

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

(3) 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del *Bollettino demaniale* 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I l sottoscritt o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess. o denunziant. e (3) ed il

Sig. CALO' ANTONIO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 4/F del 5° lotto
di Case Popolari nel Comune di FRANCAVILLA FONTANA

Durata della locazione : dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 7.823 mensili anticipate 93.876

~~Esclusa la tassa di registro e di bollo~~ L.

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963

L. DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 27 AGO 1963 19 63 N. 3341

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Mille

(*) Bollo a calendario.

IL CANCELLIERE
CARMINE MAGNANTE



IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

Giovanni Calasso



CITTÀ DI FRANCAVILLA

(PROVINCIA DI BRINDISI)



CERTIFICATO DI RESIDENZA

IL SINDACO

Consultati gli atti di anagrafe;

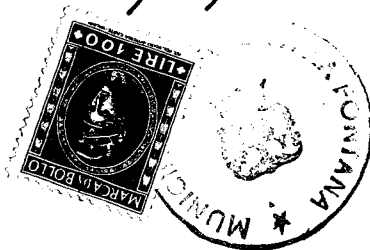
CERTIFICA

che il Signor Osio Antonio Florindo
nato in FRANCAVILLA FONTANA il 2/10/1912 (atto N° 534)
ha la sua residenza stabile in questo Comune, dalla moglie,
con abitazione in questa Via Lauro N° 65
Si rilascia in carta libera per uso ammisione con
corso INA-CASA

Francavilla Fontana, li

22/11 1950

Eos



IL SINDACO

Pres

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---0---

Prot. n° 7836

Brindisi, li 20 SET. 1961

Uff. Amm.vo

Al Sig. CALO' ANTONIO

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

Via Mozzoni-Lotto 5°=scala F/4

FRANCAVILLA FONTANA

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE

Comm. Avv. (Vincenzo PALMA)

Mod. A F. (s. F.)

Comune di

GRACCIANILLA FONTANA

(Provincia di Brindisi)

R. D. L. 17 Giugno 1937 n. 1048 e R. D. 21 Luglio 1937 - n. 1239

Decreto interministeriale 30 agosto 1927

STATO DI FAMIGLIA

del Signor

Calò Antonio-Florinda

~~di~~ (o fu)

Comune di FRANCIVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi

Stato di Famiglia di Calò Antonio Florindo
abitante in via Laura N° 65

Num.	COGNOME e NOME	Paternità	NASCITA				Relazione di parentela	Professione
			Comune	Giorno	Mese	Anno		
1	Calò Antonio Florindo	ella Jhm		2	10	1912	C.F.	Ispezione agricola
2	Postano Capino	r	r	9	4	1905	mag	capo famiglia
3	Calò Postano	r	r	14	6	1941		—
4	r	r	r	21	12	1943		—
5	r	r	r	8	7	1945		—

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE R. ED.
FRANCIVILLA FONTANAVisto negativo per reddito mobiliare
ed immobiliare per componenti il
nucleo familiare

25 GEN. 1960

IL PROCURATORE GENERALE

La qualifica PROFESSIONALE non costituisce oggetto
di certificazione (art. 30 D. P. R. 31-1-1958 n. 136)

FRANCIVILLA FONTANA

li

19

IL SINDACO

Il presente documento è valido fino al massimo di un anno dalla data di rilascio e dovrà essere rinnovato ad ogni variazione della situazione di famiglia.

Il certificato di famiglia del lavoratore è stato consegnato al sottoscritto datore di lavoro il

e dallo stesso spedito all' 60 P. S. Sede prov. di 19

firma del datore di lavoro

Domiciliato

384-24
10826
15 OTT. 1982
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SIG. CALO' ANTONIO

Via Boito

FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: D.P.R. 17.1.1959, n. 2 e successive modificazioni -

LEGGE 5.8.1978, n. 457 - art. 52 -

Riscatto dell'alloggio sito in Francavilla Fontana - Lotto 5° -

Scala F - Int.4 - Via Boito -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo é stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a f. I.988.000= (diconsi lire Unmilione novecentottantottomila=====), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5.8.1978, n. 458, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

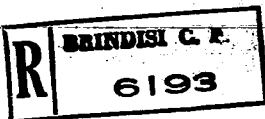
Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà essere precisato, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali si intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti Saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 9509

Brindisi li

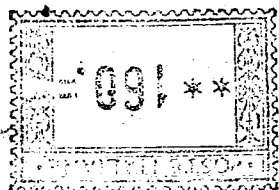
12 OTT. 1965

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. CALC' Antonio 5. lotto C.P.

Sub F/4 - Via Berto

FRANCAVILLA Font.



