

10/9
fhy

Ufficio Distrettuale Imposte Dirette
OSTUNI

SI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso questo Ufficio, in essi non risultano ~~nessi~~ coniugi Cinanno Angelo e Cellini Marianna

Si rilascia per uso assegnazione alloggi

OSTUNI, li 16 FEB. 1954



IL PROCURATORE SUPERIORE

[Handwritten signature]

Mod. N. 1766
Esatto L. *[Handwritten mark]*
per Ditta d. *[Handwritten mark]*
IL PROCURATORE SUPERIORE *[Handwritten signature]*



10/5
fkm

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA di B R I N D I S I

ELENCO DEI DOCUMENTI ESIBITI da CIRASINO ANGE-
LO RAFFALLE di LORENZO

1° Situazione di famiglia

2° Certificato di residenza

3° Certificato di buona condotta

4° Certificato dell'Ufficio Distrettuale Imposte Di-
rette di Ostuni

5° Assegno circolare della Banca Commerciale Italiana
Italiana N° 0111063 di L. 160.952, intestato all'Isti-
tuto Case Popolari di Brindisi, non trasferibile

6° Assegno circolare della Banca Commerciale Italiana
N° 0150812 di L. 300, intestato all'Istituto Case Po-
polari di Brindisi, non trasferibile.

Ostuni 11-19 febbraio 1954

Gilberto Pirelli

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

10/3
46

N° 2041 di Prot. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI 26 Aprile 1954
Uff. Amm.
OGGETTO: Assegnazione alloggi.

Sig. Avv. Ciriaco Angelo Raffaele di Lorenzo
Via... Indipendenza N° 22
O S T U N I

In relazione alla sua istanza... 19/2/1954...
comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n° 3704 piano 2° di 4 vani legali, allo stabile VI° Lotto in Ostuni, Largo Cappuccini.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 9/2/1954, a quelle del contratto di affitto secondo lo schema adottato con deliberazione consiliare e del piano finanziario provvisorio 10/11/1953 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2/7/49, n. 408, per la stipula dei contratti cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto si intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso, ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 17 del giorno 29 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

<u>Mensilità scadente al 10 di ogni</u>		<u>RATEO</u>
<u>mese</u>		
-quota di ammortamento £. <u>288</u> x <u>4</u> vani = £. <u>1.152</u>		£. <u>1.051</u>
-manutenzione straordin. " <u>255</u> x <u>4</u> vani = £. <u>1.020</u>		£. <u>340</u>
-manutenzione ordinaria " <u>85</u> x <u>4</u> vani = £. <u>340</u>		£. <u>114</u>
-amministr. e assicuraz. " <u>170</u> x <u>4</u> vani = £. <u>680</u>		£. <u>226</u>
£. <u>1.298</u> x <u>4</u> vani = £. <u>5.192</u>		£. <u>1.731</u>
-acqua consumo normale	£. <u>400</u>	£. <u>134</u>
-I.G.E. 3% su £. <u>5.192</u>	£. <u>156</u>	£. <u>52</u>
	£. <u>5.748</u>	
-Deposito spese contrattuali (una tantum)		£. <u>8.000</u>
	<u>TOTALE</u>	£. <u>9.917</u>

La quota di ammortamento suindicata si intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Ubaldo Vallarino

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 9534
DATA 1 APR. 1969

K

*Intendente Quirino Case Popolari
Brindisi*

*Le qui sottoscritto, Cirino Angel
Baffa, nato a Brindisi il 26-1-1921,
assegnatario di un alloggio popolare
al Lago Bianchieri n. 6, a Brindisi,
chiede il risatto del proprio alloggio
e si accolla l'assegno bancario
N° 00/1.008.505 Credito Italiano di L. 5.000.000
Brindisi li 24-1-1969*

Cirino Angel

*P.A.
38/43
1-4-69*

CIRASINO ANGELO

RESIDUO DEBITO PRINCIPALE AL 10/5/1970

L 268.540

AL 10/11/1970

L

L 23.570 $\cdot 12 \cdot 2 =$ L 3929

L 268.540 - 3929

L 264.611

ULTERIORI OPERI ACCERTATI

PER L'ALLOBBIO DEL SIG. CIRASINO

L 53.753 - AMMORTIZZABILI IN

ANNI 16 DALL'1/1/54 ALL'1/1/70

ALLO STESSO TASSO DEL MUTUO

L 53.753 $\times 0,09 =$ 26029

= L 5228 ANNUE

ANNUALITA' DI AMMORTI CORRISPONDO

NAL CIRASINO PER TUTTO IL

PERIODO DI AMMORTAMENTO L 37.824

ANNUALITA' DI AMMORTAMENTO

CHE AVREBBE DOVUTO CORRISPON

DERE L 39.145

PIU' ANNUALITA' MAGGIORI

OPERI

5.228

= 44.313

DIFFERENZA ANNUA

L 6.549

L 6.549 $\times 16$ ANNUALITA'

L 104.784

RESIDUO DEBITO COMPLESSIVO AL 10/5/70

L 369.395

Stemmi. Quietanza N° 20/70

Attesto Banca Sconto e Depositi Offici

Seire 4 ms 22.8875 - L 369.395

25/6/70

[illegible]



10/7
f.m.

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

383756

CERTIFICA

Che *Girasio Angelo Raffaele*
d' Lorenzo e di Popifani Caterina
nato a Ostuni il 26-8-1921, ha
la residenza in questa Comune.

Si rilascia in carta libera per uso delle *con Popolano*



IL SINDACO
[Signature]

