

LOIACONO
NOTAIO IN BRINDISI

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

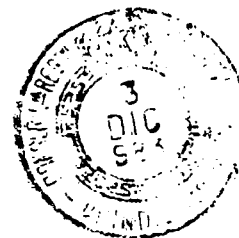
- Nota per trascrizione -

a favore di

BORTUNE Biagio, nato il 12 luglio 1927 a Corsano (LE)
e domiciliato in Brindisi, alla via Buonarroti, c. 28/B
(BRT BGI 27L12 D044Q), in regime di comunione legale
con il suo coniuge LONGO Luigia, nata addì 11 novem
bre 1930 a Corsano e con lui domiciliata in Brindisi
(LNG LGU 3BS51 D044P)

contro

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVIN
CIA DI BRINDISI (00061820742)



Con atto autentificato ed ai rogiti del Notaio dott.
Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 11 novembre
1983 - n. 217.838/13906 Repertorio - registrato a
Brindisi il 18 novembre 1983 al n. 1212/Mod. II, l'Isti
tuto Autonomo per le Case Popolari della Provincia
di Brindisi ha venduto al Bortune Biagio, acquirente
in comunione legale, l'alloggio compreso nel fabbri
cato sito in Brindisi (Lotto 19°), alla via M. Buonar
roti, c. 58 (ora c. 28), scala "B", piano 2°, int. 3, compo
sto di tre vani utili, oltre gli accessori, nonché:

- a) - il locale scantinato distinto col n. "int. 3"
- b) - la terza parte indivisa del locale deposito sito

al piano terra (poichè i restanti 2/3 sono concessi in locazione dal proprietario I.A.C.P. ad altri assegnatari);

c)- la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (vano scala, porticato, corridoio scantinati e terrazzo).

L'alloggio confina: a nord con Piazza Giusti, ad est con alloggio int.4/C, a sud con via M.Buonarroti e ad ovest con vano scala ed alloggio int.4/B

Il locale scantinato confina: a nord con Piazza Giusti, ad est con vano scala "B", a sud con corridoio comune e ad ovest con scantinato int.2/B

Il locale deposito, nell'intero, confina: a nord con stessa ditta scant.cond.4-5-6, ad est con stessa ditta -locale n.3, a sud con porticato e ad ovest con stessa ditta scala "B".

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232, in testa I.A.C.P.-Foglio 28-particella 588/15-via N.Tommaseo-piano 2°-categ.A/3/2° - vani 6-rendita £.2388 l'alloggio ed il locale scantinato e particella 588/4-Via N.Tommaseo-piano T.-categ.C/2/2°-mq.19-rendita £.332 il locale deposito.

Per il prezzo pagato di £.5.380.830

Il tutto a sensi del succitato atto notarile al quale si faccia pieno riferimento.



CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA

RESIDENZIALE CON PAGAMENTO DEL PREZZO IN UNICA SOLUZIONE

(Legge 8 agosto 1977, n.513 e successive modificazioni)

Con la presente scrittura privata, tra i sottoscritti:

1)-NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, il quale interviene e stipula quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi, alla via G.B. Casimiro c.27 (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.4209 (argomento 19) del 4 ottobre 1983, del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, alligasi al presente atto, sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale, da una parte, e:

2)-BORTUNE Biagio, nato il 12 luglio 1927 a Corsano e domiciliato in Brindisi alla via Buonarroiti c.28/B (BRT BGI 27L12 D044Q), che dichiara di trovarsi in regime di comunione legale con il suo coniuge LONGO Luigia, nata addì 11 novembre 1930 a Corsano e qui in Brindisi con lui domiciliata, (LNG LGU 30S51 D044P) dall'altra.