08869

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n.231.-

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in
FRANCAVILLA Lotto 5 CP Scale F/4

via BERTO a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n.231 ascende a £. 1.488.000

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzio-
ne oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è
necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazio-
ni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare
dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero
degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art.7
della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua
conferma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stes-
sa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qual-
siasi titolo.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GC/ta.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. n. 10094

Brindisi, lì 25 NOV. 1983

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. CALO' ANTONIO

Via Boito

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FRANCAVILLA
FONTANA lotto 5° alla Via Boito N.
scala F, int. 4, piano .=

Lettera

Si fa seguito alla ~~Lettera~~ di questo Istituto del 15/10/82 Prot. n. 10826 di pari oggetto, che a tutt'oggi non ha avuto risposta, per invitare ancora la S.V. a far conoscere, con lettera raccomandata A.R., entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Si avverte che la mancata risposta nel termine suddetto sarà intesa come implicita rinuncia della S.V. alla cessione in proprietà dello alloggio di cui all'oggetto.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 4 dell'O. d. G. 23 SETT. 1982 n. 10101
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 6-7-8-9/82 - MANDATO AL
LEGALE RAPPRESENTANTE DELLO I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI
COMPRAVENDITA RELATIVAMENTE ALLE CESSIONI IN PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI
DI CUI AI VERBALI NN. 7-8-9/82.=

RELAZIONE

La Commissione Utenza, istituita con delibera consiliare n. 3012 del 14/2/1979, rinnovata ed integrata nei suoi componenti con deliberazione n. 3458 dell'11/3/1981, nelle riunioni del 28/6, 14/9, 16/9 e 20/9/1982 ha adottato le decisioni contenute nei verbali indicati in oggetto che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile.

Il Consiglio,

- Udita la relazione del Presidente;
- Viste le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn.6-7-8-9/82;
- Preso atto delle dichiarazioni contrarie all'approvazione delle proposte della Commissione Utenza contenute nel solo verbale numero 6 circa l'assegnazione di un locale ad uso commerciale, espresse dal Consigliere Luigi IAZZI, che integralmente sono riportate a verbale, e della replica alle stesse del Sig. Presidente, anch'essa riportata integralmente a verbale;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- a maggioranza di voti, espressi palesemente, e con il solo voto contrario del Consigliere Luigi Iazzi per i motivi di cui sopra,

D E L I B E R A

= DI APPROVARE, definitivamente, come di fatto

Seduta Consiliare

del **30 SET. 1982**

DELIBERA N. 3943

SI APPROVA

approva, le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 6-7-8-9/82 che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile;

= DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente di stipulare i contratti notarili di compravendita relativamente alle sessioni di proprietà degli alloggi di cui ai verbali nn. 7-8-9/82. =

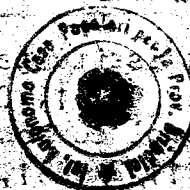
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Office

Lettere Lat'ute Aut'orizz. Am
eose Ref'cor

Brindisi

Io sottoscritto Carlo Antonio no' Berto 5° Lotto 154
in riferimento alla V.D. Raccomandata del
25-11-83 intestata per la somma di L. 1.988 in
unica soluzione
In attesa di istruire la causa

Carlo Antonio
no' Berto 5° Lotto 154

Francesco V. G. Fontana h' 3.1.84

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA 28

del 9 GEN. 1984

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 243
DATA 15 GEN. 1984

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 14239

Brindisi, lì 23 NOV. 1984

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. CALO' ANTONIO

Via Boito

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Francavilla
Fontana lotto 5° alla Via Boito N.
scala F, int. 4, piano .=

Si fa seguito alla Raccomandata A.R. di questo Istituto del 18/1/1984 Prot. n. 631, di pari oggetto, che a tutt'oggi non ha avuto risposta, per invitare ancora la S.V. a far conoscere, con lettera raccomandata A.R., entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Si avverte che la mancata risposta nel termine suddetto sarà intesa come implicita rinuncia della S.V. alla cessione in proprietà dello alloggio di cui all'oggetto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 631

Brindisi, lì 19 GEN. 1984

Al Sig. CALO' ANTONIO

Via/Piazza Boito, n.

Lotto 5°, Scala F, int. 4

FRANCAVILLA FONTANA

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Francavilla Fontana

Lotto 5° - Sc/F - Int.4 - Via Boito -

Assegnatario CALO' ANTONIO

Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 5/1/1984 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 1.988.000= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 39.760= pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Mese di Gennaio 1984. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

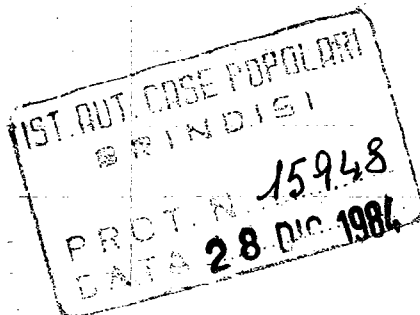
Spett.le Istituto Autonomo per le case popolari della
Provincia di BRINDISI

In rif. alla Vostra del 23/11/84

prot. n.14739, oggetto Legge 8/8/1977,n.513(art.28)
e Legge 5/8/78,n.457(art.52) - cessione in proprietà
dell'alloggio popolare sito in Francavilla Fontana
,lotte 5° alla Via Boite,scala F,int.4, Vi comunico
che ho intenzioni di pagare in 4-5 volte entro il 2°
semestre '85, l'intera somma, che gradirei conoscere
esattamente e, se c'è ne sono, le eventuali spese.

