

382388

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====ooQoo=====

Prot. n. 10578Brindisi, li 29 LUG. 1987SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. _____

Al Notaio Dot. PAOLO DE LAURENTIS
Piazza della Libertà n. 12
OSTUNI

e.p.c. Al Sig. FRANCIOSO Donato
Via Risorgimento n. 39
OSTUNI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di Ostuni alla Via
Risorgimento Cantiere 15562 Pal. G. Sca
la Piano R int. 1 assegnato con promessa
di vendita al Sig. Francioso Donato

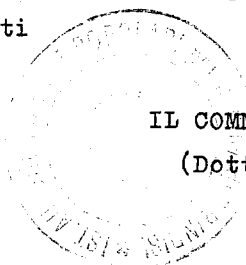
Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in L. 9.533.800,- (diconsi Lire Diecimilione e cinquecento ventatremila 800,-) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)



GR/un

Si allegano:
Contratto R.F.V.
Deliberazione N. 5562
del 27.5.1987

D. H. Ruffino

IST. AUT. CASE POPOLARI	
BRINDISI	
Prot. N.	4688
Data	20 MAG 1987

All.

I. A. C. P.

BRINDISI

Amo

q

Il sottoscritto FRANCESCO Donato,
assegnatario di un alloggio ex INA-
CASA a riscatto con promesse di
futuro vendite, sita in Ortuni,
Via Risorgimento n° 39/1, chiede
il trasferimento in proprietà del
suddetto alloggio.

Distinti saluti

FRANCESCO Donato

Ortuni 20/5/1987 Francesco Donato

0.7

POSIZIONE N°

[illegible]

DEC. RISCAT. 1-9-1962 } 25 x 12 = 300
FINE RISCAT. 31-8-1987 }
VANI CATAST. 5,50
VANI VIRTUALI (POSIZ.) 170691

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 15562, SITO IN OSTUNI VIA Risorgimento, 39
ASSEGNETARIO SIG. FRANCESCO DONATO
FABB. G SCALA PIANO R INTERNO 1

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA										SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -									
PER IL PERIODO										PER IL PERIODO									
Dal					Al					Dal					Al				
N°					MENSILITA'					N°					MENSILITA'				
RATA	N°	COSTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	IVA	IVA	TOTALE	TOTALE	TOTALE	DIFFERENZA	
NETTA	DELL'E		DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	3%	15%	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	A	A
di	RATE	DELL'ALLOG.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	NETTO		100						CREDITO	DEBITO
AMM.TO												V.M.	C.8						
1	2	3	4	5						6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8.446	300	2.533.800		342.330						2.194.195		595020			91.253	2818468	2360.906	-	517.562
				32.725															
				339.605															
DAL 1-1-69 AL 31-12-77 N° 146 x 550 = 80.300																			
" 1-1-78 AL 31-12-82 " 60 x 2882 = 172.920																			
" 1-1-83 AL 30-12-87 " 54 x 6330 = 341.820																			
166 - 108 = 38																			
quote non versate a Roma 108 + 38 = 146																			
AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -																			
LIRE 2.194.195 PARI A N. 250 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.																			
DAL 1/1/1978 AL 31-12-82 (*) N. " x 2620 (524 x 5) = 2882																			
(RENDICONTAZIONE) N. " x 550 (100 x V.M. x 550)																			
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £.																			

Dec 1-1-1983 £ 4151 v. 6330 =

Allo Sp. ex ANA - CASA

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Via G.B. Casimiro, n. 27

B R I N D I S I

OGGETTO: Richiesta di regolarizzazione del rapporto locativo a norma dell'art.53 della Legge 5.8.1978, n.457.-

Il sottoscritto

MICCOLI Raffaele

nato a _____ il _____, residente in OSTUNI-

de _____ alla Via/Piazza Longo Risorgimento

n. 38 Scala _____ int. 1, occupante il suddetto al-

loggio popolare sin dal 1975, a suo tempo assegnato al

Sig. FRANCIOSE Donato, attualmente domiciliato

in OSTUNI alla Via Prov. S. Michele Salento Contrada SALINOLA

inello S. LEONARDO int. 1 Giuseppe

chiede la regolarizzazione del rapporto

locativo a norma dell'art.53 della Legge 5.8.1978, n.457.

A tal fine, allega i seguenti documenti:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____
- 9) _____
- 10) _____

_____, li _____

Distinti saluti

FIRMA

RR.



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In conformita' delle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

FRANCIOSO DONATO
nato il 28.7.1927 a OSTUNI (BR)
atto n. 500/1
abitante in LGO RISORGIMENTO n. 6/1

E' QUI RESIDENTE DALLA NASCITA

DIRITTI

Segr. L. 500

SI RILASCIATA IN CARTA (libera-legale) da

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

VALERE PER USO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Angelo PACIFICCO)





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In conformita' delle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

7
MICCOLI RAFFAELE

nato il 5.8.1950 a OSTUNI (BR)

atto n. 415/1A

abitante in VIA DE GASPERI ALCIDE n. 46/11

7
MICCOLI Raffaele

E' QUI RESIDENTE DALLA NASCITA

DIRITTI

Seqr. L. 500

21.7.1987
SI RILASCI IN CARTA (libera-legale) da

VALERE PER USO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

(Angelo PANFICO)
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

