

38333
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00§00==

PROT. N. 5550

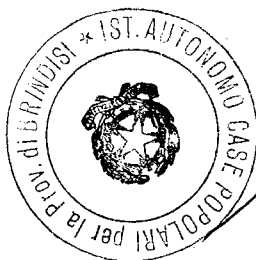
Brindisi, 12 5 MAG. 1984

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione
Via VILLADRANCA lotto 13 scala F piano
2° int. 6 Sig. SOZZI ROSARIA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4133/1801
Brindisi, lì 20.7.1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 23/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in L. 9.500.000 (Nove milioni e cinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



L'UFFICIO CAPO
Brindisi, lì 31.8.1984
Ing. Carlo SANTUCCI
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 448

Brindisi, lì 18 GEN 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

- B R I N D I S I -

- Al Sig. SOZZI MARIA ROSARIA

Via Villafranca

- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 13° - Sc/F - Int. 6 - piano 2° - Via Villafranca -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario SOZZI MARIA
ROSARIA - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 4.189.500= (diconsi lire Quattromilionicentottantanove milacinquecento=====) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)



GR/mz

Brinliss, 15 Gennaio 1985

CONSEGNA

sig. na Soori Maria Rosaria
via Villafraanca

Get the mi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 15250

Brindisi, lì 5 DIC 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ~~ra SOZZI MARIA ROSARIA~~
Via/Piazza ~~-----~~ Villafranca n. -----
Lotto 130, scala F int. 6

- ~~O S T U N I~~
- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
lotto 130 - 4.80/F - int. 6 - piano 2° - Via Villafranca -
Assegnatario SOZZI MARIA ROSARIA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 4.189.500= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 81.790= pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Novembre 1984 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

*all'01/01/1989
non deve nulla
per eccedersi a espro
fare*

*V° E' in regola
al 31.12.84*

H. Rossi

Ostuni, 27.11.1984

Prot.
Riscontro a V/ 145588
Raccomandata A.R.
del 20/XI/84

Istituto Autonomo Case Popolari
Ufficio Legale
Via Casimiro, 9

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 14897
DATA 28 NOV. 1984

BRINDISI

La sottoscritta SOZZI ROSARIA, abitante in Ostuni via Villafranca, 13/6, in riferimento a quanto richiesto da cotesto Ente in merito alla sua scelta di pagamento per il riscatto dell'alloggio popolare sito in Ostuni, lotto 13°, alla via Villafranca, scala F, int. 6, piano 2;

comunica di aver scelto come forma di detto pagamento, quella indicata alla lettera a), cioè la corresponsione in un'unica soluzione della somma in contanti di L. 4.189.500 (lire quattromilionicentottantanovemilacinquecento) più IVA del 2% di tale importo.

Resta pertanto in attesa di conoscere ulteriori modalità e disposizioni per la stipula dell'atto di riscatto.

Distinti saluti.

Sozzi Rosaria

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 14558

Brindisi, lì 20 NOV 1984

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. SOZZI ROSARIA

Via Villafranca

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 13° alla Via Villafranca

n. , scala F, int. 6, piano 2° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £. 5.985.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 4.189.500= (diconsi £ i r e . Quattromilionicentottantanovemilacinquecento=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;

b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 897.750=
(diconsi £ i r e . Ottocentonovantasettemilasettecentocinquanta=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 5.087.250= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/pe

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario:SOZZI ROSARIA.....
- Alloggio sito inO.S.T.U.N.I....., Lotto ~~a-Cantiere~~13°.....
allaVia Villafranca....., n., ScalaF., int.6, piano
-2°.....
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 9.500.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. 9.500.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 28/5/1958..... (data inizio locazione)
- Al Sett. 1984..... (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 20.... x 1,5% = 30% su £. 9.500.000 pari a £. 2.850.000

PREZZO DI CESSIONE £. 6.650.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo £. 2.658.000
{ Riduzione per n. figli a carico "
{ Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente "
{ Reddito comparabile con limite di legge " 2.658.000
(ge -INFERIORE- "
=====

Riduzione del 10% su £. 6.650.000= pari a £. 665.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 5.985.000
=====

