

372555

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- 5 GIU. 1984

-----oo0oo-----

Prot. 5832

Servizio Affari Legali ed Utenza

- GES.CA.L.

- Al Sig. DE CAMPI Egidio

Viale A.Moro n.157

BRINDISI

OGGETTO: Richiesta riscatto anticipato alloggio ex INA-CASA sito nel
Comune di Brindisi, Via A.Moro Mele A.
cantiere 13633, piano 1°, interno 4.

Si comunica che questo Istituto, in virtù delle disposizioni di legge in vigore, ha accolto la domanda della S.V. inoltrata per ottenere il riscatto anticipato dell'alloggio a suo tempo assegnato. Le a riscatto con patto di futura vendita.

Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma complessiva di £. 733.923=. Detto importo dovrà essere rimesso a questo Istituto usando i n. 2 allegati moduli di conto corrente postale.

Il primo per £. 470.224 quale importo residuo per le mensilità ancora dovute, scontate del 5%; il secondo per £. 263.704 quale differenza tra gli importi versati e quelli dovuti.

Dopo aver effettuato i versamenti di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso questo Ufficio al fine di completare gli adempimenti necessari per la definizione della pratica.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/RU

DEC. RISCAT. 1-9-1963 } 25= RM.320 ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
FINE RISCAT. 31-8-1988 } CANTIERE 13633 SITO IN 13 R VIALE LEPUR
VANI CATAST. 5 ASSEGNATARIO SIG. DE CAMPI Lepido
VANI VIRTUALI (POSIZ. 185803...) FABB. SCALA A PIANO 12 INTERNO 4

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA										SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -									
PER IL PERIODO										PER IL PERIODO									
Dal					Al					DAL					Al				
					MENSILITA'					N°					MENSILITA'				



185803

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

AL 31-12.1976

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 12633 Assegnatario... DE CAMPI Epider
Alloggio ex Ina-Casa sito in ... B.R. ... Via le liguri
Fab....scala....piano....interno....Vani leg....Vani Virt.....

Posz.

185803

Scheda

N° 74

1974

Codice

I.B.M.

Decorrenza canoni... 1-9-1963 ... Scadenza contratto 31-8-1988
Durata Anni... 25 ... Rate mensili... 300 ...

Rata mensile dovuta per ammort.compresa quota acces.....£.....
" " " " quota acces.....".....
Quota netta di ammortamento.....£... 9370 ..

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO... 1-1-1984 ..
Residua durata di ammort.Anni... 4 e mesi... 8 ... = a mesi... 56 ...

Data
di

trasf. VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:

IACP . Quota netta £. 9370 . X coefficiente. 50184 £. 470.224 ..
Brind.

17.74

DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:

C.A. Rata def. 9370 X 300 £. 2811.000 ..
Quota di prenotazione.....".....
Ammontare sconto 5% q.A. 9370 X coefficiente. 5816 " 54.196 ..
Spese amministrative.....".....

Totale dovuto per il riscatto anticip. £

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal.....al.....) £.....
quota di prenotazione.....".....
quote accessorie.....".....
Versato netto.....£.....

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P.BRINDISI (dal.....al.....)
N°.....rate X £.....=.....£.....

Totale Versato netto.....£.....

Differenza da versare.....£.....

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 2422
SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì 27 LUG. 1984

All. n. _____

- Al Notaio Dott. SCORSONELLI Corrado
Corso Umberto n. 12
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. DE CAMPI Egidio
Viale A. Moro n. 157
BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA-CASA
sito nel Comune di Brindisi..... alla Via A. Moro.....
..... Cantiere .13633... Pal. .7... scala .4.....
Piano .1°... int. .4... assegnato con promessa di vendita al sig.
De Campi Egidio

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto
di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegna-
tario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del
prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.811.000.
(dicansi lire Due milioni ottocento undici mila.....)
e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello con-
venuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipu-
lato.

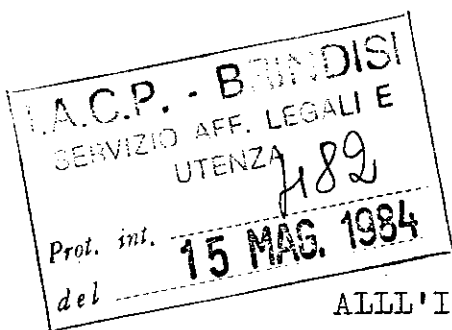
La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione
consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e de-
gli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In pro-
posito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle dispo-
sizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde
ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con
il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

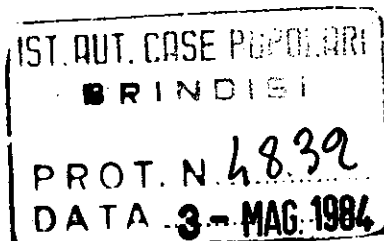
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/mz



ky *Am*
ALL'ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI

DI



B6R6I N D I S I

Il sottoscritto DE CAMPI Egidio, nato a Nardò
(Lecce) il 9.6.1910, residente a Brindisi, Viale P.
Togliatti n.1-int.4, assegnatario di un alloggio
ex INA-CASA-Cantieri n.13633, sito in Brindisi al
Viale P.Togliatti n.1 (già V.Liguria e A.Moro), chiede
il riscatto anticipato del detto alloggio, pagando il
residuo debito in unica soluzione

Conosservanza

Brindisi 2-5-84

Il sottoscritto

De Campi Egidio