

BLADELLI Licia
C.so Vitt.Emanuele, 25
OSTUNI

Ostuni, 29 settembre 1975

RACCOMANDATA R.R.

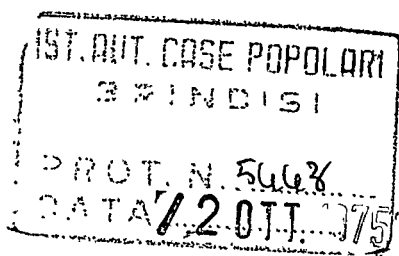
All'ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI di
B.R I N D I S I

Io sottoscritta BLADELLI Licia, nata a Verona il
28/1/1923, chiedo di riscattare alloggio sito in Ostuni - Largo Bian
cheri sc. C int. 6 delle case popolari a riscatto a seguito del ver
samento del debito residuo di L. 516.654= giusta quietanza del 29/4/1968.

Vi faccio presente che mio marito Francesco POMES è
deceduto il 16/12/1969 come da certificato di morte allegato.

La richiesta di riscatto quindi, va per me e per
i miei figli Eugenio e Marilena unici eredi di mio marito.

Bladelli Licia
ved. Pomes



516. DE VI CIF 751

n. 5 allegati: certificato di morte
situazione storica di famiglia
fotocopia di quietanza
fotocopia di n. 2 lettere

5611
F 8 OTT. 1975

- Al notaio Vincenzo LOIACONO -BRINDISI
-Alla sig.ra BLADELLI Licia ved. Pomes
e ai sigg. Eugenio e Marilena Pomes
Corso Vitt. Emanuele, 25- OSTUNI (BR)

OGGETTO: Riscatto di alloggio con patto di futura vendita ai sensi
del D.L. 8-5-1947, n°399, con pagamento del debito residuo.

Si trasmette la pratica intestata al sig. Pomes Francesco
il quale, in data 29/4/1968 pagò il debito residuo dell'alloggio
di cui al 6° Lotto scala C/6 di Ostuni, in ragione di lire 513.654=
con il quale completò il pagamento dell'alloggio già descritto.

Il sig. Pomes però è deceduto in data 16-12-1969.=

Il contratto definitivo di cessione pertanto dovrà essere
intestato alla sig.ra BLADELLI Licia vedova Pomes e ai figli
Eugenio Pomes e Marilena Pomes, maggiorenni, unici eredi del defun-
to sig. Francesco Pomes.

Allo scopo si inviano le piantine planimetriche relative
all'alloggio, la delibera di autorizzazione al riscatto e la copia
del contratto originario di assegnazione.

Per l'alloggio di cui trattasi non vi è alcun incremento
di valore in quanto l'attuale prezzo di cessione corrisponde al
valore dell'alloggio determinato al momento della stipula del
contratto di locazione.

IL PRESIDENTE
(dott. Raffaele FISCETTO)

13-10-1975

1) A. F. F.

N.º 6 del Cronológico

Penses Francisco de Euzenias

[illegible]

6
SPETT/ IST. AUTONOMO CASE POPOLARI SEZIONE

COMMISSIONE ALLOGGI RISCATTO -OSTUNI-

VIA G.B. CASIMIRO

B R I N D I S I

Il sottoscritto, Pomes Francesco fu Eugenio residente
in Ostuni Via Ugo Bassi 3 espone;

Esercita un modesto negozio di vendita al dettaglio d'articoli

di merceria il cui reddito non raggiunge le L. 133.000

(centotrentatremila) ed ai fini dell'assegnazione dell'=-

Alloggio la metà sarebbe di L. 66.500 (sessantaseimilaquattrocento 15)

Ha un nucleo familiare di 4 persone a carico.

Coabita col proprietario della casa in un appartamento che

deve rendere libero subito, perché occupante dopo il 1947

non può avvantaggiarsi delle proroghe di legge.

Premesso quanto innanzi, e dichiarando preventivamente di

accettare tutte le condizioni fissate dalla legge e dall'=-

Istituto concedente

C H I E D E

gli venga assegnato un alloggio a riscatto di vani 4 del

VI lotto in Ostuni via Cappuccini come al bando di concorso

pubblicato il 9 corrente di cui dichiara di aver preso

conoscenza ed accettare le condizioni senza riserve.