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.985.000
- Sconto 30%	" 1.795.500
Definitivo prezzo di cessione	£. 4.189.500 + IVA
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.
	=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 5.985.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 897.750
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 5.087.250
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.
	=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo§oo-----

PROT. N. 5550

Brindisi, li **25 MAG. 1984**

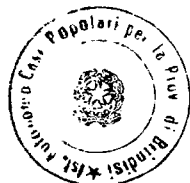
- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/3/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione _____
Via VILLADANCE lotto ~~8 cant.~~ 13 scala F piano _____
2° int. 6 Sig. SOZZI ROSARIA

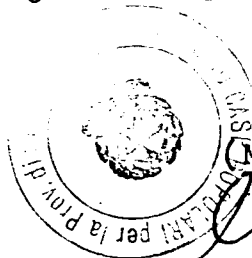
In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 31.8.84

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4133/1801

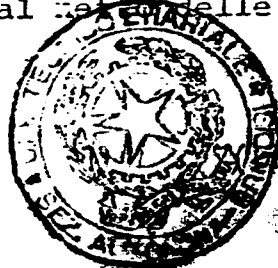
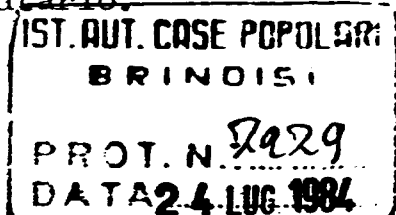
Brindisi, li **20 LUG. 1984**

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/3/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 23/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in L. 9.500.000 (novemilioncinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Carlo BATTISTA)

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==oo§oo==

Brindisi, li **25 MAG. 1984**

PROT. N. 5530

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/3/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione
Via VILLADANCE lotto cent. 13 scala F piano
2° int. 6 Sig. SOZZI ROSARIA

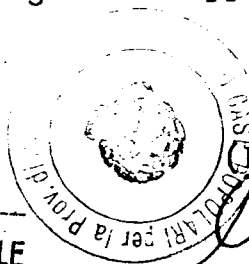
In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 31.8.84

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4133/1801

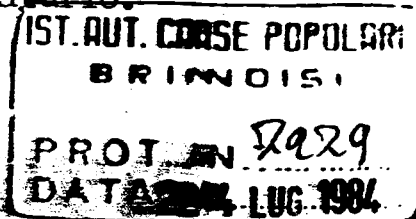
Brindisi, li **20 LUG. 1984**

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/3/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 23/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.500.000 (novemilioncinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Carlo BATTISTA)

[Signature]

COORDINATORE G.
Ing. Antonio L.

Ass. Anagrafico Sig. SOZZI ROSARIA Comune OSTUNI
Quartiere _____ Lotto/~~Cata.~~ 13° Via VILLAFRANCA
Civ. 18 Pal. _____ Scala F Piano 2° int. 6 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 2.7.1949 n. 408 Anno di ultimazione 1956

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map-
pa 147 Partic. 782 Sub 12 Cat. A/3 Cls 3° Vani cat. 6,00
Rendita f. 1056 SOZZI ANGELA - PIANO 2° - INT. 6 SCALA F. CONTRADA
il Box è riportato alla partita _____ Fg. di mappa _____ Part. _____
Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita f. _____
l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VIA VILLAFRANCA
SUD LARGO RISORGIMENTO
EST ALLOGGIO INT. 5 - VANO SCALA F
OVEST LARGO RISORGIMENTO

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD VIA VILLAFRANCA
SUD CORRIDOIO SCANTINATO
EST VANO SCALA F
OVEST SCANTINATO INT. 5

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

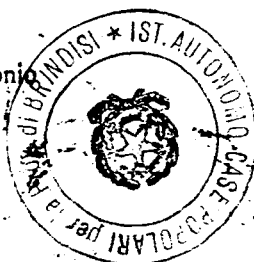
VANO SCALA - TERRAZZO E CORRIDOIO SCANTINATO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 5 Balconi mq. 7 Cantina ~~e Box~~ 0
Area scoperta esclusiva mq. _____

IL COORDINATORE
Servizio Programmazione - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Rinaldo LONGO)

[Handwritten signature]

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario SOZZI ROSARIA
- Alloggio sito in O S T U N I Lotto ~~e=6~~ ~~antifere~~
13° Via Villafranca n. 12 F
..... alla n. Scala ...
int. 6 piano 2°

- Valore alloggio determinato a campione £. 7.440.000=
£.

