



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.

Esaminati i Registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno otto del mese dicembre dell'anno 1982
è morto in Brindisi - Cuturano Finto Oreste
che era nat. in Mesagne il 25.4.1915
giusto il corrispondente atto inscritto al numero d'ordine 17 parte I

Rilascia in carta libera per uso assistenza

Brindisi,

20. 8. 1984

L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
(Fresco Antonio)

Nº 4646

374823

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 1612

Brindisi, li 5 NOV. 1990

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. MENGA PASQUA VED. PINTO ORESTE

Via Spedicato, 32

- T U T U R A N O -

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Tuturano

 Lotto 1° alla Via Spedicato

n. 32, scala , int. 6, piano 1° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £.4.725.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.307.500 (diconsi £ ire .Tremilionitrecentosettemilacinquecento)......) oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. .709.750... (diconsi fire. Settecentottomilasettecentocinquanta)......) oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.016.250= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

V^e B' su reg. al 31.12.1991
20/1/92

20/2/1992
SI PREGA INVIARE LA PRATICA AL NOTAI CAFARO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 157

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 10

DELIBERAZIONE N. 7612

OGGETTO: APPROVAZIONE DI SENZA DELLE LEGGI 8/8/1977, N. 513 e 5/8/1978
N. 457 - DI CASSAZIONE IN PROCESSIONE DI ALLOGGI POPOLARI.

L'anno millenovecentonovanta 1990 il giorno 30 del mese di LUGLIO
ore 9.30 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministra-
zione nelle persone dei Signori:

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| 1) Avv. Pietro DELL'ANNO | - Presidente |
| 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI | - V. Presidente |
| 3) Ing. Pancrazio BRIGANTI | - Consigliere |
| 4) Sig. Giovanni CARBONELLA | - » |
| 5) Sig. Salvatore GIANNETTO | - » |
| 6) Sig. Giovanni INVIDIA | - » |
| 7) P. I. Laurino RUBINO | - » |
| 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANO | - » |
| 9) <u>Sig. Giuseppe CARDONE</u> | - » |
| 10) _____ | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 11) _____ | - Presidente |
| 12) <u>Rag. Fortunato GELINCO</u> | - Sindaco R. |
| 13) _____ | - Sindaco R. |

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
	SI
	SI
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della
redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del
giorno trasmesso in data 12 LUGLIO 1990 n. 536 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la legge 8.8.1977, n. 543 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Considerato che, come risulta dalla documentazione esistente in atti, gli assegnatari degli alloggi popolari di cui all'allegato elenco (allegato unico) hanno esercitato, nei termini di cui all'art. 21 della innanzi citata legge e successive modificazioni ed integrazioni, la facoltà di conferire della originaria valida domanda di cessione in proprietà;
- Viste le lettere dell'ufficio tecnico centrale di determinazione del valore venale degli alloggi stessi;
- Ritenuti validi ed esatti i criteri di valutazione e calcolo sulla base dei quali è stato elaborato e determinato il prezzo di cessione degli alloggi, che varierà solo a seguito delle modalità di pagamento prescelte dall'assegnatario stesso, secondo quanto disposto dall'art. 23 della legge stessa e successive modificazioni ed integrazioni;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge.

DELIBERA

- DI APPROVARE, ai sensi delle leggi 8.8.1977, n. 543 e 3/8/1978, n. 457, la cessione in proprietà, a favore dei relativi assegnatari, o aventi diritto al subentro nel rapporto di locazione, degli alloggi di cui all'elenco che, quale allegato unico, forma parte integrante, essenziale ed inscindibile del presente provvedimento, autorizzando i competenti uffici dello Istituto a predisporre quanto occorrente per la riscossione del prezzo e il conseguente invio della pratica al notaio per la stipulazione del relativo contratto di compravendita.