Con osservanza.

FRANCESCO POMES FU EUGENIO

OSTUNI 20 FEBBRAIO 1954

Francesco Pomes fu Eugenio

1° 7/5/54

Pomes

22/2/54

PROVINCIA DI BRINDISI

Four hundred dollars

ARTI GRAF, SCHENA - FASANO

ed in carta libera, per

Ostuni, li

С.В.И.

Adrian



U.S. INDACO

52
7/8
Aly

1878
70

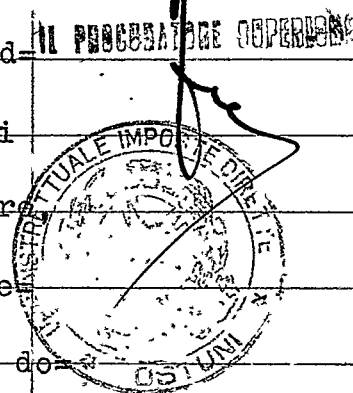
Ufficio Distrettuale Imposte Dirette
OSTUNI

Il Procuratore Superiore delle Imposte sottoscritto
to, Titolare dell'Ufficio Distrettuale suindicato,

c e r t i f i c a

per Dint. d'U. ci

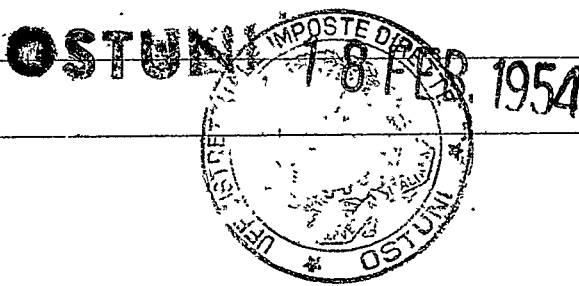
che riscontrate le matricole dei possessori di red-
diti Terreni e Fabbricati, i Registri d'imposta di
Ricchezza Mobile e gli atti d'imposta Complementare
nonché tutti gli altri elementi in possesso di que-
sto Ufficio, il Sig. Pomes Francesco fu Eugenio, do-
miciliato in Ostuni, Via Ugo Bassi n.3, risulta tas-
sato in RICCHEZZA MOBILE per il reddito annuo im-
ponibile di £ 133.000 (centotrentatremila) cat.B, pro-
veniente dal negozio di mercerie in Ostuni.



Il medesimo Sig. Pomes Francesco fu Eugenio e
la moglie Blandelli Lucia fu Angelo risultano nega-
tivi per TERENI e FABBRICATI.

Non risultano tassati d'imposta COMPLEMENTARE,
per intassabilità, ~~perché~~ poiché, ai fini del cumulo
concorre soltanto il citato reddito mobiliare di li-
re 133.000.

Si rilascia in esenzione di bollo, da servire
per concorso case per isenza tetto, da esibire allo
Istituto Case Popolari.



IL PROCURATORE SUPERIORE

4/10 80
fly

ELENCO DOCUMENTI -

Trasmessi all'Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi
per le assegnazioni alloggi a riscatto siti in Ostuni:

- 1) Domanda
- 2) Certificato di residenza
- 3) Situazione di famiglia
- 4) Certificato buona condotta
- 5) Certificato Ufficio Imposte diretto
- 6) Vaglia del Banco di Napoli di L.160.953 distinto col
N.003671.
- 7) Vaglia della Banca Commerciale Italiana di L.300.
distinto col N.0150822.
- 8) Doppio elenco documenti.

Ostuni 20/2/54

Giuseppe Poma, fu. Eugenio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

7/4
Am

N° 2019 di Prot. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI Brindisi li 26 Aprile 1954

Uff. Amm.

OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. Pompeo Francesco Lu. Eugenio
Via Ugo Rossi N° 3
O S T U N I

In relazione alla sua istanza... 20/2/54...
comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n° 6004 piano 1°... di... 3... vani legali, allo stabile VI° Lotto in Ostuni, Largo Cappuccini.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 9/2/1954, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare e del piano finanziario provvisorio 10/11/1953 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula dei contratti cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 17 del giorno 29 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

<u>Mensilità scadente al 10 di ogni</u>			<u>RATEO</u>
	<u>me</u>		
-quota di ammortamento £. 188 x. 3. vani =	£. 2.364		£. 188
-manutenzione straordinaria. 155 x. 3. vani =	£. 765		£. 155
-manutenzione ordinaria. 85 x. 3. vani =	£. 255		£. 85
-amministr. e assicuraz. 170 x. 3. vani =	£. 510		£. 170
£. 1298 x. 3. vani =	£. 3.894		£. 1.298
-acqua consumo normale	£. 400		£. 134
-I.G.E. 3% su £. 3.894...	£. 117		£. 39
	£. 4.411		
-Deposito spese contrattuali (una tantum)			£. 8.000
		TOTALE	£. 9.471

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com. Ubaldo Vellarino)

Ubaldo Vellarino

SPETT/ ENTE AUTONAMO CASE POPOLARE

B R I N D I S I

I. A. C. P. - Brindisi

27/4/55

PROT. N.

1992

4/2
fhy

Io sotto scritto Pomes Francesco assegnatario di una casa a riscatto nel sesto lotto di Ostuni scala c. int.6. vi prego voler prentere nota ch  la mia casa presenta le mu a laterale interno tutto un blocco di umidit ,per cui mi rivolgo onde vogliate per cortesia volar inviare sul posto persona competente onde si provve per tempo un provvedimento per eliminare detta incovenienza che rapresenta la causa di ogni mal'anno per i miei bambini.

Sicuro del loro interessamente mi e gradito l'incontro per distintamente salutare.

F. Pomes

Largo Cappuccini case Popolare a. riscatto
scala C.piano 3  N 6 Ostuni

Francesco Pomes

il f a-ente la mia
da (P)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 31 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8533
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. POMEI FRANCESCO P. R. RICHARDO ANTICIPAZIONE DELLO
ALLOGGIO SITO IN OSTUNI AL LARGO BIANCHIERI - NOTTO G* - SCALA C -
INT. 6***

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 14/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig. Pomei Francesco, assegnatario con patto
di futura vendita a riscatto dell'alloggio di
questo Istituto, sito in Ostuni al Largo
Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 12/5/1954, registrato a Brindisi il 25/
5/1954 al n. 2355-Cod. II-Vol. 110, con numero di
Rep. 875, con istanza in data 14/10/1965, ha
chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio
predetto. Poichè l'art. 3 del suddetto contrat-
to prevede la possibilità di riscattare anticipa-
tamente l'alloggio allorchè siano trascorsi
dieci anni dalla locazione, ed in considerazio-
ne che tale condizione sussista per il Sig. Pomei
Francesco, si ritiene che la predetta istanza
possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig.
Pomei Francesco;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in da-
ta 12/5/1954 con numero di Rep. 875;
- considerato che sussistono le condizioni per-
chè l'istanza del Sig. Pomei Francesco venga
favorvolmente accolta da questo IASP;
- ad unanimità di voti

D I C H I A R A

di accogliere l'istanza del Sig. Pomei Francesco
assegnatario con patto di futura vendita a riscat-
to dell'alloggio dell'Istituto sito in Ostuni

al Borgo Stincheri-Lotto G-Serie G-Int.G- autorizzando il risat-
to anticipato dell'alloggio predetto, previo accertamento del pos-
sesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigo-
re e previo versamento del canone debito, nonché di L. 1.000= a tito-
lo rimborso spese di istruttoria.-

Per copia con

Brindisi. il 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Avv. Vincenzo Palmi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 31 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

~~RICHIESTA DEL SIG. POMESE FRANCESCO PER ABBANDONO ANTICIPATO DELL'~~
~~ALLOGGIO SITO IN CANTIERI AL TARGO BIANCHIARI - LOTTO 50 - CONTRA D -~~
~~TR. 6000~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm./ne che
il Sig. Pomesse Francesco, dove n. 1000 con patto
di futura vendita a riscatto dell'alloggio di
questo Istituto, sito in Cantieri al Targo
Bianchiari, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 12/5/1954, registrato in Brindisi il 25/
5/1954 al n. 355-Mod. II-Vol. 110, con numero di
Rep. 375, con istanza in data 14/10/1965, ha
chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio
predetto. Poiché l'art. 3 del suddetto contrat-
to prevede la possibilità di riscatto anticipato
tante l'alloggio allorché siano trascorsi
dieci anni della locazione, ed in considerazio-
ne che tale condizione è stata per il Sig. Pomesse
Francesco, si ritiene che la predetta istanza
possa essere accolta.

