

387428

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

Prot. N. 8206

21 NOV. 1990

**SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA**

- Al Notaio Vincenzo LOTACONO
Piazza Cairoli, 33
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. ANTONAZZO Francesco
Piazza Alberto Savinio, 2
72100 BRINDISI

**OGGETTO: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex GE.
SCA.L. sito in Brindisi - P.za A.Savinio - C/1633 - pal. I
scala 2 - piano 3 - int. 5.**

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta in Brindisi presso la Conservatoria dei RR.II. il 4.1.1984 al n. 286 d'ordine e n. 15 particolare a favore dell'I.A.C.P. di Brindisi, in forza dell'atto autenticato dal Notaio Corrado Scorsonelli in data 6.12.83 Rep. 279.156/10.779, poiché l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel detto atto.

Si allega copia della nota di iscrizione di ipoteca legale.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GE/RU/mz

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI

Dr. H. M. M. M.
RMC

Il sottoscritto ANTONAZZO Francesco, nato a Vignacastrisi (Lecce) il 9-10-1928 e residente a Brindisi, assegnatario dell'alloggio sito in Brindisi in Piazza Alberto Savinio n.2, chiede la cancellazione dell'ipoteca legale, per aver estinto anticipatamente il debito di lire 800.000 versate in unica soluzione come si evince dalla fotocopia del versamento sul conto corrente postale n.237727 in data 18-6-1988 che allega alla presente.

Brindisi 20 giugno 1988.-

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	5392
Data	22 GIU. 1988
Il richiedente	

Antonazzo Francesco

*Effettuato
a tutto
contabile
e in regola*

[Signature]

21-6-88

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA (Legge 14/2/62, n. 60) AL SIG. **ANTONAZZO.FRANCESCO**.....

Località BR Rione S.ELIA Via PIAZZA A.SAVINIO n. 2
Cantiere 1633 Pal. 1 civico 2 Piano 3° interno 5

Data di consegna _____

Decorrenza ammort/to _____ Fine ammort.to _____ Durata A.30=R.M.360

IMPORTO DOVUTO AL _____ (r.m. _____ x _____ = £. _____)

Residua durata di ammortamento al _____:

Anni _____ mesi _____ = a mesi _____.

COSTO DELL'ALLOGGIO (£. 13.724,48 x 360 R.M.) _____ £. 4.940.813.

Versamenti effettuati a tutto il Meze di ottobre 1983 " 1.340.813.

DALSO DA PAGARE _____ £. 3.600.000

in n. 72 rate mensili costanti di £. 50.000,

a partire dal 1/11/1983 al _____, da effettuare in conto corrente postale n. 237727 intestato a I.A.C.P. - BRINDISI - Cassa DD.PP. - quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario ANTONAZZO FRANCESCO dichiara di voler versare l'importo di £. 3.600.000 in n. 72 rate mensili costanti di £. 50.000.

BRINDISI, 7/11/1983

IN FEDE

Antonazzo Francesco

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
BRINDISI

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, li 27 MAR. 1972

Prot. n. 6464

Al Sig. ANTONAZZO Francesco

Via Spalato n.6

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2325/1 del 2.10.1969 - Cantiere n. 1633 -

Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 25 e 26.1.1972, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 15.3.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in " proprietà con garanzia ipotecaria ", che presenta le seguenti caratteristiche:

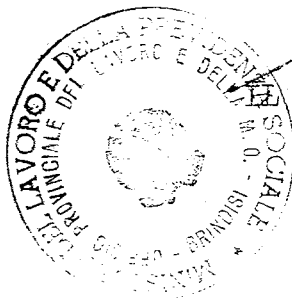
Palazzina I - Civico 2 - Piano 3° - Interno 5 -

Vani convenzionali 5 - Vani di caratura 5,57.=

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di £. 13.724,48, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Me/ri



DIRETTORE

[Handwritten signature]

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
BRINDISI

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, li 27 MAR. 1972

Prot. n. 6h14

Al Sig. ANTONAZZO Francesco

Via Spalato n.6

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2325/1 del 2.10.1969
-Cantiere n. 1633 -

Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 25 e 26.1.1972, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 15.3.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in " proprietà con garanzia ipotecaria ", che presenta le seguenti caratteristiche:

Palazzina I - Civico 2 - Piano 3° - Interno 5 -

Vani convenzionali 5 - Vani di caratura 5,57.=

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di £. 13.724,48, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Me/ri



DIRETTORE

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N°
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. ANTONAZZO Francesco
Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. I Scala CIV. 2
piano 3^e Int. 5
Via 22a G. Fattori

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si-
to in Brindisi, cantiere 1633.

Si comunica che presso il notaio Scarsuelli
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.262.652 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31-12-1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 4.940.813 e la differen-
za di £. 3.678.161 sarà corrisposta in n. 268 rate men-
sili di £. 13.724,48.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 420.884
e la rimanenza di £. 4.519.929 dovrebbe essere corrisposta in
n. 268 rate mensili di £. 16.865 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Scarsuelli, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)