- P R E M E S S O -

= che Bortune Biagio, assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, più avanti descritto, ha chiesto a suo tempo la cessione in proprietà dell'alloggio stesso, domanda

che è stata confermata nei termini previsti dalla legge 8 agosto 1977, n.513 e successive modificazioni,

si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 = L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, come sopra rappresentato ed in appresso più brevemente indicato "Istituto", vende a Bortune Biagio, in appresso più brevemente indicato "Acquirente", che accetta ed acquista, in comunione legale, per sé, suoi eredi ed aventi causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Brindisi (Lotto 19°), alla Via M.Buonarroti c.58 (ora c.28), scala "B", piano secondo, interno 3 composto di tre vani utili oltre gli accessori, nonché:

- a)-il locale scantinato distinto col numero interno tre;
- b)-la terza parte indivisa del locale deposito sito al piano terra (poichè i restanti 2/3 sono concessi in locazione dal proprietario Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ad altri assegnatari);
- c)-la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (vano scala, porticato, corridoio scantinati, terrazzo).

L'alloggio confina: a nord con Piazza Giusti, a est con alloggio interno 4/C, a sud con via M. Buonarroti e ad ovest con vano scala ed alloggio interno 4/B.

Il locale scantinato confina: a nord con Piazza Giusti, ad est con vano scala "B", a sud con corridoio comune e ad ovest con scantinato interno 2/B.

Il locale deposito, nell'intero, confina: a nord con stessa ditta scant. cond. 4-5-6, ad est con stessa ditta - locale n. 3, a sud con porticato e ad ovest con stessa ditta scala "B".

Nel N.C.E.U. di Brindisi alla Partita 2232 - in testa I.A.C.P. - Foglio 28 - particella 588/15 - via N. Tommaseo - piano 2° - categ. A/3/2 - vani 6 - rendita L. 2388 l'alloggio ed il locale scantinato e particella 588/4 - via N. Tommaseo - piano T. - categ. C/2/2 - mq. 19 - rendita L. 332 il locale deposito.

L'unità immobiliare, con la propria pertinenza, oggetto del presente contratto, è meglio indicata nella planimetria che, esaminata e riscontrata esatta dalle parti, e da esse firmata, viene allegata al presente contratto sotto la lettera "B".

L'alloggio viene venduto e trasferito in proprietà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza l'obbligo, da parte dell'Istituto venditore, di ulteriori opere di ultimazione, migliorie e manutenzione e non potrà essere destinato ad uso diverso dall'abitazione.

L'acquirente dichiara di avere perfetta conoscenza dello stato materiale e giuridico dell'alloggio e, pertanto, di accettare in proprietà l'immobile come sopra venduto, con tutte le servitù attive e passive e nello stato, modo e condizione in cui si trova, senza nessuna garanzia per vizi occulti, con la proporzionale comproprietà su quanto per legge, uso, destinazione e regolamento di condominio infracitato è di proprietà comune ed indivisibile dei condomini, ad eccezione

dei distacchi della casa che l'Istituto venditore si riserva di utilizzare come meglio crederà opportuno.

L'acquirente rinuncia, senza diritto a compenso, all'eventuale facoltà di sopraelevazione prevista dall'articolo 1127 del Codice Civile.

ART.2 = La presente compravendita viene fatta ed accettata per il prezzo di L.5.380.830=(Lire Cinquemilionitrecentoottantamilaottocentotrenta)quale risulta dalla lettera di determinazione del valore venale effettuata da parte dello U.T. E. di Brindisi e con l'applicazione delle riduzioni previste dagli artt.28 della legge 8 agosto 1977, n.513 e 52 della legge 5 agosto 1978, n.457, che le parti dichiarano essere state calcolate in modo conforme alle norme precitate.

Tale somma è stata già interamente versata dall'acquirente, oltre l'I.V.A. nella misura del 2%, con vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto venditore, come risulta dalla Fattura n.195, del 14 ottobre 1983, rilasciata dallo Istituto stesso che, con il presente atto, ne rilascia ampia e definitiva quietanza, rinunciando ad ogni iscrizione di ufficio.

Con il che la proprietà dell'alloggio suindicato, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita all'acquirente.

ART.3 = L'acquirente dichiara di avere piena cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato ipotecario dell'alloggio acquistato e, perciò, di esonerare, come di fatto

esonera, l'Istituto venditore dal produrre la legale documentazione.

