

Ostini

ASSEGNATARIO SIG. LANZILLI Vito PAIZ: EX. INÀ-CASA IN

CANTIERE N° 1355 SCHEDA N° 919 / 1° CR. POSIZIONE N°

[illegible]

All'Istituto Autonomo Case Popolari

-Via Casimiro nr.9 -

- Brindisi -

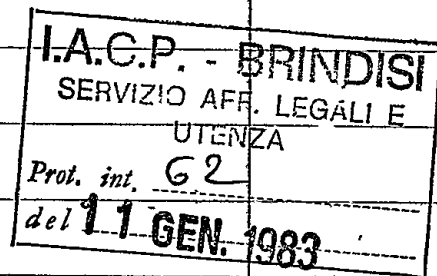
Il sottoscritto LANZILLOTTI Vito, nato a
Carovigno il 1.4.1913, residente in Ostuni in
Largo Risorgimento nr.38/1;

C H I E D E

il riscatto dell'alloggio sito in Ostuni al Lar
go Risorgimento nr.38/1 lotto " D ", in unica
soluzione.-

Ostuni, li 5. Gennaio 1983

Lanzilotti Vito



*INVIT a
il
11/1/83*

800 R.M.

DEC. RISC. 1-9-1969 } 25 ALLOCAIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
FINE RISC. 1-8-1987 }
VANI CAT. 5.50
VANI VIRT. 5.03 (POSIZ. 110661) FAEB. D. SCALA PIANO R. INTERNO 1

CANTIERE 13575 SITO IN OSTUNI VIA LONGO RIFORMAMENTO, 38/4
ASSEGNETARIO SIG. LANZILLOTTI VITO P.

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL. ROMA
PER IL PERIODO

DAL AL PER IL PERIODO

PER IL PERIODO

RATA NETTA DI MORATORIO	N° DELLA RATA	COSTO DELL' ALLOCAIO	IMPORTO DOVUTO NETTO		IMPORTO VERSATO NETTO		DIFFER. IMPORTO NETTO	QUOTE ACCESSE	QUOTE RENDIC.	IVA	IVA	SPESE ANNUE	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA
			R. DI A.	R. DI A.	R. DI A.	R. DI A.									
8.637.300	2	9.591.100		79.520	39.745	2.504.504		974.684	11652	2.104.243	1.561.161	843.082			

SCONTO 5% 16804
VERB. ANTIC. 419.594
TOT. 1.262.676

9.544.296

DATO INCASSO AL NOTARIO

1978 }
79 }
80 }
81 }
82 }
12X5=60
AL 1-1-1969 RIMPIEVANO DA VERSARE ALL' I.A.C.P. - BRINDISI -
LIRE 2.084.907. PARI A 919.907 - R.M. DI AMMORTAMENTO -
DAL 1-1-1978 AL 2/2/83 (6) u. 62... X 2882 (524 x 550 = 291.800)
(RENDICONTAZIONE) NEL 80... X 560 (100 x 550 = 55.000)
(6) DEL 17-4-1978 N° 2851 - LEGGE 513) TOTALE 974.684

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 13575 Assegnatario LANZILLOTTI VITO
Alloggio ex Ina-Casa sito in OSTUNI Diapo Risorgimento, 38
Fab. 8 scala piano R interno 1 Vani Cap 150 Vani Virt. 3

Posz. 170661

Decorrenza canoni 1-9-1962 Scadenza contratto Agosto 1987
Durata Anni 25 Rate mensili 300

Scheda
No 991

Rata mensile dovuta per ammort. compresa quota acces. £.....
" " " " quota acces. ".....
Quota netta di ammortamento £ 8637

Codice
I.B.M.
1372

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO 1-3-1983
Residua durata di ammort. Anni 4 e mesi 6 = a mesi 54

Data
di
trasf.
IACP
Brind.

VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO:
Quota netta £ 8637 X coefficiente 48581 £ 419594

1-1-69

DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:
C.A. Rata def. 8637 X 300 £ 2591100
Quota di prenotazione ".....
Ammontare sconto 5% q.A. 8637 X coefficiente 5410 ".....
Spese amministrative ".....

Totale dovuto per il riscatto anticip. £

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal 1-1-69 al 31-12-68) £ 72520
quota di prenotazione ".....
quote accessorie ".....
Versato netto £ 39795

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P. BRINDISI (dal 1-1-69 al 29-12-83) £ 2084907
N°.....rate X £.....=.....

Totale Versato netto £ 2124708

Differenza da versare £ 419594

Sconto 5% 254296 +
TOT. 46804
2591100

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di L. 1.262.676
di un versamento di L. 1.262.676
Lire Milioni duecentosessantasei e 76/100

11 sul C/C N. 207720 Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI PATRIMONIO
EDILIZIO EX INA CASA ASSUNTO
IN CONSISTENZA
72100 BRINDISI

eseguito da LANZILLOTTI VITO

residente in OSTUNI

B	C/C POSTALI	2
OSTUNI CENTRO		
Bollo lineare dell'Ufficio accettante		
830	-4	AP 83
L'UFFICIALE POSTALE		Cartellino del bollettario
Bollo a data		

000761

500

Ha Usato

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOOO-----

Prot. n. 2084

Brindisi, li 10 MAR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio Dott. NARCISO Ernesto

Corse Umberto n. 72

BRINDISI

All. n. _____

e.p.c.

- Al Sig. LANZILLOTTI Vito

Large Risorgimento n. 35

OSTUNI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA-CASA
sito nel Comune di Ostuni alla Via L. Risorgimento
..... Cantiere Pal. scala
Piano R int. uno assegnato con promessa di vendita al sig.
Lanzilotti Vito

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto
di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegna-
tario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del
prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.591.100=
due milioni cinquecento novantamila e 100=
(dicansi lire)
e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello con-
venuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipu-
lato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione
consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e de-
gli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In pro-
posito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle dispo-
sizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde
ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con
il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

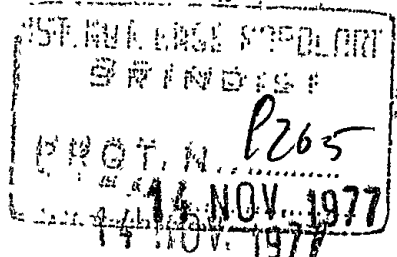
(Michele NARCISI)

SR/mz
N.B.

Si allega alla presente il contratto di promessa di futura vendita.

CONTR. PROM. DI FUT. VENDITA STIP. IL 31-8-1962
e registrato a BR il 12.9.1962 al n. 3679 ml-4

RACCOMANDATA



TRASFERITO
MT. MARCISO
11.3.83

All' Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro
72100 BRINDISI

Oggetto: richiesta.

C/13575 R.F.V.

Il sottoscritto LANZILLOTTI Vito nato a Caro
vigno il 1.4.1913 e residente in Ostuni al Largo Risor
gimento n.38/1, assegnatario a riscatto di un Vs/ alloggio,

C H I E D E

a codesto Spett.le Istituto se è possibile riscattare
anticipatamente il citato alloggio, senza necessariamen
te la scadenza stabilita.

In caso di riscontro positivo, gradirebbe
sapere l'importo con le relative modalità.

In attesa, ringrazia e porge distinti saluti.

Ostuni, li 9.11.1977

(LANZILLOTTI Vito)

Lanzilotti Vito

Largo Risorgimento, 38/1

72017 OSTUNI