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 6160

Il 12/9/90

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 12/9/90, pronuncia:

"Prende atto"

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE

f.to ~~Avv. Pietro Dell'Anno~~ Vittorio

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal
Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Avv. Pietro Dell'Anno

I COMPONENTI

f.to Vincenzo Cappellini

f.to ~~Donatella Belgio~~

f.to ~~Giovanni Carbonella~~

f.to ~~Salvatore Giannetta~~

f.to Giovanni Invida

f.to Laurino Rubino

f.to Giuseppe Zuffianò

f.to Giuseppe CARBONE

f.to _____

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno 31.7.1990 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Per copia conforme

Brindisi, li

31 LUG. 1990

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio Longo



Elenco degli assegnatari e loro aventi diritto alla cessione in proprietà ai sensi della legge 3.3.77 n. 513 e 5.8.73, n. 457

ASSEGNATARIO	COMUNE	LOTTO o CANT.	SC./IMP.	V. A.	PREZZO DI CESSIONE
PIGNATELLA Teresa ved. Pignatelli Cesario	BRINDISI	1256	A/1	Indigitiari	14.585.400,=
MAZZA ROSARIA ved. Pignatelli Antonio	BRINDISI	1256	B/1	Indigitiari	14.585.400,=
SCARLELLA Vito	BRINDISI	1256	A/6	Indigitiari	15.303.100,=
CARELLA SALVATORE	BRINDISI	1256	A/3	Indigitiari	16.036.500,=
LUNARO Antonio	TURURANO	Lotto 1°	/4	Specificate	4.725.100,=
PINTO Antonio	"	"	/5	"	4.221.000,=
SENZA Pasqua ved. Pino Cresco	"	"	/6	"	4.725.000,=
PUPARELLI Vito ved. Turminia Gaetano	BRINDISI	Lotto 7° GER.	B/4	I. Hansen	4.132.000,=
CAPRINO Lucia ved. Di Cresco Cesario	BRINDISI	"	A/4	"	9.513.000,=
CARAVAGLIO Carla	"	"	B/2	"	6.243.500,=
RICCIARUTO Pietro	"	"	B/5	"	9.450.000,=
Per copia conforme					
IL COORDINATORE GENERALE F.60 (Dot. Ing. Antonio LONGO)					
IL PRESIDENTE F.60 (Avv. Pietro DELL'ANNO)					

317-90
Brindisi 11
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)



fattura n. 07/22

a saldo/in conto vs. ordine

data Brimley, 6-20 June 1932

Nota 7612 del 5/11/37

100

CONSEGNA

PARTITA IVA CLIENTE

Sigma Maudslayi Boquer var.
Pluto Boquer

✓ 23 correct to 32

Intermittent

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta fra caso a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura. Comunicati eventuali errori/omissioni relativi ai Vs. dati anagrafici e fiscali. Senza Vs. comunicazioni resteranno validi quelli qui riportati e ci riteniamo liberi da ogni responsabilità e sanzione.

[illegible]

A c B a B a B c. Sub Positive

imponibili 3304500

PAGAMENTI

NW 18-40 507572 - 0.3 0.1 (50)

IVA 132236

№ 75-26431-17-08 152236

totale 3733,43€

totale fattura

3733436

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N.

li,

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

e p.c.

N.B. Si allegano:
Delib. n. 7619 -del 30-7-90
Piantine planimetriche

-AL NOTAIO DR. BRUNO CAFARO
Via G. Bruno, n. 24
B R I N D I S I

-ALLA SIG. RA MENGA PASQUA VED. PINTO
ORESTE

Via Spedicato, 32
T U T U R A N O

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Tutturano
lotte 1° - Via Spedicato - Int. 6 - piano 1° - Pagamento in
unica soluzione.- Assegnatario Sig. PINTO Oreste -deceduto-
Logge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a L. 3.307.500=(diconsi lire Tremilionitrecentosettemilacinquecento) e della relativa IVA nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contratto con il Notaio incaricato per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RU

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/3/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: MENGA PASQUA VED. PINTO ORESTE
- Alloggio sito in TUTURANO, Lotto ~~1°~~ 1°
alla VIA SPEDICATO, n. 32, Scala, int. 6, piano 1°
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 7.500.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " =
Valore venale dell'alloggio al netto £. 7.500.000

RIDUZIONI

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10-03-58 (data inizio locazione)
- Al 10-05-90 (massimo anni 20 ~~inferiore~~)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 7.500.000 pari a £. 2.250.000

PREZZO DI CESSIONE £. 5.250.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

(	Reddito lordo	£.	<u>1003.990</u>
{	Riduzione per n. figli a carico	"	
{	Riduzione del <u>40%</u> per reddito di lavoro dipendente	"	
(	Reddito comparabile con limite di legge	"	
	<u>- INFERIORE -</u>		=====

Riduzione del 10% su £. 5.250.000 pari a £. 525.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 4.725.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£ 4.725.000
- Sconto 30%	" 1.417.500
Definitivo prezzo di cessione	£ 3.307.500 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£ 4.725.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 708.750
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£ 4.016.250

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

Prot. N.