Il Consiglio,

- vista la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig.
Pomesse Francesco;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in da-
ta 12/5/1954 con numero di Rep. 375;
- considerato che sussistono le condizioni per-
ché l'istanza del Sig. Pomesse Francesco venga
favorevolmente accolta da questo I.A.P.;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza del Sig. Pomesse Francesco
con patto di futura vendita a riscat-
to dell'alloggio dell'Istituto sito in Cantieri

al Largo Bianchiari-Lotto 6^o-Scala C-Int.6- autorizzando il riscatto anticipato dell'alloggio prodotto, previo accantonamento del possesso dei requisiti richiesti dalle disposizioni di legge in vigore e previo versamento del residuo debito, nonché di L.5.000 a titolo rimborso spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, li 2/8 MAR. 1968
IL DIRETTORE C. S. E.
A. V. Vincenzo Poma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 34 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLO
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
N. 1539

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC./1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Il Dirigente del Servizio informa il Consiglio di Amministrazione che
il Sig. Romeo Francesco, ex socio di diritto con patto
di prelazione venduto a riacquisto dell'alloggio di
questo Istituto, sito in Catani al largo
Biancamano, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 1/1/1964, registrato al n. 29/
5/1964 al n. 359-101.11-110, con numero di
Rep. 375, con istanza in data 14/10/1967, ha
chiesto il riacquisto anticipato dell'alloggio
predetto. Poiché l'art. 3 del suddetto contrat-
to prevede la possibilità di riacquisto anticipato
e non l'alloggio allorché siano scaduti
tutti i termini della locazione, ed in considerazione
che tale concessione è richiesta per il Sig. Romeo
Francesco, si ritiene che la predetta istanza
possa essere accolta.

Il Consiglio,

- vista la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1967 del Sig.
Romeo Francesco;
- visto l'art. 3 del contratto stipulato in data
1/1/1964 con numero di Rep. 375;
- considerato che nei termini delle condizioni per
che l'istituto del Sig. Romeo Francesco venga
favorvolmente accolto d. n. 1539;
- ad unanimità di voti

IL DIRIGENTE IL SERVIZIO

di accogliere l'istanza del Sig. Romeo Francesco
ex socio di diritto con patto di prelazione venduto a riacquisto
dell'alloggio dell'Istituto sito in Catani

al Largo Bianchieri-lotto 6*-Scala C-Int. 6- autorizzando il riacat-
to anticipato dell'alloggio predetto, previo accoglimento del pos-
sesso dei requisiti richiesti dalla disposizioni di Legge in vigo-
re e previo versamento del residuo dovuto, nonché di L. 5.000= a tito-
lo rimborso spese di istruttoria.-

Per copia conforme

Brindisi, il 28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 31 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. POMES FRANCESCO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOG-
GIO SITO IN OSTUNI AL LARGO BIANCHIERI - LOTTO 6° - SCALA C = INT. 6°

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/ne che
il Sig. Pomes Francesco, assegnatario con pat
to di futura vendita a riscatto dell'alloggio
di questo Istituto, sito in Ostuni al Largo
Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art.3 del relativo contratto stipulato
in data 12/5/1954 - registrato a Brindisi il
25/5/1954 al n.2355-Mod.II-Vol.110 - con nume
ro di Rep.875, con istanza in data 14/10/1965,
ha chiesto il riscatto anticipato dell'allog
gio predetto.- Poichè l'art.3 del suddetto
contratto prevede la possibilità di riscat
tare anticipatamente l'alloggio allorchè sia
no trascorsi dieci anni dalla locazione, ed
in considerazione che tale condizione sussiste
per il Sig.Pomes Francesco, si ritiene che
la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig.
Pomes Francesco;
- visto l'art.3 del ~~suddetto~~ contratto stipula
to in data 12/5/1954 con numero di Rep.875;
- considerato che sussistono le condizioni per
chè l'istanza del Sig.Pomes Francesco venga
favorevolmente accolta da questo I.A/C.P.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig.Pomes Francesco
assegnatario con patto di futura vendita a

