° e 8° lotto in Fasano é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di vigilanza, Ella nulla potra' pretendere per indennita'o risarcimento di sorta né potra' accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella a locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sara' informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo Vallarino)

PA/MI/br.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

9 GIU. 1959

(BRETTINO IN ENTE MORALE CON R. D. 18 - 9 - 40, N. 1474)

Al Sig. Lacauellera Silvestro
Via Roma 108

Fasano

OGGETTO: Comunicazione .=
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 7° e 8° lotto in Fasano é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella a locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo Vallarino)

PA/MI/br.

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. <u>911</u>	x. <u>4.10</u>	= £. <u>3.735</u> =
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	<u>434</u>	x. <u>4.10</u>	= " <u>1.779</u> =
- manutenz. straordinaria	" <u>200</u>	x. <u>4.10</u>	= " <u>820</u> =
- contributo luce scale.....			= " <u>75</u> =
- acqua consumo normale			= " <u>450</u> =
- I.G.E. 3% su £.....			= " <u>190</u> =
			£. <u>7.049</u> =
- deposito spese contrattuali (una tantum).....			= " <u>25.000</u> =
T o t a l e			£. <u>32.049</u> =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo VALLARINO)

N.B. - La S.V. dovra' inoltre versare l'importo di £. 2.000- quale é differenza a congruaglio del cinque per cento cauzionale sul costo dell'alloggio, sempre a mezzo assegno bancario non trasferibile.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA

Prot. n° 5554
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li. 3 LUG. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig. Licciocelli Silvestro
Via Roma n° 108
Jasano

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 3 piano 2° di 410 vani legali, allo stabile 8° lotto in Jasano

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30 GEN. 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero del LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ovè Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==ooO(O)Ooo==-----

VERBALE di CONSEGNA

-----==-----

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte e a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Lancillera Di Vestro

180

8 GEN. 1982

UFF/ AA.LL. E UTENZA

ALLA SIG.RA CARRIERI VITTORIA

VED. LACANCELLERA SILVESTRO

Via Amendola, Sc/A - int.5

F A S A N O

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Fasano - 8° lotto-
scala A- int.5 - piano 3° - via Amendola- assegnato in locazio=
ne con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029
e successive modificazioni al Sig. Lacancellera Silvestro-deceduto

Con riferimento alla Sua lettera del 30/II/1979, concernente
richiesta riscatto anticipato dell'alloggio sito in Fasano-8° Lotto-
scala A-int.5 - piano 3° - Via Amendola-assegnato in locazione con patto
di futura vendita al Sig. Lacancellera Silvestro-deceduto, si comunica
che, per poter dare ulteriore corso alla pratica, è necessario che la S.V.
invii a questo Istituto, nel più breve tempo possibile, un certificato di
morte del Sig. Lacancellera Silvestro; una situazione di famiglia originar
e, una dichiarazione sostitutiva di notorietà comprovante che sono gli eredi
legittimi e che non vi siano altri eredi e nessuna documentazione testamen
taria.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

zGR/mz

- Scritto il parere del Coordinatore Generale;

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

D E C I S I O N E

= DI ACCOGLIERE, come di fatto accolto, l'istanza avanzata dalla Sig. **CARRINI Vittoria Ved. Locuncellera Silvestro**, nata a Fasano l'11/1/1905, autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio a favore degli eredi dell'assegnatario Sig. **Locuncellera Silvio** nato a Fasano il 23/6/1901, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;

= DI DARE IL MANDATO, come di fatto di mandato al Presidente pro-tempore dello I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li **13** **1982**

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. **Antonio LONGO**)



[Handwritten signature of Antonio Longo]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 17 dell'O. d. G. 2.3.1982 n. 3524
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE ALLA SEMPLA DEL LAVORO DI COMPLETAMENTO DEL RESIDUO
AMBITO DELL'ALLOGGIO POPOLARE DELL'EX CASARIN - 3° LOTTO - S. ALA URI
LA - INT. 5 - VIA ANACARDA, 11.2 - AMBITO IN LOCAZIONE DEI PAZI DI
TUA VENTURA AL SIG. LAURICELLA SILVESTRO, A FINI DI
LAVORO.