Francavilla Fontana, li 27.12.84.

In fede



Autorevole



N. Reg. Certif.

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune suddetto

CERTIFICA

che dal registro degli atti di Morte di questo Comune dell'anno mille NOVE
CENTOTTANTACINQUE

Parte I N. 49 risulta che nel giorno VANTIGLI
del mese di FEBBRAIO dell'anno mille 900 OTTANTACINQUE

è morto in FRANCAVILLA FONTANA

GALEO ANTONIO

nato a FRANCAVILLA FONTANA

il 2-10-1982 atto N. 534

di stato civile CONIUGATO

di professione PENSIONATO

Si rilascia in carta libera per uso esentato dalla legge

Francavilla Fontana, li 5-3-1985

Il Compilatore Responsabile

L'Ufficiale dello Stato Civile

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 449

Brindisi, lì 22 GEN. 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

BRINDISI

- Al Sig. EREDI CALO' ANTONIO

Via Boito

- FRANCAVILLA FONTANA -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare • sito in ••••••••••
Francavilla Fontana - Lotto 59 - S.C.T. - Int. 4 - r. Via Boito •••••
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario • CALO' ANTONIO •••••
• deceduto r. • - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52)

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.988.000 ••••• (diconsi lire Un milione novecentottantottamila •••••) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==00000==-----

Prot. n. 8140

Brindisi, lì 18 OTT. 1985

.. Al Sig. EREDI CALO' ANTONIO
Via/Piazza Boito, n.
Lotto 50, Scala F, int. 4

FRANCAVILLA FONTANA

.. Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Francavilla Fontana

Lotto 50 - Sc/F - Int. 4 - Via Boito -

Assegnatario CALO' ANTONIO - deceduto -

Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 19/3/1985 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 1.988.000= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 39.760= pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Mese di Ottobre 1985. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

V. di un rogito

al 31/12/85

A. De Wilh

IL PRESIDENTE

(IL V. PRESIDENTE)
(Dott. Francesco CAIULO)

*al 30-11-85
non deve nulla
per ecceduto acqua*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE N. 2/85

VERBALE N. 2/85

Il giorno 4 aprile 1985, alle ore 11,30, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dell'Istituto.

Sono presenti i signori:

- Elio MILANI - Presidente della Commissione;
- Emanuele CASTRIGNANO - Componente;
- Luigi IAZZIO - Componente;
- Umberto CAVALIERE - Componente.

Sono inoltre presenti:

- l'Ing. Antonio LONGO, in qualità di Segretario della Commissione;
- l'Avv. Liborio GRAZIUSO ed il Dr. Tullio RUGGIERO del Servizio Affari Legali ed Utenza.

Constatata la validità della riunione, il Presidente

dà lettura del seguente Ordine del Giorno:

- a) Cessione in proprietà di alloggi, a norma dello art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni ed integrazioni, con valore già determinato dall'U.T.E. a favore dei relativi assegnatari o familiari conviventi che hanno riconfer-

mato la volontà di riscatto dell'assegnatario deceduto;

x b) Cessione in proprietà di alloggi, a norma dello art. 52 della Legge 5/8/78, n. 457, a favore degli eredi dell'assegnatario che aveva ricevuto comunicazione del prezzo definitivo dell'alloggio;

c) Preliminari di vendita di alloggi, ai sensi dello art. 52 - ottavo comma - della legge 5/8/1978, n. 457.

Data lettura dell'Ordine del Giorno, la Commissione - passa a trattare il primo argomento iscritto all'O. del G. (lettera a) e, viste le lettere dell'U.T.E. - con le quali si determina il valore venale degli alloggi ed esaminata la documentazione esistente in atti, approva la cessione in proprietà, a favore dei seguenti assegnatari e familiari conviventi che hanno riconfermato la volontà di riscatto dell'assegnatario deceduto, dell'alloggio a fianco di ciascun nominativo indicato:

- 1) BARLETTA Fedele - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1266 - int. 6 - Via Modigliani, n. 12;
- 2) SCHENA Ferdinando - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 153 - Scala D - int. 3 - Via Pace Brindisi, n. 2;
- 3) MARGHERITO Orlando - Alloggio sito in BRINDISI -