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi, - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 31 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. POMES FRANCESCO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOG-
GIO SITO IN OSTUNI AL LARGO BIANCHIERI-LOTTO 6°-SCALA C = INT. 6°

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/na che il Sig. Pomes Francesco, assegnatario con patto di futura vendita a riscatto dell'alloggio di questo Istituto, sito in Ostuni al Largo Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste dall'art.3 del relativo contratto stipulato in data 12/5/1954 - registrato a Brindisi il 25/5/1954 al n.2355-Mod.II-Vol.110 - con numero di Rep.875, con istanza in data 14/10/1965, ha chiesto il riscatto anticipato dell'alloggio predetto.- Poichè l'art.3 del suddetto contratto prevede la possibilità di riscattare anticipatamente l'alloggio allorchè siano trascorsi dieci anni dalla locazione, ed in considerazione che tale condizione sussiste per il Sig.Pomes Francesco, si ritiene che la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig. Pomes Francesco;
- visto l'art.3 del ~~numera~~ contratto stipulato in data 12/5/1954 con numero di Rep.875;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Sig.Pomes Francesco venga favorevolmente accolta da questo I.A/C.P.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig.Pomes Francesco assegnatario con patto di futura vendita a

Per copia conforme

Brindist. ii

24 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

7-11-42, 10:30 PM

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 34 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 8593
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE, - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

RICHIESTA DEL SIG. POMES FRANCESCO PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOG-
GIO DATO IN DOTUMI AL LARGO BIANCHIERI-LOCO 6°-TORIA C - INT. 6°

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Amm/no che
il Sig. Pomes Francesco, assegnatario con pat-
to di futura vendita a riscatto dell'alloggio
di questo Istituto, sito in Dotumi al Largo
Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 12/5/1954 - registrato a Brindisi il
25/5/1954 al n. 2355-Mod. II-Vol. 110 - con nume-
ro di Rep. 375, con istanza in data 14/10/1965,
ha chiesto il riscatto anticipato dell'allog-
gio predetto. Poiché l'art. 3 del suddetto
contratto prevede la possibilità di riscat-
tare anticipatamente l'alloggio allorché sia-
no trascorsi dieci anni dalla locazione, ed
in considerazione che tale condizione sussiste
per il Sig. Pomes Francesco, si ritiene che
la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig.
Pomes Francesco;
- visto l'art. 3 del ~~contratto~~ contratto stipula-
to in data 12/5/1954 con numero di Rep. 375;
- considerato che sussistono le condizioni per
ché l'istanza del Sig. Pomes Francesco venga
favorevolmente accolta da questo I.A/C.P.;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

di accogliere l'istanza del Sig. Pomes Francesco
assegnatario con patto di futura vendita a

riscontro dell'alloggio dell'istituto sito in Catanzaro al largo Biancamano
ri -lotto 60- Carta 0/6, autorizzando il riscontro anticipato dello
alloggio prodotto, previo accertamento del possesso dei requisiti
richiesti dalla disposizione di legge in vigore e previo versamento
del residuo debito, nonchè di L. 5.000 a titolo di porca spese di
istruttoria.