R E L A Z I O N E

PARTESSE:

- che con deliberazione consiliare dell'I.A.C.P. n. 717 adottata nella seduta del 23.5.1982 rassegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. Lauricella Silvestro 1° alloggio popolare sito in Casar - 3° lotto - S. Ala Uri - Int. 5 - Via Anacarda, n. 2;
- che in data 13/1/1982 la Sig.ra CAMERINI Vittoria ha comunicato il decesso del coniuge, Lauricella Silvestro avvenuto in Casar il 23/9/1980, ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto anticipato dell'alloggio popolare;
- che in ordine a tale richiesta, sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1943, n. 1689, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio;
- che è stato pagato per intero ed in anticipo il prezzo di riscatto dell'alloggio;
- si ritiene che l'istanza possa essere accolta.

IL CONSIGLIO

- Visto la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1943, n. 1689;
- Considerato che sussistono le condizioni per cui l'istanza della Sig.ra Camerini Vittoria negli atti del defunto Lauricella Silvestro venga favorevolmente accolta dall'Istituto;

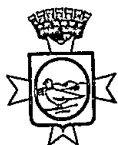
*/

Seduta Consiliare

del **10 SET. 1982**

DELIBERA N. **3938**

SI APPROVA



CITTÀ DI FASANO
PROVINCIA DI BRINDISI

ANAGRAFE

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Nomenclatura relazione di parentela

CF.	= capo famiglia	CO.	= cognato/a
MG.	= moglie	NU.	= nuora
FG.	= figlio/a	GE.	= genero
PA.	= padre	FRS.	= fratellastro
MA.	= madre	SRS.	= sorellastra
FR.	= fratello	FGS.	= figliastro/a
SR.	= sorella	CU.	= cugino/a
PTR.	= patrigno	NO.	= nonno/a
MTR.	= matrigna	ZIO	= zio
SU.	= suocero/a	ZIA	= zia
NP.	= nipote	CCV.	= capo convivenza
MR.	= marito	CV.	= convivente

CERTIFICA che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

CF CARRIERI Vittoria 1905

n.a Fasano 1'11.1.1905 (40.I.)
ved. Iacancollera Silvestro a Fasano
dal 22.9.1978 (112.I.)
res. dal 28.10.1979
Via Amendola 2
rit. dal lavoro

A

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 del D.P.R. 31.1.58 n. 136).
La condizione o professione non è oggetto di certificazione ai sensi dell'art. 30 del richiamato regolamento.

- Fasano - Fraz. Pezze di Greco
- Fasano - Fraz. Montalbano

Si rilascia in carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Fasano, _____

15 GEN. 1982

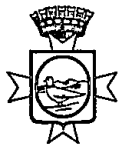
N. 1061

Registro Certificati

Diritti: esatte L. _____

L'Ufficiale d'Anagrafe

GIANNINO CAVALLIERE



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE CERTIFICA

che LACANCELLERA Silvestro
nat. 0 a FASANO il 28.8.1908
atto n. 314 di Stato Civile egt. Carrieri Vittoria
è morto nel Comune di FASANO
il giorno ventinove del mese di Settembre
dell'anno millenovecentosettantotto

Così risulta dal Registro degli atti di morte di questo Comune
dell'anno 1978
Parte I Serie = Numero 112

Il presente si rilascia a richiesta di parte
per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

N.

Registro Certificati

Diritti: esatte

L.

L'Impiegato Addetto

Dalla Residenza Municipale, li 13 Gennaio 1982

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



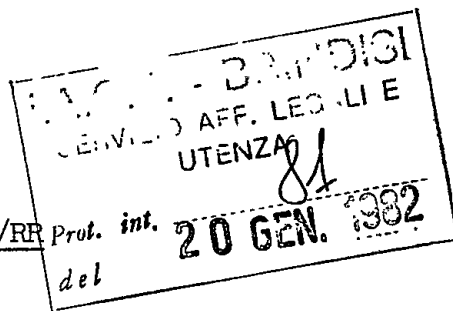
L'UFFICIALE dello STATO CIVILE

(P. A. Luciano Carriero)

Fasano 14/1/1982

Mitt.