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
..... fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 28/5/1958 (data inizio locazione)
- Al Giugno 1984 (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazio=
ne prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 7.440.000

pari a £. 2.232.000

PREZZO DI CESSIONE £. 5.208.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superio
re a quello determinato ai sensi di degge
(6.875.000)
=====

{ Reddito lordo £. 2.658.000
{ Riduzione per n. figli a
carico £.
{ Riduzione del 40% per reddito
di lavoro dipendente £.
{ Reddito comparabile con limiti
di legge - INFERIORE - £. 2.658.000
=====

Riduzione del 10% su £. 5.208.000 pari a £. 520.800

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 4.687.200
=====

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione £. 4.687.200
- Sconto 30% £. 1.406.160

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 3.281.040 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione £.
- Sconto 20% £.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio £. 4.687.200 + IVA
- Anticipo in contanti del 15% £.703.080

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50% £. 3.984.120

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio £.
- Anticipo in contanti del 30% £.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6% £.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 5918

n. 7 GIU. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 27.49 n° 408 lotto ~~o cant.~~ 13° Assegnato al Sig. SOZZI ROSARIA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 7.440.000 (Settecento quaranta mila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLAFRANCA civ. 18 scala F piano 2° int. 6 confinanti N. VIA VILLAFRANCA
S. LARGO RISCERIMENTO - E. ALDOREO INT. S. VINC. S. LA F.
O. LARGO RISCERIMENTO

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 5918

n. 7 GIU. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 27.49 n° 408 lotto o cant. 13° Assegnato al Sig. SOZZI ROSARIA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 7.440.000 (Settemilaquattrocento) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLAFRANCA civ. 18 scala F piano 2° int. 6 confinanti N. VIA VILLAFRANCA
S. LARGO RISCREDITO - E. LARGO INT. S. VINCENZO F
O. LARGO RISCREDITO

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9334

n. 30 / 100 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 2-7-49 n°408 lotto o dett. 132
Assegnato al Sig. SOZZI ROSARIA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. £ 4.400.000
(Settemilaquattrocento 400.000), il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLA FRANCA civ 18 scala F piano 2° int. 6 confinanti NORD- VIA VILLA FRANCA
SUD- LARGO RISORGIMENTO - EST ALLOGGIO INT. 5 - VANO Scala F - Ovest. LARGO
RISORGIMENTO

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9334

n. 30 / 1000 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 2-7-49m'408 lotto o dem. 132
Assegnato al Sig. SOZZI ROSARIA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, -in £. £ 440.000
(Settemilaquattrocento 40000), il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLA FRANCA civ 18 scala F piano 2° int. 6 confinanti NORD-VIA VILLA FRANCA
SUD-LARGO RISORGIMENTO - EST ALLOGGIO INT. 5 - VANO SCALA F - OVEST LARGO
RISORGIMENTO

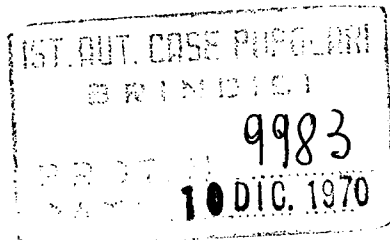
Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

Ostuni, 9.XII.1970



ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI

BRINDISI

La sottoscritta Sig.na SOZZI ROSARIA fu GIUSEPPE, nata in Ostuni il 23.X.1926 ed ivi residente al ~~Bar~~ ^Margo Risorgimento 18/6, eddenso locataria della Casa Popolare lotto 13, scala F, interno 6, ^{in Ostuni} di proprietà di cotesto Istituto, c h i e d e a norma delle leggi vigenti il r i s c a t t o del medesimo appartamento.

Con osservanza.

Sozzi Rosaria
(Sozzi Rosaria)

Ps. ~~L~~acclude assegno bancario n° 20798166 di L. 5.000 (cinquemila) per deposito spese contrattuali.

A large, stylized handwritten signature, likely belonging to the official of the institute.