ART.4 = Ai sensi di quanto previsto dall'art.28 della legge 8 agosto 1977 n.513, per un periodo di tempo di dieci anni dalla data di stipulazione del presente contratto, l'alloggio oggetto di questo atto, non potrà essere alienato dall'acquirente a nessun titolo, nè su di esso potrà costituirsi alcun diritto reale di godimento.

Decorso il termine di dieci anni suddetto, qualora l'acquirente intenda alienare l'alloggio dovrà darne comunicazione all'Istituto, il quale potrà esercitare entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione, il diritto di prelazione all'acquisto ai sensi e secondo le modalità previste dallo stesso art.28 della legge 8 agosto 1977, n.513.

Ogni pattuizione stipulata in violazione delle disposizioni di cui ai precedenti commi è nulla.

La nullità può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse ed è rilevabile d'ufficio dal giudice.

ART.5 = Ai sensi dell'art.28 della legge 8 agosto 1977, n.513, l'acquirente ha facoltà di locare l'alloggio in caso di trasferimento della residenza, di accrescimento del nucleo familiare o per altri gravi motivi, previa autorizzazione del Presidente dell'Istituto.

La domanda di autorizzazione alla locazione dovrà essere inviata all'Istituto venditore, corredata dei documenti i quali compro-

vino i motivi per i quali viene chiesto il consenso.

L'obbligo di presentazione della domanda di autorizzazione alla locazione sussiste fino a quando non sia decorso il termine previsto dal primo comma del precedente art.4 del presente contratto occorrente per poter alienare l'alloggio.

Non può ritenersi accordato tacitamente il consenso in alcun caso nè, se accordato per un tempo limitato, può ritenersi, alla scadenza, tacitamente prorogato.

E' vietata ogni forma di cessione, a qualsiasi titolo, dello alloggio a titolo gratuito od oneroso se non venga preventivamente autorizzata dal Presidente dell'Istituto negli stessi casi, con le stesse modalità ed alle stesse condizioni di cui ai commi precedenti.

Ogni pattuizione stipulata in violazione delle disposizioni di cui ai precedenti commi, nonchè delle prescrizioni e condizioni contenute nell'autorizzazione concessa dal Presidente dello Istituto, è nulla. La nullità può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse ed è rilevabile d'ufficio dal giudice.

ART.6 = L'acquirente non potrà conseguire, nè in affitto, nè in proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso e con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente pubblico.

Ogni pattuizione stipulata in violazione del divieto di cui al

precedente comma è nulla.

ART.7 = Verificandosi le condizioni previste dal Codice Civile,

l'Istituto promuoverà la costituzione del Condominio.

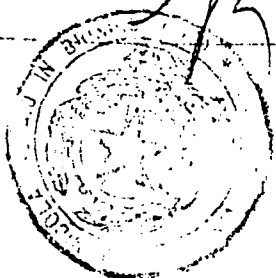
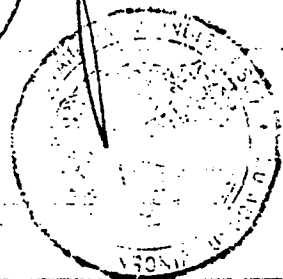
L'acquirente entrerà a far parte del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini. Fino a che il condominio non sia stato, però, formalmente costituito, l'amministrazione dello stabile di cui fa parte l'alloggio oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta dall'Istituto venditore, al quale l'acquirente si impegna di corrispondere una quota mensile provvisoria per spese generali, amministrazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti di uso comune dello stabile suscettibile di variazioni annuali.