Carrieri Vittoria vedova Lacancellera
via Amendola n.2
FASANO (Br)



Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Raccomandata/R.R. Prot. int. del 20 GEN. 1982 Uff/AA.LL. E Utenza

Oggetto: cessione in proprietà dell'alloggio sito in Fasano
I° lotto scala A int.5 piano 3° via Amendola - assegnato
in locazione con patto di futura vendita ai sensi del
D.L.17.4.1948 n.1029 e successive modificazioni al signor
Lacancellera Silvestro - deceduto. =

=====

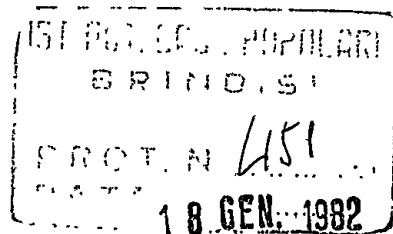
A Vs. del 8.1.1982 prot.n.180

Con riferimento a quanto indicato in oggetto si trasmette quanto
richiesto con la Vs. dell'8.1.1982 e precisamente:

- certificato di morte di Lacancellera Silvestro;
- situazione di famiglia;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- copia autentica del testamento fatto dal de cuius Lacancellera Silvestro.

In attesa di leggerVi in merito, porgo distinti saluti. =

Carrieri Vittoria





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 3965

19 APR 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al sig./ra CARRIERI VITTORIA
Ved. Lacancellera Silvestro
Via Amendola
F A S A N O

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Fasano
8° lotto - Sc. A - int. 5 Via Amendola
Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi
del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni.

Con riferimento alla Sua lettera del 14/I/1982, concernente richiesta riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicato in oggetto, si comunica che, prima di procedere alla stipula del contratto di compravendita è necessario che la S.V. effettui un versamento di £. 179.159= per residuo debito del prezzo di riscatto quale risulta alla data del 10/11/1981, con assegno bancario N.T. intestato Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi.

Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Amministrazione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situazione contabile relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

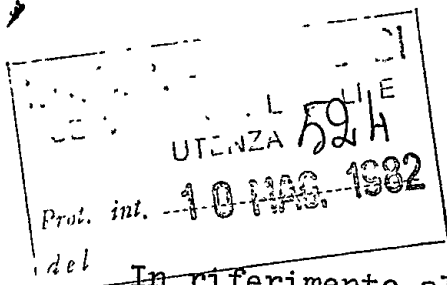
GR/mz

CARRIERI VITTORIA
Ved. Lacancellera Silvestro
Via Amendola
Lotto 8° Sc/A int. 5
72015 FASANO

Fasano, 28.4.1982

L.H. Ruggu

[Handwritten signature]



Spett/le
ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI
72100 BRINDISI

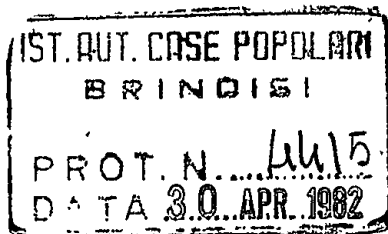
In riferimento alla V/s lettera con n° 3965 di protocollo, datata 19 aprile 1982, servizio AA.LL. e utenza, oggetto: cessione in proprietà dell'alloggio sito in Fasano 8° Lotto - Scala A - int. 5 Via Amendola, assegnato in locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/4/1948 n° 1029 e successive modificazioni, la sottoscritta Carrieri Vittoria ved. Lacancellera Silvestro, allega alla presente, un assegno circolare non trasferibile, di L. 179.159 (centosettantanovemilacentocinquantanoveli), serie B714987507 emesso dal Banco di Napoli filiale di Fasano, come da richiesta contenuta nella V/s lettera sopra citata.

Appena possibile, mi presenterò presso il servizio Amministrativo di codesto Istituto, per la regolarizzazione delle quote condominiali.

Con osservanza
- CARRIERI VITTORIA
Ved. Lacancellera Silvestro -

All. N° 1
Assegno non trasferibile

Carrieri Vittoria
ved. Lacancellera Silvestro



RA
66/85
30/4/82

1/ COSTO ALLO 9910 £. 1.554.290
2/ RESIDUO DEBITO £. 179.159

SIG. CARRIERI VITTORIA VEDOVA CACCIARINI SILVESTRO.....
LOCALITA'... FASANO..... LOTTO. 80..... SCALA. ~~UNICA~~ INTERNO. 5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 10/1/81. £. 123.595

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal. 10/1.....al. 10/2/81.....	£. 3241.....	
dal. 10/2.....al. 10/3/81.....	£. 3241.....	
dal. 10/3.....al. 10/10/81.....	£. 3242.....	
dal. 10/10.....al. 10/11/81.....	£. 3242.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	" 12.966

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 10/11/81. £. 110.629

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £. 22.885

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni... 22..... dal. 10/1/59.....al. 10/1/81.....
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£. 22.885 X A 0,058 =

£. 22.885 X 0,0816014 = £. 1868

£. 1868 X anni... 22..... = £. 41.096

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal. 10/1/59.....
al. 10/1/81.....anni... 22.....

