

403544



Via Lata 86
Santoro Addolorata

VERBALE COMPARIZIONE PARTI

L'anno 1957 il giorno 27 del mese di agosto, nella
Pretura di Brindisi.

Dianzi a Noi Dr. Vincenzo d'Amelj Melodia, Pretore
Dirigente assistito dal sottoscritto Cancelliere
sono comparsi:

1°) Santoro Addolorata di persona.

2°) L'avv. Salvatore Caiulo in sostituzione dell'avv.
Walfrido Caiulo, procuratore giudiziale di Iaia An-
tonio.

Santoro Addolorata chiede proroga incontrando diffi-
coltà a trovare altri alloggi.

L'avv. Caiulo si oppone.

IL PRETORE

dà atto di quanto sopra;

Fissa

per le ore 9 del 6.12.1957, in maniera definitiva
e senza possibilità di proroga ulteriore la esecuzione
dello sfratto in danno di Santoro Addolorata dal-
l'abitazione sita in Brindisi alla via Lata n. 86.
Del che è verbale.

Il Pretore f.d'Amelj - Il Cancelliere f. Iamunno.

Copia conforme al suo originale che si rilascia a
richiesta dell'avv. Salvatore Caiulo.

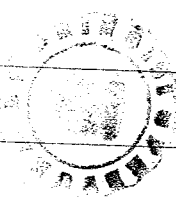
Brindisi, 8.11.1957 - Il Cancelliere (Caramia)

PRETURA - BRINDISI

Caiulo

6257

TOTALE L. 450



Brindisi, il 11/11/912

Ad istanza di cui sopra, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto al Tribunale di Brindisi, ho notificato, e tutti gli effetti di Legge, l'antescritto atto al Sig. Santoro

perchè consegna di copia a mano.

[Signature]
L'UFFICIALE GIUDIZIARIO

SPECIFICA

Selli		
Dir. Cron.	18	
„ Notifica	60	
„ Copia		
Ind. Trasferta	60	
Diritto fisso		
„ Verbale		
„ Vacaz.		
Deposito		
Spese Postali		
Dir. Canc.		
Sopratassa 10%	12	
	118	12
Totale Gen.	130	

N. 2524 - Ord. Civ.

L. UFF. G. D. DIRIGENTE
(Cao. Ruffini e Giannucci)

Santoro
[Signature]
L. 86



9759
95-11-57

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b)

Al nome di (c)

(di o fu) (d)

e (di o fu) (e)

nato il

2-1-1923

in

Provincia (o Stato) (f) di

sulla richiesta di (g)

per (h)

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

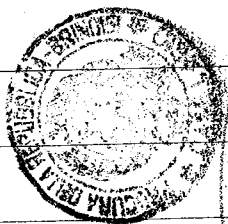
N.B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

NULLA

25 NOV. 1957

IL SEGRETARIO

Vino Damiano





N^o 14
27/11/57
SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO PER LE

CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

B R I N D I S I

Il sottoscritto Guerrieri Armando fu Domenico,
residente in Brindisi alla via Lata, n. 86, esercente
macellaio, chiede la concessione di un alloggio
con patto di futura vendita, composto di tre vani
ed accessori, essendo ospite di sua madre Santoro
Addolorata, la quale a sua volta è stata sfrattata
come risulta dall'alligato atto esecutivo.

 Dichiaro sin d'ora di accettare incondizionata-
mente tutte le disposizioni di legge e regolamenti
anche locali, vigenti ed emanandi, in materia di con-
cessione di alloggio.

Distintamente ringrazia ed ossequia.