DA
31/10



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia	Su. Suocero suocera
Mg. Moglie	Co. Cognato cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	

Gr. COMO Biagio

n. Ostuni 3/11/1935 (13 P.I. S.B.)
Carpentiere
Cgt. LABATE Santa
Ostuni 7/4/1958 (43 P.I. S.A.)

1935

Fg. COMO Annamaria

1966

n. Ostuni 24/11/1966 (582 P.I. S.A.)

7221

Nub.

7221

Largo Risorgimento 18/P/6

Mg. LABATE Santa

1941

Fg. COMO Matilde

1969

n. Ostuni 29/11/1941 (613 P.I.)
Contadina
Cgt. COMO Biagio

n. Ostuni 14/3/1969 (152 P.I. S.A.)

7221

Nub.

7221

Fg. COMO Giuseppe

1959

Fg. COMO Flavio

1977

n. Ostuni 15/1/1959 (28 P.I. S.A.)

n. Ostuni 22/5/1977 (257 P.I. S.A.)

Col.

7221

colito

7221

Fg. COMO Contino

1960

Gr. SUZZI Maria Rosaria

192

n. Ostuni 26/5/1960 (281 P.I. S.A.)

n. Ostuni 23/10/1926 (614 P.I.)

Nub.

7221

Braco. Agr.

Nub.

7221

Fg. COMO Nicola

1962

n. Ostuni 20/1/1962 (40 P.I. S.A.)

Col.

7221

Fg. COMO Carmela

1963

n. Ostuni 25/11/1963 (624 P.I. S.A.)

Nub.

7221

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi nei quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, pertanto, non è valido per provare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone secondo i sensi.
Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equivalente.



[Signature]
Il Sindaco
Affidatario d'Anagrafe delegato

N° 8121

Allegato

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

SI CERTIFICA:

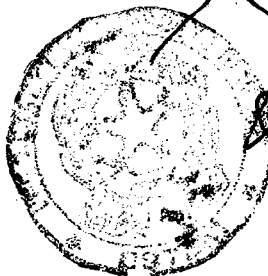
Che, il Sig/re Como Biagio nato a Ostuni il 3/11/935
ed ivi residente alla via L. Risorgimento n. 18/6; ha
dichiarato per l'anno 1976 con la DU77 i seguenti
redditi:

DICHIARANTE	E	CONIUGE
Redditi Dom Di Terreni L. 3.000		NEGATIVO
Redditi AGR di Terreni L. 2.000		NEGATIVO
Redditi di Fabbricati negativo		NEGATIVO
REDD. DI LAVORO DIPEND. L. 1.883.000		NEGATIVO
TOTALE L. 1.888.000-		NEGATIVO
Oneri e spese personali 180.000		
L. 1.708.000		

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso Assegnazione Alloggi.
Negativo per redditi Mobiliari ed Immobiliari per il nucleo Familiare.
OSTUNI 14/12/77 indicato a tergo.

IL COMPILATORE

IL DIRETTORE DI 1^a CLASSE
(A. Sicuro)



Mod. 193 N 259308

Diritto fisso L. _____

Dir. 1^a pag. » _____

Dir. 2^a pag. succ. » _____

Dir. 3^a pag. » _____

Dir. 4^a pag. » _____

Totale L. 1800



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica:

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia	Su. Suocero suocera
Mg. Moglie	Co. Cognato cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	

Cf. COMO Biagio

1935 X

Fg. COMO Annamaria

1966

n.Ostuni 3/11/1935 (13 P.I. S.B.)

n.Ostuni 24/11/1966 (582 P.I. S.A)

Carpentiere

Cgt. LABATE Santa

7221

Nub.

7221

Ostuni 7/4/1958 (43 P.I. S.A)

Largo Risorgimento 18/P/6

Mg. LABATE Santa

1941 -

Fg. COMO Matilde

1969

n.Ostuni 29/11/1941 (613 P.I.)

n.Ostuni 14/3/1969 (152 P.I. S.A)

Contadina

Cgt. COMO Biagio

7221

Nub.

7221

Fg. COMO Giuseppe

1959 X

Fg. COMO Flavio

1977

n.Ostuni 15/1/1959 (28 P.I. S.A)

m.Ostuni 22/5/1977 (257 p.I. S.A)

Cel.

