

385477

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

20 OTT. 1990

Prot. n. 7316

Brindisi, 11 _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. 2

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n. 1620
del 30.7.1990.

- Al Notaio ERRICO Michele
Corso Umberto, 21

72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. LONGO Giuseppe
Via Vanoni

72021 S.PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di S.PIETRO VERNOTICO alla Via
Mesagne Cantiere 12190 Pal. _____ Sca
la B Piano 2 int. 1 assegnato con promessa di ven
dita al sig. LONGO Giuseppe

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori
gine in £. 1.194.111.- (dicansi lire Unmilionesettecentonovantaquat
tromilasettecentosettantuno.-) e che non ha subito variazioni in quan
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

P

GR/mz

MOLASITA' GESCAL. *f* 20350

EC. RISCAT. 1-10-63 *f* 25
 INE RISCAT. 1-6-88

ANI CATAST. 3,60
 ANI VIRTUALI (POSIZ.) 149591

... ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
 CANTIERE 12190 SITO IN S. PIETRO V.CO VIA MESAGNE
 ASSEGNATARIO SIG. ANGO GIUSEPPE
 PABB. SCALA B PIANO 2° INTERNO 7

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
 PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
 PER IL PERIODO

dal		AL	
N°		MENSILITA'	
ATA	N°	IMPORTO DOVUTO NETTO	IMPORTO VERSATO NETTO
ENS. DELLA RATA	DELL'ALLOG.	R. DI. A.	R. DI. A.
1	2	3	4
6043	197	1.794.771	8250-18147
			54403
DAL		AL	
N°		MENSILITA'	
DIFFERENZA IMPORTO NETTO	QUOTE ACCES. RENDIT. 100 V.M.	IIVA 3%	IIVA 1%
R. DI. A.	R. DI. A.	C. 8	SPESSE
6	7	8	9
1.730.368	246944	7686	2.234.162
			1.563.290
TOTALE DOVUTO		TOTALE VERSATO	
DIFFERENZA A CREDITO		A DEBITO	
14	15	16	17
			670.878

1978 *f* 113160
 1979 5 x 12 = 60 x 1886 = *f*
 1980
 1981
 1982
 1983 { 3 x 12 = 36 x 144 = *f* 149184
 1984
 1985

1986 *f* 144.000
 1987 *f* 144.000
 1988 *f* 144.000

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
 LIRE PARTI A N. R.M. DI AMORTAMENTO = E.
 DAT 1/1/1970 AL (*) N. " x 2220 (524 x 5) 3,00 = "
 (RENDICONTAZIONE) N. " x 500 (100 x V.M. x 5) 3,60
 (*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2051 - (LEGGE 513) TOTALE E.

3. Pietro V.

[illegible]

12190
788
schola

All' Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi
L. H. Pappalardo

Io sottoscritto, Longo Giuseppe nato a
Corrano per il 14-7-1931, residente a
San Pietro U.^{co} assegnatario di un alloggio
a riscatto sin dal mese di aprile 1964
sito alla via Vanoni a San Pietro al
n.^o cantiere 12190, chiedo a detto
Istituto a concedermi il regolare
passaggio di proprietà (riscatto) di detto
alloggio.

Faccio presente che il contratto di vendita
da me in possesso è stato smarrito,
pertanto chiedo copia dell'originale di detto
~~contratto~~ alloggio, cantiere n.^o 12190.

San Pietro 1989 distinti saluti
Longo

AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	HRH
Data	28 GIU. 1989

Inviato a Francesco
L. H. Pappalardo
ERRICO MICELI
S. Pietro
Brindisi