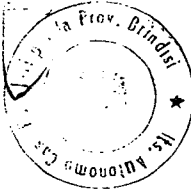
- Cantiere 153 - Scala D - int. 6 - Via Pace Brindisina, n. 2;
- 4) BUCCARELLO Andrea - Alloggio sito in BRINDISI -
- Cantiere 154 - Scala A - interno 6 - Via G.D'Annunzio, n. 4;
- 5) PIZZOLANTE Giovanni - Alloggio sito in BRINDISI -
- Cantiere 2813 - Scala F - int. 5 - Via A. Mantegna, n. 4;
- 6) VERGA Luigi - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 2813 - Scala F - int. 7 - Via A. Mantegna, n. 4;
- 7) COLUCCELLO Serafina ved. ANGLANO - familiare con
- vivente - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1615 - int. 4 - Via M. Sironi, n. 6;
- 8) LEONE Pietro - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1615 - int. 6 - Via M. Sironi, n. 6;
- 9) CASELLI Costantino - Alloggio sito in BRINDISI -
- Cantiere 453 - Scala A - int. 5 - Via E. Tazzoli, n. 2;
- 10) STANO Ferdinando - Alloggio sito in BRINDISI -
- Cantiere 153 - Scala E - int. 3 - Via Pace Brindisina, n. 1;
- 11) VITALE Antonio - Alloggio sito in FRANCAVILLA
- FONTANA - Cantiere 16977 - Scala A - int. 3 - Via G. Giolitti, n. 16;
- 12) DE FINIS Sebastiano - Alloggio sito in FRANCAVILLA

Per copia conforme all'originale

23 OCT 1987

INFORMATORE GENERALE

(Catted. Ing. Antonio LONGO)



- 12) DELLA FONTANA - Cantiere 1521 - Scala B - int. 5 -
Via Cavour, n. 2;
- 13) DELLA CORTE Carmelo - Alloggio sito in FRANCAVILLA
DELLA FONTANA - Cantiere 1521 - Scala B - int. 6 -
Via Cavour, n. 2;
- 14) DE FELICE Giuseppe - Alloggio sito in FRANCAVILLA -
DELLA FONTANA - Cantiere 1521 - Scala B - int. 4 -
Via Cavour, n. 2;
- 15) CASALE Giovanni - Alloggio sito in FRANCAVILLA
DELLA FONTANA - Cantiere 1521 - Scala A - int. 1 - Via
Cavour, n. 2;
- 16) ZIZZA Maria Carmine - Alloggio sito in MESAGNE -
Cantiere 17656 - Scala A - int. 4 - Via Torre S.S.;
- 17) BENEDETTI Enzo - Alloggio sito in MESAGNE - Can-
tiere 17656 - Scala A - int. 3 - Via Torre S.S.;
- 18) SABATELLI Giuseppe - Alloggio sito in FASANO -
Cantiere 15633 - Scala A - int. 3 - Via A. De Ga-
speri, n. 11;
- 19) LEVA Antonio ved. NIBIOL - Alloggio sito in BRIN-
DISI - Cantiere 154 - Scala B - int. 6 - Via G.
D'Annunzio, n. 6;
- 20) BRUNO Paride - Alloggio sito in BRINDISI - Can-
tiere 154 - Scala B - int. 4 - Via G. D'Annunzio,
n. 6;
- 21) ABRUZZI Damiano - Alloggio sito in BRINDISI -

Cantiere 154 - Scala B - int. 3 - Via G.D'Annunzio, n. 6;

22) TANZARIELLO Lorenzo - Alloggio sito in OSTUNI - Lott. 11° - Scala D - int. 10 - piano rialz. - Via Villafranca;

23) LOMARTIRE Vera ved. CARROZZO - Alloggio sito in OSTUNI - Lott. 10° - Scala H - int. 3 - piano 1° - Largo Risorgimento, n. 8;

24) CAVALLO Giuseppe - Alloggio sito in OSTUNI - Lott. 20° - int. 4 - piano 1° - Via Giolitti, n. 5;

25) GUIDO Domenico - Alloggio sito in BRINDISI - Lott. 7° OEPI - Scala A - int. 6 - piano 2° - Pal. 1° - Piazza Mommsen, n. 4;

26) ARGENTIERO Luigi - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 154 - Scala B - int. 2 - Via G.D'Annunzio, n. 6;

27) LOMBARDO Vincenzo - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 154 - Scala B - int. 2 - Via G.D'Annunzio, n. 6;

Le pratiche di cessione in proprietà di cui ai punti 26) e 27), già approvate in data 29/11/84 come risultava dal verbale n. 43/84, in ordine all'accertamento del diritto alla cessione in proprietà, sono ora riesaminate dalla Commissione poichè recentemente l'U.T.E. ha fatto pervenire all'Istituto le determinazio

ni del valore venale dei relativi alloggi.

X La Commissione passa quindi a trattare il secondo argomento dell'ordine del giorno (lettera b) e, vista la documentazione esistente in atti e, in particolare, le lettere di comunicazione del prezzo a suo tempo inviate agli assegnatari, successivamente deceduti, approva la cessione in proprietà, a norma dello art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, a favore degli eredi degli assegnatari qui appresso indicati, dell'alloggio a fianco di ciascun nominativo specificato:

1) Eredi di CALO' Antonio - Alloggio sito in FRANCA

VILLA FONTANA - Lotto 5° - Scala F - int. 4 - Via

- Boito;