7221

celibe

7221

Fg. COMO Cosima

1960 -

Cv. SOZZI Maria Rosaria X

192

n.Ostuni 26/5/1960 (281 P.I. S.A)

n.Ostuni 23/10/1926 (614 P.I.)

Bracc. Agr.

Nub.

7221

Nub.

7221

Fg. COMO Nicola

1962 -

n.Ostuni 20/1/1962 (40 P.I. S.A)

Cel.

7221

Fg. COMO Carmela

1963 -

n.Ostuni 25/11/1963 (624 P.I. S.A)

Nub.

7221

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi. Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equivalente.



Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI ~~di~~ B R I N D I S I

La sottoscritta sig.na SOZZI ROSARIA fu Giuseppe,
nata in Ostuni il 23.X.1926 ed ivi residente al lar-
go Risorgimento 18/P/6, assegnataria di un alloggio
economico e popolare, sito in Ostuni, al largo Ri-
sorgimento, lotto 13, scala F, interno 6, avendo a
suo tempo presentato domanda di riscatto, conferma,
ai sensi e agli effetti della legge 8.8.1977, n°
513, la predetta istanza.

Handwritten signature/initials

A tal fine allega: 1) Stato di Famiglia;

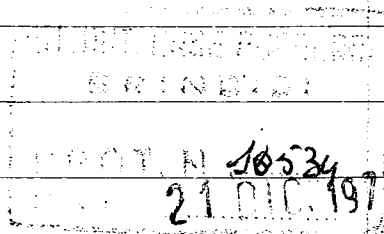
2) Dichiarazione Ufficio Distret-
tuale Imposte Dirette, atta a stabilire le somme
tassabili per redditi mobiliari e immobiliari nell'
anno 1976, relative al richiedente e nucleo familiare.

Ostuni, 20.XII.1977

Sozzi Rosaria
(Sozzi Rosaria)

Ps. La domanda precedente è stata inoltrata con rac-
comandata n° 3659 del 9.XII.1970, accludendovi asse-
gno circolare di L. 5.000 della Banca Nazionale del
Lavoro, n° 20798166.

516 DF 1.6.14-77



Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentootantatreil giorno ventisei del mese di

avanti a me **L'IMPIEGATO ADDETTO**
INCARICATO del SINDACO

MILONE ANGELO qualifica del funzionario

é comparso il Sig. **SOZZI MARIA ROSARIA** nato a **OSTUNI**

il **23/10/1926** e residente a **OSTUNI** il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

Che era iscritta negli elenchi anagrafici del Comune di Ostuni, che nell'anno 1976 ha espletato tale attività per numero 10 giornate per conto di terzi realizzando un reddito pari a lire 70,000, che oltre al predetto reddito non ha avuto altri redditi di nessuna natura.



Firma del Dichiarante

Sozzi Maria Rosaria

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

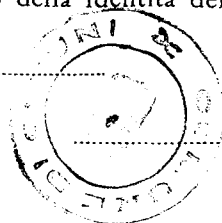
Il sottoscritto

L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO del SINDACO
MILONE ANGELO

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI li **26/2/1983**



INCARICATO del SINDACO
MILONE ANGELO

Milone Angelo

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentottantaquattro undici del mese di febbraio

avanti a me

L'IMPIEGATO
ADDETTO
ANGELO MILONE
UFFICIO ANAGRAFE

qualifica del funzionario

é comparso

ANGELO MILONE
UFFICIO ANAGRAFE
COMO GIUSEPPE

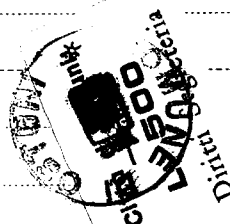
nato a OSTUNI

il 15/1/1959 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

Che nell'anno 1978, ha avuto un redditi di lire 700,000.



Firma del Dichiarante

Como Giuseppe

Il sottoscritto

L'IMPIEGATO
ADDETTO
ANGELO MILONE
UFFICIO ANAGRAFE

Cognome, nome e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI, li 11/2/1984

bollo



ANGELO MILONE
UFFICIO ANAGRAFE