In particolare, per quanto concerne le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria esse saranno così regolate:

a)- per gli interventi di manutenzione ordinaria al pari degli assegnatari in locazione degli alloggi di proprietà dell'Istituto, dovrà essere corrisposta da parte dello acquirente una quota che sarà comunque fissa, senza obbligo alcuno di rendiconto nè, conseguentemente, di conguaglio sia a debito che a credito da parte dell'Istituto, nemmeno al momento della cessazione dell'amministrazione da parte dell'Istituto stesso. Gli interventi di manutenzione ordinaria saranno assicurati secondo quanto previsto dal vigente Regolamento di Inquilinato.

b)- per gli interventi di manutenzione straordinaria l'Istituto venditore, sentito il parere degli acquirenti gli alloggi costituenti lo stabile, farà conoscere il tipo e la consistenza dell'intervento manutentivo straordinario deciso, le modalità di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori, la conseguente ripartizione delle spese pro-quota, nonché le modalità di pagamento, mentre l'acquirente si obbliga al preciso adempimento di quanto dovuto per la sua parte secondo quanto gli sarà richiesto dall'Istituto stesso.

Saranno, inoltre, a carico dell'acquirente tutte le altre spese comunque sostenute dall'Istituto per imposta e sovraimposta, tasse generali e locali, per la assicurazione contro gli incendi, per responsabilità civile, per riscaldamento, autoclave, ascensore, portierato, pulizia, consumo di energia elettrica per illuminazione dei locali comuni, per fognatura e consumo di acqua, nonché tutte le spese di ogni genere che gravano o graveranno l'alloggio, gli accessori e gli elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte. Dette spese saranno versate all'Istituto con il pagamento di una quota mensile provvisoria, salvo conguaglio in sede di rendiconto da effettuarsi annualmente o al momento della cessazione dell'amministrazione da parte dell'Istituto previa ripartizione tra gli assegnatari e proprietari degli alloggi dello stabile stesso proporzionalmente per la parte gravante su ciascun alloggio.



L'aver provveduto direttamente alla manutenzione degli stabili, non comporta assunzione di responsabilità di qualsiasi genere per l'Istituto in ordine ad eventuali danni a cose o persone che potessero derivare dalla omessa o ritardata denuncia all'Istituto delle opere di riparazione e manutenzione dello stabile.

Sono vietate le modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli elementi comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto dell'Istituto.

Dalla data della formale costituzione del condominio, l'amministrazione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio del presente contratto, passa al condominio stesso, il quale, peraltro, designerà, a norma dell'art.1129 del Codice Civile, l'amministratore.

Da tale data, tutte le spese di cui ai commi precedenti saranno stabilite dal condominio ed a questo direttamente corrisposte dall'acquirente. L'amministrazione del condominio è obbligata a provvedere alla manutenzione sia ordinaria che straordinaria ed all'eventuale ristrutturazione dello stabile, nonché ad assicurarlo contro gli incendi e la responsabilità civile.

ART.8 = Per quanto non espressamente convenuto nel presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme di cui alla legge 8 agosto 1977, n.513, alla legge 5 agosto 1978 n.457, nonché alle legislazioni in materia di edilizia residenziale

pubblica e civilistica per quanto compatibili.

ART.9 = Le spese, imposte e tasse presenti e future, comunque conseguenti al presente contratto sono a carico esclusivo dell'acquirente.

ART.10 = Agli effetti dell'esecuzione del presente contratto, le parti eleggono rispettivamente il proprio domicilio: l'Istituto nella propria sede, l'acquirente nell'alloggio assegnatogli, ove l'Istituto potrà comunicare e fare notificare ogni atto sia giudiziale sia extragiudiziale.

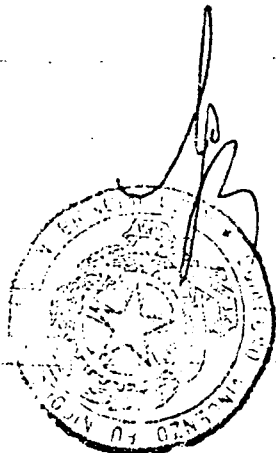
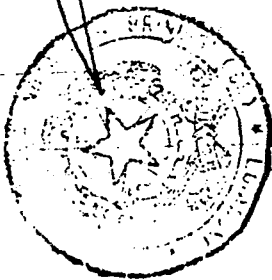
ART.11 = Per ogni controversia dipendente o inerente al presente contratto è esclusivamente competente il Foro di Brindisi.