Annualità corrisposta £. 44.820

Annualità dovuta £. 46.062

£. 124 X anni... 22.....

£. 21.434

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL. 10/11/1981

£. 179.159

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

15/82

Ufficio Ragioneria

Il Sig. CARRERI VITTORIA

verserà alla Cassa di questo Istituto la somma
in 88.500.000 (88.500) di L. 1/9/82 =
(Vite da 10.500.000 (10.500) e 78.000.000 (78.000))
per pagare nei mesi di gennaio ed aprile 1982
con la ditta di fiducia venduta e la ditta Francesco
di 5



Brindisi

10/5/1982

IL RAGIONIERE

[Signature]

SCHEMA DI DELIBERA

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCO
ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO ^{POPOLARE} SITO IN FASANO - 8° LOTTO - VIA
AMENDOLA - SCALA UNICA - INT.5, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA
VENDITA AL SIG. LACANCELLERA SILVESTRO, A FAVORE DEGLI EREDI.

PREMESSO;

- Che con deliberazione consiliare dell'IACP n. 7II adottata nella seduta del 23/5/1959 - Assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. LACANCELLERA Silvestro l'alloggio popolare sito in Fasano - 8° Lotto - Scala Unica - Int. 5 - Via Amendola, n. 2 ;
- Che in data 18/1/1982 - La Sig.ra Carrieri Vittoria ha comunicato il decesso del coniuge, Lacancellera Silvestro avvenuto in Fasano il 29/9/1978, ed ha chiesto di poter effettuare il riscatto anticipato dell'alloggio medesimo; *In ordine a tale richiesta, l'Amministrazione ha*
- che, ~~la richiedente erede si trova nella~~ condizione prevista dall'art.3 del D.L. 17/4/1948, n.1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originale dell'alloggio; *ed in anticipo*
- che ~~lo stesso ha~~ *è stato* pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio; si ritiene che l'istanza possa essere accolta;

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
Visto l'art.3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Sig.ra
CARRIERI VITTORIA moglie del defunto LACANCELLERA Silvestro, venga favo-
revolmentè accolta dall'Istituto;
-Sentito il parere del Coordinatore Generale;
Ad unanimità di voti palesemente espressi;

D E L I B E R A

- Di accogliere, come di fatto accoglie, l'istanza avanzata dalla Sig.ra Carrieri Vittoria Ved. Lacancellera Silvestro, nata a Fasano l' II/I/I905; autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio a favore della richiedente e di tutti gli altri aventi casa mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- Di dare mandato, come di fatto da mandato al Presidente pro-tempore dello IACP di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente, di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 10245

27 SET. 1982

Il,

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

AL SIG. EREDI LACANCELLERA SILVESTRO

Via G. Amendola, n. 2

F A S A N O

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare sito in Fasano Lotto 8° Scale Unica - int. 5 piano 2° via G. Amendola, n. 2 - assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni al Sig. LACANCELLERA SILVESTRO - Deceduto -

Con la presente si comunica che la pratica relativa all'oggetto, è giacente presso il Notaio Prof. BRUNO CAIARO - Via De Carpentieri, n.20 Brindisi, con il quale la S.V. potrà prendere direttamente contatto per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

CD/

109452

27 SET. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

AL NOTAIO PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B A I N D I N I

Oggetto: Trasferimento della proprietà degli alloggi popolari siti in Fasano, lotto 8° - Scala Unica - Via G. Amendola, n. 2 - assegnati in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula dei contratti di compravendita degli alloggi relativi all'8° lotto - scala Unica int. I-2-3-4-5- e 6 - Via G. Amendola, n. 2 - Fasano, per cui è stato pagato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione.

A tal fine, in allegato si trasmettono le relative planimetrie planimetriche contenenti gli elementi di individuazione della unità immobiliare oggetto della compravendita, e le delibere che autorizzano il trasferimento della proprietà.

Si comunica altresì che per l'interno 6 intestato ad Antonio Giovanni, la S.V. dovrà provvedere alla individuazione della unità immobiliare relativa all'alloggio da cedere, secondo quanto disposto dalla D.L. 17/4/1948, n. 1029.

Con tutti i saluti.