2) Eredi di MINGOLLA Lucia - Alloggio sito in BRINDI

SI - Lotto 7° CEP - Scala A - int. 3 - Pal. 3° -

- Piazza T. Mommsen, on. CEP -

Infine, la Commissione passa all'esame del terzo ed

ultimo argomento dell'ordine del giorno (lettera c)

e, viste le valutazioni per campione effettuate dal

competente Ufficio Patrimonio del Servizio, Risanamen

to ed esaminata la documentazione esistente in atti e, in particolare

i prospetti contabili relativi alla determinazione

del prezzo provvisorio, approva, in pendenza della

valutazione definitiva dell'Ufficio Tecnico Erariale,

i preliminari di vendita degli alloggi qui di seguito indicati a fianco dei nominativi; dei corrispondenti assegnatari:

- 1) FAVIA Leonardo - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala B - int. 6 - Piazza Boccioni, n. 2;
- 2) OCCHIONI Giovanni - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala B - int. 5 - Piazza Boccioni, n. n. 2;
- 3) BELLO Francesco - Alloggio sito in Brindisi - Cantiere 1267 - Scala D - int. 5 - Piazza Boccioni, n. 4;
- 4) CARDELLICCHIO Domenico - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala B - int. 4 - Piazza Boccioni, n. 2;
- 5) MORRONE Olderico - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala B - int. 3 - Piazza Boccioni, n. n. 2;
- 6) MAZZOTTA Vittorio - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala D - int. 2 - Piazza Boccioni, n. n. 4;
- 7) MONTANARO Antonio - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere 1267 - Scala B - int. 1 - Piazza Boccioni, n. n. 2;
- 8) COAN Pietro - Alloggio sito in BRINDISI - Cantiere

1267 - Scala B. - int. 11 - Piazza Boccioni, n. 4.

Esaurita la trattazione degli argomenti all'Ordine
del Giorno ed approvati tutti, il Presidente di-
chiara conclusa la riunione. -
Del che si è redatto il presente procedo verbale
che, letto e confermato, viene sottoscritto dai com-
ponenti la Commissione e dal Segretario.

IL SEGRETARIO E I COMPONENTI LA COMMISSIONE

[Signature] *Elio Lilla*
[Signature] *Carlo*
[Signature] *[Signature]*
[Signature] *[Signature]*

[Faint text lines]

Per copia conforme all'originale:
23 GEN 1987



IL COORDINATORE GENERALE
(Det. Ing. Antonio LONGO)

[Faint text lines]

[Faint text lines]

[Faint text lines]

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 30

DELIBERAZIONE N. 6708

OGGETTO: COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 2,3,4 E 5/85.=

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno SETTE del mese di MAGGIO 10,00 ore
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sito in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Sig. Michele NARCISI - Presidente
- 2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente
- 3) ~~Sig. Emanuele CASTRIGNANO~~
- 4) ~~Prof. Umberto CAVALIERE~~
- 5) ~~Sig. Luigi FAZZI~~
- 6) ~~Dott. Cataldo RAZZO~~
- 7) ~~Sig. Elio MILELLI~~
- 8) ~~Dott. Silvio SPALÀ~~
- 9) _____
- 10) _____

COLLEGIO SINDACALE

- 11) ~~Rag. Dante STEA~~
- 12) ~~Rag. S. Mario MADELLA~~
- 13) ~~Dott. Cataldo ZOTA~~

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invia il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 26.4.1985 n. 3659 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
dopo aver trattato l'argomento n. 23 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 30 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per oggetto:

"Commissione Utenza - Approvazione verbali nn. 2,3,4 e 5/85".=

./.



La Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare 3012 del 14/2/1978, rinnova a ed integrata nei suoi componenti con deliberazioni n. 3458 dell'11/2/81 e n. 4545 del 6/11/84, nelle riunioni del 4, 11, 26 e 29 aprile 1985, ha preso in esame gli atti relativi a di intestazione, aggiornamento canoni di locazione e cessione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, adottando le decisioni contenute nei verbali nn. 2,3,4 e 5/85.

IL CONSIGLIO,

- Esaminate le decisioni adottate dalla Commissione Utenza nelle riunioni di cui ai verbali citati in oggetto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

DELIBERA

- = DI APPROVARE le decisioni adottate dalla Commissione Utenza nelle riunioni del 4, 11, 26 e 29 Aprile 1985 di cui ai verbali nn.2,3,4 e 5 che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante ed inscindibile, dando mandato al Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P., di stipulare i contratti di compravendita e preliminari di vendita di cui ai verbali nn.2 e 3,

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 8 MAG 1985

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 23 GEN 1987

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Istituto Autonomo Case Popolari
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 3

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 25 Febbraio 1986

RIFERIMENTI

CONSEGNA

S. M. Colò Antonio
Via Boito 7/1

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

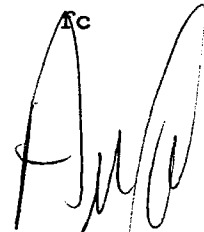
Francese Fontana

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Cem. per alloggi popolari sito in Francese Fontana, lotto 5°, parte F, int 4, via Boito. Legge 513 e 514 (art 52)				
	Prezzo di cessione	1388000			
A/C Banco di Napoli		imponibili	1388000		
N° D 4305846331 - 1388000		IVA	33760		
N° A 4001545825 - 33760		totale	2027760		
		totale fattura	2027760		

Studio Legale Vitali

Viale Dilla, 59/b - 72021 Francavilla Fontana (Br) - Tel. (0831) 943300

Avv. Luigi Vitali
Dott.ssa Anna Vitali
Dott. Emanuele Morlone

Ac


li. 28 marzo 1988
Spett.le ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
via Casimiro n. 27
BRINDISI

IST. AUT. CASE POPOLARI B R I N D I S I 72100
Prot. N. 9653
Data 31 MAR 1988

Raccomandata A.R.