Le parti dichiarano di voler beneficiare delle agevolazioni fiscali di cui agli artt.147 e 153 del R.D. 28/4/1938, n.1165 e del D.L.6/4/1948 n.773 e successive proroghe ed integrazioni, dell'art.32 del D.P.R. 29 settembre 1973, n.601 e dell'art.20-Tabella B)- allegata al D.P.R.26/10/1972, n.642, oltrechè di quelle previste dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica.

Il presente trasferimento è soggetto ad IVA e INVIM.

Le parti autorizzano il Signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Brindisi a trascrivere il presente atto e rinunziano ad ogni iscrizione d'ufficio.

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo LOIACONO da Brindisi che ne autentica le firme, il



quale è autorizzato a rilasciarne copia a chiunque ne faccia richiesta.-

Brindisi, addì 11 novembre 1983

Michele Nacini
Bortune figlio

Numero 217.838 del Repertorio-Numero 3906 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICATO

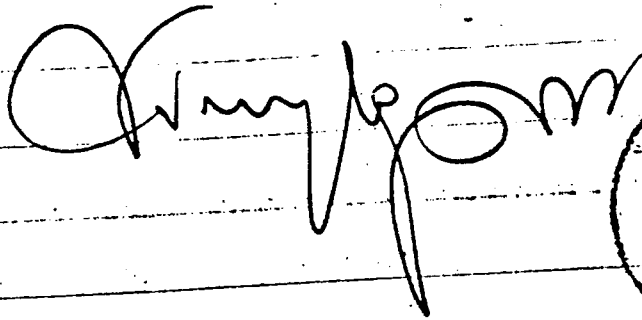
che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e

2)- BORTUNE Biagio, nato il 12 luglio 1927 a Corsano e domiciliato in Brindisi alla via Buonarroto, c.28/B della cui identità personale, qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le proprie firme in calce, a margine dei fogli

intermedi e sull'allegata planimetria dell'antescritto atto.

Brindisi, addì undici novembre millenovecentottantatre.

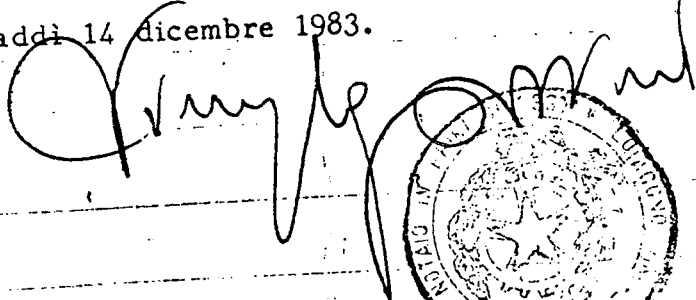


Registrato a Brindisi il 18.11.1983 al n.1212/Mod.1°.

Trascritto in Brindisi il 3.12.1983 al n.17175/15541.

Copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 14 dicembre 1983.



CONSERV.

DI BRINDISI

Formalita'

63 DIC 1983

al N. 17175

15541 particolare

esatte Lire

3.000



IL DIRETTORE
(Dott. Francesco Palma)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Allegato **A**

Repertorio **217838**

DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 19 DELIBERAZIONE N. **4209**

APPROVAZIONE VERBALI COMMISSIONE UTENZA NN. 13/14/15/16/83. =

AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CONTRAVENDITA DEGLI ALLOGGI DI CUI AI VERBALI NN. 15 E 16/83. =

Il giorno **QUATTRO** del mese di **OCTOBRE** - ORE **10** -
nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
G. B. Casimiro, n. 27.

Seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
seguenti Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | • Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | • V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | • Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | • " " |
| 5) Dott. Matteo LONGO | • " " |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | • " " |
| 7) Sig. Ello MILANI | • " " |
| 8) Dott. Silvio SPANO | • " " |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | • " " |
| 10) | • " " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | • Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | • Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | • Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del verbale.

Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno tra-
In data **4 Ottobre 1983** n. **765** di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dopo aver trattato l'argomento n. 18 si segue a passare ad esaminare
l'argomento n. 19 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che
è l'oggetto:

Approva i verbali Commissione Utenza NN. 13/14/15/16/83. = Mandato
al legale rappresentante dell'I.A.C.P. alla stipulazione del contrat-
to di contravendita degli alloggi di cui ai verbali NN. 15 E 16/83. =

Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare n. 3012/2/1979, rinnovata ed integrata nei suoi componenti con deliberazione n. 11/2/1981 nelle riunioni del 5, 6, 7 ed 8 luglio 1983, ha adottato le decisioni contenute nei verbali indicati in oggetto che si sottopongono all'esame di questo Consiglio per la definitiva approvazione particolare riferimento ai verbali nn. 15 e 16/83 conseguente nomina del legale rappresentante dell'I.A.C.P. alla stipulazione dei relativi contratti di compravendita.

IL CONSIGLIO,

ha la relazione del Presidente;

ha le decisioni adottate dalla Commissione Utenza, di cui ai verbali nn. 13-14-15-16/83;

ha il parere del Coordinatore Generale;

UNANIMITA' DI VOTI, palesemente espressi,

DELIBERA

Approvare in via definitiva, come di fatto approva, le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 13-14-15-16/83 e, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile;

Confermare, come di fatto si è parlato, al Presidente pro-tempore legale rappresentante dello I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente di stipulare i contratti necessari di compravendita degli alloggi di cui ai verbali nn. 15 e 16/83.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 6 OTT. 1983

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme

Brindisi, li 21 OTT. 1983

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE N° 15/83

Il giorno 7 Luglio 1983, alle ore 11,00, presso
la sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popola-
ri della Provincia di Brindisi, si è riunita la
Commissione Utenza Dell'Istituto.

Sono presenti i Signori:

- Michele MARCISI - Presidente IACP -
- Ulio ELANI - Consigliere IACP -
- Umberto CAVALIERE - Consigliere IACP -
- ~~Angelo MARCISI~~ - ~~Consigliere IACP~~ -

Sono inoltre Presenti:

- l'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario del
la Commissione; l'Avv. Liborio GRAZIUSO e il Dott.
Tullio BUSGHERO del Servizio Affari Legali e Utenza.

Constatata la validità della riunione per la pre-
senza di tutti i componenti la Commissione, il Pre-
sidente dà lettura del seguente Ordine del giorno:

- X a) - Cessione in proprietà di alloggi, con valore
già determinato dall'U.T.F., ai sensi della Legge

513/77 e successive modificazioni;

b) - Cessione in proprietà di alloggi, con comuni-
cazione del prezzo a suo tempo effettuata, ai sen-
si dell'art. 52 della Legge 457/1978.

X Data lettura dell'Ordine del Giorno la Commissione
passa all'esame del primo argomento dallo stesso
(lettera a) e, viste le lettere dell'UTE con cui
si determina il valore venale degli alloggi ed
esaminata la documentazione esistente in atti, ap-
prova la cessione in proprietà, a favore dei sot-
toindicati assegnatari, degli alloggi a fianco di
ciascun nominativo indicato:

- 1) - GIANNINI Antonio - alloggio sito in Brindisi
- 15° lotto - scala A - int. 9 - Via Corte Impera-
tore Adriano;
- X 2) - BORTONE Biagio - Alloggio sito in Brindisi
15° lotto - scala B - int. 3 - Via M. Buonarroti, 30;
- 3) - SANTORO Dante - alloggio sito in Brindisi -
11° lotto - scala F - int. 44 - Via Emilia, n. 42;
- 4) - MIGLIETTA Floriano - Alloggio sito in Brindi-
si - 5° lotto - scala B - int. 3 - Via Sicilia, 17;
- 5) - TODISCO Giuseppe - alloggio sito in Brindisi
2° lotto - scala B) int. 1 - Via V. Veneto, n. 2;
- 6) - CATASSA Teodora - alloggio sito in Brindisi-
2° lotto - scala A - int. 1 - Via V. Veneto, n. 2;
- 7) - CISTERINO Angelo - alloggio sito in MESAGNE
4° lotto - scala D - int. 3 - Via Fratelli Ran-
diera;
- 8) - DELL'ATTI Vito - alloggio sito in Brindisi