IL RESPONSABILE
(licenziatario)



N. 444 R. C.
DIRITTI L. 100
Brindisi - 7 FEB. 1959
IL SEGRETARIO

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a) *Generale*

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) *Brindisi*

Al nome di (c) *Lacauellera Silvestro*

(di o fu) (d) — e (di o fu) (e)

nato il *28-8-1908* in *Taranto*

Provincia (o Stato) (f) di *Brindisi*

sulla richiesta di (g) *ero Lacauellera Silvestro*

per (h) *una Cassazione*

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

NULLA

- 7. FEB. 1959



IL SEGRETARIO
(*Barbara Fico*)

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

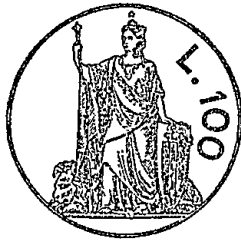
(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitualità o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



g.



IMPOSTE DIRETTE

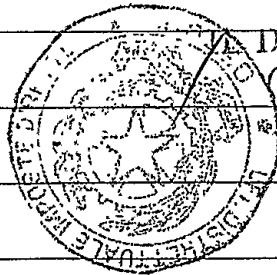
OSTUNI

SI CERTIFICA

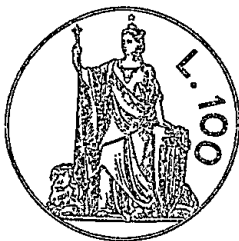
che, iscrivendo la matricola dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri dati ed elementi esistenti presso questo Uffizio.

Per Agnazio iustice 12 Ditta:
Lacumellana l'istituto per Rito - Leonardo e
Carieri Vittoria per Francesco.
Si rilascia per uso esenziazione alluffi
case - Populani.

Mod. 103 N. *1293* Esatto L. *Eko* per dritti d'ufficio
Ostuni, li. 10 FEB. 1939



DIRETTORE UFFICIO H. CL.
(Comm. Antonio Felice)

17 25/2/1959		
	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI	
	<u>BRINDISI</u>	
	Il sottoscritto Lacancellera Silvestro fu Vito e di Tisciuzzi Caterina naro a Fasano il 28.8.1908 di condizioni agricoltore, domiciliato e residente in Fasano (Brindisi) via Roma 108, coniugato senza prole, preso visione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione con patto di futura vendita degli alloggi di nuova costruzione in Fasano-via per La Selva, n° 7° e 8° lotto, fa domanda a cotesto Istituto affinché voglia compiacersi assegnarli un alloggio di vani utili due ed accessori (vani contabili 4, in Fasano, via per La Selva - 7° e 8° lotto, giusto manifesto in data 30 gennaio 1959. All'uopo il sottoscritto allega: 1°) certificato di residenza; 2°) situazione di famiglia; 3°) certificato generale Penale ; 4°) certificato di Buona condotta; 5°) certificato dell'Ufficio Distrettuale II.DD. di Ostuni. 6°) Assegno Bancario del Banco di Napoli di L.80.000 7°) Assegno Bancario del Banco di Napoli di L.550. 8°) Elenco, in doppio esemplare, dei documenti citati ai n° 1 a 7. % %	

Sicuro che cotesto Istituto vorrà tenere presente

le condizioni di cui vive il sottoscritto che vive in locali non idonei sentitamente ringrazia. -

Con osservanza

Fasano, li 25 febbraio 1959

IL RICHIEDENTE

Lacagneglier Silvestro

Via Roma 108 Fasano di Brindisi

21 N.B. Il sottoscritto, infine, accetta incondizionatamente tutte le norme e condizioni di Legge e Regolamenti anche locali, vigenti ed emanandi in materia di concessione di alloggi con patto di futura vendita.

Fasano, li 25 febbraio 1959

DICHIARAZIONE

ai sensi dell'art.4 della legge 4.1.1968 n.15 sostitutiva
dell'atto di notorietà.=

===

La sottoscritta CARRIERI VITTORIA nata il 7 gennaio 1905 a
Fasano ove domicilia via Amendola n.2,

- dichiara sotto la sua personale responsabilità:

- che addì 29 settembre 1978 decedeva in Fasano il proprio
marito signor LACANCELLERA SILVESTRO che era nato a Fasano
il 28 agosto 1908;

- che la sua successione si apriva con testamento pubblico
per notar Michelina Pezzolla di Fasano in data 5 maggio 1978
pubblicato dallo stesso notaio con verbale in data odierna;

che il de cuius non avendo figli nominava col suddetto te
stamento erede a titolo universale la moglie dichiarante CAR
RIERI VITTORIA nata a Fasano il 7 gennaio 1905;