Per copia conforme

Brindisi, 11

28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Vincenzo Palmieri

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 34 dell'O.d.G. 22/11/1967 n. 3993
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

ISTITUTO AUT. DEL DOTT. FRANCESCO PER IL RILASCIO ANTICIPATO DELL'ALLOG-
GIO DATO IN OTTONE AL LARGO DI BIANCHIERI-LOCO 6° DATA C = INV. 6

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/DIC/1967

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SI APPROVA

Si informa questo Consiglio di Am. che
il Sig. Pomes Francesco, assegnatario con pat-
to di futura vendita a riscatto dell'alloggio
di questo Istituto, sito in Ottuni al Largo
Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 12/5/1954 - registrato a Brindisi il
25/5/1954 al n. 2355-Mod. II-Vol. 110 - con nume-
ro di Rep. 075, con istanza in data 14/10/1965,
ha chiesto il riscatto anticipato dell'allog-
gio prodotto. Poichè l'art. 3 del suddetto
contratto prevede la possibilità di riscat-
tare anticipatamente l'alloggio allorchè sia-
no trascorsi dieci anni dalla locazione, ed
in considerazione che tale condizione sussiste
per il Sig. Pomes Francesco, si ritiene che
la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1965 del Sig.
Pomes Francesco;
- visto l'art. 3 del suddetto contratto stipula-
to in data 12/5/1954 con numero di Rep. 075;
- considerato che sussistono le condizioni per
chè l'istanza del Sig. Pomes Francesco venga
favorevolmente accolta da questo I.A.C.P.;
- ad unanimità di voti

D E C I S I O N E

di accogliere l'istanza del Sig. Pomes Francesco
assegnatario con patto di futura vendita a

riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Catani al largo Bianchi
ri -lotto 6°- Serie 0/5, autorizzando il riscatto anticipato dello
alloggio predetto, previo adempimento del possesso dei requisiti
richiesti dalla disposizioni di legge in vigore e previo versamento
del residuo debito, ~~non~~ nonché di L. 5.000 a titolo di bonifico spese di
istruttoria.---

Per copia conforme

Brindisi. li

28 MAR 1968

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. ~~Vincenzo~~ Palma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici.

ARGOMENTO : Iscritto al n. 31 dell'O.d.G. 22/11/1957 n. 3703
per il Consiglio di Amministrazione.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

PROVVEDIMENTO DEL SIG. DOG. FRANCESCO P. ALLEGATO PRESENTATO DALL'ALLOG-
GIO PISO IN OTTUNE AL LARGO DI BONTÀ DI LUIGI C. - BOVA C - IN. 6

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Seduta Consiliare
del 11/11/1957

PROVVEDIMENTO
ADOTTATO N° 1539

SÌ APPROVA

Si informo questo Consiglio di Amm. che
il Sig. Poma Francesco, assegnatario con pat-
to di futura vendita a riscatto dell'alloggio
di questo Istituto, sito in Ostuni al Largo
Bianchieri, trovandosi nelle condizioni previste
dall'art. 3 del relativo contratto stipulato
in data 12/3/1954 - registrato a Brindisi il
25/5/1954 al n. 2559 - Cod. II - Vol. 110 - con nume-
ro di Rep. 075, con istanza in data 14/10/1955,
ha chiesto il riscatto anticipato dell'allog-
gio predetto. - Poiché l'art. 3 del suddetto
contratto prevede la possibilità di riscat-
tare anticipatamente l'alloggio, allorché sia-
no trascorsi dieci anni dalla locazione, ed
in considerazione che tale condizione sussiste
per il Sig. Poma Francesco, si ritiene che
la predetta istanza possa essere accolta.

Il Consiglio,

- adita la relazione del Presidente;
- vista l'istanza in data 14/10/1955 del Sig.
Poma Francesco;
- visto l'art. 3 del suddetto contratto stipula-
to in data 12/3/1954 con numero di Rep. 075;
- considerato che sussistono le condizioni per
ché l'istanza del Sig. Poma Francesco venga
favorvolmente accolta da questo I.A.C.P.;
- ad unanimità di voti

D I C H I A R A

di accogliere l'istanza del Sig. Poma Francesco
assegnatario con patto di futura vendita a

11
riscatto dell'alloggio dell'Istituto sito in Ostuni al Largo Bianchi-
ri -lotto 6*- Scala 0/6, autorizzando il riscatto anticipato dello
alloggio predetto, previo accertamento del possesso dei requisiti
richiesti dalle disposizioni di Legge in vigore e previo versamento
del residuo debito, ~~nonché~~ nonchè di L. 5.000- a titolo rimborso spese di
istruttoria.---

Per copia conforme

Brindisi. li 28 MAR. 1968
IL DIRETTORE GENERALE
... f... : Arr. Vincenzo Palma.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

20 MAR. 1968

Prot. N. 3254

Brindisi li _____

- AL SIG. POITEL FRAMUNO

G. LA. (PR. Soc. C/G. L. BIANCHIERI

OSTVNI (BR,

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di alloggio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n.1029.

