

382278

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 6288

25 GIU. 1992

**Servizio Affari
Legali e Utenza**

- Al Notaio Michele ERRICO
Via Cesare Battisti, 11
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. VANTAGGIATO Eupremio
Piazza A.Savinio, 2/6
72100 BRINDISI

**Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex
Ges.Ca.L. sito in Brindisi - Piazza A.Savinio 2 - pal.
1 - scala n.2 - piano 3° - int. 6 - C/1633.**

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore dell'I.A.C.P. presso la Conservatoria dei RR.LL. di Brindisi il 4.1.1984 al n. 279 d'ordine e n. 14 particolare, in forza di atto di trasferimento in proprietà di alloggio autenticato dal notaio C.Scorsonegli in data 6.12.83 Rep. n. 279.250/10782, poiché l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel citato atto.

Si allega copia della nota di iscrizione di ipoteca.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Inge. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/ME

All'istituto Autonomo
Case Popolari Di
Brindisi

Fuc R

Il sottoscritto Vantaggiato Espresso
Assegnatario Di Alloggio Popolare
a riscatto con ipoteca sita in
Brindisi Piazza A. Savinio n. 2/6.
Avendo estinto il riscatto del
Proprio alloggio co rimborsamento
Di L. 691.144. Di cui si
Allega fotocopia alla S. V. cancellazione.
Dell'ipoteca. Scrivere la pratica al
Notaio Enrico Michele.

Distinti saluti.

Vantaggiato Espresso

effettuato
at all
c.d.b. - neple

I. A. C. I.	
BRINDISI	
Prot. N.	6187
Data	22 GIU. 1992

16-52

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Legge 14/2/62, n. 60) AL SIG. VANTAGGIATO EUPREMIO

Località BR Rione S. ELIA Via P.A. SAVINIO n. 2
Cantiere 1633 Pal. I civico 2 Piano 3° interno 6

Data di consegna _____

Decorrenza ammort/to _____ Fine amm.to _____ Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL _____ (r.m. _____ x _____ = £. _____)

Residua durata di ammortamento al _____:

Anni _____ mesi _____ = a mesi _____.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. 13.773,76 x 360 R.M.) _____ £. 4.958.453

Versamenti effettuati a tutto il 1° mese di Nov. 83 " 1.105.453

DALSO DA PAGARE _____ £. 3.853.000

in n. 125 rate mensili costanti di £. 30.824,

a partire dal 1/11/1983 al _____, da effettuare in conto corrente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. - quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario VANTAGGIATO EUPREMIO dichiara di voler versare l'importo di £. 3.853.000 in n. 125 rate mensili costanti di £. 30.824.

BRINDISI, 10/11/1983

IN FEDE

Vantaggiato Eupremio 21/11/83

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 1014000

Lire Centum milia quattuorcenta

sul C/C N. 237727 Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI CASSA
DEPOSITI E PRESTITI QUOTE DI
RISCATTO ALLOGGI EX INA CA
A CON IPOTECA LEGALE
72100 BRINDISI

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi Piazza A. Savinio 2/6

add. 20/11/1982
BRINDISI SUCC. 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
754 20 NOV 82
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario

Bollo a data

400

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 84500

Lire Ottantaquattromilacinquecento

sul C/C N. 237727 Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI CASSA
DEPOSITI E PRESTITI QUOTE DI
RISCATTO ALLOGGI EX INA CA
A CON IPOTECA LEGALE
72100 BRINDISI

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi P. Alberto Savini

add. 25/1/1982 2
BRINDISI SUCC. 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario

Bollo a data

350

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 67700

Lire SESENTASETEMILASETECENTO

sul C/C N. 237727 Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI CASSA
DEPOSITI E PRESTITI QUOTE DI
RISCATTO ALLOGGI EX INA CA
A CON IPOTECA LEGALE
72100 BRINDISI

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi P. A. Savinio

add. 24-6-1981
BRINDISI SUCC. 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE
Cartellino del bollettario

Bollo a data

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 429.353

Lire Quattrecentoventinove
trecentocinquanta

sul C/C N. 00237727 Intestato a:
I.A.C.P. Brindisi - Cassa
DD e PP - Quote R
Alloggi Ina - Cassa con
Ip. Leg. - 72100 Brindisi

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi
add. 20-2-1980
BRINDISI V.R.
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
739 20 FEB 80
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data

tassa data progress.

200

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 1014000

Lire Centum milia quattuorcenta

sul C/C N. 237727 Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI CASSA
DEPOSITI E PRESTITI QUOTE DI
RISCATTO ALLOGGI EX INA CA
A CON IPOTECA LEGALE
72100 BRINDISI

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi Piazza A. Savinio

add. 22/3/1982
BRINDISI SUCC. 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
852 22 MAR 83
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data

Bollo a data

tassa data progress.

500

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L. 1014000

Lire Centum milia quattuorcento

sul C/C N. 237727 Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI CASSA
DEPOSITI E PRESTITI QUOTE DI
RISCATTO ALLOGGI EX INA CA
A CON IPOTECA LEGALE
72100 BRINDISI

eseguito da Vantaggiato Eupremio
residente in Brindisi P. A. Savinio

add. 30-4-1982
BRINDISI SUCC. 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
264 30 APR 82
L'UFFICIALE POSTALE
Bollo a data

Bollo a data

tassa data progress.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria _____
Sez. Gescal _____

Al Sig. VANTAGGIATO Eupremio
Asseg. rio Alloggio ex Gescal a _____
R.I.L. Fabbr. I Scala CIV. 2
piano 3^a Int. 6
Via 22a S. Faltoni

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1633.

~~~~~  
Si comunica che presso il notaio Scarsuelli  
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-  
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Istit-  
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-  
ma di £. 1.267.186 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-  
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-  
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-  
plessivo dell'immobile che è di £. 4.958.553 e la differen-  
za di £. 3.691.367 sarà corrisposta in n. 268 rate men-  
sili di £. 13.773,76.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per  
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-  
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.  
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 422.375  
e la rimanenza di £. 4.536.158 dovrebbe essere corrisposta in  
n. 268 rate mensili di £. 16.925 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-  
taio Scarsuelli, allorchè sarà da quest'ultimo in-  
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE  
Enrico Ortuso