5° lotto - scala A - int. 1 - Via Sicilia, n. 9;

9) - FEDALE Giuseppe - Alloggio sito in FRANCAVILLA
FONTANA - ex CESCAL C/152 - Via Cavour - pal. B
Scala A - Piano 3° - int. 6/nord.;

10) - LOSAVIO Cosimo - Alloggio sito in BRINDISI
ex INA - C/8195 - Viale Commenda, n. 7 - scala B -
int. 6 - piano 2°;

11) - SANTORO Pompeo - alloggio sito in Ceglie
MESSAPICO - ex INA - C/17867 - Via Manzoni - sca-
la A - int. 2 - piano rialzato;

12) - CAPITANO Giovanni - alloggio sito in BRINDISI
ex INA - C/7084 - Via Bradano, n. 2 - scala B -
piano 1° - int. 4 - Rione Ferrigno.

Con riferimento al secondo argomento di cui all'Ordine del Giorno (lettera b), la Commissione, constatato che agli assegnatari di seguito indicati è stata data a suo tempo formale comunicazione del prezzo di cessione dell'alloggio e visto il disposto di cui all'art. 52 della Legge 5.8.1978, n. 457, approva la cessione in proprietà dei seguenti alloggi popolari indicati a fianco di ciascun nominativo:

1) - SEMERARO Francesco - alloggio sito in S. VITO
DEI NORMANNI - 3° lotto - scala A - int. 5 - Piazza
RISORGIMENTO;

2) - MARANGIO Ennio - Alloggio sito in MESAGNE -
4° lotto - scala D - int. 4 - Via Fratelli Bandiera.

La Commissione, esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e, approvati tutti, dichiara conclusa la riunione.

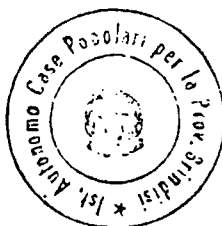
Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la Commissione e dal Segretario.

IL SEGRETARIO

I COMPONENTI

Allegato
Ennio
Allegato

Per copia conforme
21 OTT. 1983



Brindisi, li...

IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)

Pl. 19 CEP.