348

16 GEN. 1980

li,

Servizio Risanamento

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza

S E D E

Oggetto: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78 n.457 Pratica di riscatto
alloggio sito; IN TUTURANO LOTTO 1.

PINTO ORESTE

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari
coppia della unità immobiliare e delle eventuali pertinenze,
copia dello specchietto riepilogativo degli elementi tecnico
catastali, nonché nota, in duplice copia, mediante la quale
il locale Ufficio Tecnico Erariale ha comunicato il valore
venale dell'alloggio determinato ai sensi della legge di cui
all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio

Ris. to

(Geom. Vito Savino)

Visto: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio Longo)

Sa/

TMO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

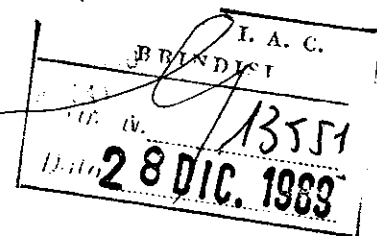
PROT. N. 9039

Brindisi, lì 14 MAR. 1988

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge n. 457 in TUTURANO rione
Via lotto e cant. 1 scala piano
1 int. e Sig. PINTO GIUSEPPE

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 10963/1523
Brindisi, lì 13 NOV. 1989

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 7.500.000 (settemilioni-cinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977. =



Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TMO

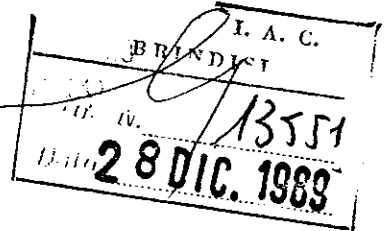
PROT. N. 9639

Brindisi, lì 14 MAR. 1988

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge N. 406 in TUTURANO rione
Via lotto o cant. 1 scala piano
1 int. 6 Sig. PINTO GIUSEPPE

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 10963/1523
Brindisi, lì 13 NOV. 1989

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 7.500.000 (settemilioni-cinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977 =



Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. PINTO ORESTE Comune TUTURANO
 Quartiere _____ Lotto/Cant. 1 Via SPEDICATO
 Civ. 32 Pal. _____ Scala _____ Piano 1 int. 6 Vani ut. 2+2
 Legge di finanziamento no 408 Anno di ultimazione _____

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg.di map
 pa 1635 Partic. 374 Sub 6 Cat. 4/3 Cls 2 Vani cat. 4,00
 Rendita £. 592

il Box è riportato alla partita _____ Fg.di mappa _____ Part. _____
 Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____
 l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
 fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 5
SUD VIA DONIZETTI
EST VIA SPEDICATO
OVEST STESSA DITTA - ALLOGGIO INT. 5

- CONFINANTI SCANTINATO

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina o Box _____

Area scoperta esclusiva mq. _____

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati se-
 condo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pra-
 tica e confrontati con quelli catastali.

[Signature]
 Servizio Caserone
 (Sec. Vito Sarno)



[Signature]

Disco 10



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TMO

PROT. N. 9639

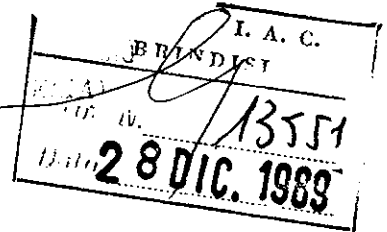
Brindisi, li 14 MAR. 1988

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge N. 406 in TUTURANO rione
Via lotto e cant. 1 scala piano
1 int. 6 Sig. PINTO GRESSE

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 10963/1523
Brindisi, li 13 NOV. 1989

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 7.500.000 (settemilioni-cinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 18.8.1977. =



Il Capo Ufficio Reggente
(Ing. Sup. RUGGIERI Dott. Saverio)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario Sig. PINTO ORESTE Comune TUTURANO
 Quartiere _____ Lotto/Cant. 1 Via SPEDICATO
 Civ. 32 Pal. _____ Scala _____ Piano 1 int. 6 Vani ut. 2+2
 Legge di finanziamento no 108 Anno di ultimazione _____

