

386506

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 7317

Brindisi, li 23 SET. 1988

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio AVV. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

All. n. _____

e.p.c. Al Sig. CASSANO GIOVANNI

Via Pace Brindisina

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di Brindisi alla Via
Pace Brindisina Cantiere 11151 Pal. _____ Sca
la D Piano T int. 4 assegnato con promessa
di vendita al Sig. CASSANO GIOVANNI

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 1.921.556= (diconsi lire Unmilionenovecentoventunomila=
seicentocinquantasei=) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott.Ing. Erminio ELIA)

N.B. si allegano:

Delibera n. 6369-del 6/7/88
Contratto P.F.V.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

VIA CASIMIRO, N. 27

72100

B R I N D I S I

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

Prot. N.

5725

Data

3 FEB. 1988

H. Puff

Amo

q

Il sottoscritto CASSANO Giovanni assegnatario di
un alloggio ex INA-CASA, con promessa di futura ven-
dita sito in Brindisi Via Pace Brindisina - Pal. B
Scala D - Piano terra - Int. 4, avendo ultimato il
pagamento delle rate di ammortamento, chiede il tra-
sferimento della proprietà.

Pertanto allega alla presente il contratto origi-
nale di promessa di futura vendita, nonché tutti i
bollettini dei versamenti effettuati dal 1974 in poi.

In attesa ringrazia e porge distinti saluti.

CASSANO Giovanni

Cassano Giovanni

Brindisi, 3 Febbraio 1988

DEC. RISCAT. 1-6-80
FINE RISCAT. 1-6-82
VANI CATAST. H
VANI VIRTUALI (POSIZ.)

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 11151 SITO IN BRINDISI VIA P. Brindino
ASSEGNETARIO SIG. CASSANO GIOVANNI

FABB. SCALA D PIANO T INTERNO H

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO
Dal AL
N° MENSILITA'

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO
DAL AL
N° MENSILITA'

RATA MENS. NETTA di AMM.TO	N° DELLE RATE	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di RENDIC. 100 V.M.	IVA 3%	IVA 18% C. 8	AMM. ESPESE	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZ A CREDITO	A DEB
7279	264	1921.656		982.645	1010.836		291504		2270		1.354.810	800000	44	

1988 5 x 12 = 60 x 2096 = 125.760
1979 1980 1981 1982
1983 1984 1985

165.744
291.504
71825
910.820

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE 1010836 PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = £.
DAL 1/1/1978 AL (*) N. " x 2096 (524 x 4) = "
(RENDICONTAZIONE) N. " x 300 (400 x V.M. x 5) = "
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £.

ASSEGNETARIO SIG.

Passaro Giovanni

PALAZ. EX INA-CASA IN

Barindisi

CANTIERE

1151

SCHEDA N°

43

POSIZIONE N°

133516

VERSAMENTI
SU SCHEDA

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

DAL

AL

ANNO
1974

ANNO
1975

ANNO
1976

ANNO
1977

ANNO
1978

ANNO
1979

ANNO
1984

ANNO
1982

ANNO
1983

ANNO
1984

ANNO
1985

246.235

-

15000

-

-

-

-

107796

107.796

81459

54306

998.683

TOTAL

GENERA

896.000

9110