Arch. ditta 19/21

anno 2°

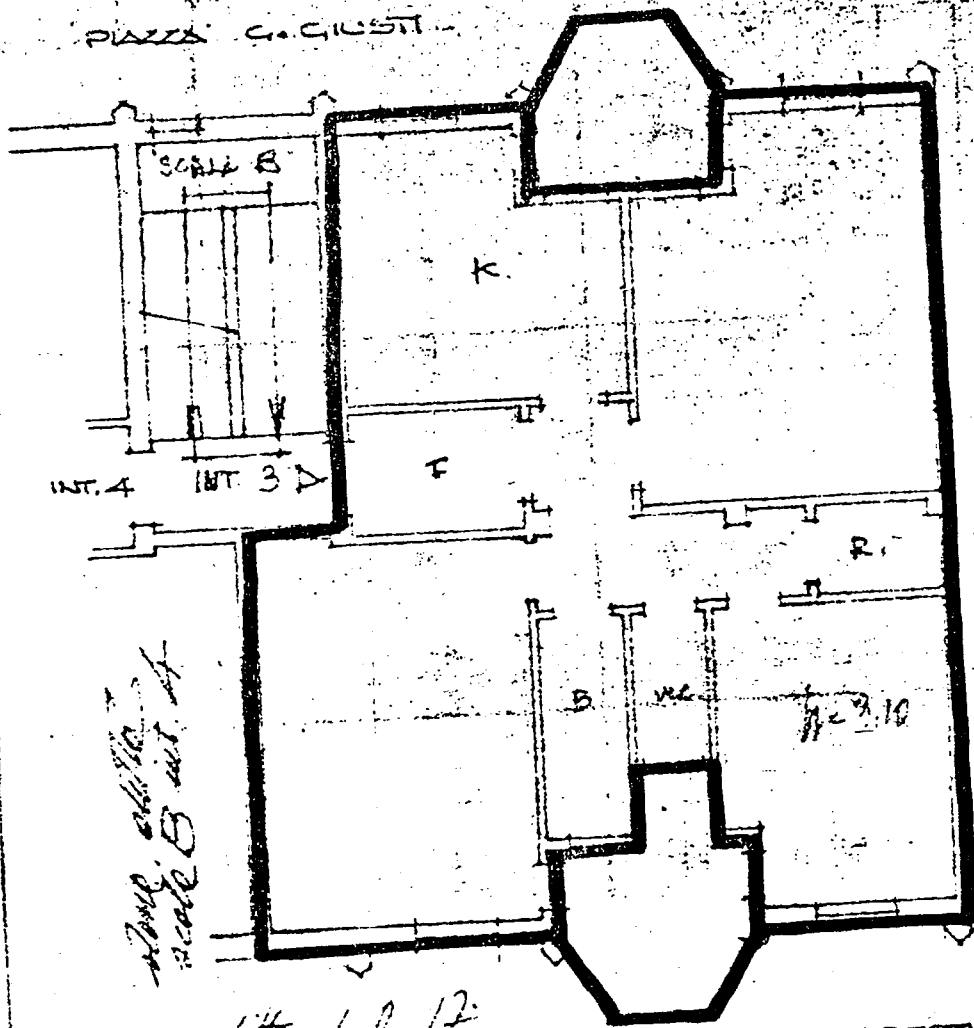
scale B

int. 3



Arch. ditta 19/21

PIAZZA G. GIUSTI



Arch. ditta 19/21
scale B
int. 3

Arch. ditta 19/21
scale B
int. 4

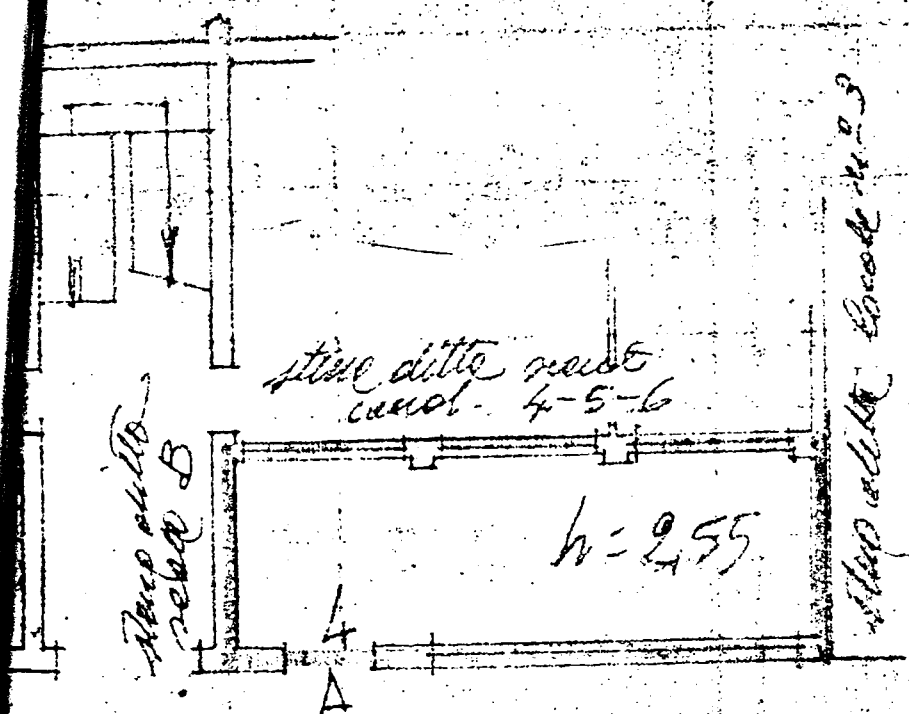
Arch. ditta 19/21

VIA M. BUONARROTI

NORD

14 C.E.P.
Muro Terra
Locale n° 4

terra ditta per 21



Particoto

terra ditta per 17

VIA H. BONARZONI

ORIENTAMENTO