Con riferimento alla Sua richiesta in data 14.10.1965 Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'alloggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio di interesse del 5,80% è, alla data del 1.5.1968 di lire 513.654 -.

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori spese acclarate alla data odierna per annualità di preammortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in reddito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di interesse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quella di definitiva cessione.

A far data dal 1.5.1968 la S.V. dovrà corrispondere, a titolo di quote condominiali la somma complessiva mensile di £. 3260, così dettagliata: lire 420 per spese di amministrazione; lire 800 per canone normale acqua; lire 200 per canone luce scale; lire 1750 per manutenzione dello stabile; lire 90 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo potrà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere contabile avrà decorrenza dal 1.5.1968 -.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta. -

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 1842

BRINDISI li 2-3-68

- AL SIG. POMEI Francesco

6. BA. C.P.R. Sc. C/6 - L. BIANCHIERI

OLTUNI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di alloggio, concesso in locazione con patto di futura vendita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, numero 1029. -

La presente, per informare la S.V. che la pratica per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è assegnatario al 6 Lotto C.P.R., scala C int/6 via L. BIANCHIERI Comune di OLTUNI è in avanzata fase di istruttoria.

La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto un assegno bancario di £. 5.000 a titolo di rimborso spese per documentazione afferente il contratto.

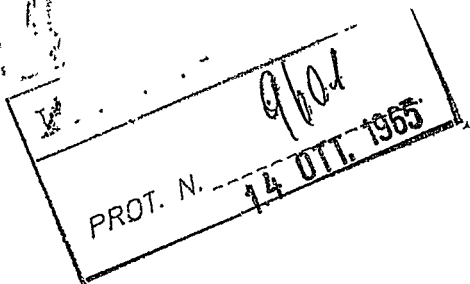
Non appena possibile sarà cura di questo Istituto comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare prima di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-
~~~~~

Alli' Attrib. Attrib. per  
Popolari.

Brucklin.



Il sottoscritto Francesco Pomes, anagrafista  
di Albino con posto di futura vendita,  
al G. L. C. P. R. in ordine, Stato C/6,  
essendo presente che un tale tale  
di Albino, che il sottoscritto Pomes  
all'Albino, al pagamento del detto  
rendimento.

Attrib. di 14-10-965

Francesco Pomes

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

Prot. N. 3254

Brindisi lì 20 MAR, 1968

- AL SIG. POMEL Francesco

6. L. C.P.R. Isola C/G - L. BIANCHIERI

OSTIVOLI (BR)

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di allog-  
gio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n.1029.  
\*\*\*\*\*

Con riferimento alla Sua richiesta in data 14-10-1965  
Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute  
per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'al-  
loggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio  
di interesse del 5,80% è, alla data del 1-5-1968 di  
lire 513.654 - -

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori  
spese acclarate alla data odierna per annualità di pream-  
mortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in red-  
dito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di inte-  
resse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità  
intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quel-  
la di definitiva cessione.

A far data dal 1-5-1968 la S.V. dovrà corris-  
pondere, a titolo di quote condominiali la somma complessiva  
mensile di £. 3782, così dettagliata: lire 420 per spese di amministrazione; lire 800 per  
canone normale acqua; lire 200 per canone luce  
scale; lire 1000 per manutenzione dello stabile;  