Brindisi, lì 27 novembre 1957

Guerrieri Armando

Alligati: Stato di famiglia vistato dall'Agenzia
delle Imposte;

Certificato di residenza - buona condot-
ta e nascita;

Assegno COMIT n. 0038501 di £. 500 del
27.II.1957

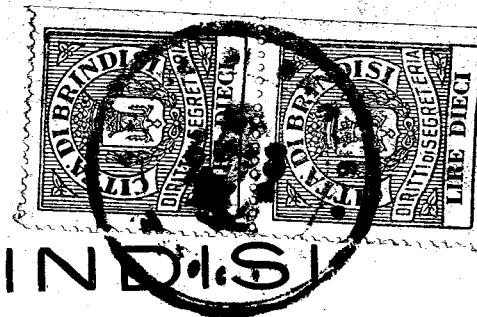
Assegno COMIT n. 0013819 di £. 213.875
del 27.II.1957

Certificato Penale Generale



5184

150



STRO

CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

25 NOV 1957

La famiglia di
Lotto 86

Guerrini Armando ~

è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME		COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
					Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1 capo		Guerrini	Armando	Brindisi	2	1	923				
2 moglie		M. G.	Felice	~	24	5	924				
3 figli		Guerrini	Domenico	~	28	7	948				
4 ~		~	Addolorato	~	24	7	953				
5 ~		~	Giulio	~	18	10	957				
6 madre		Santero	Addolorato	~	1	11	883				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

bello
concorsi allepiti ~

Brindisi,

22/11/957

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFICO
IL SINDACO
(Car. Teodoro Caracciolo)

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

SI CERTIFICA

che i nominativi a tergo indicati non risultano
iscritti nel registro dei possessori del Catasto
Fabbricati del comune di Brindisi.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi, 25 NOV. 1957

IL DIRETTORE DI 1^a CLASSE



II Compilatore
Re 6082 150
Mod. 103 N. lire

Comune di

Provincia di

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

IL SINDACO

Ufficiale di Stato Civile e Ufficiale di Anagrafe

Visto l'art 3 del D. P. R. 2 Agosto 1957, n. 678;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che

Guerrini Armando
(Cognome e nome)

è nato a *Binda*

il *2-1-923*

(Atto n. *2* Parte *I* Serie *A*)

di Stato Civile (1)

è residente in questo Comune in

Via Lata 86
dal *morato*

gode dei diritti politici (iscritt. al n. *1* della lista elettorale gen.)

(2) *è di buona condotta morale e civile*

Si rilascia in carta

bollette per uso alloggio

Dal Municipio, li

22-11-957



IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE

(Car. Teodoro Carella)

Teodoro Carella

CERTIFICATO CUMULATIVO

di (3)

NASCITA

✓

STATO CIVILE

RESIDENZA

✓

GODIMENTO
DIRITTI POLITICI

Buona Condotta ✓

(1) Celibe, nubile, oppure: coniugat... con... a... il... Atto n... P... S... oppure: Vedov... di... da...

(2) Spazio per altre eventuali certificazioni.

(3) Cancellare le diciture delle certificazioni non desiderate ed eventualmente aggiungere nelle caselle in bianco quelle richieste e non previste.

Guarneri, Carmelo
Via Lata, 85

AMM/VO

--- BRINDISI ---

Assegnazione alloggio.

In relazione alla Sua istanza comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. *4/A*... piano *1°*... di *9,10*... vani legali, allo stabile 24° lotto in Brindisi - Viale Liguria.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto del 20/11/1957, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 16 Luglio 1957 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Pertanto, non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2 Luglio 1949, n.408, per la stipula del contratto di cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore *10.* del giorno *10.* corrente, data in cui si procederà alla consegna avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato allo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

./.

*Quaranta, Crunada
Via Lata, 86*

AMM/VO

--- BRINDISI ---

Assegnazione alloggio.

In relazione alla Sua istanza comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. 4/A... piano primo di 510... vani legali, allo stabile 24° lotto in Brindisi - Viale Liguria.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto del 20/11/1957, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 16 Luglio 1957 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro, non essendo ancora questo Istituto in possesso dell'formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2 Luglio 1949, n.408, per la stipula del contratto di cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta nè accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10. del giorno 10.. corrente, data in cui si procederà alla consegna avvertendo che non presentandosi nè facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunzia. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

./.