- che all'infuori della suddetta erede testamentaria non vi
sono altri eredi aventi diritto a quota di riserva o di le-
gittima.== -Che la sottoscritta conserva lo stato vedovile.====

FASANO 13 GENNAIO 1982

In fede

CARRIERI VITTORIA

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta avanti
di me avv.Michelina Pezzolla, notaio in Fasano, iscritto al

Repertorio n. 40482

Raccolta n. 10265

VERBALE DI PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO PUBBLICO

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentottantadue il giorno tredici

del mese di gennaio in Fasano nel mio studio a via

Perrella n. 56. =

Avanti di me avv. Michelina Pezzolla, notaio in Fasano, iscritto al Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Lecce e Brindisi, senza l'assistenza dei testimoni ai quali la parte a costituirsi avendo i requisiti di legge e col mio consenso vi ha rinunciato. =

E' presente la signora

GABRIELLI VITTORIA, pensionata, nata il 7 gennaio 1911 a Fasano ove domicilia via Amendola n. 2

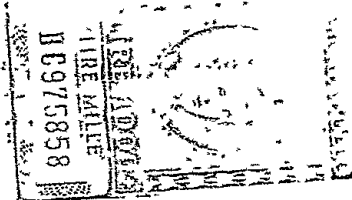
C. F.

Comparente della cui identità personale io notaio sono certo. =

La quale mi richiede di voler procedere alla pubblicazione del testamento di LACANCILLERA SILVANO, nato il 28 agosto 1908 a Fasano (atto n. 314, deceduto in Fasano il 29.9.1978, come risulta dall'estratto del registro per gli atti di morte rilasciato dal Comune di Fasano in data 13.1.1979, che la richiedente mi consegna e che io notaio allego sul. "A". =

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

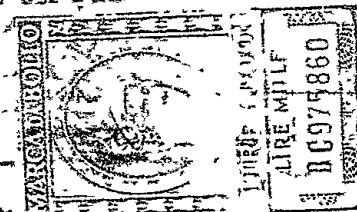


UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Estretto - Riassunto dal Registro per gli ATTI DI MORTE per l'anno 1978

(R. Decreto 25 Agosto 1982 N. 1101)

Parte I Serie N. 112



Dal registro degli ATTI DI MORTE del Comune di Fascino
dell'anno parte e numero soprannumerati, risulta che il giorno 30.9.1978

è stata ricevuta dal Comune di Fascino
Stato Civile la denuncia di morte nelle forme di legge, della

LACANCELLERA Silvestro,

figlio di Vito e di TRISCIUZZI Caterina

nato a Fasano il 28.8.1908

dimorante a Fasano

professione rit. dal lavoro
di Stato Civile cgt. CARRIERI Vittoria

SECEDUTO

in Fasano

Via 9 (Fraz. Amendola

N. 5 all'età due

del giorno ventinove

anno millenovecentosettantotto

è stata a richiesta di parte, in bollo, per legge.

Fascino, 13 gennaio



82

[Handwritten signature]

E' copia conforme

[Handwritten signature]

Repertorio n. 966

TESTAMENTO PUBBLICO

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentosettantotto il giorno cinque
del mese di maggio in Fasano nell'abitazione a via
Amendola n. 2, alle ore diciotto. =

Avanti di me avv. Michelina Pezzolla, notaio in Fasa-
no, iscritto al Ruolo dei Distretti Notarili Riuni-
ti di Lecce e Brindisi, assistito dagli idonei e a
me designati testi signori:

Martusci Gabriele, impiegato, nato il 26 giugno 1954
a Fasano ove domicilia via Piave n. 72 e Gallo Io-
renzo, pensionato, nato il 12 (due) ottobre 1902
a Fasano dico nato il 13 ottobre 1902 a Fasano ove
domicilia via Murri n. 28. =

E' presente il signor :

L'CAVALLIERA SILVESTRO, pensionato, nato il 28 ago-
sto 1908 a Fasano ove domicilia via Amendola. =

Comparante della cui identità personale io notaio e
testimoni siamo certi. =

Il quale trovandosi in piene facoltà mentali come
appare a me notaio e testimoni, mi richiede dichia-
randomi di voler fare testamento. =

Al che avendo io notaio aderito esso testatore alla
cerimonia presenzia dei testimoni mi manifesta la sua

E' copia conforme all'originale;=

Fasano 13 gennaio 1982