lire 342 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

Le preciso infine che il contratto definitivo po-  
trà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data  
che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere conta-  
bile avrà decorrenza dal 1-5-1968 - -

Distinti saluti.

I. PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta. -  
\*\*\*\*\*

c/c Par

26-658



12/6/1954

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, n. 1474)

Al Signor

Pomes Francesco

Case Popolari - 6° lotto -

Prot. N. 2388

Ufficio Amm.

Risposta a nota N.

OSTUNI

OGGETTO: Comunicazioni -

Si trasmette l'assegno n. 46810 del  
Banca di Napoli in data 24/5/1954 dell'importo di  
L. 40.238, quale differenza tra il versato e il  
dovuto per deposito cauzionale a garanzia del con-  
tratto di locazione dell'alloggio a riscatto an-  
nuale al 6° lotto Case Popolari in Ostuni.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Perito Ubaldo Vallarino)

Sp/ea

N.B. Si prega di restituire a stretto giro di posta, l'acclusa  
quietanza.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Servizio di Cassa

Quietanza N. 4

Il Sig. POMES FRANCESCO

ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma  
in ASSETTO B. 702. LE AGRICOLTURA OSTUNI di L. 513.654-  
(lire CIRCAVEICENTOTREDICIMILA SEICENTOCINQUANTA 4)=  
per VALORE RESIDUO DI LESSIONE ALLO 6610 60  
LOTTO CASE POPOLARI A RISULTATO OSTUNI  
SCALA C- 175. 6

giusta Reversale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Brindisi,

29/4/1968

IL CASSIERE

BANCA NAZIONALE  
DELL'AGRICOLTURA

data

29-4-68

Lire

513.654

all'ordine di

Pomes

girato a

S.A.C.P.

risultato cassa

N°

2375137D



7/6  
f.m.

22

**CITTA' DI OSTUNI**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

**IL SINDACO**

**CERTIFICA**

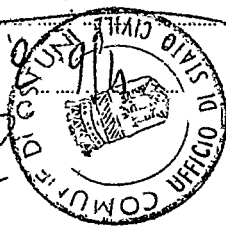
*Che James Francesco Laverio fu Eugenio  
e fu Venerando Marchese, qui nato  
il 12- gennaio 1911; ha la sua residenza  
in questo Comune sin dalle natiuita.*

*Si rilascia in carta libera per uso di*

*carte popolari -*

Ostuni, li

18. 2. 1914



*[Signature]*  
SINDACO



4/8  
1/2

**CITTA' DI OSTUNI**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

**IL SINDACO**

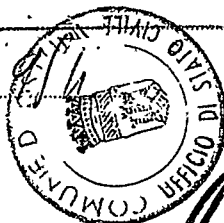
**CERTIFICA**

Che **Tommaso Francesco Savino** fu  
Espresso e fu **Leomaro Rabello**, nato  
in Ostuni il 12 - gennaio 1911, sta  
assente, e di buona condotta morale  
e civile.

Si rilascia in carta libera per uso di **carte popolari**

Ostuni, li

18.9



IL SINDACO

# FRANCESCO POMES

"Alla Città di Verona,"

Corso VIII. Em. 25 Tel. 421

**OSTUNI**

(BRINDISI)

L.A.C.P. - Brindisi  
2380

PROL. 111 MAR 1968

Ostuni, li 8/3/1968

TESSUTI - CONFEZIONI - MAGLIERIE  
CAMICERIE - MODE - NOVITA  
Esclusività. Calze "IDEAL"  
RAPPRESENTANZE

SPETT/ IST. AUT. CASE POPOLARI

BRINDISI

In riferimento Alla SV/ del 2 u.s. prot. N.1842 le accludo un Assegno circolare  
distinto col N.3410241 A per la somma di L.5000. da voi richiesteci sotto il  
titolo anticipo spese contrattuali per il riscatto della casa da mé richiesta.  
Con osservanza

all. OF 1 Assegno Circolare

da L. 5000.

Francesco Pomes & detto dei Brindisi  
socio e. int. G. Ostuni

5/3/68



COMUNE DI OSTUNI  
PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

certifica

che

Pomes Francesco Lorenzo

nat. in

Ostuni

il

13-1-1911

atto n.

58

è deceduto in

Padova

addì

16

(

settembre

)

del mese di

dicembre

dell'anno

1969

millesimocentoventantunomila)

atto N.

3/970 E

Si rilascia per uso

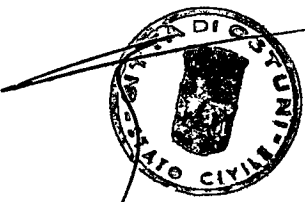
conservato alla legge

Ostuni, li

23-9-

19

75



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Signature]