OGGETTO: CALO' Gaetano, Anna e Francesco/I.A.C.P.
scritta del 09/11/87

La presente in nome e per conto dei germani Calò da Francavilla Fontana per richiedervi l'autorizzazione a locare l'appartamento quivi sito alla via Boito lotto 5° scala F. di cui; all'oggetto.

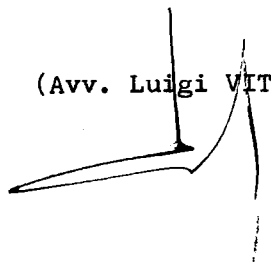
E' chiaro che le condizioni saranno quelle di cui alla L. 392/78 e succ. modifiche.

L'iniziativa di locare l'immobile deriva dall'impossibilità dei miei clienti di adibirlo ad abitazione propria.

In difetto di riscontro entro gg. 15 riterrò presunto il Vs. consenso.

Distinti Saluti

(Avv. Luigi VITALI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N. 2200

11 AGG. 1988
li, _____

RACCOMANDATA A.R.

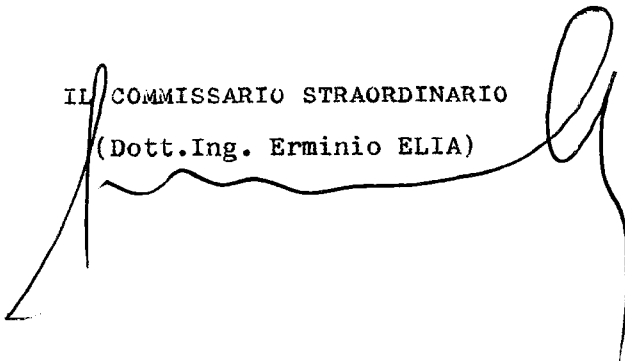
- Avv. Luigi VITALI
Viale Lilla, 59/b
72021 - FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Calò Gaetano, Anna e Francesco - Istanza di locazione alloggio.-

Si fa seguito e riferimento alla Sua nota del 28.3.1988, per comunicare che per l'ottenimento della autorizzazione alla locazione dell'alloggio occorre specificare i motivi di cui all'art. 16 D.P.R. 17.1.1959, n. 2, come modificato dall'art. 8 lg. 27.4.1962, n. 231 per i quali si chiede l'autorizzazione detta.

Distinti saluti

IL/COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott.Ing. Erminio ELIA)



GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N. 2700

li, 1 APR. 1988

RACCOMANDATA A.R.

-- Avv. Luigi VITALI

Viale Lilla, 59/b

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Calò Gaetano, Anna e Francesco - Istanza di locazione alloggio.-

Si fa seguito e riferimento alla Sua nota del 28.5.1988, per comunicare che per l'ottenimento della autorizzazione alla locazione dell'alloggio occorre specificare i motivi di cui all'art. 16 D.P.R. 17.1.1959, n. 2, come modificato dall'art. 8 lg. 27.4.1962, n. 231 per i quali si chiede l'autorizzazione detta.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N.

4866

li, 7 GIU. 1988

- AVV. Luigi VITALI
Viale Lilla, 59/B
FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Richiesta autorizzazione alla locazione - Eredi Calò

Si fa seguito e riferimento alla Sua nota del 31/5/1988 per comunicare che questo Istituto, in considerazione dei motivi addotti, autorizza gli eredi di Calò Antonio, a locare l'alloggio, assegnato a riscatto, sito in Francavilla Fontana - Lotto 5° sc. F - int. 4 - Via Boito, purchè non vengano perseguiti fini di lucro.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

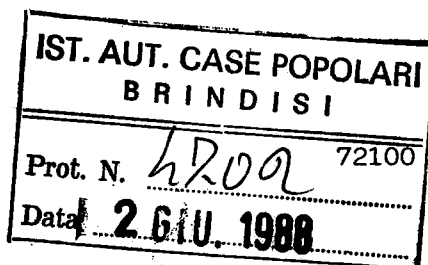
GR/mz

Studio Legale Vitali

Viale Lilla, 59/b - 72021 Francavilla Fontana (Br) - Tel. (0831) 943300

fc

Avv. Luigi Vitali
Dott.ssa Anna Vitali
Dott. Emanuele Milone



li. 31 maggio 1988

Spett.le ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
Via Casimiro, 27
BRINDISI

Raccomandata A.R.

OGGETTO: CALO' Gaetano, Anna e Francesco/I.A.C.P.

Scritta del 09/11/87 Vs. rif. prot. 2700 del 01/04/88.

