

385844
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 12891

Brindisi, lì 4 SET. 1986

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E TUTENZA

- Al Notaio DOTT. CAFARO

All. n. _____

e.p.c. - Al Sig. STAMPACCHIA Nello

S. PIETRO V. M.

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA Casa - sito nel Comune di _____ alla Via _____ Cantiere 12190 Pal. ✓ Sca la B Piano 1 int. 4 assegnato con promessa di vendita al sig. Stampacchia Nello

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.543.400 (diconsi lire _____) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

*In allegato il contr. R.F.V.
Delib. n. 5028*

DEC. RISCAT. 1-5.1961 } 300 R. A. - 25 ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
FINE RISCAT. 30.11.1986 }
CANTIERE 19190 SITO IN S. Pichia Via

VANI CATAST. 5,50
VANI VIRTUALI (POSIZ. 149.588)
FABB. / SCALA B PIANO 1° INTERNO 4
ASSEGNETARIO SIG. STAMPACCHIA Orellio

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

Dal _____ AL _____
N° _____ MENSILITA' _____

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

DAL _____ DAL _____
N° _____ MENSILITA' _____

RATA MENS. NETTA di AMM.TO	N° DELL'E RATE	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di RENDIC. 100 V.M.	IVA 3%	IVA 15%	AMM. SPESE	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	A CREDITO	A DEBITO
8478	300	2.543.400		819.720	1.763.205		341.050		59.058	/	2.162.313	1.996.164	/	165.849

30.525
780.195

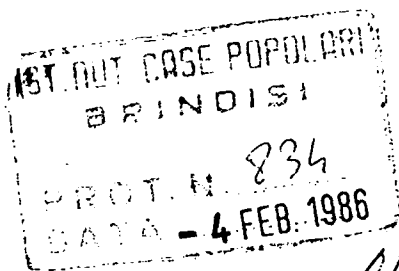
108.86
84
75
100

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE 1763.205 PARI A N. 207 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.
DAL 1/1/1978 AL AP. 86 (*) N. 100 " x 2620 (524 x 580) = " 288.200
(RENDICONTAZIONE) N. 107 " x 560 (100 x V.M. x 5) = " 58.850
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 347.050

ASSEGNETARIO SIG. STAMPACCHIA Della PALAZ. EX INA-CASA IN S. PIETRO.

CANTIERE 12110 SCHEDA N° 185169 POSIZIONE N° 149588

VERSAMENTI SU SCHEDA		CODICE I.B.M. _____											TOTALE GENERALE
DAL _____ AL _____		VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI											
ANNO 1974	ANNO 1975	ANNO 1976	ANNO 1977	ANNO 1978	ANNO 1979	ANNO 1980	ANNO 1981	ANNO 1982	ANNO 1983	ANNO 1984			
529.200	531.12	107.544	107.544	107.544	107.544	107.544	137.580	146.940	146.940	148.104	148.104	148.104	
	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
												TOT. 1996464	



All' Istituto Autonomo Case
Popolari - BRINDISI -

Oggetto: Richiesta riscatto anticipato
alloggio ex IHA-CASA.

Il sottoscritto STAMPAC-
CHIA Otello assegnatario di un allog-
gio ex IHA-CASA (c/12190) con patto di
futura vendita sito in S. Pietro
Verotino, Via Varoni, Scala B. Ind.
H, con la presente chiede il
riscatto anticipato del suddetto
alloggio.

S. Pietro V.

Stampacchia Otello

C/12190
R.F.V.
Sch. 485
A. G. V.

Seguito controllo della
espr.

Stampacchia