MENSILITÀ SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

a - quota di ammortamento	£. 868 x	= £.	14401 =
b - manutenz. ordinaria e amministraz. " 478 x	= "	= "	2438 =
c - manutenz. straordinaria " 220 x	= "	= "	1122 =
- contributo luce scale	= "	= "	100 =
- acquo normale	= "	= "	450 =
- I. G. E. 3% su a+b+c....	= "	= "	239 =
		£.	8450 =
- Deposito spese contrattuali (una tantum)	= "	= "	20.000 =
T o t a l e	£.	=	98.750 =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via del tutto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio. =

Distinti saluti. =

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/gi.

P.S. - La S.V. dovrà inoltre versare l'importo di £. 10.854 quale contributo a copertura del costo complessivo del collaudo, stesso a meno l'importo non trasferibile. =

LOTTO XXIV° DEL COMUNE DI BRINDISI CASE IN LOCAZIONE CON PATTO
DI FUTURA VENDITA - VIALE LIGURIA

-----oo00oo-----

Informazioni sul Sig. GUERRIERI Armando
Via Leta n° 86

1°) - Quale è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 45.000 mensili;

2°) - Quale è il nucleo familiare effettivo?

N° 6 persone;

3°) - Ha veramente necessità dell'alloggio?

SI o NO NO

4°) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è in desiderabile?

Non risultano elementi sfavorevoli in proposito.-

Brindisi, lì 28 Marzo 1958

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Quemier

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA

Prot. int.

del

1093
9 NOV 1983

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiron° 9

72100 BRINDISI

Il sottoscritto Guerrieri Armando, nato a Brindisi,
il 2/1/1923, assegnatario di un alloggio con pat-
to di futura vendita, sito alla Via Liguria Sc.A
Inter;4 - 24° lotto, in data 10.9.1958.

Avendo in data 9/9/1983 ultimato il versamento
delle quote venticinquennali di ammortamento,
chiedo a codesto Istituto di voler provvedere al
definitivo passaggio di proprietà.

Resto in attesa di conoscere la data ed il luogo
ove avverrà il suddetto passaggio, invio distinti
saluti.

Brindisi, 2/11/1983

Con Osservanza

Guerrieri Armando

GUERRIERI ARMANDO

Via Liguria N° 1 Sc.A int.4

72100 BRINDISI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 39

DELIBERAZIONE N. 4410

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI GUERRIERI ARMANDO, DELLO ALLOGGIO POPOLARE SITO IN BRINDISI - LOTTO 24° - SC. A - INT.4 - VIA LIGURIA - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA=

L'anno millenovecentotrenta quattro il giorno VENTOTTO del mese di MARZO ore 10,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sito in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) <u>Prof. Umberto CAVALIERE</u> | » |
| 4) <u>Sig. Luigi IAZZI</u> | » |
| 5) <u>Sig. Elio MILANI</u> | » |
| 6) <u>Sig. Antonio PAPADIA</u> | » |
| 7) <u>Dott. Silvio SPANO</u> | » |
| 8) _____ | » |
| 9) _____ | » |
| 10) _____ | » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 11) <u>Rag. Dante STEA</u> | - Presidente |
| 12) <u>Dott. Cataldo TOTA</u> | - Sindaco R. |
| 13) <u>Rag. S. Adamo NARDELLI</u> | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
	SI
	SI
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 16.3.1984 n. 2641 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 38 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 39 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita, a favore di GUERRIERI ARMANDO dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Lotto 24° - Sc. A Int.4 - Via Liguria, assegnato in locazione con patto di futura vendita.

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n.597 adottata nella seduta del 21.6.1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. GUERRIERI Armando l'alloggio popolare sito in BRINDISI - lotto 24° - Sc. A - int. 4 - Via Liguria;
- che in data 4.11.1983 il Sig. GUERRIERI Armando ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo asse - gnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor GUERRIERI Armando, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesamente espressi;

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto o accoglie, l'istanza del Sig. GUERRIERI Armando, assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in BRINDISI lotto 24° - Sc. A Int. 4 - Via Liguria, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempo re dell'I.A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compra vendita dell'alloggio stesso, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 3 APR. 1984

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to ~~Dott. Franco Caiulo~~
f.to ~~Prof. Umberto Canaliere~~
f.to ~~Dott. Battista Fokda~~
f.to ~~Sig. Luigi Iozzi~~
f.to ~~Sig. Elio Milani~~
f.to ~~Sig. Antonio Papadia~~
f.to ~~Dott. Silvio Spanò~~
f.to
f.to

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 39

DELIBERAZIONE N. 4410

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, A FAVORE DI GUERRIERI ARMANDO, DELLO ALLOGGIO POPOLARE SITO IN BRINDISI - LOTTO 24° - SC. A - INT. 4 - VIA LIGURIA - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA=

L'anno millenovecentotanta quattro il giorno VENEDIGIO del mese di MARZO ore 10,00
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Prof. Umberto CAVALIERE | » |
| 4) Sig. Luigi IAZZI | » |
| 5) Sig. Elio MILANI | » |
| 6) Sig. Antonio PAPADIA | » |
| 7) Dott. Silvio SPANO | » |
| 8) _____ | » |
| 9) _____ | » |
| 10) _____ | » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 11) Eag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Eag. S. Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	SI
	SI
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	SI
SI	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 15.3.1934 n. 2641 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 38 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 39 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per

Oggetto:
 Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita, a favore di GUERRIERI ARMANDO dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - Lotto 24° - Sc. A Int. 4 - Via Liguria, assegnato in locazione con patto di futura vendita.

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n.597 adottata nella seduta del 21.6.1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. GUERRIERI Armando l'alloggio popolare sito in BRINDISI - lotto 24° - Sc. A - int. 4 - Via Liguria;
- che in data 4.11.1983 il Sig. GUERRIERI Armando ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo asse = gnatogli, mediante stipula del contratto di compravendita;
- che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio;

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del Signor GUERRIERI Armando, venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi;

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza del Sig. GUERRIERI Armando, assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in BRINDISI lotto 24° - Sc.A Int. 4 - Via Liguria, autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compra vendita dell'alloggio stesso, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 3 APR. 1984

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI

f.to ~~Dott. Franco Gaiuto~~
f.to ~~Prof. Umberto Cavaliere~~
f.to ~~Dott. Battista Pella~~
f.to ~~Sig. Luigi Iozzi~~
f.to Sig. Elio Milani
f.to Sig. Antonio Papadia
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to _____
f.to _____

25 NOV. 1983

10080

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

-AL SIG. GUERRIERI ARMANDO
Via Liguria
B R I N D I S I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 24° - Se/A - Int.4 - Via Liguria- assegnato in locazione
con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029
e successive modificazioni- Comunicazione del residuo debito.

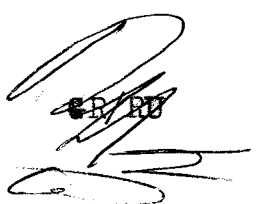
Con riferimento alla Sua lettera del 4/11/1983, concernente richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indicato in oggetto, si comunica che, prima di procedere alla stipulazione del contratto di compravendita, è necessario che la S.V. effettui un versamento di lire L. 200.525= (Duecentomilacinquecentoventicinque) per residuo debito del prezzo di cessione quale risulta alla data del 10/9/1983, con assegno bancario non trasferibile intestato a: " Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi", da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita quietanza.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1979.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi via Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



CR/RE

570
606610
2.210.871

SIG...G.VERRIERI...ARMANDO.....
LOCALITA'...BRINDISI.....LOTTO...240...SCALA...A...INTERNO...4

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83. £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	£.....	
dal.....al.....	<u>£.....</u>	".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83. £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £....101.997.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni....25....dal...10/9/83....al...10/9/83....
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£...101.997... X A $\frac{25}{100}$ 0,058 =

£...101.997... X 0,01614130 = £...1.652.8

£.....1.652.8... X anni...25.... = £...195.200

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal...10/9/83.....
al...10/9/83....anni...25.....

Annualità corrisposta £...52812.

Annualità dovuta £...53005.

£...193... X anni...25....

£...4825

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/9/83.

£...200.525