La presente in nome e per conto dei Germani CALO' per ritornare nell'argomento contenuto nella mia del 28/03/88.

I motivi per i quali si chiede l'autorizzazione a locare l'immobile in questione sono di natura pratica e attengono alle seguenti considerazioni:

- a) i miei clienti hanno ricevuto l'immobile per successione ereditaria e pertanto sono proprietari di 1/3 ciascuno;
- b) non possono tutti e tre occupare l'immobile nè nessuno intende farlo avendo altre sistemazioni.

Mi auguro pertanto che l'autorizzazione richiesta possa essere concessa.

Distinti Saluti

(Avv. Luigi VITALI)

All' Ill. mo Sig. Presidente
dell' IACP di Brindisi

AL ^{del Sig. Pagano}
in pratica

Am

Lo sottoscritto Sig. Domenico Sorrentino,
nato a Bari il 01.02.1950 con studio
tecnico in Brindisi alla Via Saffone
39, in virtù dell'incarico di consul-
tante tecnico d'Ufficio conferitami
dal Sig. Giudice delegato al folli-
mento di "Sd.f. Anonimo Pietro e
Celo Anna" notato presso la Cancelle-
ria del Tribunale di Brindisi
al n. 59/90 R.E.S. e dichiarato in
data 11.11.1990, al fine di poter
espletare il mandato conferitomi
chiedo di poter ottenere fotocopia
dell'atto di comparizione a favore
dei Sigg. Celo Gaetano, Celo Anna,
Celo Francesco, per notare Bruno
Cefaro in forza di scrittura privata
del 9.11.1937, n. 14198 repertorio,
relativo all'alloggio sito in Francavilla
Fontane alla Via Boiti s.n., lotto 5,
secolo F. p. 1°, int. 4, composto

10959

11/11/90

de n. 3 rari uili alti accenti.

Brindisi li ~~1910~~ 1991 - Con ossatura

fornico fornico

LETTERE SPEDITE				Allegati	CLASSIFICAZIONE del carteggio		SPESE POSTALI
DATA	SEZIONE	UFFICIO o PERSONA A CUI SI SCRIVE	OGGETTO		1 Categoria 2 Specialità 3 Pratica	1 Numeri Precedenti 2 Numeri Susseguenti	
18-10-65		Imprese Servizi Sece	rimuovere entro fine		2 3	2	
18-10-65		Chiodo Faval. Caroschi Prop. Prop. Sambardi - Prop. Prop. 17 Jmgm - Pmschi.	se stato d'avanzamento Lavori con. Pubb. Lab. Locali		1 2 3	1 2	
18-10-65		Periodico Soc. Costing. come prop. in Pmschi. Pmschi. - Lotti 16 ds. - Lavori con. in Pmschi. - Contratti			1 3	1 2	
18-10-65		Gianfranco Pmschi	notizie statistiche del mese di set. 1965-		1 2 3	1 2	
18-10-65		Argentieri Angelo S. Pmschi	diffusa		2 3	2	
18-10-65		Congheri Amm. Sindaco Pmschi. Lombardi	convocazione Congheri di amministrazione		2 3	2	
18-10-65		Prop. to O.P.P. Pmschi	istanza subaffitto Sito Pmschi. Pmschi. per amministrazione		1 2 3	2	
18-10-65		Beltrami Lombardi - Pmschi.	Q.P.P. 24-A-1962 n. 231-		1 2 3	1 2	
18-10-65		Calò Antonio Sindaco Faval.	paraggi e usate della alloggio		1 2 3	1 2	
18-10-65		Murphy Vari Lotti Lombardi	comunicazione		1 2 3	1 2	

LETTERE RICEVUTE						
NUMERO DI PROTOD.	SEZIONE	DESCRIZIONE DELLE LETTERE		UFFICIO O PERSONA CHE SCRIVE	OGGETTO	Allegati
		1 Data della lettera	2 Numero 3 Data dell'arrivo			
9501		1				
		2				
		3				
9502		1				
		2				
		3				
9503		1				
		2				
		3				
9504		1				
		2				
		3				
9505		1				
		2				
		3				
9506		1				
		2				
		3				
9507		1				
		2				
		3				
9508		1				
		2				
		3				
9509		1				
		2				
		3				
9510		1				
		2				
		3				



19 APR. 1962

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, n. 1474)

Al SIG. CALO' ANTONIO

Lotto 5° Case Popolari-Scala F

Prot. N. 9197

Ufficio Amm. vo

FRANCAVILLA FONTANA

Risposta a nota N.

OGGETTO: D.P.R. - 17 gennaio 1959, n. 2 - Richiesta a passaggio a riscatto.-

In relazione alla raccomandata del 20 marzo c.a. si informa che questo Istituto provvederà alla pubblicazione del bando relativo al passaggio a riscatto del 5° Lotto non appena sarà stato effettuato il collaudo e la Commissione Regionale avrà stabilito il valore venale.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-

Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette di

FRANCAVILLA FONTANA

IL PROCURATORE REGG.

a t t e s t a

che i coniugi Calò Antonio fu Gaetano e Pastano Cosima fu Francesco non figurano iscritti nei registri dei possessori mobiliari ed immobiliari di questo Distretto.

