

385792

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. n. 3190

Brindisi, li 17 APR. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio ERRICO Michele

Corso Umberto, 21

BRINDISI

All. n. 4

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n.5421
del 18.2.1987
- Stato di famiglia
- Certificato di morte

e.p.c. Al Sig. Eredi di LEGGIO Davide

Via E.Vanoni, 3 int. 2

S.PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di S.PIETRO VERNOTICO alla Via
Vanoni Cantiere 12190 Pal. Sca
la n Piano r int. 2 assegnato con promessa
di vendita al Sig. LEGGIO Davide

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.927.400.= (diconsi Lire Due milioni novecentoventisette milaquattrocento.) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.Ing. Erminio ELIA)

GR/UN

TABUL. GESCAL. MOROSITA. L. 553.720

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA

CANTIERE 12190 SITO IN S. RIETRO LCO VIA PER MESAGNE

ASSEGNETARIO SIG. LECCIO DAVIDE

FABB. SCALA B PIANO R INTERNO 2

EC. RISCAT. 1-5-61 C
INE RISCAT. 1-4-86 / 25 anni

ANI CATAST. 6

ANI VIRTUALI (POSIZ.) 149586

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

dal		AL		dal		AL									
N°		MENSILITA'		N°		MENSILITA'									
ATA	N°	IMPORTO	IMPORTO	DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	IVA	IVA	IVA	TOTALE	TOTALE	DIFFERENZA			
ENS.	DELE	COSTO	DOVUTO	IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	3%	12%	2%	DOVUTO	VERSATO	A	A		
ITA	RATE	DELL'ALLOG.	NETTO	R. DI. A.	R. DI. A.	100	V.M.	C. 8	ESSE			CREDITO	DEBITO		
M.TO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9158	300	2027.400		389.690		2.585.140		1456536		82176		3.123.852	12.331.408		792.354

1976 342.9600

1979 5x12.60 x 3144 = 188640

1980 228616

1981 3x12=36 x 6906 = 248616

1982 19280

1986 4x14810 = 59240
1456.536

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE	PARI A N.	R.M. DI AMMORTAMENTO	= E.
DAL 1/1/1978 AL	(*) N.	" x 2520 (524 x 6)	"
(RENDICONTAZIONE)	N.	" x 500 (100 x V.M. x 5)	"
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513)	TOTALE	E.	

ASSEGNETARIO SIG. LEGGIO DAVIDE PALAZ. EX INA-CASA IN S. PIETRO V.CO
CANTIERE 12190 SCHEDA N° 1783 POSIZIONE N° 149586

VERSAMENTI
SU SCHEDA
DAL 14-6-69

AL 14-12-73

CODICE I.B.M. _____

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

TOTALE

GENERALE

1985 1986

ANNO 1974	ANNO 1975	ANNO 1976	ANNO 1977	ANNO 1978	ANNO 1979	ANNO 1980	ANNO 1981	ANNO 1982	ANNO 1983	ANNO 1984	1985	1986
103150	123780	123780	123780	113575	113.000	160116	174.936	176.736	172740	172740	172740	86370

513.155

2.331.198