

2

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

20 NOV. 1978

Brindisi li _____

Prot. 40826
Uff. Ragioneria
Sez. Gescal

Al Notaio Dott. LOIACONO Vincenzo

Piazza Cairoli

BRINDISI

c.p.c.

Al Sig. CAFORIO Spartaco

Via Carnarè n.

BRINDISI

OGGETTO: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio ex Ina-Casa a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune di Brindisi, Via Carnaro, Cantiere 16706, Pal. 1, Scala A, Piano 3°, interno 5.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di cui in oggetto, intestato al Sig. Caforio Spartaco, onde procedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale alloggio, stabilito sin dall'origine in L. 3.426.720, non ha subito variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. Caforio Spartaco, cui la presente è diretta per conoscenza, si comunica di recarsi presso il notaio Dott. Loiacono, per la definizione della pratica.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico ORTESE)

Si allegano:

- contratto di promessa di futura vendita;
- n. 8 copie della planimetria dell'immobile;
- dati tecnico-catastrali.

*Alle date del 20/x1/78
non esiste e più altri documenti di riferimento Rpr*

TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA-CASA A RISC. F.V.
Sito in... B.RONDISI ...Via... Cernusco ...Nr...
Contiere. 16 406 ...Fab... ..Scala. A ...Pieno. 3^e ...Interno... 5
Vani 147... 4 ...Vani Virt. 6 93..

Assegnatario Sig. CAFORIO SPARTACO

Posiz. 30 W55

Scheda.....1045.....

Сод. I. Б. М. . . . 1372.01. . . .

Data inizio ammortamento.....1.12.1961.....

Data fine ammortamento 30.11.1977

Durata anni 10 = Mesi 120

Rata netta di ammort. L. 28.556 X 120 = C.A. L. 3.426,80

Importo versato alla GESCAL - Roma.....1.692.380....."

" " all'I.A.C.P.-Brindisi..... $1.734.840 = 3.426.720$

Importo da versare " " " " L.....

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Stipulato il 16-1-1962 Registrato a Enrichi

il. 24-1-1962.....al No. 4684.....mod. II.....

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto del Notaio GAETANO GRECO del 9.12.1959 Reg. n. 63068

Registrato a.....Brescia.....il.....21-12-1959.....al.....1064-17114

Trascritto a Lecce il...30-12-1959...al n°...53061...del reg. gen.

ed al N°.....Particolare.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

INQUILINO CAFODIO SPARTACO nato a il
 l'appartamento del CANTIERE 16/06 alla via CAPOCA CARNO Scala A
 int. 5 vari utili 5 vari leggi 9 riportato in
 Catasto Edilizio Urbano alla partita N. 1904 del Comune di BR

Foglio 54 particella 1501 sub. 17 Rendita 3582
 categoria 1/3 classe 2a

CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD Are. Caudomurich
 EST Alloggio int. 6 scala 3
 SUD Na. Carnaro
 OVEST Alloggio int. 6 scala 3

CONFINANTI Box Pop 54 int. 1501 sub 6 cat. C/6 cl. 3a
SCANDALLO R.C. 446.50 mens. 19

NORD Are. Caudomurich
 EST Box n° 4
 SUD Na. Carnaro
 OVEST Box n° 6

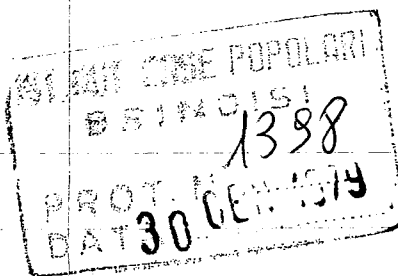
ARTI E
 AREE COMUNI Are. Caudomurich - Luss. - Are. Caudomurich
 AREE INDIVIDUALI Are. Caudomurich -



per la regolarità dei
 pagamenti
 per la regolarità dei
 pagamenti

Lib. K...

30 GEN. 1979



SPETT/LE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Patrimonio Edilizio ex INA-CASA Ass.in Cons.

BRINDISI

Il sottoscritto CAFORIO SPARTACO, assegnatario di un alloggio alla Via Carnaro n.16, scala A piano III[°] int.5, posizione numero 30455, cantiere 16706 Brindisi, avendo come previsto dall'art. 3 del contratto a suo tempo stipulato con la Gestione Ina-Casa Via Bissolati n.23 Roma, estinti il debito totale, consistente in 180 (centottanta) quote di canone, chiede: la cessione in proprietà del suddetto alloggio.

Con osservanza

Brindisi 29 gennaio 1979

particolari

@/16706

6 ESC AC