Rilascia il presente a richiesta di Calò Antonio per uso assegnazione case popolari.

Francavilla Fontana, li 23 GEN. 1960

IL PROCURATORE



UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE	
FRANCAVILLA FONTANA	
Certificato richiesto ed. n.	25-1-960
Rilasciato ed. n.	25-1-960
Mod. 100 L.	532
Esatto per diritti ordinari L.	50
" " " d'urgenza L.	190
Totale L.	240
IL COMPILATORE	

D I C H I A R A Z I O N E

Io sottoscritto Barbaro Antimo, da Francavilla Fontana
proprietario di un alloggio sito alla Via Laura N.65
dichiaro sotto la mia personale responsabilità, che la
stessa e tenuta in locazione dal Signor CALO' ANTONIO
sin dal Novembre 1943.

Si rilascia a richiesta del Signor CALO' ANTONIO.

Francavilla Fontana li 27 Gennaio 1960

In Fede

Barbaro Antimo

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAM.

del Sig. *Calò Antonio-Florindo*
Via Leuro n. 65

Domiciliato in *Leuro*

N. B. - La qualifica di capo famiglia e della professione risultanti dalla presente sono validi soltanto agli effetti anagrafici.



N. D'ORDINE	COGNOME E NOME	N A S C I T A			S T A T O CIVILE	RELAZIONE DI PARENTELA	PROFESSIONE O C O N D I Z I O N E	DATA DI MORTE
		COMUNE	GIORNO	MESE	ANNO			
1	<i>Calò Antonio-Florindo</i>	<i>Villa Jthno</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>912</i>	<i>Opt.</i>	<i>C.F. <i>Tipografo omniung. di unione</i></i>	
2	<i>Fontano Antonio</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>905</i>	<i>"</i>	<i>omni <i>cooperista</i></i>	
3	<i>Calò Gaetano</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>911</i>	<i>celib.</i>	<i>"</i>	
4	<i>" Francesco</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>913</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	
5	<i>" Anna-Anna</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>916</i>	<i>mar.</i>	<i>"</i>	
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

La qualifica PROFESSIONALE non costituisce oggetto di certificazione (art. 10 L. n. 31-1-1968 n. 138)

Si rilascia il presente in carta libera per uso di *amminizione* *Caricatore* *MA-CASA*

Francavilla Fontana li, *22/11* 19*80*

L'Impiegato Responsabile

IL SINDACO

[Signature]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome **Calò Antonio**
luogo di nascita **Francavilla Fontana**
data di nascita **2 Ottobre 1912**
indirizzo attuale **Via Laura N. 65**
residente nel comune di **Francavilla Fontana**
data di inizio della residenza **Dalla nascita**

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Francavilla Fontana
LOCALITÀ

29 Gennaio 1960
DATA

Calò Antonio
FIRMA

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
	a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐ } ☐

Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità.	GRUPPO II° ☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
--	--

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq. Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.
	e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV^o - SFRATTO.ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-
vo di sfratto. to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del dato- GRUPPO V^o
re di lavoro attestante da DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO
quando ha avuto inizio il h

rapporto di lavoro. Nel Residenza a:
caso si tratti di più datori Indicare il Comune di residenza quando il nucleo
di lavoro, presentare il familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-
libretto di lavoro. 2) Cer- voro del capofamiglia, che non sia collegato con

STATO DI FAMIGLIA

ORIGINAL

del Sig. CALO ANTONIO

residente in questo Comune

CAVILLA FONTANA
DI BRINDISI)

non costituiscono oggetto
e sono validi soltanto

N A S C I T A			Relazioni di parentela	S T A T O civile	Data di Morte			Data di Matr.			Annotazione
COMUNE	Giorno	Mese	Anno		Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
FRANCARUA F/MA	21	10	1912	epf.							
u	u	u	u	epf.							
u	u	u	u	epf.							
u	u	u	u	u							
u	u	u	u	u							

L'Impiegato responsabile

L'Ufficiale d'Anagrafe

1985

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

BRINDISI 13 Settembre 1961

Ill.mo Sig. Presidente

dell'I.A.C?P.

BRINDISI

Il sottoscritto Calò Antonio, domiciliato in Francavilla Fontana, assegnatario di un alloggio popolare, chiede che gli sia consegnato l'alloggio anche se lo stesso è sprovvisto di acqua e fogna.

Dichiara di sollevare l'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Brindisi da qualsiasi responsabilità per le deficienze di cui sopra è per qualsiasi altra eventuale deficienza allo alloggio essendo a conoscenza che lo stesso non è stato consegnato dall'Impresa a codesto Istituto perchè non ancora collaudato.

In fede

Brindisi, 13 Settembre 1961

(Calò Antonio)

Calò Antonio

I. A. C. P. - Brindisi
113 SET. 1961
PROT. N. 7735

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____ assegnatario
dell'appartamento sito in _____ Via _____
_____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di
avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto
stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Calò Antonio