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg.di map
 pa 105 Partic. 374 Sub 6 Cat. 3/3 Cls 2 Vani cat. 4,00
 Rendita £. 592

il Box è riportato alla partita _____ Fg.di mappa _____ Part. _____
 Sub. _____ Cat. _____ mq. _____ Rendita £. _____
 l'area esclusiva scoperta di mq. _____ è riportata alla partita _____
 fog. _____ part. _____

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 5
SUD VIA DONIZETTI
EST VIA SPEDICATO
OVEST STESSA DITTA - ALLOGGIO INT. 5

- CONFINANTI SCANTINATO

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO

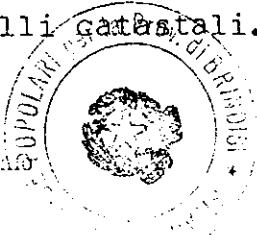
- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina o Box _____
 Area scoperta esclusiva mq. _____

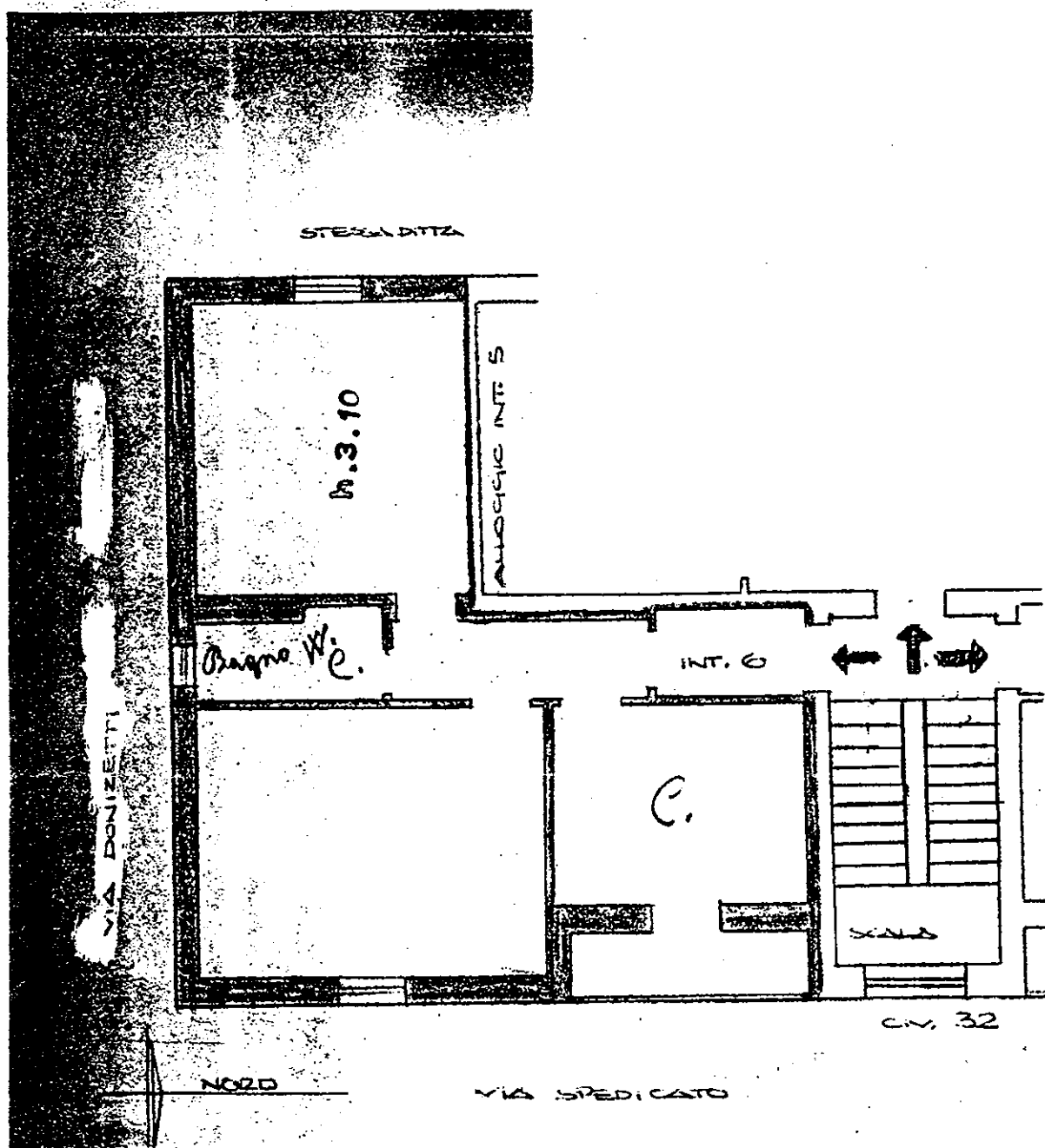
Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati se-
 condo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pra-
 tica e confrontati con quelli catastali.

Service of the Institute - Part. 1040
 (Reg. 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)



[Handwritten signature]

TUTURANO LOTTO 1°
PIANO 1°



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 13619

Brindisi, lì 22 OTT. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. PINTO Oreste Ermenegildo
VIA SPEDICATO, 34
TUTURANO

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in TUTURANO - LOTTO 1° - SC/A - INT. 6 -
VIA SPEDICATO, 34. -
.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 2/12/1977 e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, Suo figlio Claudio era maggiorenn
giornano,
.....
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data era ancora a Suo carico o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi dalla S.V. presentata per l'anno 1976. -
.....
.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

P.S. Si prega di inviare anche
fotocopia del contratto
di locazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/12Z



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Il sottoscritto PINTO Oreste, nato a Mesagne
il 25 Aprile 1915, assegnatario di un alloggio eco-
nomico e popolare, sito in Tutturano(BR.) alla Via
Spedicato n°34, lotto n°16, scala unica, int. 6,
avendo a suo tempo presentato regolare domanda di
riscatto, conferma, ai sensi ed agli effetti della
legge 8/8/1977, n°513, la predetta istanza.-----

A tal fine allega:-----

1°)-Stato di famiglia;-----

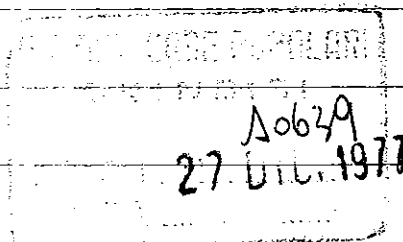
2°)-Dichiarazione dell'Ufficio Imposte Dirette di
Brindisi.-----

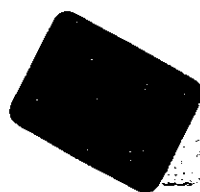
Con osservanza.-

Oreste Pinto

Tutturano, 20 Dicembre 1977

516. DE VICENTIS





Handwritten notes and signatures in the top right corner.

COMUNE DI BRINDISI

FRAZIONE TUTUBANO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

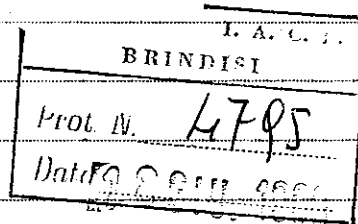
L'anno millenovecento prostante addì 04 del
mese di giugno in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me
é comparsa 1 Sig. Menga Pasqua
nat. a Cisternino il 6-5-1916
della cui identità personale sono certo.

..... / quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dal-
l'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

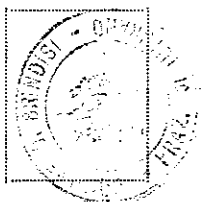
che nell'anno 1976 non ha percepito
nessun reddito, essendo assente



Si rilascia in carta liber. per uso comune

___ L. DICHIARANTE

Menga Pasqua



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza
dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui
sopra.

[Signature]
Sindaco Delegato



COMUNE DI BRINDISI

FRAZIONE TUTURANO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'



L'anno millenovecento Novantaquattro addì quindici del
mese di Dicembre in TUTURANO in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me
COSI' Antonio, Pensionario incaricato dal Sindaco
è comparso il Sig. Piero Claudio
nat. o a Bernabè - Tutturano il 4 - luglio - 1956
della cui identità personale sono certo.

il quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496
C. P. in caso di mendaci dichiarazioni,

mi ha dichiarato

che nell'anno 1976 non ha percepito alcun reddito
perché studente

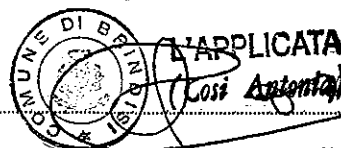
Si rilascia in carta legale per uso originale
libera

(1) DICHIARANTE

Piero Claudio



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza
dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.



MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° 30616.4.....Riscosse £ 1800

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto *Emilio Crusej*
nato a il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. *Emilio Crusej*
nato a il
iscritto nell' Anagrafe del Comune di (Prov.)
e domiciliato nel Comune di (Prov.)
Via/Piazza N°
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n.597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art.....della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha d i c h i a r a t o

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 19..... i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni	£		
b) a g r a r i o	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) £			
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite).....	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	1.003.990		
h) di partecipazione in società di persone o similari.....	£		
i) d i v e r s i	£		
Ammontare complessivo	£ 1.003.990		
che al netto degli oneri deducibili	£ 180.000		
di.....	£		
Si riduce a	£ 823.990		



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

FRAZIONE TUTURANO IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. PINTO Oreste 1915

n.a Mesagne 25/4/1915 (n.225 P.I)
cgt. Menga Pasqua a Tuturano
11 6/2/1941 (n.1 P.II S.A)
residente dalla nascita da Mesagne
2 Via Spedicato 34 SF.19502

Mg. MENGA Pasqua 1916

n.a Cisternino 6/5/1916 (n.131 P.I)
cgt. Pinto Oreste a Tuturano

Fg. PINTO Claudio 1956

n.a Tuturano 4/7/1956 (n.32 P.I S.A)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

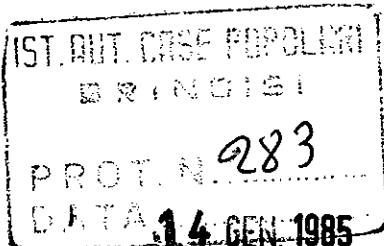
Brindisi 29 NOV. 77 0093
TUTURANO

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Grassi Giuseppe

Nº 19990





ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, n. 27
- B R I N D I S I -

Handwritten signature

La sottoscritta MENGA PASQUA abitante in Tutturano al 1° Lotto Case Popolari Sc/A - Int. 6 - Via Spedicato, n. 34, riconferma la volontà di riscatto espressa dal defunto marito Pinto Oreste Ermenegildo dell'alloggio suindicato, sin dal 5/12/1975.

Distinti saluti.

Tutturano, 11/1/1985

Menga Pasqua

Allega n. 1. Certificato di morte
di Pinto Oreste Ermenegildo.

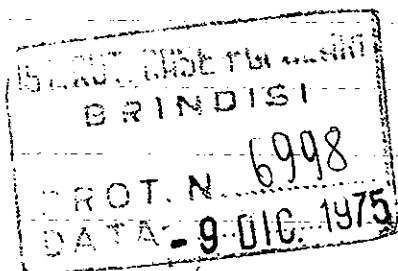
M. Tribunale Autonomo Care Polari
BRINDISI

Il sottoscritto, PINTO ORESTE EMMEGRIANO
nato a Pesagne il 25 aprile 1915 a Brindisi di
un appartamento composto di due (2) vani ed
alcuni locali, di proprietà di questo ENTE sito in
TUTURANO alla via SPEDICATO n. 34, chiede di
avere in proprietà per riscatto, l'immobile
menzionato.

Allega assegno circolare di L. 500 (cinquecento)
n. 108/881.808 emesso dall'ISTITUTO CENTRALE delle
BANCHE POPOLARI ITALIANE.

Riforma el rogito
Gustavo S. 12/19/75

Auto Oreste Emmegriano



= PINTO ORESTE E.

VIA SPEDICATO n. 34

Pesagne - TUTURANO - BRINDISI

RA
12/168
9-12-75

Sib. DE VICENTIS



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 252A

R. 28 MAR 1988

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. 28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge N° 408 lotto ~~e cant.~~ 1
Assegnato al Sig. PINTO ORESTE

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in f. 6.500.000
(Seimilomilaquattrocentomila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in TURANO alla Via SPEDICATO civ. 32
scala _____ piano 1 int. 6 confinanti N. VANDOLA - ALL. INT. 5
S. VIA DONIZETTI - E. VIA SPEDICATO - O. STESSA DITTA / ALLOGGIO INT. 5

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE

(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm